

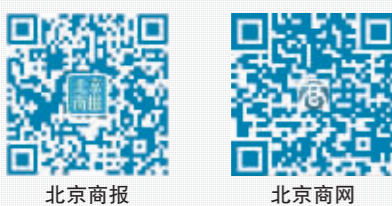
北京商报

BEIJING BUSINESS TODAY
bbtnews.com.cn
B.B.T

新闻 | 启迪 | 财 | 智

2015年12月23日 星期三
周一至周五出版
第3404期 今日56版

北京日报报业集团
BEIJING DAILY GROUP 主管主办



本报特供
航空阅读

中国国航	南方航空	东方航空
海南航空	中国联航	香港航空
深圳航空	港龙航空	首都航空

去哪儿网
去哪儿网特卖购物中心
地址:北京市朝阳区东四环南路九号
A座:67395678 B座:67395803 C座:87386666

金山岭长城
世界文化遗产 全国重点文物保护单位
咨询电话: 010-64024677 010-64024678
官方网站: www.jlbc.com

北京国际珠宝交易中心
BEIJING INTERNATIONAL JEWELRY TRADING CENTER
千足金饰品 (免工费)
每克 263元起售
投资金条基础金价 + 3.5元工费起售
咨询电话: 400 000 1908

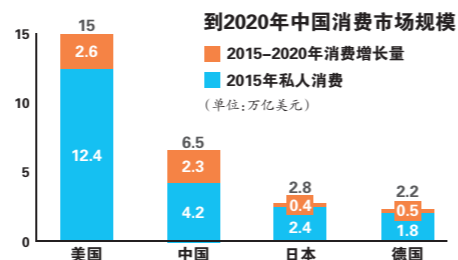
新闻大厦艺术馆
BEIJING NEWS PLAZA ART GALLERY
展览 | 沙龙 | 论坛 | 讲座 | 酒会 |
地址: 北京市东城区建国门大街26号
新闻大厦23层
TEL: 86-10-65297096 (工作时间)
86-10-65297095
MOB: 86-18910070543

· 周刊出版时间 ·

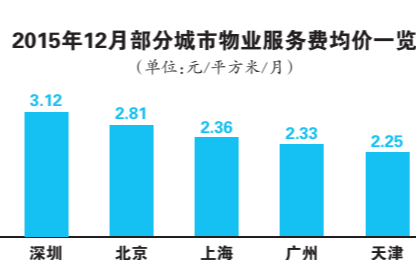
周一	理财周刊 互联网金融周刊 京津冀周刊	证券周刊 IT互联网周刊
周二	时代汽车周刊 中关村周刊 典藏周刊	产经周刊 教育周刊 潘家园周刊
周三	商业周刊 电商周刊 时尚周刊	餐饮周刊 保险周刊 酒业周刊
周四	高端旅游周刊 家居产业周刊 健康周刊	新北京楼市周刊 首都演艺周刊
周五	文化创意产业周刊 家电数码周刊 中国书画周刊	消费周刊 基金周刊 中国当代艺术周刊

本报常年法律顾问 北京市汇佳律师事务所
邱宝昌 律师 电话: 010-64097966
编辑: 杨溪 美编: 王飞 校对: 林海英

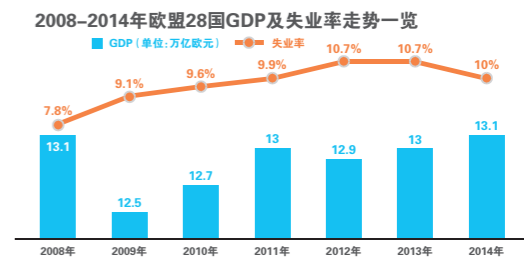
“剁手党”成GDP主力军 (见5版)



北京物业费均价2.81元 (见6版)



紧缩遇阻 欧洲向“左”看 (见8版)



2版 药品生产 GMP认证或取消

4版 二维码能否遏制非法一日游

6版 石油业: 产业链瞄准全面市场化

7版 万科要约收购红线被触发?

五个统筹之下的城市发展变局

时隔37年,城市工作再度被提升到中央层面进行研究和部署,有关未来城市发展规划和方向的顶层设计也随之浮出水面。昨日闭幕的中央城市工作会议提出了未来城市发展的五大统筹,包括统筹空间、规模、产业三大结构,统筹规划、建设、管理三大环节,统筹改革、科技、文化三大动力,统筹生产、生活、生态三大布局以及统筹政府、社会、市民三大主体。这也意味着,在未来很长一段时间内,我国的城市建设将有一套全新的标准可供执行。

明确城市群产业布局方向

会议指出,要在《全国主体功能区规划》、《国家新型城镇化规划(2014-2020年)》的基础上,结合实施“一带一路”建设、京津冀协同发展、长江经济带建设等战略,明确我国城市发展空间布局、功能定位。在业内看来,未来的城市建设将不仅仅以单个城市为单位,城市群将成为未来城市发展的主要表现方式。

与此前各方猜测将建10座中心城市有所

不同的是,此次会议将重点聚焦在了中西部的城市群和区域性中心城市建设上。会议指出,要通过城市群和区域中心城市的建设,让中西部地区广大群众在家门口也能分享城镇化成果。有分析认为,此举明显是针对各区域内城市发展水平不均的现状。

此外,作为一座城市的经济支柱,产业的发展在很大程度上决定着城市及城市群的发展上限。会议就表示,城市群中的各个城市要结合资源禀赋和区位优势,明确主导产业和特色产业,强化大中小城市和小城镇产业协同发展,逐步形成横向错位发展、纵向分工协作的发展格局。此外,还强调各个城市间发展不能固步自封,要构建开放高效的创新资源共享网络,以协同创新牵引城市协同发展。

实际上,在城市群的发展上,长三角地区一直在国内处于领先地位,有诸多可供借鉴的经验。中国社科院经济研究所高级研究员徐逢贤就表示,目前长三角地区已经形成了以上海为产业及金融中心,周边南京、杭州、扬州等城

市起辅助作用的城市群运作模式。在徐逢贤看来,城市群的发展固然要有轴心城市,但更重要的是要看轴心城市周边其他城市是否能够扮演好辅助城市的角色。

从改革入手驱动城市发展

“城市发展需要依靠改革、科技、文化三轮驱动,增强城市持续发展能力”,会议表示。在业内看来,城市发展想要形成可持续发展的动力就要从内部改革入手,会议也明确表示要推进规划、建设、管理、户籍等一系列方面的改革,推进“多规合一”,完善城市功能。

会议强调,要深化城市管理体制改革,确定管理范围、权力清单、责任主体。这也是国家主席习近平年内第三次提到要改革城市管理体制。有分析认为,目前我国在城市管理体制方面缺乏规范,特别是缺少专门的城市管理法律法规,目前只有少数省份制定了地方性法规,城市管理法建设方面的落后很大程度上拖了城市建设的后腿。

此外,会议还强调城市建设要与推进城镇化及“三农”工作放到一起讨论。比如,促进有能力在城镇稳定就业和生活的常住人口有序实现市民化;加强对农业转移人口市民化的战略研究;统筹推进土地、财政、教育、就业、医疗、养老、住房保障等领域配套改革等等。国家发改委城市中心规划院院长张国华就曾表示,真正的城镇化是由土地城镇化转变成人城镇化,一旦这些农村人口在城镇化的过程中获得归属感,他们自然就会成为城市发展建设的一股稳定动力。

作为城市发展的另两大驱动因素,科技和文化的力量同样不容小觑。会议也强调“让创新成为城市发展的主动力”,“加强城市管理数字化平台建设和功能整合”等,这与当下频频出镜的“智慧城市”建设理念完全吻合。此外,还有分析认为,一个城市原本拥有的文化底蕴在城市可持续发展过程中将起到不可替代的作用。

(下转2版)
北京商报记者 肖玮 南淄博

View 观点

今日评

宽松供给侧 化学反应可期

面对美联储加息和人口红利褪色,财政、货币双双宽松毫无秘密可言。宽松+创新,这是后发国家跻身发达国家的窄门;宽松之外无创新,这是后发国家掉入中等收入陷阱的通病。对于中国经济而言,宽松之于供给侧,是扶上马、送一程,再往后,就要靠供给侧自己的造化了。(见2版)

老周侃股

警惕险资概念股的投资风险

保险资金在股市的异军突起,给投资者带来了新的兴奋点。不管是强势举牌万科,还是参股各种蓝筹股,都成了新闻媒体关注的焦点,随着保险资金的加入,标的股票的价格也出现快速拉升,但这种股价的上涨却也增加了新的风险点。(见7版)

In-depth 深度策划

王府井商圈的抉择



(见5版) 王飞/制图

重点推荐



在这份《2015北京商业发展蓝皮书》中,北京商报以及北商研究院团队全面梳理了过去一年的商业事件,萃取出商业领域的发展精华,对各个业态进行了全方位盘点和分析。

今年,资本、公众全面聚焦O2O,让这一业态毫无争议地入围调查。年轻的O2O行业带给公众便捷与活力的同时,也不可避免地暴露了痛点。(见T01-T48)



周四见

25年,不长
9125天,从很好到更好
感谢,一路上有你

12月24日

苏宁25周年提前启动

苏宁易购联想桥云店领衔北京苏宁63店 全面让利



苏宁易购 suning.com

满千惠百

购指定节能机型
再享最高 800元
节能补贴

(满千惠百部分品牌型号及特价机不参加,节能补贴标准详见店内海报)

好礼满额送

12月24日-1月4日期间 购指定苏宁品牌商品即可获赠:

- *单件满988元送食用油
- *累计满6888元送床上用品四件套/电磁炉/春秋被/电子秤
- *累计满12888元送豆浆机/美颜手机/净化器/32吋液晶电视

(赠品数量有限,送完即止,以店内实际活动为准)

苏宁大山子店12月24-27日盛装开业

北京市朝阳区平谷路大山子苏宁易购旗舰店(798艺术区对面)隆重开业

四端融合 购物无界

全品类汇聚 | 多渠道融合 | 全方位服务 | 全会员专享