

后海

回归文艺胡同 “静”待重生

□调查人:魏茹

如果说三里屯酒吧街是潮流风,那么后海酒吧街就是文艺青年的聚集地。老北京的胡同临后海而建,酒吧的文艺气息,文化古迹的历史痕迹,形成后海街区独一无二的特色。然而,历经沧桑的后海街区在重拳整治下发生很大改变,不规范商户被大量关闭,拆除违规广告牌,并组织参观代表性规范商户。同时,酒吧门店均加筑玻璃墙,音箱全部搬回室内,并将音量控制在70分贝以内,让喧闹的后海酒吧街开始安静下来。这条具有“80后”文艺气息的酒吧街,从最开始的个性张扬到现在的中规中矩,什刹海在商业化完成后开始想要找回曾经的自己。



随着疏解工作开始,北京后海酒吧一条街回归安静整洁业态

● 商圈档案

后海 是什刹海的一个组成部分。由前海、后海、西海三块水面组成的什刹海,为了与北海、中海、南海“前三海”区别,被称做“后三海”。后海东起地安门外大街,西至新街口大街,南起平安大街,北至北二环,总面积146.7公顷,其中绿地面积11.5公顷。这是北京城内700年以前元大都时期的古老水域,共有文物保护单位40余处。



>> 形成时间 | 1951年



>> 交通网络

现有地铁 8号线、6号线
现有公交 635路、107路、124路、特11路等



>> 商铺租金水平

10-28元/平方米/天



>> 代表商户

后海夜色酒吧、吉他酒吧



沿水而生的社区生活

从街道整改到二层违建拆除,经过14年的繁华喧嚣,后海酒吧街开始重新“找回自己”,过着老北京祥和安静的生活。后海属于什刹海的一部分,与前海、西海共同组成什刹海。后海酒吧街坐落于后海沿岸,曾经可以称为北京夜生活的腹地”,自从2003年火起来之后,短短半年时间,各色酒吧就从后海南沿到前海北沿疯狂扩张。

观复博物馆商店老板告诉北京商报记者,观复博物馆商店于2002年开张设店时,什刹海的酒吧加起来不超过10家。2003年“非典”后,后海的酒吧突然就多了起来。他笑着说:“当时正好是‘非典’时期,很多人都说水边空气好,来这边玩的人就多了,很多酒吧就顺势开起来了”。

北京商报记者查阅资料了解到,2003年以前,后海的酒吧并不多,只有“过客”、“白枫”、“左岸”等具备鲜明主题风格的文艺酒吧。2003年

“非典”后,三里屯酒吧过于拥挤嘈杂,而后海酒吧街临近水域,空气新鲜,文化气息浓郁,因此来后海酒吧街的人渐渐多了起来。

2003年,时任北京市西城区旅游局局长王建平曾表示,酒吧街形成的首要原因是市场需求,什刹海古朴浓厚的文化气息满足人们在紧张生活之余寻找有情调的休闲地。另一个原因则是政府宣传营销的成果使然。北京商报记者还了解到,什刹海附近酒吧在2003年6月只有31家,但当时已经出现酒吧嘈杂、音乐扰民、交通拥堵、水域污染等问题,而酒吧街依然没有停止泛滥的迹象。但王建平表示,酒吧街是新生事物,政府也加强了整治,但规范管理也需要渐进过程。同时,浓郁的文化气息也让商户看到了这里的潜在商机,形形色色的新酒吧开始在前海、后海沿岸以及胡同里逐步扩张。



重拳整治不再扰民

繁华热闹的酒吧街带来的扰民问题曾一度令周围居民苦不堪言。北京商报记者采访到一位长居于此的居民,他告诉记者,以前每天一到晚上就喧闹不止,一直到深更半夜还能听见汽车发动机的声音和酒吧街喧哗、嘈杂的音乐,交通也是水泄不通。值得一提的是,这些也是2015年什刹海落选首批历史文化街区的主要原因。

北京商报记者采访到一位酒吧常客,她表示现在一般不去后海的酒吧了;“主要是没意思,很多歌手现在都不去了,演出也基本没有了,后海酒吧的所谓‘文艺风格’跟现在也不太相符”。她强调,如果三里屯跟后海,她肯定想都不想会选择三里屯的酒吧;“感觉三里屯的酒吧更适合现在的年轻人”。

北京商报记者在晚间走访后海酒吧街发现,即使在周末晚上,银锭桥两旁的大部分酒吧乏人问津,有的酒吧空无一人,有的酒吧已经关闭。酒吧音乐也由原来的“动次打次”变成了柔

缓抒情的吟唱,酒吧门窗关闭,店外也很少能看见音箱。走在街上,音乐声音明显减小,到了酒吧街尽头,音乐的喧闹嘈杂基本听不到了。

北京商报记者向多家酒吧工作人员了解到,很多酒吧在什刹海都十几年了。据在“后海音乐”酒吧工作了11年之久的员工介绍,后海酒吧整治从今年初就开始了。酒吧周一至周三禁止乐队演出,周四至周日只有具备演出资格的酒吧才可以让乐队演出,也不允许播放过于喧闹的音乐。“现在可以说是淡季中经营最惨淡的一年,顾客少了一半以上,现在每晚流水最差在7000-8000元,生意好的时候每天在2万-3万元。”

据了解,今年相关部门以“高考期间为考生营造良好备考氛围”对酒吧街扰民问题进行整治,要求各酒吧音响放于室内,音响设备运行期间不得开门开窗,确保边界噪声符合国家标准。对群众反映噪声扰民的酒吧,进行整改或处罚。如屡教不改,将会同文化部门对其进行停业整顿。