

新闻 | 启 | 迪 | 财 | 智

2019年11月27日 星期三
周一至周五出版
第4357期 今日16版

北京日报报业集团
BEIJING DAILY GROUP 主管主办



本报特供
航空阅读

- 中国国航
- 南方航空
- 东方航空
- 海南航空
- 深圳航空
- 首都航空



· 今日周刊 ·

- 9版 电商周刊
- 10版 电商周刊
- 11版 上市公司周刊
- 12版 新北京楼市周刊
- 13版 餐饮周刊
- 14版 时尚周刊
- 15版 体育产业周刊
- 16版 养老产业周刊

本报常年法律顾问 北京市汇佳律师事务所
邱宝昌 律师 电话: 010-64097966

编辑 肖涌刚 美编 王飞 袁校 李月

6版 A股除名长生退

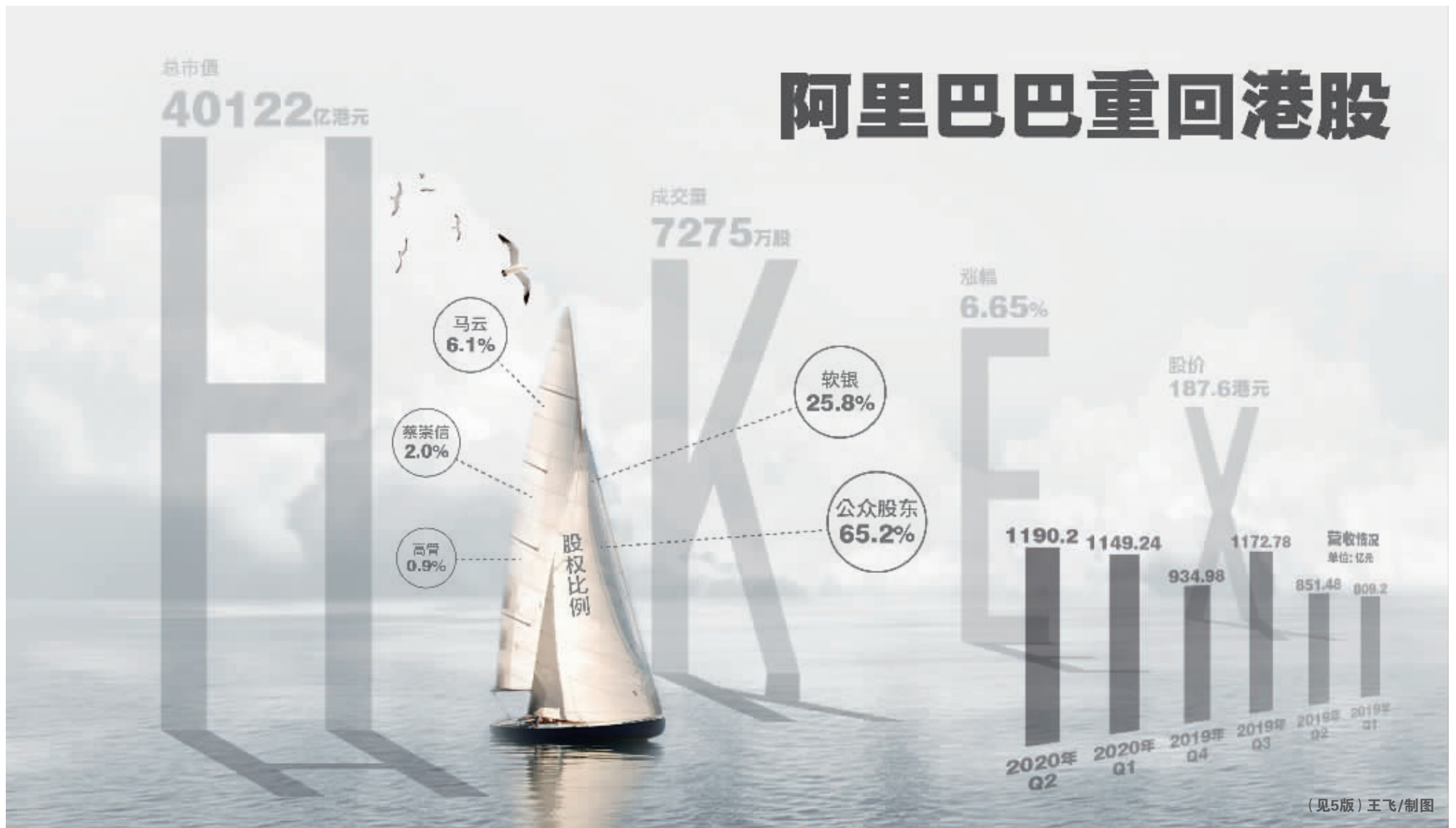
随着11月26日的收盘,借壳仅三年的长生退在A股的时代也正式落幕。作为重大违法强制退市第一股,长生退将被写进A股的历史。虽然退市已经板上钉钉,不过在最后交易日,长生退却上演了一出末日疯狂。11月26日长生退早盘低开,在交易十几分钟后,长生退的股价涨幅一度达到8.45%。

8版 Uber失守欧洲市场

伦敦不打算给Uber机会了。继2017年的拒绝之后,伦敦再一次拒绝了Uber“常驻”的申请。当然,作为在欧洲的主力市场,Uber不会放弃伦敦。只是,身背多起诉讼和安全漏洞不断的Uber,在与监管的博弈过程中,注定要付出不小的代价。在美国本土是这样,在海外市场攻城略地时也会如此,监管可能会迟到一些,但绝不会缺席。

深改委:扩大要素市场化配置范围

(见2版)



农村土地承包到期再延长30年

北京商报讯(记者 陶凤 刘瀚琳) 处理好农民和土地关系这一主线,坚持农户家庭承包经营,坚持承包关系长久稳定,赋予农民更加充分而有保障的土地权利。11月26日,中共中央、国务院印发《关于保持土地承包关系稳定并长久不变的意见》(以下简称“意见”),提出在农村土地第二轮承包到期后再延长30年,以充分保障农民土地承包权益。

意见明确:“长久不变”指土地集体所有、家庭承包经营的基本制度长久不变;农户依法承包集体土地的基本权利长久不变;同时,保持农户承包地稳定。

具体而言,该意见出台后,将从四方面部署,共同推进“长久不变”落地施行。其中包括,稳定土地承包关系,第二轮土地承包到期后再延长30年,继续提倡“增人不增地、减人不减地”,建立健全土地承包权依法自愿有偿转让机制。比如,为了稳定土地承包关系,第二轮土地承包到期后不得将承包地打乱重分,确保绝大多数农户原有承包地继续保持稳定。

同时,意见提出,第二轮土地承包到期后再延长30年,使农村土地承包关系从第一轮承包开始保持稳定长达75年。具体时间节点以各地第二轮土地承包到期为起点计算;以承包地确权登记颁证为基础,已颁发的土地承包权证书继续有效且不变不换,新承包期限届时作统一变更。

值得关注的是,为持续推进乡村振兴战略,意见除延长承包期限外,还针对特殊情况,作出相应配套服务部署。比如,提倡“增人不增地、减人不减地”,在进入新的承

包期后,因承包方家庭人口增加、缺地少导致生活困难的,为其提供就业服务等社会保障工作;因家庭成员全部死亡而导致承包方消亡的,发包方应依法收回承包地,另行发包;家庭承包取得土地承包权的,承包方应得的承包收益,将依照继承法的规定继承。

此外,面对发展过程中的人口流动现状,意见提出通过建立健全土地承包权依法自愿有偿转让机制,解决进城务工农民的“后顾之忧”并加以规范。比如,意见明确现阶段不得以退出土地承包权作为农户进城落户的条件;对承包农户进城落户的,引导支持其按照自愿有偿原则依法转让或退还土地承包权,也可鼓励其多种形式流转承包地经营权;而对于长期弃耕抛荒承包地的,发包方可依法采取措施防止和纠正弃耕抛荒行为。

“承包期再延长30年,是国家保护农民的生产用地权益。比如,农民回到家乡,还能够继续依靠土地谋生。”全国工商联新农村建设专家委员会主任孙文华指出,国家允许进城落户的农民有地出让和退还承包权,实际上是优化农村闲置用地,盘活农村闲置资产的有效途径,形成有效的承包权转让和退出机制,避免土地抛荒的趋势。

“目前最难突破的是永久性基本保护农田和非永久性保护农田的规划调整问题。因为要优化农业耕地价值,首先需要适当归整不同用地性质的分布。”孙文华进一步表示,但鉴于基本农田夹杂着一部分一般农田,所以需要允许地方政府根据实际项目审批在保护农田总量不变的前提下,调整基本农田的布局,同时可逐步将涉农补贴转向产业服务,推动规模化农业生产。

公司研究

农夫山泉“差钱”了?

- 上市传闻再现
- 谋全品类扩张
- 资金需求凸显

不断斥资入局新市场的农夫山泉,这次面对上市传闻突然变得“暧昧”起来。11月26日,针对“农夫山泉计划在香港IPO,筹资规模或超过10亿美元”的传闻,农夫山泉相关负责人表示,农夫山泉还没有上市计划,但不久之后,该负责人又改口称,农夫山泉对此不予置评。业内人士表示,虽然农夫山泉的业绩一直保持稳定提升,但在迈向全品类饮料公司的进程中,资金支出必然也会不断增长。在此背景下,上市募资对农夫山泉而言,正逐渐成为一个值得考虑的选项。(见3版)



购买北京稻香村产品, 请认准:

① “三禾”标识



② “北京”字样