



编辑 常蕾 美编 白杨 责校 林海英 电话:64101897 lyzx0405@126.com

商报专访

市人大代表、石景山区委书记常卫：

# “就地取材”京西文旅消费开掘新机遇

自冬奥会筹办进入“北京时间”，多区的文化旅游消费也步入发展快车道。其中，石景山区2019年8月落地了促进消费升级发挥新消费引领作用行动计划，将依托老旧工业区地缘优势，升级改造首钢园区、热电厂和游乐园等项目设施，借势布局文化旅游产业活动。在市十五届人大三次会议期间，北京商报记者专访了石景山区委书记常卫，听他介绍刺激文旅消费的“石景山办法”和新进展。

石景山游乐园跨年活动期间，游乐园客流量达12万人次，直接经济收益达800余万元，带动餐饮、商品及其他收益200余万元，整体带动经济效益超1000万元。



## 游乐园升级改造 筑底京西不夜城

“需要承认，相较于东西城和朝阳等地区，京西夜经济市场还需进一步挖潜。现在我们主要依托现有商圈资源，着力打造‘体验+娱乐’的综合新兴业态，目前已初现成效。比如石景山游乐园（以下简称‘游乐园’）的跨年活动。”常卫表示。最终，活动期间游乐园客流量达12万人次，直接经济收益达800余万元，带动餐饮、商品及其他收益200余万元，整体带动经济效益超1000万元。

“用游乐园作为夜经济发展的重要增长点意义特别，毕竟这座拥有30多年历史的游乐园也承载着很多北京人儿时的记忆。但也需要正视一个问题，当前文化内涵丰富、娱乐体验独特的主题公园层出不穷，同业竞争也更加激烈。”常卫坦言。

比如，在已建成的品牌乐园中，一些主题乐园品牌的年入园人数均已远远领先。在北京，环球影城度假区也即将崛起。这时，作为老牌游乐园，就需要在激烈的竞争面前，尽快完成改造升级。

“所以，我们将综合评估游乐园本园的项目和设施，淘汰陈旧过期和效益差的项目，重

新确立形象定位对其整体升级改造，彻底翻新新业态和模式。毕竟，我们的顾客群体已不再局限于儿童。”常卫表示，除了游乐园，目前石景山还以郎园Park、首钢工业遗址公园为依托，策划夜游路线；通过悦闻书院、金玉良言书房等24小时书店打造“文化IP”。

## 北京首个体育特色综合保税仓年内投用

“虽然想要与东西城和朝阳区比肩还需要时间，但今明年是非常重要的时间节点，我们将把举办冬奥会作为提振消费的有力抓

手。”常卫透露，目前首钢园区内部北片区的冬奥广场、城市织补广场等项目，已有部分投用，其他项目也将于今年全部完工；南片区规划对外公示后，已基本稳定；东南区今年也将开工建设。

据介绍，2019年首钢园区完成投资达35.9亿元，实现纳入规模企业统计申报26亿元，其中建筑安装工程费10.1亿元，同比增长50%；预计今年还将完成固定资产投资90亿元，其中建筑安装工程费20亿元，同比增100%。

“为了凸显园区主题功能，我们培育了保税展示交易和免税消费新业态，并推动外资文化体育机构落地。”常卫透露，首钢园公共保税仓库目前已获得批复立项，将作为北京市首个体育特色的公共保税仓库于2020年投用。

常卫说，未来保税仓除基本仓储功能，还将具备转口贸易、缓税、简单加工和增值服务、商品展示等功能，加快商品通关速度，降低贸易成本。目前正在积极争取相关政策，比如放宽投资比例限制，支持外资体育文化机构落地；为重大体育赛事及文化活动进出境人员、物品给予通关便利等。”

## 1919影视文创园明年可完工

据常卫介绍，除首钢外，石景山今年还将

开工建设1919影视传媒创意产业园。这里过去是北京京能电力股份有限公司石景山热电厂，始建于1919年。2015年3月，按照北京市压减燃煤工作部署，厂房整体关停，随后京能集团逐步将其建为综合影视文化创意园区。截至目前，规划已完成，今年已陆续开始实施。

继2013年北京发布《关于进一步鼓励和引导民间资本投资文化创意产业的若干政策》后，《关于保护利用老旧厂房拓展文化空间的指导意见》2017年落地。根据规划方案，项目名称暂定为“1919京西影视文创园”，计划用2-4年时间，将旧厂房打造成为京西影视文化产业高地、影视科技创新示范区。

常卫表示，未来园区将建成星光广场、造梦工厂、光影殿堂、时光走廊、星际乐园五大主题区域，功能涵盖办公、演播、影视综艺制作、发布、培训、商业、体验等。此外，项目还规划了面积约5000平方米的京能博物馆、1.14万平方米的北京冬奥会主注册中心和制服发放中心。

“具体来看，工程区将分块建设。比如在提供给奥组委的制服发放中心已经建成，下一步将要完成空间局部改造、项目滚动式开发。今明年，内部各项目将相继完工。”常卫说。

北京商报记者 陶凤 刘瀚琳

两会·三人行

# 职业教育如何补漏人才缺口

国务院印发的《国家职业教育改革实施方案》明确指出，职业教育与普通教育是两种不同教育类型，具有同等重要地位。今年正值《北京职业教育改革发展行动计划（2018-2020年）》的最后一年，北京职业教育正朝着打造10所精品职业院校、建设100个骨干专业的目标努力。但在实际过程中，如何让职业院校学生更好地发展？如何让北京的职业教育培养出首都急需的人才？1月14日，在北京市政协十三届三次会议上，北京职业教育的发展成为多位政协委员关注的焦点。

## 硬件 对学校现有实训场所评估补充

职业教育是近年来教育改革的重点之一。目前召开的北京市政协十三届三次会议上，职业教育也成为委员们热议的话题。“目前北京有中等职业教育学校113所，在校学生9万多人，高等职业教育25所，在校学生7万多人，但目前职业教育存在的问题就是招生不满，处在整体教育边缘的问题。”来自教育界别的北京市政协委员、北京工业大学校长柳贡慧谈道。

来自教育界别的北京市政协委员、北京财贸职业学院党委书记高东进一步表示：“我们现在解决了教育公平的问题，但是如何满足更好的高质量生活需求？不仅要上好的大学、好的中学，我们的职业院校也应该办得最好最优。”

去年，教育部、财政部印发的《关于中国特色高水平高职学校和专业建设计划的意见》，就“双高计划”作出部署，要求集中力量建设50所左右高水平高职学校和150个左右高水平专业群。其中包括7所北京的学校。

高东表示，如果把这7所学校建成精品学校，那么更多孩子可以有更好的职业教育机会。因此，首先要加强“双高”型学校软硬件的建设，办精品学校。但是光这7所学校，不管是软件还是硬件，离市民的要求还有差距。比如在实训方面，各学校的实训还是有所差距。而且现在职业院校还承担市民继续教育、农转非等一系列培训，缺乏相应条件。教师的激励机制、文体场馆的建设等也需要进一步提高。

对此，高东建议，借着教育部“双高”计划的建设，希望加大配套资金的投入，有针对性

地对7所学校先进行投入，起到引领作用。此外，对于学校的实训条件、育人场所进行评估诊断，缺什么补什么，尽快改善相应的条件。

此外，高东也希望京津冀三地的职业教育可以协同发展：“现在我们有几个学校在涿州都有办学点，但是受体制机制的限制，我们的校区建设就存在困难。所以不管人的问题、考生的问题、投入的问题，希望几个部门考虑联动，为了北京人才的需求，在政策上给予一些突破。”

## 联动 深化产教融合、校企合作

除了高东提到的京津冀三地的联动，也有不少委员聚焦产业和教育、学校和企业之间的联动。来自教育界别的北京市政协委员、求实中学校长林安杰也表示，首都北京社会和经济的快速发展离不开高质量的职业教育。

“从现实来说，国家近年来对职业教育愈发重视，但是生源还是明显下滑，社会对职业教育的认识不一。我觉得这个状况需要我们重视，我们应该很好地认识北京市到底需不需要职业教育，需要什么样的职业教育，需要怎么做。”林安杰谈道。

“我坚信职业教育在北京市是不能缺的，缺了以后没法交代。”林安杰建议，完善职业教育和培训体系，深化产教融合、校企合作，建设知识型技能型创新型劳动大军。同时，他也希望政府尽快提出一些政策，稳定职业教育的资源和师资。现在各区的职业学校，改型的转成普教的也比较多，资源相对缺乏。希望尽快完善首都职业教育体系，呈现出初等职业教育、中等职业教育、高等职业教育有机衔

接，职业教育和普通教育有机融合及多种办学形式的局面。

曾经担任过北京高等教育职业教育研究会理事长的柳贡慧也谈到，职业教育生源较少的问题和家长的期望有关系，也与职业教育人才培养的定位和我们目前社会的需求有关。柳贡慧表示：我个人认为北京高等职业教育要精，要缩减北京职业院校的数量和规模，加大企业行业对高等职业教育的参与度，增强职业教育与北京高精尖经济结构人才需求的匹配度，目前我们有一些专业并不适应对这类人才的需求。”

## 发展 拓宽职业学生上升通道

深化产教融合、校企合作，能够帮助职业教育培养出市场更需要的人才。同时，职业学生的未来发展，如职业上升渠道等也是吸引生源的一大要点。

来自科协界别的北京市政协委员、北京农业职业学院党委书记李云伏表示，目前受传统观念影响，学校在招生、生源数量、校企合作等方面还存在一些困难。而且职业学校学生的上升通道，发展空间比较狭窄。在专升本方面，目前的规定是高职学生的15%应届毕业生可以参加专升本考试。

“人为限制了15%的比例参加考试，我认为影响了学生的积极性，也造成了一定程度的不平衡，有些家长反映很强烈，有的学生因为体育考试成绩不太好，影响进入那15%，它就没有资格申报专升本。建议取消对于报名比例的限制，在招生人数上再进行限定。”李云伏认为。

此外，李云伏也建议，加大职业教育宣传力度，营造人人皆可成才、人人都可展现其才的良好大的社会环境。推进职业教育教材改革，并将教育融入产业发展、行业发展、人才培养全过程，并通过专业型建设突出办学特色。配合国家的“双高计划”，北京市也做到国家地方和学校同频共振，希望相关部门加大政策支持和经费保障，同时还要加强项目的管理，包括考核、实施、验收等工作。

北京商报记者 陶凤 王晨婷

两会聚焦

# 市人大代表、北京市邮政管理局党组书记、局长王跃今年将新建50个末端配送“共享”试点

用户对包裹配送时效的要求不断提升，北京市末端配送体系也日趋完善。市人大代表、北京市邮政管理局党组书记、局长王跃日前在接受北京商报记者专访时表示，2020年，北京市末端配送将试点创新模式，利用疏解腾退空间、闲置空间，建设50个创新试点，为末端配送空间需求解压。

2020年北京政府工作报告在目标任务中提到，开展快递物流末端配送创新试点，出境流通领域降本增效。

对此，北京市邮政管理局与北京市商务局将共同出台关于末端配送网点建设的指导意见，引导企业建设末端配送网点。此前，北京市商务局副局长孙尧也告诉北京商报记者，完善末端配送体系，是市商务局2020年的重点工作之一。

王跃分享了一组数据：2019年由外地送往北京的快递约27亿件，由北京寄往外埠的快递约22亿件。这意味着全市快递行业会有约500亿元的业务收入，平均每位北京居民一年收寄快递不低于120件。末端配送网点空间存储压力不断增长。

对此，王跃介绍称，2020年，北京末端配送创新试点将建设50个，每个试点的面积约1000-3000平方米，可由多家快递公司共同使用。届时，无论是直营制的快递公司还是加盟制的快递公司，可以“共享”末端配送创新试点。

实际上，北京新建末端配送网点，也源自对居民需求的供给。孙尧认为，当下，电商购物逐渐成为主流，末端配送网点建设的重要性越发明显。“便民商业网点建设也在根据居民的新需求而更新”，孙尧表示。

朝阳区一处快递网点的主管负责人向北京商报记者表示，目前北京市没有对物流用地作出规划，公司在寻找网点时存在一定难度。目前我们的网点还承担了东城区部分区域的收寄快递业务，100平方米的网点对我们而言，空间并不宽裕。”该负责人表示，希望行业主管部门能帮助公司找到合规的空间。

王跃表示，目前，快递末端配送网点多开在街边或者社区内，创新试点将根据区域内的网点从闲置、腾退的商业空间中寻找合适的位置，防止快递分拣扰民。

中国物流学会特约研究员杨达卿分析表示，之前，在制造业发达地区，物流会出现行业集群。随着电商发展，承接消费需求的快递也不断发展。北京在坚持减量发展的同时，应该将B端物流与C端物流进行区分，城区应该保留并提升C端消费需求的物流网点与基建。

50个

2020年，北京市末端配送将试点创新模式，利用疏解腾退空间、闲置空间，建设50个创新试点，为末端配送空间需求解压。

对于多家快递企业共享网点，杨达卿认为，多数物流快递企业希望建设从仓储到配送的全链条物流体系，但随着一二线城市的商户资源越发紧张，“共享”将是有效解决供应难题的途径之一。“这样也可以防止资源重复，并能饱和地使用现有资源。”

杨达卿建议，末端配送创新试点应该适当设立“门槛”，从消防安全、规范达标等方面进行把关，以此促进行业规范化发展。

此外，另一位在丰台区开设一处配送网点的刘先生也表达了自己作为市场参与者的想法。他表示，多个快递公司共用一处网点时，应该协调企业快递车辆的进出时间，实现不同公司快递错峰装卸包裹。另外，不同的快递企业之间存在市场竞争，如何对用户信息进行保密，是市场即将面临的难题。

北京商报记者 王维伟