



北京16条措施为中小微企业注入强心剂

今年春节，新型冠状病毒感染的肺炎持续影响着人们的健康、生产、消费和生活。为减轻疫情对中小微企业生产经营的影响，帮助企业共渡难关和稳定发展，2月6日，北京市出台了《关于应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情影响，促进中小微企业持续健康发展的若干措施》(以下简称“16条措施”)，涵盖减免中小微企业房租、延期纳税、进一步增加信贷投放等。

连锁商超再增租金支持

“今天发布的16条措施是今年市政府出台的第一个支持企业发展的政策。”在2月6日召开的北京市新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控新闻发布会上，北京市发改委主任谈绪祥表示：“此次受疫情影响最严重的就是中小微企业，现在很多中小微企业不能正常营业，同时又面临着房租、工资等实质性压力，中小微企业的生存面临严峻挑战”。

日前，澎湃研究所通过发放调查问卷了解疫情对企业的影响，发布报告称，截至1月31日晚18点，从1295份有效问卷来看，无法正常开工营业的企业中，有45.1%的企业认为无法正常开业造成了巨大损失，有24.4%认为损失较为严重，合计达到69.5%。仅有少数企业认为损失比较小或很小。

在这些企业中，感到压力最大的是获取新订单、保障员工安全、支付员工工资、现金流，同时在交付订单、还贷和物流运输等方面也面临着不小压力。

北京知诚民营企业财税与金融服务促进会会长任壮在接受北京商报记者时表示：“目前生活服务类企业受影响是最大的，它们需要面对面和人群产生接触和聚集，像影院、餐厅、旅游等，智力密集型企业还好，可以远程办公。”他还指出：“这个影响是深层次的，比如饭店不营业了，它的上游蔬菜供应上也是全链条受到影响。期待政府聚焦生活服务类企业和部分跟老百姓密切相关的商业服务类企业进行重点支持。”

北京商报记者注意到，在16条措施中，为缓解疫情造成的影响，将对受疫情影响的滑冰滑雪场所给予适当额度用水用电补贴；对受疫情影响严重或在疫情防控工作中保障市民基本生活的重点连锁餐饮(早餐)、菜店(生鲜超市)、便利店等网点设立项目，对其给予房屋租金等支持，支持比例上限由原50%提高至70%。

减费用增补贴并举

“没有营收，企业的房租是净支出。加上必要人员的工资、节前的货积压的资金成本，这三点是生活服务类企业面对的比较严



重的困难。”任壮说。

为减轻企业压力，16条措施将通过“减”和“增”对中小微企业加强扶持。

其中，“减”主要指在疫情期间，对受影响较大的中小微企业停征特种设备检验费、污水处理费、占道费。

同时，减免中小微企业房租。其中，承租京内市及区属国有企业房产从事生产经营活动，按照政府要求坚持营业或依照防疫规定关闭停业且不裁员、少裁员的，免收2月房租；承租用于办公用房的，给予2月租金50%的减免。对承租其他经营用房的，鼓励业主(房东)为租户减免租金，具体由双方协商解决。市区政府将给予一定资金补贴。

此外，受疫情影响纳税申报困难的中小微企业，可依法办理延期缴纳税款，最长不超过3个月。对受疫情影响的“定期定额”户，结合实际情况合理调整定额，或简化停业手续。

同时增补企业所需。中关村国家自主创新示范区内的科技型小微企业，根据研发投入实际情况，给予每家最高不超过20万元的研发费用补助。

退返社保稳就业

疫情期间，企业生产信心减弱，也成为人们关注的问题。在此发布的16条措施中还包括保障企业正常生产运营、援企稳岗等政策。对受疫情影响较大，面临暂时性生产经营困难且恢复有望、坚持不裁员或少裁员的参保企业，可按6个月的上年度本市月人均失业保险金标准和参保职工人数，返还失

- ◆ 停征特种设备检验费、污水处理费、占道费
- ◆ 鼓励房东为租户减免租金
- ◆ 贴息、贴租奖励；房租补贴；用水用电补贴
- ◆ 全额退还旅行社质量保证金
- ◆ 鼓励出租车企业对司机适度减免承包金

- ◆ 不抽贷、不断贷、不压贷
- ◆ 加快和扩大LPR定价基准运用
- ◆ 加快建设企业首贷服务中心
- ◆ 疫情防控相关企业担保费率降至1%以下

- ◆ 减轻企业负担
- ◆ 企业生产运营
- ◆ 返还失业保险费
- ◆ 一次性给予社保费补贴
- ◆ 提高中小微企业采购金额和比例
- ◆ 发放中小微企业服务券

业保险费。

疫情期间，对符合首都功能定位和产业发展方向的中小微企业，截至4月底企业职工平均人数与上年平均人数相比持平或增长20%(不含)以内的，一次性给予该企业3个月应缴纳社会保险费30%的补贴；截至4月底企业职工平均人数与上年平均人数相比增长20%及以上的，一次性给予该企业3个月应缴纳社会保险费50%的补贴。

“现在什么时间能恢复营业，完全取决于消费者的安全心态什么时候恢复，他们愿意去消费才有复工的可能性。在心态平稳以后可能会有消费的急剧增长期，在这个过程中坚持下来的企业是受益的，如果没住住也没办法。那时候政府在再就业再创业方面需要更多支持。”任壮对未来恢复生产消费抱有期待；在疫情平稳以后无论是用工就业还是创业恢复营业都可能有一个爆发期，这是需要提前筹备的。

“这次的政策有两个目的，一是恢复企业继续经营的信心，二是给受影响比较大的企业打一剂强心针。未来情况好转是一定的，中国本身的市场非常巨大，消费还会存在，这次最先淘汰的可能是竞争力比较弱的、基础能力不够强的企业，活下来的是有竞争力的企业。但不能对竞争力稍弱的企业坐视不理，毕竟这是一种民生的事业。”CEI中国企业研究所秘书长唐大杰说。

北京商报记者 刘瀚琳 实习记者 吕银玲

X 西街观察 Xijie observation

治理的强度和弹性

韩哲

疫情全面爆发，至今已有两周。正如稍早前中央政治局常委会强调的，这次疫情是对我国治理体系和能力的一次大考。

政府积极抗疫，广泛发动群众，广泛调动各方面资源，体现了强势、有为政府的制度优越性。这也符合人们对于“集中力量办大事”的制度预期。

事实如此。小汤山医院和“方舱”拔地而起，各地医疗队驰援湖北；基层社区群防互保，紧缺物质集中调度；疫情患者被提供免费治疗，中小企业火线收到政策福利。这都体现了政府治理的速度、力度和温度。

一个篱笆三个桩，一个好汉三个帮。

另一方面，我们需要注意的是，同时这也是改革开放带给我们的常识，即政府不是万能的。如果什么事都让政府来干，反而是没有效率的，甚至是危险的。我们要发挥政府治理的强度，同时也需要借助市场的弹性，才能促使抗疫在最短时间取得最大效果。

让市场在资源配置中发挥决定性作用，即使在这个艰难时期，依然有效。

无论古今中外，在重大危机面前，价格都在一定程度上被管制起来。因为主导人类生活的不仅仅是经济学，还有道德哲学和政治正确。这无可厚非，但聪明而审慎的政府决策，往往不会大包大揽，而是注重分工和协作，让市场机制发挥作用。

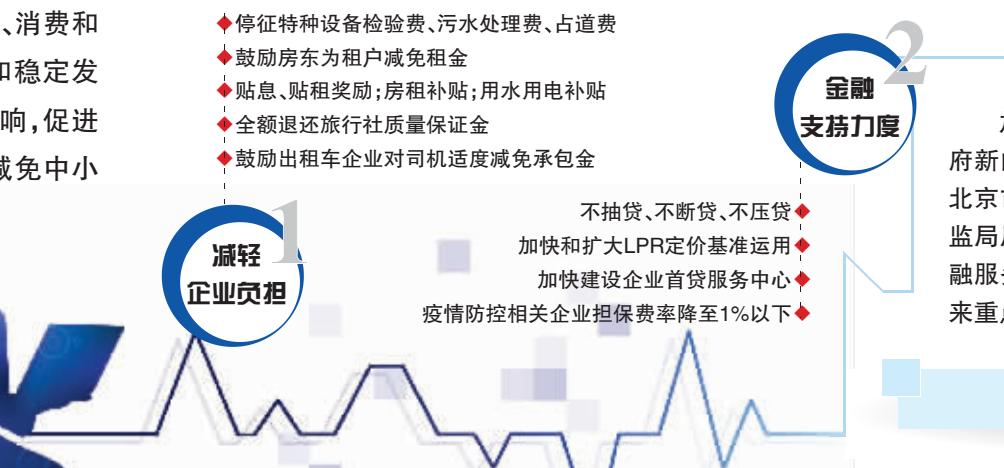
疫情肆虐，非常时期，囿于信息不对称所导致的交易成本大幅升高，政府

需要参与，并且是果断和积极参与。与此同时，还要审时度势、因地制宜，让市场分担流通和分配的功能，全力保障市场的运作。

为企业、团体、个人都能够通过“无形之手”和“市民社会”积极发挥能量和贡献力量，事半功倍。

更重要的是，我们不仅仅是战疫，还要稳增长。疫情虽然来势汹汹，经济不能停摆，整个社会的经济运转必须保持，不能变得低效和无效。这也是一周

韩信将兵，多多益善。刘邦将将，遂有天下。市场就是“将”。



【金融支持】

加大金融支持力度是此次16条举措中的重要一环。2月6日，北京市政府新闻办新闻发布会召开“新型冠状病毒感染肺炎疫情防控新闻发布会”，北京市财政局局长吴素芳、中国人民银行营业管理部主任杨伟中、北京银保监局局长李明肖就如何引导首都银行业保险业积极行动，切实保障各项金融服务供给和金融消费者健康安全，帮助受困企业和群体顺利渡过难关、未来重点工作部署等热点问题作出解答。

综合融资成本再降0.5个百分点

在降低企业融资成本方面，16条举措提出，加快和扩大LPR定价基准的运用，推动2020年全市普惠型小微企业贷款综合融资成本较2019年再下降0.5个百分点。对疫情防控重点保障企业给予贷款贴息支持。

杨伟中表示，北京市发改委已经汇总北

京地区疫情相关重点企业名单，银行对相关重点企业发放贷款利率不能超过3.15%，即LPR(贷款市场报价利率)减去100个基点。同时给予一定贴息支持，降低企业融资成本。他介绍，目前正在组织银行对名单中的重点企业进行对接，抓紧落地。

防疫企业担保费率降至1%以下

吴素芳表示，在16条措施当中，大概10条涉及到财政的政策和资金的支持，在疫情防控过程当中，财政资金的支持、政策的支持涵盖的面还是很大的，也是积极财政政策的组合拳。比如说财政补贴的政策、融资担保的政策、政府采购的政策、税费减免等等；出台的政策粗略的估计了一下，涉及到财政政策资金支持的大概有70个亿左右，应该是不低于70个亿”。

在融资担保层面，吴素芳介绍，北京市融资担保的环境总体来说还是良好的。这次在疫情

防控的关键阶段，我们希望这些担保、再担保机构在缓解中小微企业的困难方面发挥更大的作用。在政策的设计上，我们规定了要继续降低综合费率0.5个百分点，另外我们也明确了对疫情防控的相关企业，担保费率要降至1%以下。”

她同时指出，在降低担保费率的过程当中，机构会减少一些收入。那么对于这些损失，我们财政将会在资金保障上、在补贴上、在奖励上给予资金支持，通过资金补助的支持，继续鼓励担保机构积极采取续保和续贷的政策，切实降低中小微企业融资的成本。”

力争续贷率提高20个百分点

具体到推动银行业落实中小微企业无还本续贷相关要求方面，李明肖强调称，北京银保监局将重点抓好制度先行，明确业务办理要求，进一步提高续贷率和续贷效率。提高中小微企业续贷业务规模、实现续贷金额续贷率稳步增长，力争2020年续贷率要提高20个百分点，力促实现“应续尽续”。机制创新，充实完善续贷中心功能。通过“延伸、拓宽、提高”等方式，全面扩展续贷中心功能。同时，为增强正向激励，向入驻续贷中心且服务良好的银行开通数据支持功能，帮助银行进一步提升业务审批效率，支持正常经营的企业融资周转无缝衔接”。

杨伟中也同时表示，2020年央行营业管

理部将继续加大再贴现资金的支持力度，确保一季度办理再贴现累计不低于100亿元，全年办理再贴现累计不低于300亿元，其中80%以上用于支持小微企业。推动银企对接服务平台与续贷中心和首贷中心以及确权中心功能的对接，建立金融服务快速响应机制，拓宽金融服务小微企业的功能，加大金融服务的可得性，持续提升小微企业首贷率、信用贷款占比和无还本续贷的占比。要保持较高增速，力争2020年全年实现普惠小微贷款增速高于各项贷款增速，其中全国大型银行普惠小微贷款增速不低于20%。

北京商报记者 孟凡霞 宋亦桐

本报发起建立商业企业员工共享信息平台

北京商报讯 2月6日，北京商报发起建立“商业企业员工共享信息平台”，为商业企业搭建公益平台，满足特殊时期企业的用工需求，为企业纾困提供帮助，有效促进疫情期间的市民生活服务保障。

新型冠状病毒引发的肺炎疫情出现以来，商业企业用工出现了一定程度上的不平衡：一方面，餐饮、影院等服务企业停业造成人员溢出，另一方面是生活必需品需求增加造成商超、到家服务等行业人员紧缺。为更好利用社会资源，跨行业、跨企业间的“共享员工”概念被提出，并在一些餐饮企业和零售企业身上先行试点。

为帮助更多商业企业形成员工的有效共享，北京商报发起建立公益性的商业企业员工共享信息平台”。有用工需求、闲置员工的企业或个人，可分别填写《共享岗位信息》、《共享员工信息》(下载链接：https://pan.baidu.com/s/1Lpu_HWgFvX5IdB1N-vPc4g 密码：frwe)，将《共享岗位信息》、《共享员工信息》发送至bbtcatering@163.com。后台接收到这些发布人员供需信息后，将把门店岗位信息、人员信息等分别在地图上实时显示，并可互动查找就近门店/人员。同时，北京本地生活研究中心将协调饿了么等相关企业平台发布员工供需信息。

平台旨在为有用工需求和闲置员工的企业搭建信息共享的桥梁，通过动态地图的形式

式，实时更新商业企业的门店位置、联系方式、用工岗位、薪酬待遇、合作周期、人员保障措施及其他相关信息。地图可根据使用者的位置显示附近1-10公里范围内的门店信息，也可查询指定位置区域内的门店信息，方便有闲置员工的企业根据自身情况，有针对性的选择周边门店，能够第一时间和用人单位取得联系，极大提升了双方的信息撮合效率。截至目前，平台上线的一天之内已收集了超过75家门店的超过800个用工岗位需求，并在不断丰富。

在特殊时期，媒体、企业携手，希望能在一定程度上化解企业在用工方面的难题，让商业服务业为民生保障建起自己的人力防护体系，有效保障疫情期间的市民生活服务。

据了解，新零售企业盒马目前已宣布联合知名餐饮企业北京心正意诚餐饮有限公司旗下品牌云海肴、新世纪青年饮食有限公司、青年餐厅，合作解决现阶段餐饮行业待岗人员的收入问题，缓解餐饮企业成本压力和超生生活消费行业人力不足的挑战。酒武居酒屋、赵恩儿、阿铭哥、牛肉面、大洋世家等十余家餐饮企业员工到京东7FRESH超市报到上班。



扫码进入岗位地图