

新闻 | 启 | 迪 | 财 | 智

2020年4月20日 星期一  
周一至周五出版  
第4452期 今日8版

北京日报报业集团  
BEIJING DAILY GROUP 主管主办



北京商报网 北京商报官方微信

本报特供  
航空阅读

- 中国国航
- 南方航空
- 东方航空
- 海南航空
- 深圳航空
- 首都航空

中闻律师事务所  
CHINA WEN LAW FIRM  
中国律师事务所 中国新闻传媒集团成员  
电话: 010-62011000

西街  
西街传媒独家代理《北京商报》广告  
咨询热线: 010-84277809

新闻大厦  
ART GALLERY OF BEIJING NEWS PLAZA  
艺术馆  
展览 · 沙龙 · 论坛 · 讲座 · 交流  
北京市东城区建国门内大街26号新闻大厦23层  
电话: 86 12 6329/656 传真: 18500232825

本报常年法律顾问 北京市汇佳律师事务所  
邱宝昌 律师 电话: 010-64097966

责编 肖涌刚 美编 王飞 袁校 唐斌

## 3版 疫情下 谁在北京买房

北京一季度以来的新房及二手房市场逐渐恢复成交:除了刚需聚集的普宅市场渐渐恢复元气,门槛较高的豪宅市场也出现了集中成交。北京商报记者近日走访部分在疫情中有成交的购房者、营销总,试图还原真实的北京楼市现状。

## 4版 “五一”渐近 多地景区限流

“五一”小长假逐渐临近,为了避免“黄山游客扎堆”事件重演,近期多地景区调整了游客接待量上限。4月19日,北京商报记者梳理发现,截至目前,安徽黄山、厦门鼓浪屿、山东青岛大珠山等多个景区调整了限流“红线”。

# 连续14日驻留京津冀 健康宝可获绿码

4月19日下午,北京市新型冠状病毒疫情防控工作新闻发布会上,北京市经济和信息化局副局长潘锋介绍,北京健康宝在原有功能基础上,拓展完成了京津冀往返通行及商务出行等功能。近14日驻留地为京津冀低风险地区的人员,且不属于国家或本市卫健部门掌握的确诊、疑似、密接、无症状感染人员,及不在本市居家或集中隔离的人员,可获得“未见异常”健康状态。

北京商报综合报道

### 北京支持中小微企业政策2.0上线

(见2版)

- 租金减免 延长至4月**
  - 民办幼儿园、餐饮、便利店、美容美发、家政4类生活性服务业企业参照执行
- 强化金融支持**
  - 提升“首贷率”和无还本续贷占比
  - 小微企业综合融资担保费率降至1%以下
- 鼓励发展 供应链金融**
  - 促进全年应收账款融资超300亿元
- 促进大中小企业 融通创新发展**
  - 国有企业和龙头企业与中小微企业产业配套协同
- 支持科技型 企业发展**
  - 鼓励创投机构加快开展投资
  - 给予企业贷款贴息支持
- 建立监测 预警机制**
  - 日常监测
  - 定期梳理
  - 及时预警
- 加强外贸 企业帮扶**
  - 进出口相关金融机构加大信贷投放
  - 扩大出口信用保险保单融资规模
  - 简化报损和索赔程序
- 保障有序 复工复产**
  - 对复工复产不设前置审批审核
  - 餐馆、美发、便利店等可自主复工
- 加大稳企稳岗**
  - 业务培训
  - 临时性岗位补贴

扫码阅读 高雷/制图

## 北京八类人员核酸检测应检尽检

北京商报讯(记者 陶凤 刘瀚琳)4月19日,在北京市新冠肺炎疫情防控工作新闻发布会上,北京市卫健委新闻发言人高小俊表示,为继续落实“外防输入、内防反弹”要求,将对八类人员进行核酸检测“应检尽检”,包括发热人员、确诊病例密切接触者、武汉返京人员、入境人员、初三返京师生等。

此次发布会明确,按照此前国内防疫对于“四类人员”的检测要求,进一步对北京市新冠肺炎确诊病例、疑似病例、出院第2周和第4周的复诊和随访患者、病例的密切接触者进行核酸检测;对发热门诊就诊人员全部进行核酸检测;对有流行病学关联和呼吸道症状的患者在住院前进行核酸检测。

对于自北京口岸入境人员和武汉返京人员,提出继续实施对经北京口岸入境人员全部进行核酸检测。对在京外第一入境点隔离观察未满14天解除隔离观察到京人员进行核酸检测;武汉返京人员在京隔离期满前,需要复检核酸;对在京中央和国家机关工作人员公务出差至国内低风险地区,返京后隔离观察并进行核酸检测。

根据最新通报,4月16日-18日间,北京市已连续3日未出现新增报告境外输入新冠肺炎确诊病例、疑似病例和无症状感染者。目前,北京市有15个区已连续26天以上无本地报告新增确诊病例。

眼下随着全市疫情逐步得到控制,企业复工复产和学校开学进度也在逐步恢复正常,北京市初、高三年级人员将分别于5月11日和4月27日正常返校学习。市卫健委明确对外地来京人员及返京师生全部进行

核酸检测和14天隔离观察。其中,外地来京人员须持当地7天内核酸检测阴性证明;对复工复产中来京从事商务活动而当地又无法进行检测的人员,可入住各区指定的酒店宾馆并进行核酸检测;初、高三年级外地返京和入境进京师生员工须全部隔离观察14天,并进行核酸检测。

在走访北京西站过程中,海淀区政法委工作人员曾告诉北京商报记者,旅客抵京后,各区将按是否持有核酸检测阴性证明为标准进行人员分流。对已做核酸检测的旅客,经正常询问和体温检测后可被分流至各小区进行为期14天的居家隔离;对未做核酸检测的旅客将统一乘车被带往指定地点,为其进行核酸检测。在居家或集中观察期满前,区疾控部门还将进行核酸检测复检,结果呈阴性的,才可解除观察。

高小俊表示,目前相关单位已对全市有关部门和机构进行了安排,目前,全市核酸检测机构已由2月初的17所增至50所,可适应当前检测需求。

此外,4月18日,北京金域医学实验室与京东健康达成合作,上线“新冠病毒”核酸检测在线预约服务,成为全国首个提供核酸检测服务在线下单及预约的平台。据悉,北京金域医学实验室是北京市卫健委公布的面向团体和个人提供新冠病毒核酸检测的官方指定机构之一,目前在北京设有两个检测采样点,分别位于朝阳区北京凯迪克格兰云天大酒店、海淀区北京泰富酒店。进京人员均可通过京东App提前购买检测服务并预约检测采样。

### 公司研究

#### 娃哈哈电商补课

- 连推四个平台
- 从“抵制”到“妥协”
- 亡羊补牢

娃哈哈集团董事长宗庆后终于对电商松口了。针对不断成立电商企业一事,宗庆后4月17日晚首次回应称,娃哈哈打算建立自己的电商平台,推动线上与线下渠道相结合。实际上,宗庆后曾公开表示对电商冲击价格体系的不满。对此,宗庆后解释称,其实自己并不反对电商,而是反对电商带来的乱象。电商已成大势,倔强如宗庆后也终于“妥协”了,可是对于失去互联网红利期的娃哈哈来说,失去的机会还能找回来吗? (见3版)

居然之家 Easyhome

# 大家居 大消费 新零售

— 居然之家成功登陆A股市场 —  
000785

广告