

集成电路将迎全产业链减税

8月4日,为进一步优化集成电路产业和软件产业发展环境,深化产业国际合作,提升产业创新能力和发展质量,国务院印发《新时期促进集成电路产业和软件产业高质量发展的若干政策》(以下简称《若干政策》)。

作为新一轮鼓励集成电路与软件产业发展的“一揽子”政策集合,与此前的国发〔2000〕18号、国发〔2011〕4号文件相比,新的文件首次将集成电路放到了首位和最重要的位置,在减免所得税、增值税、关税,鼓励境内外上市融资,鼓励进口,推动关键核心技术攻关,加强人才培养等8方面出台了一系列措施,可谓“干货满满”。

税费优惠助开源节流

《若干政策》提出,制定出台财税、投融资、研究开发、进出口、人才、知识产权、市场应用、国际合作八个方面政策措施。进一步创新体制机制,鼓励集成电路产业和软件产业发展,大力培育集成电路领域和软件领域企业。

备受关注的是,集成电路和软件企业将获得大力度的税费优惠政策。根据《若干政策》,国家鼓励的集成电路线宽小于28纳米(含),且经营期在15年以上的集成电路生产企业或项目,第一年至第十年免征企业所得税。

国家鼓励的重点集成电路设计企业和软件企业,自获利年度起,第一年至第五年免征企业所得税,接续年度减按10%的税率征收企业所得税。

CEI中国企业研究所所长唐大杰在接受北京商报记者采访时表示,国家大力加强集成电路企业与软件企业的“开源节流”,实行大力的税费优惠政策,符合要求的企业不但能享受企业所得税和增值税的减免,在设备和产品的进出口环节也能获得税收优惠。



“从国务院的意见来说,国家把国内能用到的产业扶持政策已经用得非常的极致了,在财政方面,在金融服务方面,在其他的配套政策方面都用到了极致,这表现了国家对发展中国的集成电路产业有坚定的决心。”唐大杰说。

“全产业链免税实际上是减轻企业的税负,然后鼓励企业把更多的资金投入研发和集成电路的升级换代上,这样能让企业装备前进,迅速地把短板的劣势变成优势。”首都经贸大学产业经济研究所所长陈及对北京商报记者说。

陈及认为,国务院的配套政策能够使集成电路和软件行业取得更快速的发展:“减免税负之后,再在资本市场开一个方便之门,两条腿走路一起发力,让企业有更多的资金,提升实力去研发,去突破瓶颈。”

此外,《若干政策》还要求改善金融服务,为集成电路企业和软件企业拓宽融资渠道提供多方面的鼓励和支持。

加大人才培养补短板

《若干政策》强调,集成电路产业和软件产业是信息产业的核心,是引领新一轮科技革命和产业变革的关键力量。在陈及看来,集成电路的发展长期以来一直是中国的短板,“每年服务贸易逆差高达3000多亿元”。

海关总署数据显示,2019年全年,我国集成电路出口额为7008.2亿元,而进口额达21079.5亿元,存在较大的贸易逆差。

“集成电路实际上是高端制造业的心脏。”陈及认为,推动集成电路产业和软件产业的发展也是顺应形势的必然选择:“当前的内循环和国际环境发生着根本性的变化,也需要我们在这个方面自力更生,独立自主地去开创自己的现代产业,也可以说是制造业的高端生产门类。”

为补足我国集成电路和软件产业的短

板,《若干政策》十分重视对集成电路和软件行业人才的培养,提出进一步加强高校集成电路和软件专业建设,加快推进集成电路一级学科设置工作,加强集成电路和软件专业师资队伍、教学实验室和实习实训基地建设。并将鼓励地方按照国家有关规定表彰和奖励在集成电路和软件领域作出杰出贡献的高端人才,以及高水平工程师和研发设计人员,完善股权激励机制。

陈及强调,集成电路和软件作为高科技行业,培养人才对于研发来说十分重要:“它不是一个大规模制造生产,是一个智力密集型的问题,是一个综合的治理密集型的研发和平台问题。”

推动产业“走出去”

在此次印发的《若干政策》中也提出要加强国际合作,深化集成电路产业和软件产业全球

合作,积极为国际企业在华投资发展营造良好环境,推动集成电路产业和软件产业“走出去”。

《若干政策》明确,凡在中国境内设立的集成电路企业和软件企业,不分所有制性质,均可按规定享受相关政策。鼓励和倡导集成电路产业和软件产业全球合作,积极为各类市场主体在华投资兴业营造市场化、法治化、国际化的营商环境。

唐大杰表示,集成电路行业是全球高度合作化的行业,高度集中化、集约化;设计和软件集中在美国,封装测试在中国台湾。这就导致了这个行业全球合作是不可避免的”。

“这是集成电路现在的发展特点。中国要在这个问题上取得一个平衡式的发展,一个是要加强我们自身能力的建设,注重它的投资,注重它的研发,给投资研发生产提供更好的政策环境。”他说:“另一个是要加强国际合作。大力加强国际合作非常重要。”

同时,唐大杰也建议,国内集成电路的发展不一定非要集中在通用的集成电路的产业,可以往这个方向更细分的产业领域里面发展。

“如果从这个角度来看,中国可能还有点优势,因为我们的应用比较广泛,那么它的产品特性我们比较了解,所以可以往相对垂直领域的集成电路产业方向发展。”

《若干政策》要求,各部门、各地方要尽快制定具体配套政策,加快政策落地,确保取得实效,推动我国集成电路产业和软件产业实现高质量发展。

“在各方面的具体执行方面,不排除有些地区,比如像海南、深圳、上海这种具有特殊开放政策的地区,可以推出更激进的方案。比如在土地政策上面,对人才引进方面可以有更激进、更优惠的方案。”唐大杰说。

北京商报记者 陶凤 实习记者 余晓宇

西街观察 Xijie observation

豪夺TikTok,要命还要钱

陶凤

现在看来,特朗普不仅想要TikTok的命,还想要钱。

当地时间8月3日,美国总统特朗普回心转意,同意TikTok可以被美国公司收购。微软和TikTok的母公司字节跳动也纷纷发出声明,表示收购项目正在洽谈之中。

这场谈判将有45天的期限,到9月15日为止,如果收购谈不拢,TikTok只能跟美国说再见了。特朗普还表示,作为交易的一部分,购买公司应向联邦政府支付“大量资金”。

言下之意,即便微软有心买,美国财政部也应该从这次并购中分一杯羹。特朗普还给这笔钱找了个理由,暗示美国政府是TikTok的“房东”,TikTok在美国大获成功也要归功于美国。按照这个逻辑,美国政府应该在一切发生在美国的收购中获得佣金,“因为没有美国,他们就一无所有”。

强盗般的逻辑,让这钱看起来像勒索。在美国反垄断法等多部法律中,都很难为这笔钱找到合法的依据。就国家安全问题对境内的外国投资进行分析,本归外国投资委员会管,总统插手未免名不正言不顺。而如此在交易中公开考虑“中介费”“佣金”,从历史上看更是闻所未闻。

当天,字节跳动创始人张一鸣发布全员公开信,首度承认字节跳动正处于巨大的外部压力当中。尽管TikTok采取了多种方式“自证清白”,但这些努力并没有拦截特朗普的一再疯狂。

所有人都能感觉出来,微软买TikTok的诚意。作为上古时代的互联网企业,微软在社交网络上一直都没有能拿得出手的产品,买下属于年轻人的TikTok,就拥有了一个能与Facebook和谷歌的YouTube竞争的平台,那么古老的微软一下子就“年轻”了。

所有人也能看的出来,特朗普对TikTok的敌意。敌意可能来自竞选集会上的冒犯,恶作剧是小,一个海外崛起的视频新贵,竟然赢得了美国民心是大。国内攻城略地的同时,字节的短视频舰队扬帆驶向海外,竟然在美国市场打下了江山。

特朗普也曾对华为、中兴不留情面,而真正可怕的是,TikTok的后辈还会有谁?对TikTok的围追堵截正在全球蔓延,这种焦虑也在TikTok的同伴中泛滥。全球的监管压力,美国的死亡威胁,可能会在更多的“TikTok”身上上演。

三年前,《经济学人》不吝赞美之词,写下名为《随着自己的节奏起舞》的文章,讲述字节跳动如何靠算法打天下成为中国用户市场的“最小公分母”,如何成为中国互联网新贵中唯一一家没有拿过阿里、腾讯、百度投资的创业公司,如何只靠极少投资就成长为炙手可热的独角兽。

遗憾的是,这只拥有中国基因的独角兽,和赞美过它的人们,正在经历荒诞的一幕幕。

土地市场升温 房价以稳为主

8月3日,北京公开出让两宗地块,总成交额达148.93亿元。北京市公共资源交易服务平台数据显示,截至当日,北京今年已完成24宗土地使用权交易,交易额达718.27亿元。上海土地市场网站数据也显示,截至7月底,上海拍出住宅地块多于往年。

从全国范围来看,不止一线城市土地市场热闹。根据易居房地产研究院近日发布的《2020年上半年中国百城居住用地报告》,今年上半年,全国100个城市居住用地成交面积和土地出让金均超过去年同期。在各地宏观经济承压状态下,此类地事交易有效地促进了地方财政的稳定,防范了各地固定资产投资失速的风险。但同时,地方财政如何平衡土地依赖,也是挥之不去的老问题。

“倒U形”

根据易居房地产研究院近日发布的《2020年上半年中国百城居住用地报告》(以下简称“报告”),2020年上半年,全国100个城市居住用地成交面积为29217万平方米,超过去年同期规模,同比增长2.6%。在土地出让金方面,统计数据也显示,今年上半年全国百城居住用地土地出让金收入为18045亿元,同比增长13.1%。

“受疫情影响,一季度土地交易行情非常弱,这和土地交易工作停滞或暂缓等有关。到了二季度土地交易市场放开,房企为加快完成年度土地储备工作,积极拿地,带动了土地交易市场的活跃。上半年地事交易规模超过去年同期,说明地事在企稳,成为房地产市场率先复苏的指标。”易居研究院智库中心研究总监严跃进认为。

从城市来看,报告显示,北上广深4个一线城市居住用地价格为16671元/平方米,同比上涨10.1%。今年上半年的地价走势呈现“倒U形”走势。

以北京为例,贝壳研究院首席市场分析师许小乐告诉北京商报记者,北京本轮地价上涨主要是成交结构因素影响,一方面不限价商品房地块数量占比较大,另一方面多宗优质地块陆续成交。

同策研究院研究总监宋红卫也告诉北京商报记者:“今年出现了很多优质地块,吸引房企参与,这也是今年一些地块成交价比较高的原因。而且去年下

半年很多地块都主要在城市外围,所以很多房企拿地力度下降,这也意味着2020年是很多房企的补仓时间点。加之从传统房企拿地节奏来看,上半年拿地的比例比较高。今年受疫情影响,企业融资也有所松动,部分城市在拿地限制上也有调整。这多方面的原因下,导致了今年上半年土地交易市场比较热。”

土地财政

值得关注的是,根据报告,从全国百城居住用地出让金收入排序看,今年上半年增速最快的9个城市均为三四线城市或地级市,分别为南通、韶关、张家口、东莞、丹东、烟台、淮南、承德和襄阳。此类城市上半年土地出让金收入增速较快,均超过了100%的水平。

“出现此类情况并非偶然,其客观反映了三四线城市的压力。”严跃进表示,在疫情冲击下,今年上半年各类三四线城市复工复产节奏相对慢,财政收入面临一定压力。加大土地推介、积极供应土地,有助于在活跃地事的同时,促进地方财政收入的稳健,有助于保增长。

基于上半年特殊的社会经济背景,此类卖地动作并无不妥。但如何减少对土地交易的依赖,是下半年地方政府的重要课题。

“土地财政是不可持续的。”宋红卫直言,土地上涨导致整体商务成本上升,对于实体企业是有挤出效应的。在某一阶段靠土地是可以理解的,但长期

来看,还是要通过减负降税、金融支持、提高营商环境等多方举措支持实体经济,避免热钱过多地进入房地产,这也需要一个过渡的环节。

许小乐也表示,今年以来,中央层面提出并多次强调“加快形成以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局”,经济增长将主要依赖内在需求增长,刺激消费需求,重塑国内产业链。在此背景下,数字经济、智能制造、生命健康等战略新兴产业将迎来快速发展,地方政府宜抓住此窗口期,通过招商引资、内部培育等方式大力发展符合自身特点的新兴产业,逐步实现就业、税收等规模经济效益。

同时,通过产业培育、居民消费等内在增长极增加财政收入。在确保不发生系统性风险的前提下,加快政府债券发行使用,尽早发挥债券资金使用效益。在财政资金利用上,要突出重点、提质增效,盘活存量资金、加强预算执行管理。

房住不炒

地价的升温会否导致房价有所上涨?从稳定预期的角度看,各地后续还需要在稳地价等方面做更细的工作。

许小乐表示,从北京商品住宅成交量来看,截至7月,北京商品住宅成交量同比仍下降,成交价也未显著上涨,可见土地市场热度并未引起市场明显波动,市场价格整体以稳为主。

今年也多次强调“房住不炒”。7月24日召开的房地产工作座谈会重申,坚持不将房地产作为短期刺激经济的手段。强调因城施策,全面落实城市政府主体责任,并实施好房地产金融审慎管理制度,防止资金违规流入房地产市场。

7月以来,深圳、杭州、宁波、东莞等城市也已收紧房地产调控,保障刚需群体,补漏洞抑制投资投机行为,促进市场回归理性。

严跃进也表示,下半年房地产调控的基调是明确的,即要时刻绷紧房地产调控这根弦。“稳地价、稳房价、稳预期”的工作思路不变,客观上要求后续调控工作常抓不懈。从土地市场的稳定发展角度看,地价上涨过快城市势必需要积极管控,尤其是要严查违规资金进入购地市场。

北京商报记者 陶凤 王晨婷