

新闻 | 启 | 迪 | 财 | 智

2020年8月17日 星期一
周一至周五出版
第4532期 今日8版

北京日报报业集团
BEIJING DAILY GROUP 主管主办



本报特供
航空阅读

- 中国国航
- 南方航空
- 东方航空
- 海南航空
- 深圳航空
- 首都航空

中同律师事务所
CHONGTONG LAW FIRM
中国律师事务所 一站式法律服务 15年品牌
电话: 010-62011000

西街
西街传媒独家代理《北京商报》广告
咨询热线: 010-84277809

新闻大厦
ART GALLERY OF BEIJING NEWS PLAZA
艺术馆
展览 · 沙龙 · 论坛 · 讲座 · 交流
北京市东城区建国门内大街26号新闻大厦23层
电话: 010-63297666 传真: 010-63297665

本报常年法律顾问 北京市汇佳律师事务所
邱宝昌 律师 电话: 010-64097966

责编 杨月涵 美编 王飞 责校 池红云

3版 卖图纸的豪宅

受不限价地块密集上市的带动,北京豪宅市场出现触底反弹的迹象。8月14日,北京两个10万+项目集中开盘,中海甲三号院和北京金茂府二期分别创造了首日成交20亿+的成绩,其中中海甲三号院的无样板间开盘尤为引人注目,这也是北京首个无样板间开盘的豪宅项目。

4版 《八佰》点燃电影市场

复工近一个月后,电影市场终于被热门影片点燃。备受期待的《八佰》已经开始点映,点映首日近1500万元的票房、8.1分的豆瓣评分,似乎预示了《八佰》的叫好又叫座。而伴随着《八佰》的热度高涨,电影市场也启动了火力全开的模式,在不久之后的七夕档、国庆档,30余部电影已经摩拳擦掌。

郭树清:警惕影子银行卷土重来

8月16日,银保监会主席郭树清在《求是》刊文表示,要坚定不移打好防范化解金融风险攻坚战。郭树清指出,预计今年总体杠杆率和分部门杠杆率都会出现较大反弹,金融机构的坏账可能大幅增加。此外,针对疫情推出较为宽松的货币政策,也可能助长杠杆交易和投机行为,催生新一轮资产泡沫,引发高风险影子银行卷土重来,需要引起警惕。

监管重拳“围剿”信贷资金违规入市

(详见7版)

部分涉房贷款违规行为

- 违规向资本金不足、“四证”不全房地产项目发放贷款
- 个人经营性贷款资金被挪用于购房
- 其他贷款科目发放房地产开发贷款
- 贷款资金被挪用后流入房地产企业账户
- 个人综合消费贷款违规流入房地产市场
- 以一般固定资产贷款信贷品种发放房地产开发贷款

6月末房地产贷款情况



高雷/制图

今年超12万人申请北京积分落户

北京商报讯(记者 陶凤 常蕾)8月16日,北京市人社局发布消息称,北京市2020年积分落户申报阶段已于8月15日20时结束。今年共有122852人在线提交积分落户申请,与往年基本持平。

自8月16日起至9月4日,年度积分落户工作进入部门审核结果汇总阶段,相关部门将对申请人填报的各项积分指标进行汇总处理。另外,申报阶段结束前审核结果尚未反馈的,将在积分落户在线申报系统及时明确审核情况。

9月5日8时至9月12日20时为审核结果查询阶段,申请人可登录积分落户在线申报系统查看全部积分指标审核结果,有异议的可在该阶段在线提出申诉。审核结果查询阶段结束后,申请人对本人年度积分指标审核结果有异议的将不再受理。

据悉,2020年拟取得积分落户资格人员名单将自10月15日起在北京市政府“首都之窗”网站公示。届时,申请人可登录积分落户在线申报系统查看本人积分及排名。与此前相同,北京市2020年积分落户规模仍为6000人,并实行同分同落。

对“北漂”来说,积分落户是获取北京户口的一个重要途径。截至2020年5月14日,北京已有11189人办理落户,随迁子女8631人,共计落户19820人,98.6%的人员在京10年及以上。平均来看,北京积分落户政策试行期间,获得落户资格的比例在5.2%左右。

2016年,北京出台积分落户管理办法(试行),并于2018年4月启动申报。积分落户政策试行期间,北京确定

了每年6000人的落户规模,实行同分同落,共有1.2万余名申请人取得落户资格。

据北京市人力资源和社会保障局数据,2018年,北京共有124657人提交了积分落户申请,最终公示的拟取得落户资格人员为6019人,对应的最低分值为90.75分,获得落户资格的比例约为4.82%。

2019年,北京共有106403人参与积分落户申报,进入公示名单的有6007人,对应的最低分值为93.58分,比例约为5.65%。

今年是北京积分落户新政实施的首个年度。与试行政策比,新政对4项资格条件(持有北京市居住证、法定退休年龄以下、在京连续缴纳社会保险满7年、无刑事犯罪记录)和2个基础指标(合法稳定就业、合法稳定住所)未作调整,而是从操作层面对教育背景、职住区域、创新创业、纳税、年龄、守法记录6个导向指标进行了调整。

新政增加了对只取得学历或学位人员可积分的内容,调整了就学期间社保扣缴规则;将年龄指标调整为梯度赋分,避免年龄超过45周岁申请人分值的断崖式下降;将涉税违法行为和行政处罚处罚扣分内容明确为“近5年”,避免一旦违法、终身受罚。

北京大学首都发展研究院院长李国平对此给予积极评价,他指出:北京积分落户主要面向长期在京稳定就业和居住的常住人口。从政策定位上,新版保持了连续性和稳定性,更加突出面向普通劳动者的政策导向,为这些普通劳动者开辟了一条公开、公平、透明的落户渠道。”

公司研究

力帆风不顺

- 破产危机
- 造车出局
- 价值几何

A股市场首家民营上市车企即将放弃造车。8月16日,对于吉利即将收购力帆的传闻,吉利汽车母公司吉利控股公关部门负责人向北京商报记者表示“不知道”。此前传闻显示,力帆股份将向吉利汽车出售旗下所有汽车业务资产。作为力帆汽车创始人,82岁的尹明善直到今年5月的股东大会上还表态“希望力帆的汽车板块能尽快恢复元气”。但仅两个月后,力帆便陷入破产重整危机,并被“放弃造车”的传闻所包围。(见3版)

居然之家
Easyhome

大家居 大消费 新零售

— 居然之家成功登陆A股市场 —
000785



广告