

新闻 | 启 | 迪 | 财 | 智

2020年8月26日 星期三  
周一至周五出版  
第4539期 今日8版

北京日报报业集团  
BEIJING DAILY GROUP 主管主办



本报特供

航空阅读

- 中国国航
- 南方航空
- 东方航空
- 海南航空
- 深圳航空
- 首都航空

中同律师事务所  
CHONGTONG LAW FIRM

中国律师事务所 一站式法律服务集团成员

电话: 010-62011000

西街  
WEST STREET

西街传媒独家代理《北京商报》广告  
咨询热线: 010-84277809

新闻大厦  
ART GALLERY OF BEIJING BUSINESS TODAY

艺术馆

展览 · 沙龙 · 论坛 · 讲座 · 交流

地址: 北京市东城区德胜门内大街26号新闻大厦23层  
电话: 010-63297666 010-63297667

本报常年法律顾问 北京市汇佳律师事务所  
邱宝昌 律师 电话: 010-64097966

责编 杨月涵 美编 王飞 袁校 唐斌

## 3 版 中梁地产降负债之战

继8月24日晚间对外披露2020年上半年业绩报告后,8月25日上午,中梁控股在线上举办2020年中期业绩说明会。会上,投资者和媒体对这家“黑马”房企较为关注的方向在于,近年来喊出“换仓二线”的中梁控股在疫情下取得的销售成效如何?更重要的是,如何直面新千亿房企普遍需要面对的负债攀升的难题。

## 5 版 小份菜,不止一小了之

“制止餐饮浪费”不只是针对消费者的倡议,对于餐饮行业自身来说,更是一次升级与变革。近日,北京商报记者走访多家餐企发现,单纯增加小份菜,对于餐企来说,会在无形之中增加成本,如何将经营模式与避免浪费联动,找到二者之间的最大公约数,是餐饮行业需要继续探索的考题。

# 中美推动第一阶段经贸协议落实

(见2版)

## 蚂蚁集团“亮家底”

(见7版)

蚂蚁集团发行情况

- 股票种类 / 人民币普通股(A股)
- 每股面值 / 人民币1元
- 拟发行新股数 / 不低于30亿股新股
- 本次A股发行和H股发行后总股本 / 不低于300.3897亿股(经转前)

募集资金用途及拟投入资金占比

- 助力数字经济升级 30%
- 加强全球合作并助力全球可持续发展 10%
- 进一步支持创新、科技的投入 40%
- 补充流动资金(及一般企业用途) 20%

近年经营情况

年份	营业收入 (亿元)	净利润 (亿元)
2017年	653.96	82.05
2018年	857.22	215.6
2019年	1206.18	180.72
2020年上半年	725.28	219.23

单位:亿元

王飞/制图

## 央行:货币政策需保持三个不变

北京商报讯(记者 岳品瑜 刘四红)7月金融数据出现小幅回落,市场对于下半年货币政策的松紧度是否发生改变等问题关注度颇高。8月25日,央行货币政策司长孙国峰在出席国务院政策例行吹风会时对此进行了回应。在孙国峰看来,货币政策需要有更大的确定性来应对各种不确定性,那就是三个不变:稳健货币政策的取向不变;保持灵活适度的操作要求不变;坚持正常货币政策的决心不变。

对于如何保持灵活适度,孙国峰进一步作出了解释,“既不让市场缺钱,也不让市场的钱溢出来”。而在坚持正常货币政策决心不变”这点上,孙国峰表示:“我们没有采取零利率甚至负利率,以及量化宽松这样的非常规货币政策,因此也就不存在所谓的退出问题”。

“强调三大不变,体现了不搞大水漫灌的基本底线,以及中国货币政策相对于西方国家的长期性和确定性,更显示了前期应对各类不确定性事件的货币政策是成功的。”苏宁金融研究院宏观经济研究中心主任助理陶金向北京商报记者说道。

在陶金看来,稳健货币政策取向不变,是再次强调了货币政策预期稳定和调整幅度可控的重要性。保持灵活适度的操作要求不变,主要强调在流动性政策在总量适度的情况下,更加注重及时的公开市场操作预调微调,保持银行体系流动性合理充裕。坚持正常货币政策的决心不变,意味着政策力度可控。对于7月信贷数据出现小幅回落,孙国峰表示:“单个月份的信贷数据往往受到季节性、金融市场等因素的影响,所以有一些小的波动,是正常的。观察货币政策的松紧程度,要看货币信贷的整体变化趋势”。

在下一阶段货币政策走向上,孙国峰表示,按照党中央、国务院的决策部署,稳健的货币政策将更加灵活适度、精准导向,完善跨周期设计和调节。总量上,综合运用多种货币政策工具,保持流动性合理充裕,保持货币供应量和社会融资规模合理增长,支持经济向潜在增速回归。结构上,有效发挥结构性货币政策工具的精准导向作用,引导新增融资重点流向制造业、中小微企业等实体经济,支持经济高质量发展,促进提升潜在产出水平。价格上,继续发挥贷款市场报价利率改革的潜力,综合施策,推动降低综合融资成本,确保实现为市场主体减负1.5万亿元的预期目标。

陶金表示,货币政策跨周期设计和调节,是在现有货币政策基础上,更强调未来的长期影响,目标是解决中长期发展中的结构性问题。由此来看,结构性货币政策的重要性将会进一步被强调,同时应长期坚持,提高这些政策长期、稳定的实际效用。

在谈及MLF(中期借贷便利)利率和LPR(贷款市场报价利率)缘何连续4个月保持不变时,孙国峰提到,LPR是报价行根据自身对最优质客户实际发放贷款利率的水平,在以中期借贷便利利率为代表的公开市场操作利率基础上加点报出,加点幅度取决于各行自身资金成本、市场供求、风险溢价等因素。LPR和MLF,也就是“麻辣粉”利率的点差并不完全固定,体现了报价行报价的市场化特征。4月以来MLF利率和LPR虽然保持不变,但实际上每个月报价时都有几家报价行根据自身资金成本等因素调整报价,由于最后取一个算术平均值,还没有达到0.05%的就近取整步长,所以使得最终发布的LPR没有变化。

### 公司研究

## 收购再推迟 LVMH+蒂芙尼差哪了

- 并非空穴来风
- “买不起”与“大减价”
- 迎难而上?

因疫情影响,至今未审查完的LVMH收购蒂芙尼案再次推迟,奢侈品行业最大收购案前景不明。路透社8月25日消息,LVMH与蒂芙尼的收购交易截止日期推迟了3个月。疫情侵袭,奢侈品行业一夜入冬,蒂芙尼身价大跌,LVMH按照原价购买无疑“血亏”,而全面受挫的蒂芙尼显然也不愿让步。但鉴于LVMH急需补齐珠宝腕表短板,可能不买也得买了。(见8版)

购买北京稻香村产品,请认准:

① “三禾”标识

北京稻香村

② “北京”字样

官方微博 官方微信