北京商报

BEIJING BUSINESS TODAY

bbtnews.com.cn

B·B·T

新 | 闻 | 启 | 迪 | 财 | 智

2020年11月5日 星期四

周一至周五出版

第4583期 今日8版

北京日报报业集团 BEIJING DAILY GROUP 主管主办

北京商报网 北京商报官方微信

本报特供航空阅读

■ 中国国航 ■ 南方航空 ■ 东方航空

■ 海南航空 ■ 深圳航空 ■ 首都航空

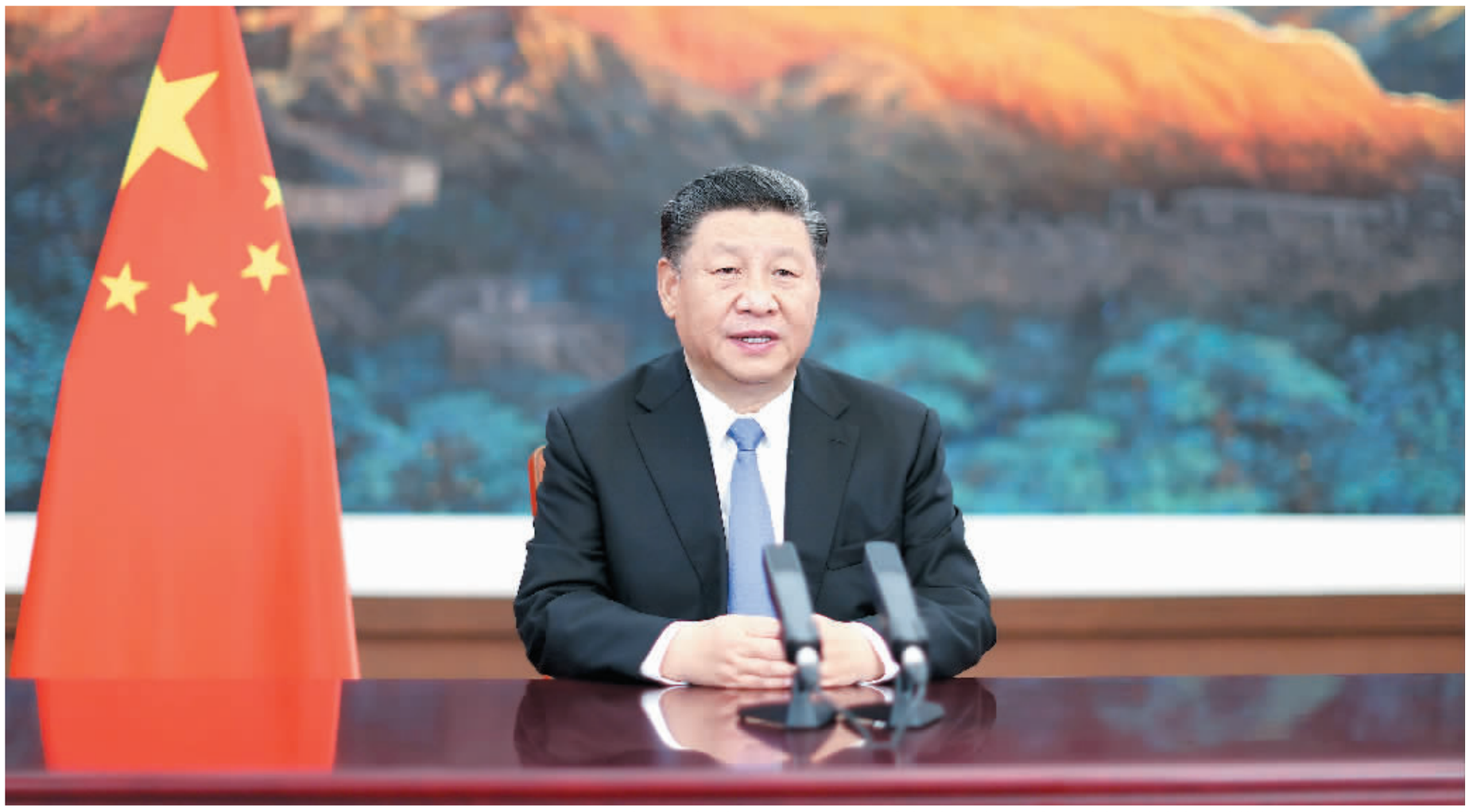
5版 合生汇等多项目进驻昌平商圈

北京市郊商业的相对空白为商企们提供了更多的发展机遇。11月4日，北京商报记者了解到，昌平区将在接下来两年迎来一些新项目，多为知名商企开发项目。此前，昌平商业缺乏特色、活力和品质，集聚效应不强，随着成熟的商业项目进入，该区域的区域商圈、社区商业和便民网点布局逐渐成体系，便会带动区域发展。

7版 银行不良资产密集挂牌转让

为防范化解金融风险，应对不良贷款反弹压力，商业银行不良资产处置进一步提速，批量打包出售仍是处置的主要途径。11月4日，北京商报记者注意到，包括青岛银行、广州银行、广州农商行在内的多家银行不良资产正在或即将挂牌转让，部分银行通过折价的方式吸引更多买家交易，加快处置进度。

习近平：让中国市场成为世界的市场、共享的市场、大家的市场



11月4日晚，第三届中国国际进口博览会开幕式在上海举行，国家主席习近平以视频方式发表主旨演讲。（见2版） 新华社/图

北京四侧交通枢纽建设加速推进

北京商报讯（记者 陶凤 王晨婷）11月4日，北京市交通委员会城市道路建设处副处长唐伟力在“治堵大家谈”节目中透露，今年底，北京朝阳站枢纽周边配套道路将随朝阳站同步开通。北京商报记者梳理发现，综合交通枢纽是近年来北京建设的重点。目前，北京的东南西北四侧均有交通枢纽在建设中，东夏园、丰台站、苹果园站、望京西等综合交通枢纽的建设正在加快推进。

首都东侧，城市副中心站综合交通枢纽主体工程建设正式拉开序幕。10月21日，北京城市副中心站综合交通枢纽工程首根立柱桩吊装完成。该工程作为亚洲最大的地下综合交通枢纽，由3条轨道交通和3条铁路线路组成，地下总建筑面积约128万平方米，预计2024年建成。届时，可实现从城市副中心15分钟直达北京首都国际机场，35分钟直达北京大兴国际机场。

作为即将到来的冬奥主阵地，京西也正加速交通枢纽的建设。今年4月20日，苹果园站封站改造。此次改造将持续约一年半时间，预计2021年底，苹果园站与苹果园综合交通枢纽同步开通恢复运营，实现1号线、6号线与S1线三线换乘。北京商报记者了解到，苹果园综合交通枢纽工程11月下旬将完成部分地下结构施工，枢纽南区标段东区将在12月底前完成地下结构施工。

建成后，苹果园综合交通枢纽可满足远期（2037年）全日总客运量90万人次的换乘，将是北京市迄今为止日发送量最大的城市客运枢纽。同时，也将服务2022年冬奥会和冬残奥会，对完善首都西部地区交通运输体系、打造新首钢城市复兴新地标、促进石景山区高端绿色产业发展具有重要意义。

在京南，丰台站已实现一期北区主体结构封顶、京沪京广线普速铁路顺利拨入。北京商报记者了解到，这座北京规模最大的铁路综合交通枢纽建设已全面展开，预计将于2021年底开通运营，旅客年发送量将超过7000万人次。

位于北京西站、北京南站和丰台站组成的等腰三角形中心，丽泽城市航站楼交通枢纽项目也有了新进展。今年8月，丽泽金融商务区、京投公司和首都机场集团三方共同签订了合作框架协议。北京商报记者从丽泽商务区了解到，航站楼将于年底开工。届时，5条地铁线在此交汇，仅需20分钟即可轻装到达新机场。

再看首都北侧，清河交通枢纽收尾工程基本完工。清河高铁站在站内配置市郊铁路、地铁的车站，并在同站零距离换乘的同时，率先实现安检互认模式。

作为北京规划的交通枢纽重点项目之一，望京西综合交通枢纽也正在建设中，预计建设周期三年。依托靠近京承高速公路的地理优势，望京西交通枢纽将承担加强中心城与新城之间公交联系的功能，以及疏解东直门部分“9”字头市域公交线路的作用。

按照《北京城市总体规划（2016年-2035年）》对交通枢纽发展规划，北京将围绕2个国际航空枢纽、10个全国客运枢纽、若干个区域客运枢纽，构建“2+10+X”的客运枢纽格局。唐伟力介绍：“10个全国客运枢纽中，已有明确点位的8个是北京站、北京南站、北京北站、北京西站、清河站、丰台站、北京朝阳站、副中心站，另外两个将结合国铁建设进行配置。”

重点关注

大兴机场外卖上新

■ 送到登机口

■ 配送是难点

■ 能否成趋势

交通枢纽送餐虽然发展得一直较为缓慢，但近两年也可谓是颇有起色。在高铁、首都机场后，11月4日，饿了么与北京大兴国际机场联合宣布双方将合作正式开启大兴机场外送服务。北京商报记者也对此次双方的合作模式进行了相应了解，不同于高铁的预订模式，也不同于首都机场与美团外卖的送至机场指定区域的模式，此次饿了么与大兴机场的合作更进了一步，直接将餐送到登机口。 （见4版）

本报常年法律顾问 北京市汇佳律师事务所 电话：010-64097966

编辑 汤艺甜 美编 王飞 责校 唐斌

社长兼总编辑：彭宇 值班总编辑助理：韩哲 社址：北京市朝阳区和平里西街21号北京商报大厦 邮编：100013 国内统一连续出版物号：CN11-0104 邮发代号：1-110 国外发行代号：D4003 广告许可证号：京朝工商广字第0204号 印刷：北京日报印务有限责任公司

本市零售：2.00元 港澳零售：5.00港元 订阅价：360元/年 北京商报：www.bbtnews.com.cn 北京商网：www.bjbusiness.com.cn 总机：（010）64101978 新闻热线：（010）84276691 广告热线：（010）84277809 发行热线：（010）84277808