

新闻 | 启 | 迪 | 财 | 智

2021年3月25日 星期四  
周一至周五出版  
第4675期 今日8版

北京日报报业集团  
BEIJING DAILY GROUP 主管主办



北京商报网



北京商报官方微信

本报特供  
航空阅读

- 中国国航
- 海南航空
- 南方航空
- 深圳航空
- 东方航空
- 首都航空

中同律师事务所  
CHONGTONG LAW FIRM  
中国律师事务所 一站式法律服务集团  
电话: 010-62011000

西街  
西街传媒独家代理《北京商报》广告  
咨询热线: 010-84277809

新闻大厦  
ART GALLERY OF BEIJING NEWS PLAZA  
艺术馆  
展览 · 沙龙 · 论坛 · 讲座 · 交流  
北京市东城区德胜门内大街26号新闻大厦23层  
电话: 010-63297656 传真: 010-63297655

本报常年法律顾问 北京市汇佳律师事务所  
电话: 010-64097966

责编 杨月涵 美编 王飞 袁校 唐斌

## 2 交通建设三年计划划重点

3月24日,交通运输部召开新闻发布会,介绍深入贯彻“十四五”规划,加快建设交通强国有关情况。在发布会上,交通运输部副部长王志清介绍,我国将在三年内新增城际铁路和市域铁路运营里程3000公里,新改建高速公路里程2.5万公里,新增民用机场30个以上。

## 3 遭集体下架 H&M在“嘴硬”什么

3月24日晚,@HM中国发文回应争议称,H&M集团全球供应链公开透明,不代表任何政治立场。其通过全球认证的第三方来采购更可持续的棉花,并不直接从任何供应商处采购棉花。此前,H&M集团因发布声明抵制新疆产品遭到众多网友讨伐。与H&M有合作的艺人黄轩、宋茜等也纷纷表示与H&M解除合作。

# 帮扶小微 两项普惠政策延至年底

国务院总理李克强3月24日主持召开国务院常务会议,决定将普惠小微企业贷款延期还本付息政策和信用贷款支持计划进一步延至今年年底。会议指出,去年以来实施的支持小微企业两项直达货币政策工具,对帮助小微企业渡难关、保就业保民生、稳住经济基本盘发挥了重要作用。会议决定,在前期已将两项直达货币政策工具延续实施至今年一季度的基础上,进一步延长实施期限到今年年底,对小微企业再帮扶一把,更好发挥它们在稳就业中的重要作用。

据新华社

## 北京绿色发展顶层设计来了

2021年3月24日  
《北京市关于构建现代环境治理体系的实施方案》印发

### 《方案》重点内容

- 监督石化、电子等重点行业企业依法开展清洁生产审核,实施清洁生产项目
- 加大对未持证排污、不按证排污等行为的执法监管力度
- 以市场化方式推动设立绿色发展基金,发放绿色信贷、绿色债券
- 完善碳排放权交易制度,筹建全国温室气体自愿减排管理和交易中心

### 北京碳排放权交易大事记

- 2013年11月 北京碳排放权交易正式开市
- 2014年7月 北京市人民政府印发《北京市碳排放权交易管理办法(试行)》
- 2014年12月 京津冀两地在国家率先启动跨区域碳排放权交易市场
- 2020年11月 北京发布30个碳中和宣传触摸查询系统站点并启动
- 2021年1月28日 中国首个可再生能源“碳中和”智慧园区落地北京

王飞/制图

## 通州八类企业可获入驻奖励

北京商报(记者 陶凤 刘瀚琳)3月24日,北京通州发布“微信公众号消息显示,为发挥服务业扩大开放综合试点与自贸试验区政策叠加优势,带动通州区产业开放和项目落地,通州区发布三项文件,为区域内八类企业提供入驻奖励,面向企业提供用房补贴并对区内重点企业高管及专业人士提供住房租赁、进京落户、健康服务及子女入学等多项优惠政策。

其中,根据《通州区重点企业落户奖励实施办法》要求,前述可享受入驻奖励的八类企业包括金融机构、总部企业、专业服务企业、独角兽企业、上市公司、国家高新技术企业、高质量迁入企业以及其他重点企业。

例如,对新设立或新迁入的符合副中心功能定位的法人金融机构以及总部企业,按实收资本规模进行分档奖励;奖励资金分三年发放,落户当年发放入驻奖励总额的60%,落户后第一、二个完整会计年度根据其区域综合贡献给予相应的奖励;对新迁入的专业服务企业,上一年度在原所在区域综合贡献超过1000万元,进行一次奖励。

在采访过程中,多名企业负责人表示,在企业可申请的各项奖励政策中,用房补贴落地最快且立竿见影。按照前述文件,对新设立、新迁入通州区且在辖区内租用自用办公用房的、符合城市副中心功能定位的重点企业,给予补贴支持,补贴期限不超过三年。租赁自用办公用房面积应符合实际需要,租赁办公用房享受补贴期间不得对外转租,否则应全额退还补贴资金。

“硬件”支持外,区域内企业“软实力”也是此次奖励措施的关切重点。同期发布的《通州区专项扶持资金管理暂行办法》提出,将对区域内重点企业发展下达专项扶持资金。其中包括研发投入补贴、贷款贴息补贴、基础设施建设补贴、企业高管和专业人士奖励、经营性补贴和落户奖励等。

在首都经贸大学特大城市研究院副院长叶堂林看来,区域想要吸引人才,落户仅是第一步。而要留住人才,还要通过提供创业条件、加大个人奖励,优化教育、医疗等公共服务政策,实现宜居和宜业。

《通州区重点企业高管及专业人士服务管理办法》特别强调了重点企业高管及专业人士服务实施办法,囊括住房租赁服务、进京落户服务、健康服务、子女入学、政务协调服务、工作居住证申办服务、出入境便利服务及其他服务在内的多项政策红利。

例如,落户方面,对区域经济发展贡献大、产业发展带动能力强的重点企业,协助企业办理人才引进手续,协助企业办理非北京生源毕业生引进手续;子女入学服务方面,在学前教育、义务教育各个阶段,结合实际和相关政策,为重点企业有突出贡献的高管及专业人士提供适龄子女(园)协助服务等。

中国商业联合会专家委员会委员赖阳指出,通州地区作为城市副中心,发展速度非常迅猛,但整体上仍需着眼与城市核心区统筹协调,进一步盘活区域内商业等配套,而非简单的区位迁移。副中心地区更应有后发优势,这也需要“十四五”期间有所突破。

### 公司研究

## 主动撤回A股IPO 万达商业轻资产“新故事”

- 主动撤回A股IPO申请
- “从重变轻”的选择
- 港股或成最终上市地

A股IPO排队超五年上市未果,大连万达商业管理集团股份有限公司(以下简称“万达商业”)有意转换IPO战场。3月24日,万达商业对外发布消息称,基于对自身战略的研判,万达商业决定对本公司从事轻资产商业运营、科技、数据、人员等相关资源进行重组,以尽快实现境内外上市,因此决定撤回万达商业A股IPO申请。宣布彻底轻资产化,重新锚定境内外上市,万达商业的轻资产“新故事”会被资本市场认可吗? (见3版)

## 购买北京稻香村产品,请认准

“三禾”标识  
“北京”字样

北京稻香村

官方微博 官方微信