

# 沉浸式游览叫停 长城利用与保护有“界线”

## 北京长城保护相关法律依据

- 1990年:根据《文物保护法》的相关要求,划定了八达岭长城的保护范围及建设控制地带,开北京长城划定保护范围及建设控制地带的先河。
- 2003年:《北京市长城保护管理办法》公布,是我国出台的关于长城保护的专项法规。
- 2011年:市政府公布第八批文物保护单位保护范围及建设控制地带,实现了长城(北京段)划定保护范围及建设控制地带全覆盖。

## 北京长城范畴



分布在6个区,全长520.77公里

针对近期引发网络关注的“八达岭古长城沉浸式实景遗产游览项目被叫停”一事,4月11日,北京商报记者从八达岭长城特区办事处获悉,关于八达岭古长城沉浸式实景遗产游览体验项目依法依规上报文物主管部门进行审批,但未获得文物主管部门的批准同意。

北京商报记者对此也询问了其他长城景区,目前慕田峪长城、司马台长城等景区均未开展古长城沉浸式实景遗产相关游览体验项目。长城如何兼顾开发与保护,一直是业界探讨的话题。此外,在当前入境游客不足的情况下,如何让国内游客更好地认识长城、游览长城,也是运营者们需要考虑的。



## 不影响进行中活动

这一尚未启动便被驳回的项目为八达岭长城景区策划的古长城沉浸式夜游体验。拟利用景区五公里的山谷巡游步道和部分长城游览步道,通过现代光影艺术讲述长城故事,为游客提供身临其境的观光体验。

对此,北京商报记者进一步询问了北京市文物局,谈及此次古长城沉浸式游览项目未获审批,北京市文物局相关负责人告诉北京商报记者,在长城的保护范围和建设控制地带内进行的建设工程等事项,应依法履行相应报批手续。涉及长城保护区划的各类开发、建设应以做好长城本体保护、价值阐释展示和风貌协调为前提。

据了解,在北京市文物局官网发布的《关于全国重点文物保护单位长城保护范围内八达岭古长城沉浸式实景遗产游览体验项目的复函》中明确,不同意在八达岭长城保护区划内,实施沉浸式实景遗产游览体验项目。

消息一经发布,网友纷纷提出“是否所有的长城夜游、光影项目都要被叫停?”对此,八达岭特区办事处工作人员向北京商报记者解释称,新策划的古长城沉浸式夜游项目虽未获批,但并不影响正在进行的八达岭夜长城和古长城的“穿古装入园免门票活动”,景区4月9日-30日,夜长城开放期间,古长城开放期间的每周六、日,游客身穿一套完整古装即可免费游览八达岭夜长城和八达岭古长城。景区相关负责人还表示,八达岭长城、古长城是两个景区,但都属于八达岭特区管辖。古长城又称残长城,因为没有经历大规模修复,保存着较为原始的历史风貌。

## 其余景区未有沉浸式游览

“沉浸式实景演出,3D投影映射本身的声音可能不会对长城造成破坏,但是在项目打造过程中肯定会有施工搭建,长城墙体两侧3000米不允许施工建设。”中国长城保护学会副会长董耀会表示。

针对长城的沉浸式游览,北京商报记者也做了一番调查,目前北京市范围内运营的长城景区中均未有实景沉浸式游览项目。慕田峪长城相关负责人表示,目前慕田峪长城并未开展相关攀爬古长城的项目。慕田峪长城旅游服务有限公司常务副总经理罗星还告诉北京商报记者,长城的开放必须要有相关部门的批准,没有批准就不能对游客进行开放,也不允许攀爬。此外,北京商报记者还致电了位于密云古北口镇的司马台长城,该景区负责人同样表示,景区未开展相关实景沉浸式游览项目,目前景区经营的都是经过国家相关部门批准的长城段。

北京商报记者还了解到,目前仅位于密云和承德交界的金山岭长城开放有古长城游览体验。据金山岭长城相关工作人员介绍,景区从六眼楼到东五眼楼有原貌性修复的长城,也有保持了长城原始原貌的段落,不过这些都是经过相关部门批准同意后,对外允许开放的长城段,对于“野长城”是不允许攀爬的。

不过北京商报记者在调查中也发现,在

一些网站上,也有“驴友”自发组织攀爬野长城的行为。《北京市长城保护管理办法》第十五条规定就指出,禁止从事危及长城安全的活动,其中包括组织游览未批准为参观游览场所的长城、攀登未批准为参观游览场所的长城。北京联合大学教授曾博伟表示,如果国家明令禁止而攀爬了“野长城”,那就涉及到违法了,此外还有安全的问题。此前,还发生过个别游客因爬野长城被困的事情。

## 开发应以保护为前提

一直以来,长城保护与开发利用尺度问题堪称老生常谈。未获批的八达岭古长城沉浸式游览也给各线路长城的保护开发者提了个醒。

近年来,国家对于长城的保护也越来越重视,从近一段时间各地对于有游客在长城上刻画、涂污、损坏等行为的执法力度就可以看出,保护长城刻不容缓。北京市文物局相关负责人告诉记者:根据《文物保护法》的相关

要求,市政府于1990年划定了八达岭长城的保护范围及建设控制地带,开北京长城划定保护范围及建设控制地带的先河。2003年,市政府公布的《北京市长城保护管理办法》,是我国出台的第一个关于长城保护的专项法规。2011年,市政府公布第八批文物保护单位保护范围及建设控制地带,实现了长城(北京段)划定保护范围及建设控制地带全覆盖”。

北京商报记者还了解到,包括精华点段八达岭长城在内,北京长城全长520.77公里,分布在平谷、密云、怀柔、延庆、昌平和门头沟6个区。近年来部分地区出现对长城的不当修复事件,很多地方单位对长城的完整性、真实性的理解存在偏差,只是将其视为一种资源去利用,把长城固化为八达岭长城的样子。”国家文物局方面曾公开指出,应保护各个长城的原有风貌。因此,如何平衡长城的开发与保护,也成为业界关注的话题。

在一些业内人士看来,长城沉浸式体验游应当首先以保护为原则,在不破坏其原有风貌的基础上,更多地在文化体验和利用新技术等方面做文章。近年来我们开发长城文创产品,升级景区业态,举办各类长城主题展览和公益讲座,打造八达岭文化街区,举办汉服文化体验项目等,丰富长城之旅,获得游客朋友们的认可。”八达岭特区办事处工作人员表示,未来将在做好文物保护的前提下,继续提供更多更好的文旅项目。

谈及新玩法的应用,董耀会还谈到,以司马台长城为例,在升级时需注意将水镇融入长城文化中,让游客在游玩的过程中能从传统景区里走出来,进入到由长城文化营造出的文化氛围内。应重视每段长城所蕴含的精神和文化,通过多元途径把长城的故事讲出去,把长城文化融入到每段长城的发展之中,给传统景区赋予更深的含义。

北京商报记者 关子辰 胡晓钰

## 《镇魂街》缘何成游戏市场香饽饽

国漫《镇魂街》不止受到诸多动漫迷的青睐,也成为游戏市场的宠儿,多款授权新游已正式公测或等待上线。此前,《镇魂街》还时常与其他手游联动。

不可否认的是,《镇魂街》通过动漫作品积累的粉丝帮助自身成为游戏市场的香饽饽,但已上线新游出现的口碑分化也意味着如何实现粉丝和玩家的双重诉求,仍是该IP需要持续探索的领域。

## 授权新游动作不断

IP改编游戏的市场规模正逐年走高,不少积攒了高人气的IP也成为游戏市场眼中的宠儿,纷纷进行各式各样的联动和改编,国漫IP《镇魂街》便是其中之一。

公开资料显示,由国漫《镇魂街》正版授权的手游《镇魂街:武神躯》于今年3月正式上线,截至4月11日,该游戏虽然上线时间还不满一个月,但已经吸引众多玩家的关注和下载。据TapTap和华为应用市场的数据显示,《镇魂街:武神躯》的下载量分别为17.97万次和32万次,此外,据七麦数据显示,在iPhone和iPad卡牌手游免费榜中,该游戏则分别排在第19位和第17位。

正当《镇魂街:武神躯》持续进行更新,并在游戏内上线新角色、推出更多活动之时,另一款同样获得IP授权的新游《镇魂街:天生为王》正在筹备中,等待着今年与玩家和粉丝见面。

去年12月,一则中手游与有妖气正式达成战略合作的消息对外公布,其中中手游将获得包括《镇魂街》在内的多部头部IP作品的优先游戏改编权,并透露ARPG类手游《镇魂街:天生为王》已经启动研发。而在中手游日前发布的2020年财报中,《镇魂街:天生为王》的名字再次出现,并被列在了2021年计划推出的游戏产品列表中。据TapTap显示,目前该游戏的预约量已经超过25万。

多款授权新游的出现无疑令IP原有粉丝兴奋不已,而这在部分从业者眼中看

来,也是一件常事,且IP《镇魂街》早在新游上线前,便不断与其他游戏作品进行过联动,如游戏《天谕》便曾与《镇魂街》进行联动,并推出了专属剧情“镇魂惊世”。此外,《蜀门手游》《少年三国志》等游戏,也曾通过引入人物角色、增添部分剧情或场景等形式,与IP《镇魂街》联动,在当时引起一阵热议。

## 共通属性成诱因

IP《镇魂街》在游戏市场如此吃香,首先离不开该IP自身拥有的受众影响力。

自漫画《镇魂街》2010年开始连载以来,虽然十年时间过去了,但一直是国漫市场的热门作品,至今仍拥有有妖气的精品榜排名中位居首位,同时漫画总点击量也达到了50.36亿次,拥有不菲的人气。

而在漫画作品之外,该IP此前在其他领域的改编热度同样也居高不下。以动画作品为例,2016年上线的《镇魂街》第一季,现阶段已在哔哩哔哩上获得4.5亿次播放量,系列追番人数则达到749.4万。而2019年上线的《镇魂街》第二季虽然中途因观众反馈不佳而暂时停播,但目前也已在哔哩哔哩上达到1.8亿次播放量,且现阶段第二季动画已确定在今年5月重播,使得该部动画的热度日益攀升。

“IP改编游戏的优势之一是受众基础,且这一受众基础并不单单是让游戏能更快地被目标受众得知,还有机会通过目标受众间的传播进一步扩大受众群,游戏产品的曝光度也会随之提升。”游戏行业分析师赵勇如是说。

IP本身的热度成为游戏产品进入市场的铺垫,而《镇魂街》本身的内容题材也是游戏市场较为青睐的类型。在赵勇看来,“《镇魂街》漫画本身带有少年热血漫的属性,同时也融入了魔幻的色彩,且漫画与游戏本身均属于二次元的大市场中,拥有部分喜好相同的受众,因此也会成为游戏市场愿意选择的IP改编对象”。

## 消除口碑争议去隐患

虽然IP联动、授权频频,但部分游戏产品仍面临口碑上的争议,以《镇魂街:武神躯》为例,不少玩家便认为该游戏存在过于氪金、玩法设计有欠缺等问题,在TapTap和华为应用市场中,该游戏的评分分别为4.7分和3分。

玩家丁先生向北京商报记者表示,“现在很多游戏都想让玩家付费,但《镇魂街:武神躯》的设置有些过于氪金,抽卡爆率也较低,如果不充钱感觉很难继续玩下去,升级难、获得游戏材料也难”。

针对玩家的体验反馈,北京商报记者联系该游戏方,但截至发稿未得到对方的回应。而在相关平台,该游戏的客户则曾回复部分游戏玩家称:“对于氪金问题,游戏里已经有很多福利活动,副本等都赠送材料,更多的活跃活动和福利也已经在开发中了,实时竞技场也新增了福利,免费参与即可领取大量奖励,另外我们还在增加各项资源和福利的产出”。

据伽马数据此前发布的《2020-2021移动游戏IP市场发展报告》显示,近年来IP改编游戏收入规模持续增长,仅在移动游戏领域便已从2017年的745.6亿元增长至2020年的1243.3亿元,突破千亿元规模,而在2021年,收入规模预计可超1400亿元。且现阶段移动游戏IP核心用户规模超过1.5亿,泛用户规模超过1.8亿,六成以上IP用户具备稳定付费习惯,IP用户高付费用户占比更高。

数字文创产业智库研究员李杰认为,IP改编风行于多个领域,尤其是在文娱市场,IP的联动、改编更为密集,这也是在挖掘内容更大的市场价值,IP本身并没有好或坏的定义,关键在于开发者、改编者的操作,通过合适的运营并推出优质产品,便能让IP的含金量进一步提升,假若未能找到市场需求并推出高质量产品,受众的眼睛是雪亮的,会自动分辨并选择是否放弃。

北京商报记者 郑蕊

## 大兴综合保税区年底封关运行

北京商报讯(记者 陶凤 吕银玲)贸易数字化正在成为重要的自贸机遇,北京大兴区及临空经济区推进贸易数字化发展大幕已开启。4月11日,北京商报记者在北京大兴国际机场临空经济区贸易数字化峰会上了解到,大兴机场临空区已编制印发了《关于打造数字贸易试验区行动方案(2021-2023年)》,围绕夯实新基建、推进贸易数字化、探索数字贸易化三个阶段,以建设产业创新高地、数字治理高地、开放合作高地和政策突破高地为总体思路,最终形成引领全国、影响全球的数字贸易试验区。

今年,大兴机场临空区在打造全球化数据枢纽、发展特色数字服务产业、部署数字贸易基础设施、打造优化营商环境和保障措施等5个方面,共制定了23项具体任务,将遵循国际一流航空枢纽和临空经济发展规律,紧抓贸易数字化发展新机遇,通过发展相关特色产业、部署数据基础设施,加速新业态、新模式落地,最终形成具有引领作用的贸易数字化示范区。

当天,商务部配额许可证局、大兴区人民政府、大兴临空经济区管委会签署了贸易数字化领域三方合作框架协议,致力于共同探索贸易数字化发展实施路径。随后,大兴临空区管委会还与多家企业进行了现场签约。大兴机场临空区自贸区服务中心、贸易数字化研究院、贸易数字化赋能中心也正式成立。

当前,大兴机场临空区已成为国家服务业扩大开放综合示范区和北京自贸试验区“两区”建设的重要承载地,也是国内唯一一个同时享有两个自贸试验区政策的区域,实现了临空经济区、自贸试验区和综合保税区在空间和政策上的“三区叠加”。未来,大兴机场临空区将打造以生命健康为引领、以枢纽高端服务和航空保障为基底、以新一代信息技术和智能装备为储备的“1+2+2”产业发展体系。

何为“1+2+2”?大兴机场临空区管委会招商局局长王伦茂介绍:“1”是指生命健康产业;“2”是航空服务保障和航空枢纽服务两大基础产业,包括国际会展、航空培训、航材维修等业态,另一个“2”则指新一代信息技术和智能装备两大新兴产业。

王伦茂介绍,今年,大兴机场临空区将重点

开发三个片区。第一个片区是综合保税区,总体规划面积4.35平方公里,其中一期已正式获批并开工建设,计划于2021年年底正式封关验收、投运。目前,工程已全面开工建设,海关卡口、运行保障设施等已基本建成。

“综保区有一些传统的服务贸易、物流和加工贸易,也可以从事研发、维修和商务服务等一系列功能业态。”王伦茂说。

第二个片区为国际航空社区,规划面积2.2平方公里,该片区的整体规划和设计已完成。今年包括民航适航审定中心、航空总部园等项目将开工建设。第三个片区为国际生命健康社区,规划面积为2.7平方公里,已基本完成该片区的城市设计和商业策划,计划今年年底开工建设。第一批入驻的项目包括细胞产业园、中日医疗器械产业园、中欧智能制造产业园等,都计划于今年陆续开工。

对于助力企业和人才创新,未来还需做好哪些方面的工作?站在历史的新起点上,中国企业积极参与数字化转型升级,前景广阔,潜力巨大”。中国贸促会副会长张少刚表示,他提出了三点建议:坚持开拓创新,积极培育新业态新模式;优化国际营商环境,不断提升数字贸易便利化自由化水平;加大服务力度,为企业数字化转型提供支持。

在机械工业信息研究院副院长石勇看来,要推动龙头企业主动探索智能制造,培育内生智能制造供给能力,鼓励集群龙头企业在智慧集群建设过程中发挥主导力量,积极探索智能制造的实施,实现向系统方案解决提供商或智能制造供应商的转变。此外,要创新人才使用机制,建立人才数据库,完善面向全球的人才供需对接机制。同时,重视产业工人的培训,贴近用人企业需求和产业发展方向,对集群在岗工人和创新升级转岗工人加强培训力度。

## 遗失公告

嘉兴市富达化纤维厂(统一社会信用代码:91330402722790876L)不慎遗失提单一份,提单号SHBLU0014817,提单日期4, Feb. 2021,船次105W,船名MONACO MAERSK,始发港SHANGHAI, CHINA,目的港ITAJAI, BRAZIL,特此声明作废。

2021年4月12日