

新闻 | 启 | 迪 | 财 | 智

2021年5月27日 星期四
周一至周五出版
第4714期 今日8版

北京日报报业集团
BEIJING DAILY GROUP 主管主办



本报特供
航空阅读

- 中国国航
- 南方航空
- 东方航空
- 海南航空
- 深圳航空
- 首都航空

中同律师事务所
CHONGTONG LAW FIRM
中国律师事务所 | 中国律师事务所
电话: 010-62011000

西街
西街传媒独家代理《北京商报》广告
咨询热线: 010-84277809

新闻大厦
ART GALLERY OF BEIJING NEWS PLAZA
艺术馆
展览 · 沙龙 · 论坛 · 讲座 · 交流
北京市东城区德胜门内大街26号新闻大厦23层
电话: 010-63297666 传真: 010-63292825

本报常年法律顾问 北京市汇佳律师事务所
电话: 010-64097966

责编 杨月涵 美编 李燕 袁校 唐斌

4版 未成年人游戏充值屡“坑爹”

未成年人私自超额充值游戏,不仅令家长较为头疼,也频频引发家长与游戏公司之间的矛盾。5月26日,北京商报记者接到家长李女士的投诉,称自己15岁的孩子在三个月内通过4399为4款游戏充值2万余元,但4399只能退回一半金额,而李女士与4399之间的矛盾,也已经成为未成年人游戏监管的缩影。

5版 北京城市副中心的首店争夺赛

北京城市副中心通州,在各大商业地产商的眼中一直是一块高地。5月26日,北京商报记者从北京乐堤港招商大会获悉,该项目已经完成了50%的招商,将品牌区域首店和旗舰店当成招商重点,预计占比分别达到30%和20%。除乐堤港外,即将开业的北投爱琴海购物公园也在主打首店经济。首店资源已然成为通州项目比拼核心。

小微企业个体工商户再获政策支持

国务院总理李克强5月26日主持召开国务院常务会议,部署进一步支持小微企业、个体工商户纾困和发展的措施。会议指出,量大面广的小微企业和个体工商户是我国经济韧性、就业韧性的重要支撑。按照党中央、国务院部署,近年来通过持续推进“放管服”改革,特别是去年实施一系列普惠性纾困政策,有力促进了小微企业和个体工商户发展。当前国内外环境复杂严峻,小微企业、个体工商户生产经营仍面临困难,要继续有针对性加强支持。

据新华社



贾丛丛/制图

北京城镇基本住房保障立法呼声高

北京商报讯(记者 陶凤 常蕾)5月26日上午召开的北京市十五届人大常委会第三十一次会议,听取了市人大城建环保委员会关于市十五届人大四次会议主席团交付审议的代表议案审议结果的报告。报告提出,建议积极推进北京市城镇基本住房保障立法。据介绍,全市尚有公租房轮候家庭11.8万户,每年新增备案家庭超2万户。与此同时,朝海丰石4个区共有产权房供不应求,近10万户家庭未得到选房机会。

住房保障政策实施以来,北京曾先后推出了廉租房、公租房、经济适用房、限价商品房、自住型商品房、共有产权房等多种保障性住房。2014年以来,经过廉租房与公租房并轨,经适房、限价房、自住房等各类政策性住房与共有产权房并轨,为保障家庭提供市场租房补贴等一系列政策调整,目前,北京市基本形成了“一租一购一补”的住房保障供应体系。

“一租”即公租房;“一购”即共有产权房;“一补”即市场租房补贴。截至今年2月,全市累计建设筹集公租房20万套,推出共有产权房项目75个,可提供房源约79万套,向符合条件的3.84万户中低收入家庭发放租金补贴约16亿元。

其中,公租房从优先面向北京城镇中低收入住房困难家庭配租,逐步扩大至京籍无房职工和在京稳定就业的非京籍无房职工;共有产权房主要面向符合北京住房限购条件的无房家庭,并可用于满足产业园等区域范围内人才居住需要;市场租房补贴的准入条件放宽至家庭人均月收入不高于4200元,补贴标准也提高至每月1000-3500元等六档。

但本市仍然存在较大的住房保障需求。全市尚有公租房轮候家庭11.8万户,每年新增备案家庭超2万户,同时还存在大量新市民、青年人的住房需求。

此外,区域供求不平衡。朝阳、海淀、丰台、石景山等区域共有产权房供不应求,尚有近10万户家庭未得到选房机会;而房山、大兴、延庆、平谷等区域,部分共有产权房因位置偏远、基础设施欠缺,销售进度缓慢。与此同时,监管约束退出机制不完善。现有政策侧重于对资格的准入审核及分配规范,对于日常使用监管特别是违规查处、强制退出等有效约束不足。

北京市人大城市建设环境保护委员会主任委员郝志兰表示,鉴于国家层面关于保障性住房的具体实施路径、管理政策措施还在不断探索过程中,2017年以来启动的共有产权房、公租房运营管理服务等试点工作仍处于推进阶段,公租房和政策性租赁住房的适用范围、支持政策、建设模式等也面临调整;北京市在保障性住房建设实施、运营模式、管理措施等方面的实践还有待进一步深化,以上情况需要在工作推进中统筹考虑。而在北京市第十五届人民代表大会第四次会议期间,金焱等12名代表也提出了关于加快北京市城镇基本住房保障立法的议案。

市人大城建环保委员会建议,将该项目列为常委会立法调研项目。建议市政府有关部门加强与国家相关主管部门的沟通联系,密切关注国家城镇住房保障最新政策导向和立法进展,进一步梳理提炼本市住房保障工作经验及需要解决的突出问题,参考国内外立法实践,就住房保障工作继续开展深入调研,为立法做好前期准备。

重点关注

晋商消费金融众怒

- 被指违规操纵用户征信
- 贷款业务受影响
- 部分消费金融将自查

在历经央行通报、深夜致歉回应后,晋商消费金融股份有限公司(以下简称“晋商消金”)上传的征信报告中出现侮辱性字眼一事热度持续发酵。5月26日,晋商消金被暂停征信系统查询权限。同一天,多名用户也向北京商报记者反映了自己的遭遇,直指晋商消金未与用户核实,便将逾期信息报送至征信系统,用户在信用卡额度被降级、因贷款买房查询征信后才发现逾期事实。而在用户与晋商消金的沟通中,获得的回复是还款后即可删除征信报告中的逾期信息。(见7版)

为企业发展服务 与企业成长同行
国家哲学社会科学期刊数据库、知网、维普全文录入

订阅价格 20元/月
240元/年

电话咨询 010-66089738
010-84277808

扫码订阅



国内邮发代号 82-70 邮箱: zwqywh@sohu.com 地址: 北京市西城区闹市口大街月台胡同18号

FCC
中外企业文化