



# 淘汰燃油车 英国放大招

淘汰燃油汽车,是英国减碳路线中的重要一步,2030年,则是英国售卖燃油车的最后期限。从那以后,英国大街小巷行驶的将会是电动汽车。但与理想不匹配的是,英国充电站的数量远远不够,甚至存在“充电盲区”。为了让人们放心大胆地开上电动车,英国政府不仅打算以每年14.5万个的速度扩张数量,还要求新建的建筑都配备充电站。

工具不会得到使用。而且充电技术一直在变化,所以当真需要时,这些旧的充电设备可能需要被更换掉。”

## 减碳加速度

2008年,英国正式颁布《气候变化法》,成为世界上首个以法律形式明确中长期减排目标的国家。2019年,英国重新修订《气候变化法》,正式确立在2050年之前达成温室气体净零排放的碳中和目标。

其中,交通是英国减碳路上最大的绊脚石。在商业、建筑、工业生产等领域碳排放逐渐下降的趋势下,交通领域碳排放居高不下。数据显示,2019年交通领域二氧化碳排放为1.3亿吨,占英国二氧化碳消费终端排放量的37%,成为英国当前二氧化碳排放的最大来源。

而在发力汽车电动化的同时,英国还致力于促进小汽车出行向公共交通以及步行、自行车出行转移。例如用自行车替代短途的小汽车出行,或者通过“公共交通+自行车”,提供与小汽车类似的门到门的服务。根据英国2019年交通出行调查,2英里以下的行程占英国小汽车所有行程的58%。经测算,若这些短途的小汽车出行用自行车来替代,将带来6800万吨二氧化碳的减排潜力。

为此,英国计划在5年内投资20亿英镑,致力打造世界级步行与自行车网络,并采取一揽子计划,使步行和骑行成为人们日常出行的首选,包括基础设施升级、修订完善法规以确保步行和骑行的优先权等。

不过,英国在减碳路上要做的远不止这些。此前,政府宣布了一项新的三年计划,拟为英国小型企业提供1.5亿英镑的创新贷款,其中一部分将支持环境技术。而根据周一已经公布的演讲摘要显示,约翰逊还说:“我们正在投资新项目,将风能转化为氢气”。

作为今年COP26峰会的主宾国,在峰会上,约翰逊曾说道:“对于那些发现从化石燃料转型最困难的国家,我们正在开始形成这些联盟来帮助他们。如果我们不解决我们的气候问题,这将是一场经济灾难,也是一场环境灾难。”

北京商报记者 陶凤 赵天舒

## 新楼标配充电站

英国首相鲍里斯·约翰逊周一表示,英国将从2022年开始强制为英格兰的新建筑安装电动汽车充电器:“我们将要求新房屋和建筑物配备电动汽车充电点。”约翰逊在商业工业联合会(CBI)的年度会议上说。

去年英国政府已经设定目标,将在2030年后禁止销售新的汽油车和柴油车。目前,英国全国已经在家庭和工作场所安装了25万个充电站。约翰逊的计划是在此基础上,在2030年之前,每年新增14.5万个新的充电站。这意味着到2030年底,英国将拥有超过155万个充电站。

这是“绿色革命”和英国经济向清洁能源转型的举措之一。英国商务大臣埃德米利班德说:“政府需要加大对中低收入者购买电动汽车的帮助,并在目前被遗漏的地区加速推出充电点,才能确保每个人都能在转型中受益,并使绿色转型公平。”

上个月,英国政府在实现净零排放的战略中决定拨款6.2亿英镑,用于推动英国社会从汽柴油车向电动车过渡,其中部分资金就

将用于此次英国加速增建充电站的计划中。此外,英国政府还将在2021年底前通过议会推动电动汽车充电网络立法。

大量的需求之下,不少企业也盯上了这门生意。英国充电桩公司Connected Kerb日前表示,已经与英国政府达成了合作协议,到2030年,将在英国境内安装19万个公共充电桩,投资金额高达19亿英镑。这一项目将获得英国政府为其提供的补贴,金融投资机构和银行也将提供资金支持。

Connected Kerb公司首席执行官Chris Pateman-Jones表示,充电方便与否已经成为消费者购买电动汽车考虑的关键。而上述计划将切实提升英国电动汽车相关基础设施的可靠性。

除了充电桩公司,燃油车时代里的底层核心——加油站也不愿意被抛弃。上周,世界第一大石油公司壳牌发布一份声明称,壳牌Ubitricity部门将在2025年之前在英国安装50000个路边充电桩。据统计,壳牌已经基于英国现有的基础设施建造了约3600个充电桩。

对于建立公共充电桩,壳牌称英国政府的零排放车辆办公室目前承担了安装路边充电桩75%的费用,而壳牌准备根据商业条款

承担剩余的费用。对于整个计划的总体费用,英国政府和壳牌公司并未透露。

## 刚需还是浪费

中国国际经济交流中心经济研究部部长徐洪才对北京商报记者分析道,英国大力筹建充电桩是为了匹配汽车的电动化,英国目前已经拥有欧洲最大的电动汽车充电网络之一,但充电桩的增长速度仍然比电动汽车的普及速度要慢。与中国现有的新能源汽车行业发展有所不同,欧洲大部分国家在充电站和其他配套设施的建设上较为落后。缺少对公共道路、加电站等基础设施的建设。从一定程度上来说,不利于新能源车型的推广。

英国交通部部长Trudy Harrison说:“我们在努力促进交通运输领域碳排放水平下降的同时,更要看到相关基础设施的配套需求,这至关重要。”数据显示,今年英国电动汽车销量将较2020年增长88%,但同期充电桩的数量不足以满足电动汽车用户的使用需求。

英国保守党议员、前地区增长和地方政府部长西蒙·克拉克也曾提到,燃油车司机可以驾车旅行数百公里,他们知道每隔一段路

程就会遇到一个加油站,但新能源汽车还不具备这种设施条件:“有些地区自然形成了令人印象深刻的充电桩覆盖率,例如伦敦市中心,但全国大片地区并非如此。”

英国智库“政策交流”今年2月的一项报告还指出,在英国小城镇和农村地区,存在很多“充电盲区”。除非加快新充电桩的安装速度,否则难以缓解这一困境。据英国公司Zap-Map研究表明,英国2.6万台公共充电设备中有5.2%以上无法使用。此外,用于长途旅行的快速充电器中有10%无法使用。

研究人员建议,政府应该将这一建设项目承包给私营企业,鼓励它们在设施稀少的地区建设充电桩。同时,报告呼吁向英国各地的地方政府提供交通专项资金,组建专门小组,负责推动住宅区充电桩的建设。

不过,英国政府的这一雄心勃勃的充电网计划也招致了部分人士的批评。自由市场事务研究所智库的能源分析师安迪·梅耶(Andy Mayer)表示,该政策“将因供需不匹配而导致巨大浪费”。

他说:“购买电动汽车的人通常更富裕,他们有能力购买充电桩。但购买新房的人并不是同一类人,许多被强制要求安装的充电

# 房价下不来 韩国总统心有余力不足

高房价问题已经成了韩国政府的“心头大患”,已接近执政尾声的现任总统文在寅,也对此耿耿于怀,直言任期内最大遗憾是没能成功控制房价。从上台伊始,平抑房价就是文在寅的承诺,但事与愿违,接二连三的举措并没有达到预期的效果。现在,下一任总统候选人又开出了类似的支票。

“我已经屡次对楼市政策不到位表示歉意,要在所剩的任期内挽回楼市政策失败,可能时间已不够,但政府将尽全力解决问题,不把难题留给下届政府。”11月21日,在KBS电视台直播的《2021与民对话》节目中,文在寅表示,政府应该为扩大住房供应倾注更多的努力。

韩国国民银行数据显示,在文在寅就任总统的2017年5月,在首都首尔购买一套公寓的平均价格为6.07亿韩元(约合52万美元);而今年10月,这一均价达到12.1亿韩元(103万美元)。

文在寅不是没有努力过,过去四年来,文在寅政府宣布不少稳定房价的措施,包括增加供给和打击投机,以及增税和贷款监管等。就在今年2月,韩国政府还发布计划称,今后四年将在全国范围新增住房83.6万套。

但一系列政策的效果似乎并不显著。仅今年以来,韩国全国房价平均上涨19.08%,创下了近14年来最大的同比涨幅。截至今年10月,首尔公寓的平均交易价格达到12亿韩元(约合人民币660万元),较去年同期上涨20%。整个首都圈地区也受到影响,首都圈(首尔、京畿道、仁川)和全国公寓的平均价格分别为7.7亿韩元和5.4亿韩元。

在察哈尔学院研究员、辽宁大学国际关系学院副教授李家成看来,第一个因素可能是客观因素,因为韩国的人口分布是严重向首都圈地区集中,首都圈之外的青年人到首

都圈地区工作需要住房,所以造成了首都圈地区房价不断上涨,这个是刚需。

另一方面,李家成提到,文在寅政府本身的楼市政策变动频繁,改来改去,并且很多政策只是停留在呼吁层面,并没有实际实施,比如将韩国的行政机关、国会都搬到世宗市等一些举措,但这些都较为空泛;也想通过税制改革,比如对多套房产拥有者或者对高档住房拥有者多征税,但也没有落地。

李家成告诉北京商报记者,虽然文在寅想通过打击楼市投机来实现居住正义,但炒房的投资回报率太高,给很多楼市投机者塑造了这样一种预期,即房价会不断涨,现在买了可能之后就会涨,即能取得比较稳定的回报预期。这意味着首尔的多套房拥有者或者投机者,对于文在寅政府的打击楼市的政策肯定会不满,甚至可能通过不断提高全租房的房租,把首尔的房价往上抬,所以这种人为因素也是存在的。

“除此之外,围绕楼市开发,也有很多贪腐事件发生。多种因素综合,就会导致文在寅时期,韩国楼市越调控房价越高,形成了这样一个怪圈。”李家成坦言:“整体看来,文在寅政府并没有推出非常一针见血的针对楼市的铁腕政策。”

据韩联社报道,文在寅在节目中表示,若政府提前推出“二四对策”等扩大住房供应的政策,将更有利于国民生活。

不过,虽然感到遗憾,但文在寅同时也强调,在本届政府任期中,新入住户数和获批的新建公寓数多于以往各届政府。鉴于政府正在计划扩大住房供应,预计住房供应紧缺问题有望得到解决。

值得一提的是,韩国2005年出台了综合房产税,但随着房价的上涨,税收也在上涨。今年6月1日起,韩国综合房地产税率

上调至1.2%~6%。同时转让税率也被调高,持有多套房的业主最高将承担65%到75%的税率。

11月22日,韩国财政部表示,由于房价飞涨和税率上调,受综合房地产税影响的人数今年比上一年增加了42%。预计今年实际房产税收入将达到5.1万亿韩元(约42.93亿美元)。

高涨的住房负担之下,越来越多人选择逃离首都。韩国房地产调研公司Real Today上周发布的报告显示,随着首都首尔房价和房租价格不断攀升,2015年至2020年这六年间,341万多人迁出首尔。首尔年均迁出人口为56.9066万人,今年前9个月有43万多人迁离。

民众的不满日益高涨,政府的回应听起来也很坚决。上月,韩国副总理兼企划财政部长官洪楠基强调:“国家处于(进一步稳定房价的)关键节点。政府将提供更多住房、控制房地产市场流动性并消除干扰市场的活动,把现在(稳定房屋)价格的势头扩大到全国。”

雄心勃勃的不止现任政府,总统候选人也把这个作为竞选重点。本月初,韩国执政党共同民主党总统候选人李在明在共同民主党选举对策委员会成立仪式上发表讲话称,若当选,将最先对房地产政策进行强有力、大规模改革。

“李在明不会是说而已”,李家成指出,如果他上台,之后应该会采取这种大刀阔斧的楼市改革,比如针对预售价格上限,或者开征国土保有税。住房是目前韩国最大的民生问题,从某种意义上来说,楼市政策已经成为两位候选人主要的政策争论点,谁能解决好,那么他获取的民心也就更多一些。

北京商报记者 汤艺甜

## · 图片新闻 ·

# 比利时反封锁抗议演变成骚乱



11月21日,比利时首都布鲁塞尔,当地爆发大规模抗议活动,反对该国应对疫情的封锁措施。CFP/图

当地时间11月21日,在比利时首都布鲁塞尔,近3.5万人参加名为“一同为了自由”示威活动,以抗议防疫限制。示威现场,抗议者和警方冲突不断。

以布鲁塞尔北站为起点,示威人员向布鲁塞尔市中心进发。布鲁塞尔警方在其推特账户通报,当天约有3.5万人参与示威游行。从现场图片可见,虽然人员十分密集,但佩戴口罩的人不多。

期间,抗议者向警方投掷烟花弹、石块等物品,警方动用催泪瓦斯和高压水炮驱散人群。当地时间下午5时左右,示威游行宣告结束,人群陆续散去,其后警方将着手拘捕闹事者。

近期,比利时新冠疫情再度反弹,为应对疫情,比利时开始实施一系列疫情防控新措施,包括扩大强制佩戴口罩的范围、强制实行

远程办公、推进加强接种疫苗等。

比利时政府要求,从22日起,所有能够远程完成工作任务的员工必须每周至少远程办公四天,从12月13日起下调到至少三天。此外,12岁及以上人口在公共交通系统、餐饮机构、剧院、电影院以及公共活动和户外运动中必须佩戴口罩。

近期,欧洲疫情重燃,防疫措施收紧,不少地区爆发抗议。11月19日起,荷兰鹿特丹、海牙等地接连发生类似示威游行且演变为暴力冲突,造成至少10多人受伤,20多人被捕。

20日在奥地利维也纳,数万名抗议者举行活动,反对封锁措施。当地警方表示,有3.5万名抗议者参加了全市不同地区的抗议活动,有抗议者被拘留,但警方并没有提供被拘留的具体人数。另外,意大利罗马当天也有抗议活动。

北京商报综合报道