

北京中小企业特色产业集群风起



量多面广的中小企业是我国经济韧性的重要支撑。“十四五”期间，北京市全市范围内将认定20个左右中小企业特色产业集群。有关分析认为，目前，我国经济尚处恢复期，单纯的大型国有企业虽有较强的抵御风险能力，但不可仅仅依赖大型国企，各类中小企业特色产业集群的建设则可以结合招商引资等方面综合作用，全面对地方的就业、消费、产业升级等多个方面起到积极影响。

将认定20个集群

近日，北京市经信局发布《北京市促进中小企业特色产业集群发展管理办法（暂行）》（以下简称《办法》）。其中提到，“十四五”期间，全市范围内将认定20个左右中小企业特色产业集群。

据悉，《办法》所称北京市中小企业特色产业集群是定位在区划范围内，以新发展理念为引领，以中小企业为主体，主导产业聚焦、优势特色突出、资源要素汇聚、协作网络高效、治理服务完善，具有核心竞争力的产业集群。

根据今年的认定标准，北京市中小企业特色产业集群需要具有较强核心竞争力，集群主导产业发展水平位居细分领域全国前列，有较高的集群品牌知名度，集群占地面积一般不超过100平方公里，近三年产值（或营业收入）均在40亿元以上，集群中小企业产值（或营业收入）占集群总产值（或总营业收入）高于70%，产值（或营业收入）年均增速高于10%，主导产业占集群总产值（或总营业收入）比例高于70%。

同时，集群拥有不少于1家主导产业的制造业单项冠军企业或专精特新“小巨人”企业，或者不少于10家专精特新中小企业、创新型中小企业和国家级高新技术企业。此外，集群产业链布局合理，产业链上下游企业产销一体化协同协作机制较完善，建立了通用生产设备、物流、仓储、人力、设计等共享机制，产业链关键环节配套能力较强。

对于北京而言，促进中小企业特色产业集群发展具有重要意义。独立经济学家、泽尊家首席研究员张竹然告诉北京商报记者，目前在经济恢复期，单纯的大型国有企业虽有较强的抵御风险能力，但仅仅依赖大型国企是不可行也不可持续的。“各类中小企业特色产业集群的建设，可以结合招商引资，结合地方产业规划，同时结合当地的政府引导基金综合发挥作用，全面对地方的就业、消费、产业升级等多个方面起到积极影响。”

“北京在后疫情时代大力建设中小企业特色产业集群，是作为北交所资本市场建设的配套进行的。”张竹然指出，“对这类中小企业也有一定要求，总体上是要与‘专精特新’相匹配，同时也是希望通过中小企业强大的就业吸纳能力，全面增强北京市在吸纳就业

创业、引进人才、增加税收等方面的能力。而很多中小企业都是有产业链、供应链综合需求的，因而可形成相应的集群效应。”

数字化、低碳是趋势

根据《办法》，北京市各级中小企业主管部门将重点围绕提升集群主导产业优势、激发集群创新活力、推进集群数字化升级、加快集群绿色低碳转型、深化集群开放合作、提升集群治理和服务能力开展集群培育工作。

其中，在提升集群主导产业优势方面，将精准定位集群主导产业，有针对性地固链强链补链延链，畅通集群协作网络，增强专业化配套能力，强化质量品牌建设，发挥龙头企业带动作用，促进大中小企业协同发展，加强优质中小企业梯度培育，支持集群参与先进制造业集群的培育和建设。

推进集群数字化升级。指导集群加强新型信息基础设施建设，搭建资源和管理平台，提升集群数字化管理水平。引导集群企业运用中小企业数字化转型指南及评测指标，推广智能制造装备、标准和系统解决方案，深化工业互联网、工业软件集成应用，提

高数字化转型水平。同时，还将加快集群绿色低碳转型。优化集群能源消费结构，推广清洁能源应用，开展节能改造和绿色低碳技术改造，强化资源综合利用与污染防治，完善绿色制造体系。

开展集群培育工作涉及的方面也是北京经济发展重点与方向的体现。北京市社会科学院副研究员王鹏向北京商报记者指出，数字化升级和绿色低碳转型是未来产业集群发展的重要趋势，也是北京进行集群培育的重点方向之一。张竹然也表示，通过培育工作可以看出，北京的重点主要在于数字化经济、绿色能源等领域。“这两个领域相对较广泛，有着非常多的细分赛道，都可以为北京带来相应的产业机遇，并将未来可能在北交所上市，进入资本市场。”

此外，中国信息协会常务理事、国研新经济研究院副院长朱克力进一步对北京商报记者表示，在培育工作的各个方面中，提升集群主导产业优势是核心，只有主导产业具有竞争优势，才能吸引更多企业加入集群，形成规模效应。激发集群创新活力是关键，创新是产业发展的动力源泉，也是集群持续发展的保障。推进集群数字化升级、加快集群绿色低碳转型是未来发展趋势，可提高集群生产效率及环保水平。深化集群开放合作可促进集群与外部资源交流合作，提高集群国际化水平。提升集群治理和服务能力可为集群提供良好的发展环境与服务支持，促进集群健康发展。

以协同发展促产业升级

量多面广的中小企业是我国经济韧性的重要支撑。1月12日，工业和信息化部发布《关于公布2022年度中小企业特色产业集群名单的通告》，共有100家产业集群上榜2022年度中小企业特色产业集群名单。其中，北京有2个集群上榜，分别是北京市海淀区行业应用软件产业集群、北京市昌平区生命科学产业

集群。

事实上，这是首批中小企业特色产业集群。2022年，工信部首推中小企业特色产业集群建设，并提出力争到2025年，培育200个中小企业特色产业集群和10个中外中小企业合作区，推动大中小企业融通创新、产学研协同创新向纵深发展，中小企业创新生态不断完善。

截至目前，这一目标已初步完成。除去1月公布的首批名单外，在《办法》公布前几日，10月18日，工信部发布《关于公布2023年度中小企业特色产业集群名单的通告》，100个集群榜上有名。其中，北京有多个集群上榜，包括丰台区轨道交通智能控制产业集群、大兴区医疗器械产业集群、顺义区第三代半导体产业集群、房山区安全防护装备产业集群以及怀柔区仪器装备产业集群。

全国均在推动中小企业特色产业集群建设，这一举措将以协同发展助推实现产业升级。财经评论员张雪峰认为，从北京来看，北京是中国的首都，拥有雄厚的科技、教育和文化资源，建设中小企业特色产业集群可以发挥这些优势，推动特色产业的发展。其次，北京市也面临着产业结构优化和转型升级的需求，特色产业集群的建设可以促进相关产业的发展和升级，提升整体经济的竞争力和创新能力。此外，中小企业特色产业集群的建设还可以促进就业和创业机会的增加，为北京的经济发展提供更多动力。

王鹏认为，从全国来看，建设中小企业特色产业集群对于全国经济整体发展的影响同样是积极的。“可以促进全国范围内的产业升级和经济发展，提高国家在全球产业链中的竞争力和地位。”朱克力也指出，从全国来看，建设中小企业特色产业集群则能够促进全国各地区产业协同发展，提高产业链完整性和竞争力，同时也可以推动全国技术创新和产业升级。此外，还可以促进中小企业健康发展，提高国民经济活力与稳定性。

北京商报记者 金朝力 冉黎黎

X 西街观察 Xijie observation

不能让生命坐“过山车”

陶凤

10月29日，深圳南山区发布关于欢乐谷景区“10·27”过山车碰撞事故的情况通报。

经初步调查，事发时一列载有22名游客的过山车在上坡时发生故障，突然沿轨道倒滑，与另一列已到站正在下客的过山车发生碰撞，造成部分人员受伤，所有伤者均已紧急送医治疗，目前情况稳定，无生命危险。

对于亲身经历过的人来说，回忆事故依然心有余悸。本是奔着欢乐去玩，没想到却意外走了趟“鬼门关”。

过山车项目一向以惊险刺激著称，而惊险刺激的另一面对应的是高风险。此类项目在给游客创造极致身心体验的同时，对安全自然提出了百分百万无一失的高要求。

本次发生事故的“雪域雄鹰”是极致中的极致。“雪域雄鹰”花费了2亿元巨资，它是亚洲至高、至长弹射式过山车，能在2秒提速狂飙，135公里/小时高空疾驰，让人体验瞬间60米垂直跌落，90秒全程疯狂心跳。

让人后怕的是，如此高风险的娱乐项目，在安全方面却未能做到万无一失。事故的发生，无异于将近50名游客的生命送上“过山车”。

类似的弹射失败并非第一次。过山车弹射失败后返回，导致车上游客无法下车，在维修几个小时后，该项目的过山车竟然又重新开放营业。

据媒体报道，涉事项目“雪域雄鹰”过山车半年前通过招投标大修，中标金额为709万元。

大修涵盖了“雪域雄鹰”整体运行情况进行专业评估，开展服役状态评价、安全可靠评估、大型修理、状态监测系统等工作，并通过法定检验、监管备案等。

事故发生前一周，欢乐谷集团的安全检查组也对深圳欢乐谷开展了设备设施、电气等综合安全检查。

过山车项目“大修”后重新出发，又进行了安全检查的情况下，本次事故的发生更加让人细思极恐。

安全事故暴露了车辆管理、设计运行是否合理以及日常维护是否到位等问题，这些问题不是简单的游乐项目运营问题，而是关乎游客生命安全的头等大事。

根据通报，深圳市区相关部门已成立联合调查组，对事故原因开展全面调查，并责令欢乐谷景区闭园整改。

欢乐谷安全管理上出现的风险隐患必须彻查。比如，在使用过程中是否存在维护不良、管理制度失效、保养不当、预警不足、超限超期使用等问题。

安全第一，作为第一责任主体，欢乐谷作为经营场所，应当对其经营设备安全负全责，加强技术保障和质量检测。定期检修确保安全无误，加强对工作人员的培训，真正正到安全保障义务。

存量房贷利率调整近尾声

随着存量首套房、“二套转首套”相继“降息”，存量房贷利率下调已接近尾声，多家银行相继透露调整“成绩单”。10月29日，北京商报记者注意到，兴业银行近日发布公告称，该行存量房贷利率调整惠及近百万客户。同时，建设银行、农业银行也相继透露了存量房贷利率调整进展，下调后，房贷客户利息负担减少，提前还款趋势下降。不过，随着存量房贷利率的调整，银行净息差压力也进一步提升，如何控制负债端资金成本仍面临着较大挑战。

多家银行交出调整“成绩单”

兴业银行近日发布公告披露了存量房贷利率调整情况，对符合LPR定价存量浮动利率的首套房贷款，兴业银行已于9月25日集中完成第一批主动批量调整，涉及近百万客户，节省了客户的房贷利息支出。

对“二套转首套”、未完成LPR利率定价类型转换、逾期贷款归积欠本息等情况的存量房贷客户，兴业银行引导客户通过手机银行或贷款经办行等渠道完成相关业务申请。截至目前，已为近6万名客户成功办理相关手续，并于10月25日完成第二批主动批量调整。

9月25日、10月25日分别是各家银行存量首套房贷款利率、“二套转首套”存量房贷利率统一批量调整的时间点。除兴业银行之外，在A股上市银行三季报披露之际，建设银行、农业银行也相继透露了存量房贷利率调整的进展。

建设银行首席财务官生柳荣在该行2023年三季度业绩说明会上表示，目前，存量房贷利率调整工作基本结束，该行符合调整条件的贷款基本调整到位，99%符合条件的住房贷款已完成了利率调整。农业银行个人信贷部总经理查成伟在该行2023年三季度业绩发布会上提到，该行为符合条件的存量首套房贷实施利率下调，共惠及730多万客户，平均下调幅度73个基点。

诸葛数据研究中心高级分析师陈霄表

示，对于借款人来说，存量房贷利率调降实质性降低了还贷压力，减轻了居民的资金负担，是一大利好，可以使居民腾出更多的资金用于其他消费，提高资金流动性，也可以给居民提供更多的机会去选择购入其他房产等。

存量房贷利率的调整有助于降低借款人还款成本，同时缓解提前还款现象。查成伟透露，存量首套房贷利率下调政策落地实施后，房贷客户利息负担减少，提前还款动力下降。今年三季度，农业银行个人住房贷款提前还款金额环比二季度下降20%以上。生柳荣表示，存量房贷利率下调对于提前还款趋势有一定的缓和作用，9月当月建设银行提前还款规模环比下降7.2%。

招联首席研究员董希淼认为，不同群体提前还款原因不尽相同，一些是因为存量房贷利率较高选择提前还款，一些因投资收益下降选择提前还款，还有一些是因为出于优化家庭资产负债，不愿背负过度债务，而选择提前还款。存量房贷利率下调后，对于优化家庭资产负债目的选择提前还款的人群影响较小，但整体来看有利于减少提前还款现象。

净息差压力犹存

存量房贷利率下调释放利好的同时，也给银行净息差施加了一定压力。生柳荣坦言，存量房贷利率下调给包括建设银行在内的经营按揭住房贷款的商业银行净息差都会带来一定压力，影响程度和进度取决于各银行产品和期限结构差异。

建设银行2023年三季度报告显示，2023年1—9月，建设银行净利息收益率为1.75%，净利差为1.55%，较去年同期均下降30个基点。生柳荣提到，“在LPR下调、存量按揭利率下调以及降低企业融资成本等多方面因素影响下，今年银行的净息差仍有下行压力，预计明年降幅趋缓”。

中信证券首席经济学家明明认为，提前还款潮是存量房贷利率调降话题的导火索，对于银行而言，下调存量房贷利率有利于缓解提前还款问题，留存优质客户；但另一方面，目前银行净息差已经处于历史低位，下调存量房贷利率会进一步压低银行的利润空间，如果存量按揭贷款平均下调80个基点，商业银行息差可能下滑6—9个基点。虽然银行已经调降存款利率，但难以完全抵消贷款利率调整的冲击，后续仍需采取相关措施减轻经营压力。

北京商报记者统计发现，目前除中国银行外，国有银行三季报均已披露，净息差较上年同期下调18—34个基点。

对于银行后续该如何减缓净息差下行压力，明明表示，银行除了需要制定精准灵活的方案外，还需要控制负债端资金成本，避免息差压缩过大，同时发展中间业务等，扩大收入来源，从而分散按揭利率下行对资产收益的影响。

董希淼建议，下一步，商业银行应采取多方面措施，开源节流，精细管理，减缓存量房贷利率调整对利润和息差的影响：一是进一步降低存款利率，优化负债产品结构和期限结构，继续从负债端降本；二是加大信贷投放力度，在风险可控的前提下提升高收益资产占比，进而提高资产端收益；三是大力发展财富管理业务，提高非利息收入，丰富多元化盈利来源，对冲利息收入下滑；四是加强内部管理，提高精细化管理水平，压降成本收入比，向管理要效益。同时，严格实行全面风险管理，加快处置不良资产，努力保持发展的稳健性和持续性。北京商报记者 李海颜