

· 本周关注 ·

周五 统计局发布全国11月CPI

12月9日,国家统计局将公布11月居民消费价格指数(CPI),业内人士分析表示,受食用农产品价格下跌等因素影响,11月CPI将继续回落并可能创年内新低。

“11月以来食用农产品价格延续小幅下行态势,预计11月食品价格环比将有所下降,初步判断11月CPI同比涨幅可能在4.3%左右。”交通银行首席经济学家连平表示,与此同时,兴业银行首席经济学家鲁政委也预计,11月CPI会继续回落,CPI会回落至4.3%。

此前国家统计局公布数据显示,10月CPI已经出现较大幅度回落,全国CPI同比上涨5.5%,并创下近5个月以来新低。

周六 11月外贸进出口数据公布

12月10日,海关总署将公布11月我国外贸进出口数据。由于出口一直是拉动我国经济增长的“三驾马车”之一,出口数据对未来经济走向会带来影响,因而本数据的发布备受业内关注。

海关总署公布的数据具体应该包括进出口总额、进出口总额和出口总额、贸易顺逆差情况以及部分大宗商品进口价格等内容。

此前的数据显示,今年前三季度,我国外贸进出口总值26774.4亿美元,比去年同期增长24.6%。截止到10月,我国外贸进出口总值为29753.8亿美元,比去年同期增长24.3%,进出口规模已经超过去年全年。栏目主持:丁开艳

· 快讯 ·

王岐山:稳定出口扩大进口

据新华社电 国务院副总理王岐山3日至4日在辽宁沈阳考察工作,并召开六省市进出口形势座谈会。他强调,进出口对宏观经济、就业和社会稳定都至关重要,要稳定出口,扩大进口,加快外贸转型升级。

在座谈会上,王岐山说,当前面对不利的外部环境,要从方方面面、点点滴滴做细的工作,挖掘潜能,确保进出口稳定增长,加快转变外贸发展方式,全面提高国际竞争力,是克服当前困难的根本出路。要切实减轻进出口企业税费负担,要扩大进口,清理进口环节的不合理限制,提高进口便利化水平。

北京涉诉国资拍卖首进交易所

商报讯(记者 丁开艳)记者昨日从北京产权交易所集团获悉,涉诉国有资产首次在北京产权交易所公开拍卖,标的北京青年旅行社股份有限公司35%股权以988万元起拍,经过竞买人几十轮的竞争,最终以1450万元成交,溢价率为47%,这是涉诉国有资产首次在北京产权交易所拍卖。

司法拍卖一直被认为是导致法官腐败的原因之一,在今年8月,最高人民法院明确要求:“涉国有资产的司法委托拍卖由省级以上国有产权交易机构实施”,这意味着,涉诉的国有资产将通过产权交易所进行“阳光下的交易”,减少了腐败行为的发生,也让产权交易机构正式进入到国有诉讼资产交易的“门槛”。

南六环普通住宅物业费达4.7元/平方米/月

北京楼市现借道物业暗涨房价

商报讯(记者 齐琳)明明打着解决刚需自住需求、低价入市的南六环普通住宅,却在物业费上远超高档别墅项目,整体测算下来,房价被变相推高超过1000元/平方米。昨日第二次开盘的均价在1.2万元/平方米的龙湖时代天街在被曝出低价“饥饿营销”的同时,其高达4.7元/平方米/月的物业费更是遭到了准购房者的普遍质疑。

对此,龙湖现场销售人员解释称是其提供的服务比较高端,且绿化面积较大。北京市住建委相关负责人则表示,小区前期物业费的确定应根据《北京市物业管理条例》通过第三方评估机构评估后方可实施,开发商不得擅自抬高定价,转嫁成本。

“物业费一个月每平方米比一般的商品房高了一倍左右,基本上跟区域内的豪宅一样了,整个测算下来,房价就是变相推高超过1000元/平方米。”昨日在项目现场,准购房者熊小姐给记者算了笔账,目前北京市五环外的普通住宅物业费大概是在2-3元/平方米/月。

对于这样一个收费标准,熊小姐坦言有点难以接受。“房子的位置是南六环外,定位也是普通住宅,为何物业费却看齐龙湖在北京的别墅呢?”在熊小姐看来,由于项目本身采取分户采暖,其使用成本原本就高出其

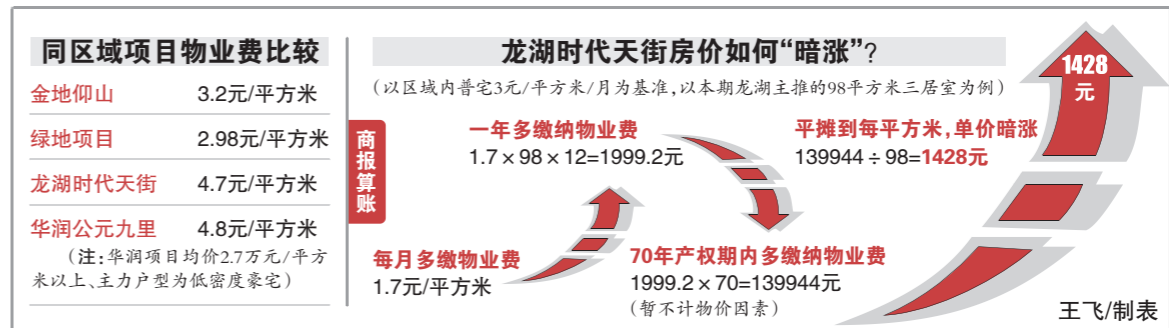
他集中供暖项目一大截,而在此购房的人群并非投资者,均以刚性需求为主,可谓是买得起房养不起房。

面对购房者这一质疑,龙湖时代天街现场的销售人员称,“我们的物业费是根据成本计算的,已经上报到市住建委”,被问到究竟4.7元/平方米/月的收费标准如何测算时,这位销售人员并不能给出合理的解释。

对此,北京市住建委相关负责人表示,根据《北京市物业管理条例》,小区前期物业由开发商提供,申请办理商品

房预售许可或现房销售的住宅项目,开发商都要在售房前确定物业服务事项和服务标准,并委托物业服务评估机构对服务费用进行测算,测算结果应当在售楼处等销售场所公示,并写入合同,而不是由开发商自行说了算。

“说白了,开发商要跟购房者收4.7元/平方米/月的物业费,就要告诉购房者凭什么收,可以提供怎样的服务,没有这个公示,购房者完全有理由不买单。”上述市住建委相关负责人表示。



今日评 Today's review

形象宣传不要只盯着那块大屏幕

韩哲

上周末,苏州城市形象片在美国纽约时报广场大屏幕播出,60秒的画面,很唯美,自然也很贵。

形象宣传片要火啊。中国那么多可以拿得出手的城市,博大精深的文化,日新月异的建设,从来就不缺少宣传的形象和细节。特别是,纽约时报广场位于曼哈顿的心脏地带,年均游客流量4000万人次,人员流量1亿人次,在“世界的十字路口”的大屏幕打广告,很长民族志气,墙外开花墙内香。

酒香也怕巷子深,从个人到城市到国家,都需要将自己的魅力展现给别人,消解傲慢和偏见。因此,形象宣传很重要,但宣传不是一味地拿钱砸,你宣传的是细腻的文化,反而让人看到的是暴发户。

比如,五粮液品牌此前也在这块大屏幕上亮相,在一个不怎么喝酒的国度里有这样的大手笔,就有点为了宣传而宣传的意味。我们担心,国内的城市

也是如此,反正有国家形象片打头宣传,跟着去做至少是个政治正确的事情。当然,会有各种数据和报告证明形象宣传片收到了怎样的正面反馈,但毕竟我们还没奢侈到钱随便花。成本还是需要核算的,广告费还是需要让公众了解的,不能以“国家秘密”或者“小到都不好意思说”笼统回应。让世界了解中国,了解中国并不像他们的参众议员和媒体大亨描绘的那般落后或者好斗,这又不是什么偷偷摸摸的事情。

而且,一个城市的形象,光有一块屏幕还不够。形象宣传是多方位的,最好的城市形象宣传片是《罗马假日》、《布拉格之恋》这样的文艺作品,这是软实力。而形象宣传片中快速剪辑的镜头美则美矣,无法直抵心灵。然而,就像很多城市,热衷于搞摩天大楼,而不太注重地下管道建设,形象宣传也有着类似“跑偏”的可能,能够看得见的大屏幕宣传片就多搞,看

不见的居住、人文环境建设则缓慢。现在好了,有了一个最省事的法子,就是去纽约时报广场播放形象宣传片,倒是我们最不缺的就是美元,与其让美国人不停地贬值我们的美元资产,在当下花到刀刃上也是个不错的主意。事实上,一点都不宣传和过多的宣传,效果都是一样的。屏幕之外展现的城市和国家形象,更具有润物细无声的作用。

前不久,国家决定将农民人均年纯收入2300元作为新的国家扶贫标准,比此前标准提高92%。按照新标准,全国贫困人口数量和覆盖而将由2010年的2688万人扩大至1.28亿人。多年扶贫之后,我国的贫困人口再度过亿,这对于国家形象是好事还是坏事呢?我认为,好事,贫困人口的数量要比国家的面子更重要,重视前者,恰恰是让负责的国家形象无需纽约时报广场的广告就被广泛认同。国家形象,内部排在外部的前面。

追踪报道

美国对华光伏双反案做出损害初裁

机电商会紧急酝酿光伏业应对策略

商报讯(记者 张慧敏)针对美国国际贸易委员会(ITC)对中国晶硅光伏电池“双反”调查的初裁认定,中国方面正在做出积极的应对。记者昨日致电此番反对美国“双反”调查的企业组织方——中国机电产品进出口商会(以下简称“机电商会”),其称在得到调查结果之后正在加班制定应对策略。

根据相关程序,美国商务部最早将于明年1月和3月分别对反倾销和反补贴做出初裁结果。业内专家表示,现在留给中国方面应诉的时间非常有限,通过政府之间的沟通协调来使得程序终止已经不太可能,主动应诉以及反制措施或成关键。

记者昨日致电机电商会负责协调本次光伏企业应对美国“双反”事宜的法律服务部,该部门相关负责人表示目前正在加班协商制定应对

方案,但具体的信息还在研究当中,暂不便对外透露。就在11月下旬,机电商会牵头申请商务部对美国可再生能源扶持政策及补贴措施启动贸易壁垒调查。并在11月29日牵头组织四家光伏主产企业在京联合召开应对美国太阳能产品“双反”调查新闻发布会。

“从现阶段来看,美国‘双反’调查程序已经启动,通过政府之间的沟通协调来使得程序终止已经不太可能了。因此,下一步最关键的是企业和相关商会积极做出努力,搜集相关材料和证据来证明初裁结果的错误等应诉措施来避免事态的进一步恶化。”中国社科院世界经济与政治研究所国际贸易研究室主任宋泓接受记者采访时表示。

柴傅律师事务所律师夏翔接受记者采访时也表示,中方应诉时间比较短,而准备证据需要很大的工作量。最好是行业协会或商会的牵头之下聘请专业的律师并在指导下填写调查问卷,并做好相关应诉材料的准备。政府方面还可以采取哪些措施来保护国内企业的利益?宋泓表示,政府部门方面也可以对美国相关的企业进行调查,并通过采取反制措施来进行应对。另外,对于终裁结果不服的话,中国也可以在WTO机制框架内进行诉讼。

商务部国际贸易研究院副研究员闵森则表示:“现在留给中国企业的应诉时间并不多,一旦最终裁定中国光伏企业倾销和补贴成立,欧洲国家‘闻风而起’对中国相关行业‘群起而攻之’是可以预见的,因此中国企业和商会本次应诉的准备和调查是此役成败的关键所在。”

相关新闻

光伏企业:初裁结果在“意料之中”

商报讯(记者 高立萍)对于美国国际贸易委员会(ITC)对中国晶硅光伏电池“双反”调查初裁结果,中国光伏企业称早已在“意料之中”。

阿特斯阳光电力公司政府关系及业务发展总监张谦接受本报记者采访时表示,初裁是程序之一,结果也在意料之中,因为在美国绝大多数“双反”初裁都会通过。

作为抗辩企业,公司已通过中国机电产品进出口商会发表了联合声明。接下来就是按照美国“双反”的程序进行。此前,中国光伏企业联合应诉代理律师李磊也介绍,从历史情况看,ITC在初裁中认定无产业损害一,结果也在意料之中,因为在美国绝大多数“双反”初裁都会通过。考虑到本案复杂的政治和贸易背景以及高度的公众关注度,中国应诉企业并未寄希望于ITC在初裁阶段就认定不存在产业损害。不过,与ITC不同的是,美国商务部将针对各个企业做出分别裁定。在美国商务部做出初裁后,反倾销、反补贴税将开始适用,进口商将在产品清关时被要求支付保证金或押金。

国家统计局:猪肉价格降幅继续缩小

商报讯(记者 张慧敏)昨日,国家统计局公布50个城市主要食品平均价格变动情况(11月21日-30日),至此11月食品类价格变动情况分阶段已全部公布。

整体而言,构成居民消费价格指数(CPI)的近30%权重的食品价格情况同此前业内专家的预测基本一致,猪肉、鸡蛋等农产品价格连续出现回落加上翘尾因素影响的减弱,为11月CPI的继续回落提供了

事实支撑。但一些轻微的变化仍不能忽视,猪肉后腿肉和五花肉价格分别比前一期回落1.1%和1.3%,跌幅较上一期有所回落,近两期猪肉价格跌幅连续收窄可能为未来是否会延续回落趋势打上问号。

中国生猪预警网首席分析师冯永辉表示,随着天气逐渐寒冷,进入南方传统的腊肉制作周期,猪肉需求将进一步趋紧,短期性的猪肉价格回落或将成为现实,直到明年春节过后才将波动下行。

此外,随着北方蔬菜生产的减少,蔬菜价格也开始反弹。在本期统计局公布的价格来看,除大白菜和青菜价格回落之外,其他蔬菜均不同程度上涨。商务部研究院消费经济部副主任赵萍认为,随着两节来临,节日因素对物价的影响不可小觑,翘尾影响之外,CPI中新涨价因素的回落幅度不会太大。

中国银行推出手机银行服务 中银掌上银行

出差在外, 随手用手机银行 查下账户余额!

随时随地, 金融服务

中国银行手机银行——畅享移动金融新体验, 为您提供全天候贴身服务, 无论何时何地, 一机在手, 金融服务随身走!

更多选择, 全新体验

账户管理: 随时转账, 了解账单 投资理财: 随时操作, 大局在握

转账汇款: 汇款汇款, 更加便捷 基金理财: 自助购买, 方便快捷

手机支付: 手机购物, 轻松支付

百年中行 全球服务

中银掌上银行WAP 地址:mbs.boc.cn 详情请登录中国银行网站www.boc.cn进行查询 客服热线: 95566