

· 快讯 ·

**“跳蚤市场”试点获政策鼓励**

本报讯(记者 张慧敏)记者昨日从商务部获悉,商务部日前下发《关于“十二五”期间促进旧货业发展的指导意见》(以下简称“指导意见”),提出到2015年,全国旧货年销售额翻番并达到7000亿元,年均增长18%。指导意见提到将鼓励各地开展“跳蚤市场”试点,来培育新的消费热点。

中商流通生产力促进中心高级经济师梁焕磊接受记者采访时表示,目前国内相关市场小、散、乱的现象还比较突出,需要在税收优惠、城管协调、环保清理等方面做出相关扶持,可以借鉴北京等地的“周末菜市场”,在社区、学校等特定场所和时间进行相关专业化的设立,便于体现规模经济效益。

**全国近千万个体户不再交“两税”**

本报讯(记者 丁开艳)随着增值税和营业税起征点的提高,个体工商户纳税负担将减轻。昨日,国家税务总局相关负责人介绍,全国924万多个体工商户将无需缴纳增值税和营业税,占总数的63%以上。

数据显示,提高增值税起征点443万个个体工商户受益,占原征收总数的54%,提高营业税起征点约481万个个体工商户受益,占原征收总数的75%。全国1/3地区受惠户数比例均达90%以上。今年10月,国务院提高增值税和营业税起征点,目前全国90%以上地区已经或即将按照2万元的最高标准起征。

**北京微博发布厅成员翻倍达42个**

本报讯(记者 丁开艳)昨日,“北京微博发布厅”迎来21位新成员,包含东城区、朝阳区在内的15个区县,以及北京市市政市容委等6个单位正式开通政务微博,成为“北京微博发布厅”新成员,至此,“北京微博发布厅”成员数量翻一番,从原来的21个变为42个。据了解,第三批“北京微博发布厅”成员单位将于明年春节后上线。

**明年起二级医院纳入北京挂号平台**

本报讯(记者 李子君)北京市66家三级医院昨日起全部纳入预约挂号统一平台。记者从市卫生局获悉,明年,北京二级医院也将逐步纳入预约挂号平台。

截至12月20日,累计已有102万人在预约挂号平台注册使用,累计预约成功134万个。目前,所有三级医院80%的号源均投入到各种预约方式中,其中投入到统一平台的号源达到医院总号源的30%。

**北京华伦国际拍卖有限公司拍卖公告**

受北京市第一中级人民法院委托,我公司定于2012年1月9日下午14:00对以下标的进行公开拍卖:

- 1.北京市顺义区温榆庄圆117号楼(优山美地B区1142)房屋(别墅),建筑面积847.97平方米,评估价449763万元;北京市顺义区温榆庄圆118号楼(优山美地B区1141)房屋(别墅),建筑面积477.55平方米,评估价191975万元,保证金700万元。
- 2.北京市海淀区复兴路47号天行建商务大厦1502号房产,建筑面积246.41平方米,评估价673.19万元,保证金70万元。
- 3.北京市顺义区吉祥花园26号楼三单元402房屋,建筑面积246.41平方米,评估价673.19万元,保证金70万元。
- 4.北京市顺义区吉祥花园26号楼三单元402房屋,建筑面积100.42平方米,评估价135.87万元,保证金15万元。

有意竞买者,请于2011年12月31日中午12:00之前相应的竞买保证金汇至委托方指定账号(户名:北京市第一中级人民法院;开户行:中国农业银行北京银河大街支行;账号:11030101040001760)并于2012年1月5日前携带保证金收据及有效证件到我公司办理竞买手续。拍卖成交价款须于成交之日起七日内付清。

咨询、预展时间:2011年12月26-12月31日(9:00-16:00)

预展地点:标的物所在地

咨询电话:010-66516671

拍卖地点:北京市西城区西直门南大街2号成铭大厦C座18层

**商务部将建“西果东送”产销链**

首次提出 或参照“南菜北运”搭跨省平台

本报讯(记者 张慧敏 孙舒扬)在求解“菜篮子”卖难买贵问题上,继“南菜北运”之后,“西果东送”也被政府主管部门提高到了一个类似的高度。由此,西部水果进军东部省市,有望在市场渠道自发行为之上,加上政府搭建跨省对接平台的有形有力之手,市场规模激增的大幕或将徐徐开启。

昨日,商务部、国家发改委等七部门联合召开电视电话会议,贯彻落实近日下发的《国务院办公厅关于加强鲜活农产品流通体系建设的意见》,研究部署进一步加强鲜活农产品流通体系建设工作。针对加强产销衔接,商务部副部长姜增伟表示,将积极打造“南菜北运”、“西果东送”等产销链条。

据了解,这是在“南菜北运”之后,相

关主管部门首提“西果东送”。“南菜北运”旨在保障北方越冬蔬菜市场供应,2010年海南率先启动试点,今年试点范围扩大到广西、海南、云南。具体到北京地区,去年冬春两季运到北京的“海南菜”大概在50万吨左右,占同期总供应量的25%-30%,今年8月又拿到77万吨的购销合同,对北京稳定越冬蔬菜作用颇大。

北京市新发地农产品批发市场副董事长杨洪凯接受记者采访时表示,尚不知道“西果东送”一事,不过新发地市场一直在销售西部地区的水果,其中陕西省的猕猴桃销售量很大,占据新发地猕猴桃的30%左右。杨洪凯表示,西部地区的水果口感比较好,在北京市场比较受欢迎。

物美超市方面表示,虽然第一次听说“西果东送”,但一直在举办各地果

蔬节,推动特色农产品直达广大北京市民餐桌和果盘,其中就包括了很多西部地区。未来在政府的引导下,西部水果进京有希望更系统、更有计划地进行。

“在相关调研中我们发现了在甘肃、陕西、宁夏、新疆等西部地区存在水果产量大、销路差的问题。”商务部研究院消费经济副研究员赵萍接受记者采访时表示,西部地区由于昼夜温差大、日照充足等地理气候条件,水果品质较高,而且产量也达到了产业化的规模,但普遍受缺乏营销手段、市场渠道不顺畅等方面的掣肘,导致果蔬等农产品发展相对缓慢。

赵萍认为:“确实有必要通过加强产销衔接将‘西果东送’落到实处,既可以帮助西部地区找到畅通的流通渠道、为农民增收,同时也能为北京等东部沿海

地区提供性价比更好的水果。”

中商流通生产力促进中心高级经济师梁焕磊则认为:“由于水果生产周期长,西部水果产量同‘南菜北运’中的蔬菜相比不会太大,同时由于路途较远,运输成本将会推高价格等原因,‘西果东送’可能面临一些困难。”

赵萍也坦言,“西果东送”对于铁路公路交通的考验确实比较大,因此她建议:“首先要严格落实绿色通道政策,减免相关过路费用来控制物流成本;其次,建设相关的仓储和物流等基础设施以便在当地建立相应的集散地;此外,还需要加大在冷链等方面的投资。”

“物流环节建设好以后,西粮东输、西棉东输、西菜东运、西肉东运等产品和物资供应都将受益。”赵萍表示。

**T 今日评**  
Today's review

**北京并非GDP增速越快越好**

韩哲

昨日,北京市初步预计,今年地区生产总值超过1.6万亿元,比上年增长8%以上。与此同时,2012年全市经济发展的主要预期目标也公布,其中地区生产总值增长8%左右,居民消费价格涨幅控制在4%左右。

在长期“唯GDP”进而“唯GDP增速”的眼光下,8%的增长速度确实不高,特别是在很多省市动辄就是两位数的GDP增速雄心面前。

在数月前,当各省市上半年GDP增长数据公布出来之后,有人惊呼“北京GDP增速全国倒数第一”,仿佛北京的发展遇到了什么问题。很快,这种惊呼显得很矫情,因为随后中国科学院首次发布的《中国科学发展报告2011》显示,北京GDP质量在全国各省区市排第1。

更加注重追求经济增长的质量、效率和低碳,这正是当前我们国家所希望达到的“调结构”目标。说实话,在调结构方面,北京确实应该走在全国的前

面。因为北京经济发展的优势不在于规模,不在于速度,正是在于质量。因为北京具备“质量”所要求的科技、文化力量,以及较高的市民素质。

习惯了粗放,真要集约起来,不是几个指导意见和红头文件就能够实现的。转型是困难的,因为破除路径依赖是需要在一定时间内主动让渡部分利益的,也即意味着牺牲几个百分点的GDP速度。调结构在全国已经成为共识和政策方针,但因为种种原因,很多地方往往只是口头上在调结构,其更看重的还是眼前的发展利益,即使这种发展是粗放和不可持续的。而北京的调结构无疑是动真格的,首钢迁出,汽车限购等政策的出台都是在承受着这种速度上的损失。

汽车限购之后,人们担心北京今年的消费可能不给力。一年快过去了,事实证明北京的消费力没有想得那么脆弱。数据显示,今年前11月全市实现社会消费品零售额6222.9亿元。明年春节提前,12月成为

商业真正的节前旺季,按照目前增幅计算,今年全年社会消费品零售额将突破6800亿元。

GDP速度不是绝对的越快越好。在一些经济欠发达的地区,GDP速度对于它们就很重要,在发展中解决问题,没有速度就没有发展。不同的环境,不同的发展阶段,不同的资源禀赋,对于GDP速度的诉求将是不一样的。当北京在已经高速发展很长一段时间之后,必然需要面对一个有量及质的转变,作为一个需要发挥全国文化中心的示范作用的首都,作为一个强调创造和服务的城市,高速度未必见得就适应北京发展的节奏和定位,以及北京所拥有的资源禀赋。

有时候,在一个更高层次上评价一个城市的发 展眼光,不是看其如何在GDP增速上做加法,而是如何做减法。退一步,往往是海阔天空,经济发展也是同样道理。



**国美电器**

国美 25周年

低价

明码实价,  
更便宜、更实惠,  
19天差价返还。

贴心

体验式购物,  
39天质量问题可退货,  
提供更省钱的购物方案。

保障

99天质量问题可换货,  
提供长期售后服务,  
20万专业服务人员。

活动时间: 12月23日-12月25日

# 国美圣诞特卖会 特别的礼 给特别的Ta

这个圣诞,选择一件Ta心仪的时尚电器,表达你对Ta的心意!



送给可爱的她  
三星ST95数码相机

1199 元

特惠



送给帅气的他  
佳能IXUS115

1242 元

特惠



送给可爱的她  
松下电吹风EH-NE32-P

168 元

特惠



送给帅气的他  
松下剃须刀GA20K

699 元

特惠



送给时尚的他  
诺基亚N9手机

3999 元

特惠

加送礼品



送给可爱的她  
MOTOXT910手机

4999 元

特惠

加送礼品



送给可爱的她  
飞利浦剃毛器HP6366

399 元

特惠



送给帅气的他  
飞利浦剃须刀PT735

999 元

特惠



12月23日 这里令你心跳  
**天通苑万意店 管庄店**  
双店盛大开业  
管庄店:51397729 天通苑万意店:84811097

开业期间来我店购物的顾客  
购物即送品牌体育用品代金券  
现场购买 全额抵用  
单品满1000元送100元  
单品满3000元送300元  
以体育用品代金券形式发放 手机 读卡 电脑除外 特价机及部分品牌型号除外

**以旧换新倒计时**  
以旧换新一站式解决方案

24小时收旧送新到位 夜市特别通道 全城门店每晚准时22:00



有国美·生活美

北部  
地区

马甸新馆 82071694  
西坝河 64270139

东部  
地区

十里河 87365213  
通州九棵树 81512759

西部  
地区

公主坟 68513065  
世纪金源 88876800

南部  
地区

南三环 87290093  
洋桥 67222185

其他  
门店

64425170 69296344  
62072505 61333272  
安贞 51397729 大兴星城 69296344

114

全国服务热线·单位采购电话  
400-811-3333 58849273