

### 家具以旧换新销售破1.5亿

商报讯(记者 陈静)为期一个月的家具以旧换新试点于11月30日结束。昨日,市商务委宣布,据初步统计,自11月1日-30日,北京市5家试点销售企业以旧换新销售金额达1.5亿元,以旧换新销售额占同类家具总销售额近三成。

此次家具以旧换新是继家电以旧换新之后,北京促消费的重要手段。数据显示,试点期间以旧换新共销售家具2.5万件。此外,家具异地回收、产品退货与开发票三大难题也在以旧换新过程中被试点企业逐步破解。

与此同时,尽管家具以旧换新试点已经告一段落,但是记者了解到,居然之家、集美家居、红星美凯龙、城外诚家居广场、蓝景丽家等试点商家,将继续支付消费者5%的以旧换新补贴。此前,市商务委相关负责人表示,北京暂无延期计划。

### 锦绣大地7种食品被停售

商报讯(记者 孙舒扬)市工商局昨日公布新一批下架信息,共19种不合格食品已被全市停售。其中有7种小食品均出自锦绣大地农副产品批发市场。

上述7种不合格小食品大多是调味面制品,也有话梅、豆制品等零食,它们的不合格指标包括甜蜜素、糖精钠超标。记者了解到,甜蜜素是一种高甜度的甜味剂,没有毒,但摄取过量,会对人体的肝脏和神经系统造成危害。

另外,天津英财食品有限公司生产的英财龙狮饼干(普通韧性饼干)铝残留量超标,北京木林圣达食品厂生产的“增龙”京东板栗检出了“不得检出”的苯甲酸及其钠盐。苯甲酸及其钠盐因有积累中毒现象的报道,国际上对其使用一直存有争议,欧共体儿童保护集团认为它不宜用于儿童食品中,日本也对它的使用做出了严格限制。但由于其作为防腐剂价格低廉,目前仍被国内食品业广泛使用。

### 新团宝转型开放平台

商报讯(记者 邵蓝洁)在“资金链断裂”风波过去半年后,团宝网以“开放性服务平台”的身份再次上线。昨日,团宝网发布了“DIY团购”新模式,但有业内人士认为,如何说服商家入驻以及自由入驻带来的信用问题仍待检验。

据团宝网CEO任春雷介绍,新模式将平台完全开放,允许企业自由入驻创建团购项目,并打破此前的“返佣”盈利模式,以零门槛平台的姿态吸引流量。“新团宝”不仅能帮消费者省钱,还能让大家在平台上创业赚钱,这是对团购模式的颠覆。”在任春雷看来,目前团购企业的“自营模式”已行至“消耗战”阶段,以团宝网为例,去年的营销成本比2010年上涨82倍,而在转变为“DIY团购模式”后,成本仅为此前的1/25。目前,团宝网通过抽取团购佣金10%的系统服务费为主要盈利手段,任春雷透露,今后会逐步发展为系统服务费、认证费、竞价收入和自行组团等多种收入模式。

业内人士分析,商品质量将成为自由入驻模式瓶颈。最重要的是,作为平台,团宝网能否依靠现有资源吸引商户仍待市场检验。

# 72小时过境免签激活过客消费

## 外籍客中转可出机场逛北京 “京味一日游”成主要产品

在国家促消费驱动经济增长的大背景下,支柱产业旅游领域在挖掘一切可能存在的潜在商机。北京市政府新闻办昨日宣布,明年1月1日起,北京将对45个国家或地区部分持有第三国签证和机票的外国旅客实行“72小时过境免签”政策。更为宽松的过境政策,有助于止住从今年下半年开始就在不断下滑的入境游人数。与此同时,受制于北京一直以来的“一日游免签”政策,一度沦为鸡肋的过境消费也将进入真正的春天。

### 六成外籍客支持“三天免签”

针对北京“72小时过境免签”的一项调查显示,逾六成国外受访者对北京延长过境免签时限政策感兴趣,也会更倾向于在北京转机。以往,与其他国家相比,北京过境免签政策相对不开放,很多外国游客只能放弃游览北京的机会。

根据规定,符合“72小时过境免签”范围国家的公民,过境北京前往第三目的地,可免办签证在北京区域内停留不超过72小时。过境外国公民需要提供的材料包括本人有效国际旅行证件、前往目的地签证和72小时内已确定日期及座位的联程机票或相关证明。据了解,首批入围北京“72小时过境免签”的国家中,欧洲国家的数量超过半数,主要以奥地利、比利时等申根国为主。目前,同样入围的美国、英国、俄罗斯、加拿大等国家的游客数量也一直处于进京游客的前10名。

北京出入境边检总站站长助理吉丽霞表示,北京边检将为享受“72小时过境免签”政策的旅客开设专门检查区域和检查通道。

### 过境消费不再“鸡肋”

在不少国家都颇为火爆的过境游,在北京却处于形同虚设的尴尬境地。特别是在北京入境人数连续数月下降的大背景下,“72小时过境免签”来的正是时候。受政策限制,很多外国游客在北京转

机时只能选择在机场内的商店购买商品,限制了这些客群的消费。而外籍游客的消费能力却不容小觑。据介绍,目前境外游客每人在京旅游消费约1000美元,几乎是国人的3倍。“72小时过境免签”推行后,预计到2015年,首都机场国际中转客流将从2011年的35.4万人次,增长到128万人次。如果按这部分人均消费1000美元计算,免签新政将带来近10亿美元的消费增长。

事实上,放宽过境政策已让很多国家和地区尝到了甜头。记者了解到,日本成田机场、新加坡樟宜机场以及阿联酋迪拜机场等,均已针对国际中转旅客实施7-30天,乃至更长时间的免签政策。韩国仁川机场也是一个很好的例子,在2009年全球金融危机冲击下,仁川机场得益于过境免签政策,国际中转旅客仍保持高速增长,全年国际转国际中转旅客达150万人。

“72小时过境免签”的实施意味着入境游消费的增长以及就业机会的增加。市旅游委副主任王粤表示,宽松的签证政策是世界各国和主要旅游城市刺激入境游市场的通用法则。免签新政实施后,北京将围绕历史文化旅游、京味文化体验等推出一日游、二日游旅游产品。同时,北京将借鉴伦敦、巴黎、旧金山等购物目的地城市的经验,推进旅游购物的发展。

### “京味一日游”成研发重点

尽管距离“72小时过境免签”实施还有近一个月,但记者了解到,旅游业的各个链条已经行动了起来。首旅集团正整合规划旗下餐饮、酒店、汽车、景区及商业机构推广针对过境免签旅客的旅游服务。神舟国旅集团副总经理孙连琴表示,相较于以往常规的八达岭、十三陵等“一日游”服务,神舟将为外国入境游客设计包含京戏、功夫表演等在内的旅游行程,以低于市场的价格销售给过境免签旅客。

中国国际航空公司总经济师许建强则表示,目前国航已成立项目组,与神舟

国旅合作,研究一些旅行产品,涉及餐饮、酒店、线路等。未来,他们将会分别设计针对中高端市场和经济型市场的旅游产品。预计相关旅游产品将于明年1月1日前推出。

据北京首都机场常务副总经理高利佳介绍,未来,首都机场将在航站楼开设专门的“北京礼物店”,为“72小时过境免签”旅客提供具有北京特色的旅游购物场所。

同时,首都机场也将联合有专业资质的旅游企业,为过境免签旅客开辟服务柜台通道,定制个性化旅游线路。

商报记者 周妍

### 北京接待入境过夜旅游者情况

国家	1-10月 来京人数(人)	比去年 同期(%)
美国	651178	-3.8
日本	394914	-7.3
韩国	380445	-16.1
德国	209338	11.9
俄罗斯	165865	-0.7
英国	158983	-1.9
加拿大	146975	-4.9
澳大利亚	145570	11.9

(数据来源:市旅游委官网)

### 相关新闻

## 首都机场“国际枢纽港”建设提速

2011年首都机场**7867万**客流中,中转客流只占**7%**,其中,国际转国际的客流仅有**35.4万人**,只占**0.45%**。

商报讯(记者 肖玮)对于从2000年就开始着手申请过境免签政策的首都机场来说,终于将梦想照进现实。昨日,首都机场方面表示,明年起实施的“72小时免签政策”,将加快首都机场枢纽建设的步伐,对其“打造大型国际枢纽机场”战略目标的实现具有重要意义。不仅如此,业内专家也分析,该政策还有助于增加航企的高端旅客数量,而对于公务机市场来说更是一大利好消息。

据了解,近年来,首都机场一直以来把“打造大型国际枢纽机场”作为整体战略和发展方向,而推进这一战略的重要基础就是提升国际特别是国际中转旅客的数量和比例。2011年首都机场7867万客流中,中转客流只占

7%。其国际转国际的客流仅有35.4万人,与亚洲其他国际机场相距甚远。在过境免签政策实施后,预计2015年,首都机场年国际转国际客流将达128万人次,其中中转入境人数将达到64万人次,2012-2015年中转入境人数也累计将达到180万人次。

首都机场相关负责人介绍,为做好72小时过境免签旅客的服务保障工作,首都机场从运行资源、旅客流程、中转服务设施及商业产品设计等四个方面采取多项举措。其中扩容就是首都机场率先解决的一大问题。目前,2号航站楼扩容增效、A380保障资源扩充改造等工作均提高了机场的资源容量。同时,北京新机场的建设已经提上议事日程。

原中国民用机场协会秘书长王健进一步分析,一个两舱旅客(头等舱、商务舱)给航企带来的利润相当于2-4个经济舱旅客,而目前,中国航空公司都面临两舱旅客上座率不高的难题,在这种背景下,免签政策将有助于提高航空公司的盈利水平。

## 超越完美，梦想无忧

### 超低月供金融购车方案 心动月付低至255元

梦想座驾，轻松拥有。即日起至2012年11月30日，购置梅赛德斯-奔驰C级轿车，即享零首付租购悠享计划；另有超低月供金融购车方案，月付低至255元；同期，携现有座驾参与置换，更可尊享无忧置换礼遇。多种灵活选择，助您轻松畅享星徽座驾。

\*注：零首付租购悠享计划，租购月供金融购车方案及无忧置换礼遇不可同时使用，零首付租购悠享计划赠送车辆购置税的10%为押金，合约结束后退还全部款项。

更多详情，敬请莅临梅赛德斯-奔驰当地授权经销商，或致电400-810-8880。

www.c-class.com.cn

北京奔驰



Mercedes-Benz  
The best or nothing.