

· 金融速递 ·

## 银监会主席助理阎庆民： 化解小微企业融资难把握四重点

据新华社电 银监会主席助理阎庆民近日表示，银行业在扶持中小企业尤其是小微企业破解融资难上，应主要把握四项重点，即“机构为主、机制为重、政策引领、目标先到”。

阎庆民表示，“机构为主”就是要推动银行设立专营机构，目前有100多家商业银行设立了专营机构，较好地发挥了为中小企业服务的作用，同时，今年新设立的800多家农村金融机构，已经成为农村和小微企业服务的生力军。“机制为重”就是围绕扶持中小企业融资机制建设，推动银行业的体制机制建设。阎庆民提出，“建立专门的运营风险定价机制，独立核算机制，高效审批机制，激励约束机制，专业审批机制和违约通报机制”。这些机制的建立，将使银行业对中小企业提供融资的服务效能得到提高，并能缩短审批周期。

阎庆民认为，银行业还应通过“政策引领”，实施差异化的监管，鼓励和推动银行支持小微企业；并在推动信贷目标的落实，推动小微企业的信贷增长方面确保“目标先到”。

今后，银行业还应坚持专业服务导向、商业持续导向与合作联动导向，引导银行帮助那些暂时遇到困难但发展前景良好的中小企业。阎庆民认为，这样可以在银行、政府、社会和企业联动的导向下，构建小微企业的信用安保体系，引领信贷资金更多投向小微企业。

## 温州发布民间利率指数

商报讯(记者 刘伟)温州市金融办12月7日对外披露称，首次向社会发布民间借贷利率指数，即“温州指数”，由此与中国人民银行温州市中心支行监测、发布的民间利率信息形成互补。

作为“温州指数”初期将以“利率价格”的形式先行发布，每周发布一次，以反映民间融资价格的指标体系。目前，温州市共有监测点约350个，涉及小额贷款公司、民间资本管理公司、民间借贷服务中心、实体企业、部分民间借贷委托监测点以及典当行等其他市场主体，采集的样本基本上涵盖了民间融资市场各类主体和各种借贷行为。

根据监测结果显示，11月26日-30日，温州民间融资综合利率指数为21.43%，即平均月息1分78，环比下降0.56个百分点。其中民间借贷服务中心登记的利率为13.64%，即平均月息1分13。小额贷款公司放款利率为20.61%，即平均月息1分72。社会直接融资利率为16.15%，即平均月息1分34。其他市场主体利率为30.12%，即平均月息2分51。业内人士对此指出，人民银行温州市中心支行与温州地方政府金融监管机构各自采集、发布的温州民间资金“价格”信息互为补充，互为印证，将更为准确反映民间借贷利率水平的真相，为政府监管提供更为科学的决策依据。

## 私募股权投资明年有望好转

据新华社电 今年以来，国内私募股权投资(PE)市场明显降温，投资活跃度持续处于较低水平，预计2012年全年投资规模相比2011年将出现明显下滑。不过，展望2013年，PE市场有望出现好转。

投中集团最新数据显示，今年前11个月，国内市场披露私募股权投资案例261起、投资总额176.62亿美元，相比2011年全年分别下降35.4%和39.1%，预计2012年全年投资规模相比去年明显下滑。

另一资本市场研究机构清科集团的监测数据同样显示，前11个月PE募资金额出现了较大幅度下降。很多基金虽然完成募资，但是完成规模达不到预期。同时，今年大基金数量较少，除了一些实力很强的公司，其他公司募资相对困难。从退出上来看，去年通过IPO方式退出的PE约占90%，今年只占到70%；以前PE退出很少用并购和股权转让方式，今年通过这两种方式退出的PE达到27%。这说明在上市受阻的情况下，投资方开始寻找其他方式退出。展望2013年市场，清科集团创始人倪正东认为，明年PE市场有望“阴转晴”，至少明年下半年有个“小晴天”。

本报文字仅供参考 据此入市风险自担

# 首套房贷年末初现缩减优惠

## 京城部分银行首套房贷款利率情况

数据来源：伟嘉安捷

银行	首套首付比例	利率水平	银行	首套首付比例	利率水平
中国银行	30%	基准	北京银行	30%	8.5折
工商银行	30%	8.5折	华夏银行	30%	8.5折
建设银行	30%	8.5折	中信银行	30%	8.5折
农业银行	30%	8.5折	平安银行	30%	9折
交通银行	30%	8.5折	浦发银行	30%	9折
招商银行	30%	9.5折	光大银行	30%	基准

记者调查获悉，除个别银行减少房货折扣外，多数银行目前仍执行首套房贷最低8.5折的优惠利率，包括工行、建行、农行、交行、华夏银行、中信银行、北京银行、浦发银行等，实际利率要按客户的资质情况评定。根据伟嘉安捷的调查，中行北京地区的首套房贷为基准利率，不过记者从该行内部人士处了解到，中行对优质客户依然能给予最低8.5折的优惠。

据了解，以往临近年末，各家银行的首套房贷利率由于额度紧缺，会出现基准利率上浮5%-10%的情况。而今年情况特殊，由于商业银行按年度总贷款配比进行发放，相对来说信贷额度仍有空间，导致12月上旬首套房贷还有8.5折优惠

利率。

对于购房者来说，8.5折优惠利率能节省一笔可观的资金。以客户商贷100万元，等额本息还款、期限20年计算，执行贷款基准利率的还款总额为179.64万元，月供7485.2元；而8.5折贷款利率的还款总额为166.01万元，月供6917.05元。8.5折利率较基准利率能节省借款人月供568.15元，总还款额省去13.63万元。

然而，8.5折优惠幅度能否继续保持还是未知数。伟嘉安捷企划经理吴昊告诉记者，进入12月下旬，各家银行对于批贷的速度会越来越严，一方面是传统交易规律使然，越是临近年底银行发放贷款会越来越严格；另一方面则是受额度限制影响，有可能出现“无贷可放”的情况，预计房贷审批难度将有所增大、审批周期延长，甚至不排除部分银行提高首套房贷利率的可能性。

韩玮/制表

## M 市场关注 Market focus

# 中国版巴塞尔Ⅲ缓解中小银行压力

## 资本充足率达标设6年过渡期

商报讯(记者 闫瑾)中国版巴塞尔协议Ⅲ“合理安排资本充足率达标过渡期”的承诺终于兑现。日前，银监会发布资本新规，明确设定资本充足率过渡期。一位小型银行相关人士表示，过渡期的安排缓解了商业银行特别是中小型银行的资金压力。

上周五，银监会发布《关于实施〈资本办法〉过渡期安排相关事项的通知》，敲定了银行资本达标过渡期安排，以减缓商业银行实施《资本办法》的压力。

《通知》对储备资本要求设定6年的过渡期：2013年末，储备资本要求为0.5%，其后五年每年递增0.4%，到2018

年达到2.5%的要求。到2013年末，对国内系统重要性银行的核心一级资本充足率、一级资本充足率和资本充足率的最低要求分别为6.5%、7.5%和9.5%；对非系统重要性银行的核心一级资本充足率、一级资本充足率和资本充足率的最低要求分别为5.5%、6.5%和8.5%。

事实上，上述《资本办法》是指今6月银监会发布的《商业银行资本管理办法》。当时，该办法出台时，就有许多家中小银行及外资银行高管在公开场合表示，对许多中小型银行、城商行和农商行来说，其风险管理基础相对薄弱，要满足《资本办法》具有很大的

挑战。据了解，不少中小银行开始在年底前争相发行次级债补充资本。

中央财经大学中国银行业研究中心主任郭田勇直言，过渡期安排的确能极大地缓解中小银行的资本金需求，虽然今年商业银行的资本缺口看似已经补充，但是后期随着商业银行放贷进行的资本消耗、战略转型等依旧会有新的资金缺口出现，所以很快达到一定的储备资本还是有些困难。

银监会相关负责人认为，我国商业银行面临着资本结构过于单一、资本补充渠道狭窄等问题，银行资本补充主要依靠自身利润留存、发行普通股和少量次级债券，所以商业银行资本工具创新很有必要。在发布上述《通知》时，银监会还发布了《关于商业银行资本工具创新的指导意见》，鼓励银行寻找新的资本渠道。

《指导意见》允许商业银行在本金损失吸收机制方面允许采用减记和转股两种方式。前述小型银行相关人士称，这样可以大大提高资本工具吸收损失的能力，也能丰富资本市场的金融工具。

郭田勇则建议，银行可以利用来源比较稳定的负债，如居民的部分长期定期储蓄当做一种补充资本金的创新工具，但是这些还有待讨论。

## 机构看好货币基金“跨年行情”

商报讯(记者 宋娅)行至年末，货币基金的“跨年行情”成为各方关注的焦点。由于近期流动性偏紧，机构普遍认为今年年底货基的收益率将会较为可观。按照历史经验，货币基金的高收益或将持续至次年3月。

中欧货币基金拟任基金经理姚文辉认为，短期内央行降低存准率和利率等概率较低，持续逆回购成为调控常规手段。在资金面维持中性偏紧态势下，年底资金利率将再度出现翘尾行情。

国金证券基金分析师张剑辉也认为，今年年底货基的收益率将会较为可观并建议投资者适当参与。事实上，货币基金的冬收行情一般都会跨年上演，历年起点多在1000元，而B类要上百万元。

史数据统计显示，从2005年至2012年的春节期间，货基的期间年化收益率基本都高于之前9个月的年化收益。

海通证券研究员建议投资者在选择货基时要注意挑选：首先要看规模，货币基金规模的大小，直接影响到老持有人的利益；尤其是在年底资金涌入时，规模大的货币基金相对摊薄有限。其次要看公司的大小、产品线是否完善，产品线完善的公司有利于投资者在股市出现反弹时及时转换成偏股基金，而且手续费也会节省一大笔。此外，还要关注分类，目前货币基金一般分为A、B两类，主要还是申购门槛的高低，A类起点多在1000元，而B类要上百万元。

## 险企年内发债补血超千亿

商报讯(记者 刘伟)通过发债补充资本成为险企惯用的方式。今年以来，共有10家险企累计发债1038亿元。

其中，四大上市公司均在榜上。今年以来国寿发行380亿元10年期和15年期次级债，首期280亿元募集成功后，偿付能力由去年末的170%提升至今年年中的231%，同时，年内太保旗下太平洋人寿发行次级债75亿元，中国平安旗下平安人寿发行90亿元，新华保险发行100亿元。此外，中国平安获批发行260亿元次级可转债。

在发债行列中，部分中小保险公司也借道发债储备附属资本金。光大永明人寿在今年5月通过增资12亿元将注册资本扩大至42亿元之后，近日又获准发行9亿元的次级债；中英人寿、华泰人寿也于近期分别获批发行次级债10亿元、7亿元。

保险公司人士指出，对于非上市公司来说，除了股东增资外，发债成为最大的融资渠道，因为目前发债融资成本较低。

在这其中，惟有中华控股较为特殊。今年10月，东方资产进驻中华控股，以债转股形式向中华控股注资78.1亿元，帮助此前曾资金吃紧的中华产险(中华控股旗下子公司)提高资本金，其注册资本由75亿元提高至145亿元，偿付能力充足率也达到150%以上。目前东方资产已通过债转股的形式持有中华控股51.01%的股份。

本报文字仅供参考 据此入市风险自担

**Ebank 中国光大银行 北京分行**

**轻松出国，快乐+我**

中国光大银行隆重推出 阳光出国+卡

## “畅游香港 约‘惠’光大”开始啦！

带上出国+卡，一起约“惠”吧！即日起至13年2月28日，持光大出国+卡于香港银联特约商户刷卡消费即享优惠礼遇！详情请登录：[www.cebbank.com](http://www.cebbank.com)

出国金融客户专属借记卡——阳光出国+卡

### 一重礼遇

阳光出国+卡的客户办理购汇业务后可享受：

- 存款证明、贷款证明免手续费；
- 购汇优惠20个点差（限柜台及网银渠道，网银首单免手续费代码“DZYHSHCGK”，日元、港币除外）；
- 办理境外汇兑免收电报费；
- 购买旅行支票免收手续费（2012年5月1日—2012年12月31日）；
- 换汇开立外币银行账户手续费减免优惠；
- 出口应收账款净额免于手续费。

### 二重礼遇

持阳光出国+卡，单笔购汇等值2万美元（含）可获赠4G优盘一个。（先到先得，送完为止）

## ▶▶▶ 目前热销理财产品 ◀◀◀

产品名称	理财期限	起点金额	年化收益率	募集期
重点推荐产品	48天	5万元	4.50%	12月7日至12月14日
		50万元	4.60%	
		100万元	4.70%	

\*以上理财产品要素以正式发行通知为准

产品收益=产品投资收益-银行管理费用-托管费-风险保证金

测算收益不等于实际收益，投资须谨慎

详情请咨询95595或光大银行北京分行各营业网点或登录[www.cebbank.com](http://www.cebbank.com) 中国光大银行及有关商户保留对本活动的解释权。