

“十二五”工业总产值将突破8000亿元

# 北京出台政策扩容经济技术开发区

**商报讯(记者 方彬楠 隋国勇)**北京经济技术开发区将向东南拓展，产业发展空间将从现有区域逐步向京沪高速公路以西、京台高速公路以东的区域拓展，打造首都东南高端产业带。到“十二五”末期，开发区的工业总产值将突破8000亿元。

12月7日，本市发布了《关于进一步加快推进北京经济技术开发区发展的意见》(以下简称《意见》)，这是继中关村政策之后，全市推动高端功能区发展的又一重大举措。

《意见》提出，为进一步拓展产业发展空间，北京将积极推动开发区土地管理制度创新，探索土地租赁、代建厂房、统一回购等方式，不断提高土地集约利用水平。同时，下放行政审批权限，将开发区的事

行政审批权限扩大至“六园”，综合服务配套区，并逐步扩大至新拓展区域。

在产业发展和城市规划建设方面，除按国家规定需由市级以上部门核准的项目审批、使用市级资金的政府投资项目审批、征收集体土地审批之外的市级审批权，下放到开发区管委会，实现“开发区的事在开发区办”。

由于开发区是中关村国家自主创新示范区的重要园区之一，《意见》要求开发区用足用好中关村示范区各项政策，形成促进科技成果产业化的良好政策环境。优先向开发区布局全市重大科技成果转化项目，推动高新技术产业的集聚发展。

根据《意见》，北京将加大市级政府支持力度。以开发区和大兴区一体发

到“十二五”末期，开发区的工业总产值将突破8000亿元；今年1-10月，开发区新入区企业1025个，同比增长24%；在不到50平方公里的土地上，密布着全世界40多个国家和地区的5000多家企业。

展为基础，创新完善更有利开发区扩大的财政体制。延续开发区现行财政管理体制三年。对开发区土地出让收入市级留成部分在扣除按国家规定和市政府对开发区的专项规定计提后全额返还。对重大基础设施建设项目和征地拆迁项目给予重点支持。

在金融创新方面，将按照现代企业制度，进一步理顺北京经济技术投资开发总公司的管理体制机制，使其具有产业发展、开发建设及投融资功能。由市区两级按一定比例向总公司注入资本金，支持总公司扩大融资渠道。

在人才和干部管理工作方面，将建立健全“引得进、留得住、干得好、有发展”的干部人事管理体制，探索建立灵活自主的干部选拔引进机制和具有开发区特色的绩效考核办法和激励机制，增强干部队伍活力。

记者注意到，在《意见》中还明确，到“十二五”末期，开发区的工业总产值将突破8000亿元，同时，确保单位土地产值税收、高

技术产值占比保持全国领先水平，单位综合能耗保持全国最低水平。

据介绍，北京经济技术开发区是首都唯一的国家级经济技术开发区，拥有国家级、市级研发中心140余家，高新技术产业产值占工业总产值比重、单位工业用地地均产值、单位GDP税收、万元GDP能耗水耗等均处于全国领先地位。

近年来，开发区的几大主导产业及战略性新兴产业迅速发展，各大企业纷纷入驻，深刻地改变了首都第二产业的格局和面貌。

2010年开发区与大兴区行政资源整合，发展活力进一步增强，发展环境显著优化，开发区与大兴区优势互补、一体发展的格局已经形成，具备了进一步加快发展的基础和

条件。

开发区与大兴区行政资源整合以来，两区建立了统一的联合招商办公室，实现了产业发展布局、品牌、标准、政策、服务的“五个统一”，在产业发展方面取得了显著的成绩。今年1到10月，开发区新入区企业1025个，同比增长24%。

据统计，目前，在开发区不到50平方公里的土地上，密布着全世界40多个国家和地区的5000多家企业，但发展迅速的开发区逐渐面临现有产业空间日渐饱和的问题。

“开发区近年来产业空间的拓展速度已经很快了，但是与全国其他主要开发区相比，北京开发区的产业发展空间仍然是最小的，约为其他开发区的1/5，甚至更小。”开发区负责人介绍。

## · 资讯 ·

### 海淀 近千万元资金奖励减排项目

**商报讯(记者 方彬楠)**海淀区将对2012年度污染防治工作成效明显、实现了较大减排效益的9个项目进行奖励，总奖励资金近千万元。

日前，海淀区第38次区政府常务会上审议通过了海淀区2012年度专项减排奖励资金支持方案。根据“十二五”时期的《海淀区节能减排支持办法》，海淀区环保局联合有关部门对企业申报的减排奖励项目进行了严格的三级审核。

奖励补助标准主要参照北京市相关锅炉改造、污染减排等确定的奖励标准，并率先在扬尘污染防治、挥发性有机物减排等方面进行了一系列尝试。

### 怀柔 111国道二期工程过半

**商报讯(记者 方彬楠 通讯员 东瑶 田海荣)**截至目前，111国道二期改建工程已完成总工程量的50%。

据介绍，111国道改建工程从2006年8月开工，一期已于2010年7月正式通车。二期改建工程南起怀柔汤河口镇，与111国道一期改建工程衔接，向北经长哨营满族乡和喇叭沟门满族乡至市界，途经21个行政村，终点越岭线段与河北段通过隧道相接，设计路线全长52.8公里，道路等级为山区一级，项目总投资为30.34亿元。

2012年4月，该项目实现全面进场施工。截至目前，工程建设已完成浆砌挡墙16.45万立方米、路基填方260.28万立方米；7家线路迁移单位累计完成迁改384公里，河道改移已开挖土方66.62万方。

### 延庆 百大葡萄酒TOP100揭晓

**商报讯(记者 方彬楠)**由《中国葡萄酒》杂志与北京市延庆县人民政府联合主办的《中国葡萄酒》2012年度百大葡萄酒评选活动于上周在京落下帷幕。

本届评选活动设置了“TOP100”的金、银、铜奖和“性价比排行榜”、“魅力酒庄奖”等魅力奖项。

“举办这一具有行业影响力的葡萄酒年度盛事，将为2014年在延庆举办的第十一届世界葡萄大会聚拢力量。”延庆县相关负责人介绍。

世界葡萄大会迄今已举办了十届，被称为“葡萄界的奥运会”。2014年世界葡萄大会首次选址中国。作为最重要的中国葡萄酒产区之一，延庆具有得天独厚的历史和人文环境、优越的葡萄种植条件、优惠的政府扶持政策，从而成为举办地。

## P 图片新闻 Photo News

### 长安街西延线的“金水河”开挖基槽

机械轰鸣、彩旗飘扬、车辆不断……在门头沟区今冬明春水利工程建设大会战的冯村沟下游段，工作人员正在进行紧张的开挖基槽作业。据悉，整治后的冯村沟与长安街西延线平行，宛如长安街西延线旁的“金水河”。

作为门头沟“五水联动”之一，冯村沟位于门城南部，是门头沟新城水系建设的重要组成部分。门头沟区水务局工作人员介绍，因冯村沟与长安街西延线平行，在河道整治中将融入地区历史文化元素和现代化城市元素，依托长安街西延线、定都峰上定都阁，打造出一道亮丽新景观。

据了解，在未来的几年里，门头沟区将实施十大类、40项工程建设，全面推进供水保障、迎汛安全、生态涵养、清洁流域、高效节水和水务管理六大体系建设。 商报记者 方彬楠/文 通讯员 高学雷/摄



### 丰台荣获2012年度中国生态价值城市示范区

**商报讯(记者 冯秀英)**首届“中国价值城市”评选活动日前在北京揭晓，北京、深圳、杭州、成都、上海、厦门、苏州、天津、商丘、丽江10个城市分获“2012年度中国价值城市”的十大奖项；北京丰台、重庆忠县、山东邹平分获“2012年度中国生态价值

城市示范区”、“2012年度中国安居宜居价值城市示范区”和“2012年度中国投资价值城市示范区”奖项。

丰台区区长冀岩表示，作为城市可持续发展的重要模式，生态城市已经引起各级政府、学界的高度关注，并得到深入研究和广泛实践。

近年来，丰台区坚持以人为本、生态优先、全面协调可持续”的发展理念，在首都城南行动计划发展战略的带动下，以园博会的举办为契机，在生态城市建设方面，以长辛店生态城为载体，进行了积极有效的探索。

他说，以园博园为核

心的永定河绿色生态发展带，是北京“十二五”规划重点建设的生态宜居示范区，将会不断跃升区域崭新的土地价值。与丰台科技园、丽泽金融商务区的密切协同，将对丰台产业结构调整和优化，起到积极的促进作用，从而形成首都新的增长极。

### 通州文化旅游区将建文化旅游城

**商报讯(记者 方彬楠 通讯员 吴亚西)**北京城市副中心、通州现代化国际新城的时尚文化旅游产业发展将进一步提速。

日前，国内最大的文化企业——北京万达文化产业集团在通州成立，由其投资兴建的世界首个特大型文化旅游商业综

合项目、北京文化旅游城也正式落户通州文化旅游区，预计明年3月实现供地，明年6月开工，2016年建成开业。

据介绍，北京文化旅游城占地90公顷，总建筑面积120万平方米，规划有文化、旅游、商业、主题公园、酒店、会议中心六大内

容，以室内项目为主，将彻底解决气候对文化游乐的影响。

建成后的文化旅游城将直接创造3万个就业岗位，预计年收入100亿元左右，年纳税超过10亿元，可同时容纳5万名游客，日接待量10万人次，年接待游客2500万人次。

“随着万达文化产业集团在通州落户和运营，将对通州时尚文化旅游产业发展产生重要的推动力，为首都城市副中心建设注入新活力。”通州区区长岳鹏表示，时尚文化旅游业对丰富和完善首都世界城市功能具有十分重要的意义。