



# 北京重大项目年度投资已完成近九成

宋家庄等交通枢纽投入使用 三元食品工业园实现投产

商报记者 齐琳 通讯员 吕春凯 史鹏飞/文 暴帆/摄

包括10号线二期在内的4条地铁新线即将开通,宋家庄交通枢纽也投入试运行,三元食品全新的工业园区业已投产……昨日记者从北京市住房和城乡建设委获悉,截至今年前10个月,北京市重大项目实现新开工41项,实现竣工10项,完成年度计划投资额的近九成,累计完成投资1574.91亿元,完成年度计划的88.2%。

## 年度重大项目已完成近九成

据北京市住建委委员、新闻发言人秦海翔介绍,2008年北京奥运会后,北京市继续采用重点工程协调管理模式,每年确定一批对本市国民经济和社会发展有重要影响的基本建设项目建设。其中今年北京市重点工程分交通、现代产业、民生保障、生态环境、能源资源等五大类200项,其中续建110项,计划新开工90项,计划竣工56项,总投资10432亿元,本年计划投资1787亿元。其中续建项目计划投资1132亿元,新开项目计划投资655亿元。

截至今年前10个月,北京市重大项目实现新开工41项,实现竣工10项。前10个月累计完成投资1574.91亿元,其中766.38亿元为续建项目完成投资,808.53亿元为新开项目完成投资,完成年度计划的88.2%,同比超出约10个百分点。未来这些项目为实现首都规划功能,改善城乡面貌、提高城市现代化水平、改善群众生产生活条件、构建和谐社会首善之区将发挥积极作用。

## 交通

### 宋家庄交通枢纽投入运营

根据规划,今年在交通方面共确定了42个重大项目,包括1项机场建设、15项轨道交通及配套工程、3条高速公路、18条城市道路、5项交通枢纽及配套工程。

据秦海翔介绍,目前这一部分在今年前10个月完成投资349.47亿元,占年度计划的86.8%。从项目进展来看,北京站至北京西站地下直径线工程完成工程总量78%;京石客专北京段开始联调联试;地铁6号线一期、8号线、9号线、10号线二期(分段)开始试运行。

110国道二期工程进行征地拆迁,阜石路快速公交系统首段开工建设,京石高速第二通道工程完成工程总量13%,广渠路二期工程完成工程总量30%,京周公路新线工程完成工程总量40%,运河核心区北环环隧工程完成工程总量50%,京包高速(五环-六环)项目完成工程总量80%,梅市口路西延跨永定河大桥桩基全部完成,四惠交通枢纽试运行。

## 现代产业

### 现代汽车三厂几近完工

在现代产业方面,今年共确定项目70个,包括26项现代制造业项目、12项高新技术产业项目、15项生产性服务业项目、3项文化创意产业项目、14项园区建设项目。

截至目前,完成投资467.2亿元,占年度计划的70.2%。其中燕翔饭店改扩建项目土方开挖全部完成,占工程总量10%;9万吨/年丁基橡胶项目进行钢结构、设备安装及建筑物施工,完成工程总量12%;国网智能电网研究院工程进行装饰装修和设备安装,完成工程总量68%;曲美家具集团东区生产基地1#、2#厂房全部完成,完成工程总量92%;北京现代汽车第三工厂主体车间建筑安装工程完成,附属设施收尾,完成工程总量97%。

## 民生保障

### 9万户农宅抗震节能改造完工

在民生保障方面,今年共确定了29项重大工程,包括6项综合整治、1项保障性住房、1项棚户区改造、7项医疗卫生设施、11项文化教育设施、3项社会福利项目。

截至目前10个月完成投资577.6亿元,占年度计划的146.2%,其中钟鼓楼广场恢复整治项目进行征收实施前准备工作,完成工程总量10%;沙河高教园区完成工程总量38%;三十五中新址迁建项目翻建四合院完成43号、45号院主体结构安装,占工程总量45%;清华大学天通苑医院一期1号楼封顶,2号楼装修,3号楼已入驻,完成工程总量78%;20万户农民住宅抗震节能改造项目已完成约9万户,部分项目完成验收工作。

## 生态环境

### 平原造林年度任务超额完成

今年生态环境项目共确定了33项,包括6项垃圾处理项目、21项水务治理项目、6项绿化工程。

前10个月完成投资124.14亿元,占年度计划的63.2%。其中团城湖调蓄池工程完成施工区建设,进行场地清理,完成工程总量5%;南宫生活垃圾焚烧厂完成永久围墙建设、临时变压器安装、临时道路敷设等,占工程总量6%;高碑店再生水厂及再生水利用工程完成工程总量23%;南干渠工程土方开挖及回填69万平方米,完成工程总量75%;平原造林20万亩已完成20.8万亩,植树1323万株(含乔木772万株),完成工程总量81%。

## 能源资源

### 东南热电中心配套管线开挖

今年能源资源项目共确定了25项,包括8项供热工程、4项输变电工程、5项热电工程、1项风电工程、7项燃气工程。

前10个月完成投资56.5亿元,占年度计划的44.6%。六环路天然气工程(二期南北段)沟槽开挖2.3公里,管道焊接5.4公里;东南热电中心配套热力管线项目姚家园路热力管线工程进行隧道衬砌施工,完成工程总量6%;花家地燃煤锅炉房清洁能源改造进行外管线阜通西大街段热力管线施工,完成工程总量6%。



## 四大措施力保重点项目如期开工

不到10个月,北京的重大项目年度计划便完成近90%,而且是在外部经济形势下滑、整体投资趋缓的情况下,究竟是怎么做到的?

据秦海翔介绍,早在年初为了切实推动年度重点项目的进度,市住建委一方面提前会同市发改委,召集相关部门、区县政府、建设单位召开建设动员大会,正式发布重点工程建设年度计划,进行全面部署;另一方面联席调度计划新开工项目及大型投资项目,分别于3月和5月会同市发改委召集市、区两级审批职能部门,逐项协调,督促建

设单位加快申办,及早开工建设,同时发布《关于加强重点工程属地协调管理的通知》。依据北京市区县经济社会实绩考核评价相关指标,4月发布了该通知,要求各区县明确机构人员、落实管理责任、加强沟通联络、制定工作方案,切实开展重点工程协调管理工作。

作为重大项目的主要组成部门,轨道交通的建设关系千家万户,而其中相关地块的搬迁工作更是块“硬骨头”,为了确保地铁6号线一期、8号线二期、9号线北段和10号线二期工程在年底

前具备通车条件,重大处的相关工作人员奔走在协调推进轨道交通拆迁、建设工作中。而在产业园工程方面,相关部门主动服务生态环境及能源资源项目,现场调度北京华嘉数字文化产业功能区、三一北京制造中心-电气园等项目;专题协调北京积水潭医院回龙观院区市政配套工程问题,研究CBD核心区基础设施建设土方开挖,推动北京天坛医院迁建、中国动漫游戏城等项目拆迁建设工作,现场服务朝阳北路、姚家园路热力管线等。

## 重点工程探访

### 重点项目探访之——宋家庄交通枢纽

#### 10号线、5号线同台换乘

“这回从地铁换公交可快多了,还不用吹冷风。”昨日一早,陈女士带着女儿从宋家庄交通枢纽地下的地铁5号线站厅来到了枢纽一层的公交车站换乘684路公交车,整个换乘仅用了两分钟。

作为北京市今年的重点项目,已经投入试运营的宋家庄交通枢纽总用地4.2公顷,总建筑面积5万余平方米,枢纽建筑设计为“U”形造型,地上四层,地下一层,并设有夹层,中心场区为换乘站台及公交停车场,计划实现3条地铁线路与8条公交线路的接驳换乘功能。

其中建筑外围设有出租车到发车位、配套自行车位停车库及过境公交线路停车港湾,实现公交、地铁、出租车、小汽车、自行车和行人间的自由换乘,最大限度方便换乘客流,达到快捷、安全、高效的交通枢纽作用。枢纽地下一层为地铁与枢纽的换乘大厅、配套服务设施及小汽车库,可停放小汽车55辆。地上一层为公交换乘大厅,地铁乘客自地下一层通过扶梯上到一层实现换乘。整座枢纽人车分流,候车区全封闭,换乘环境舒适安全。

记者从亦庄线换乘684路公交车看到,各种标识牌一应俱全。一张导

览地图上清晰地标注了枢纽内部及周边的5条线路,分别为524路、684路、511路、39路和17路。旁边的街区公交信息栏里,还有每条线路始末站位置以及首末班车时间的详细内容。不仅换乘方面,作为全立体运行的交通枢纽,宋家庄交通枢纽还首次实现了通过地图上的图示,找到停车场、超级市场、商场、宾馆、学校、医院和餐厅等等。

据北京市公联枢纽信息中心副主任衡玉明介绍,自6月28日开通至今,宋家庄交通枢纽公交换乘量逐步递增,试运营期间宋家庄交通枢纽进驻公交线路2条,周边过境线路3条,与地铁5号线、亦庄线相互接驳,地上、地下日均换乘量近16万人次,其中进出枢纽客流量约25万人次,日均公交车发车量400余车次,换乘客流量已基本稳定,换乘乘客可在不出枢纽站的前提下完成公交与地铁的换乘,有效改善了宋家庄地区出行人群的换乘条件,增加出行方式的选择,初步实现路面交通与轨道交通的功能融合及运力互补,既起到了减缓地面交通压力的作用,又达到了运能增效的目的。随着地铁10号线年底的投入使用和公交线路年底逐步进驻,宋家庄交通枢纽的城市功能将进一步显现。

### 重点项目探访之——三元食品工业园

#### 三道“人体试验”确保放心奶

三元食品工业园项目坐落于大兴区瀛海镇瀛海街8号,占地362亩,总投资7.8亿元,日处理鲜奶能力1200吨,是集加工、配送、研发为一体的大型乳制品加工基地。

一走进三元食品工业园,首先映入眼帘的是奶车等待区,所有供给三元的原奶都会在此进行检测,合格后车体上方的LED会显示车牌号,此时车辆才可以进入收奶区。别以为进入收奶区的牛奶便可以被采用,还需经过不少于50次打孔均匀后,取部分样品一半送到检测室检测,另一半则由送奶师傅亲自品尝,通过“人体试验”与检测双向合格后的奶方可被采纳。

所有被采纳牛奶将通过输送管道来到储藏区,为了确保牛奶的新鲜,储藏区的8个1000吨罐被加装了3层保温,中间注入零下20摄氏度冰水,以确保牛奶在4度以下。

由于引进国际最一流的生产工艺和生产线,无论是日产能400吨的酸奶和瓶奶车间,还是包装车间,全部实现中央控制,加工区域实现全自动无人操作,从加工环节保证了牛奶的高品质。尽管没有了人工操作,但为了确保牛奶的品质,检验员依然会在加工环节抽取奶样进行

人工品尝、跟踪监测,这也被誉为第二道“人体试验”。“最终在成品奶上市之前,检测员还会进行第三道亲尝试验,以确保出厂的奶都是放心奶。”

事实上,放心奶的产出不仅仅在于生产环节,供给方——奶牛的选择更是重中之重。

据三元食品工业园负责人介绍,母牛产奶量的高低首先取决于遗传因素,而优秀的遗传基因有更多来自高强度选育的母牛父亲,也就是种公牛,种公牛对于奶牛群遗传改良的贡献可以达到总遗传进展的75%~95%,而北京奶牛中心饲养的210头种公牛源自世界著名血统的优秀荷斯坦种公牛。“这些‘牛贵族’们每头身价都不低于一辆豪华的奔驰轿车,他们的贡献率也非常大,在七八年的生育高峰中,可以改良母牛30万头,至少可以育出10万个优秀儿女,每头公牛终身可以改良的奶源达到50万~80万吨。”当然,奶牛是一方面,奶是另一方面,所有经过优质品鉴的奶牛,从一出生就会有一个自己的“身份证”,全程记录其健康状况,一旦出现哪怕亚健康的情况,其产出的牛奶便不可以以上市销售。