

跨省跨区电能交易明年起市场化

商报讯(记者 王晔君)国家电监会昨日发布《跨省跨区电能交易基本规则(试行)》(以下简称《规则》)明确,省级电网公司以及符合条件的独立配售电企业和电力用户均可以作为跨省跨区电能交易购电主体、跨省跨区电能交易原则上均应采取市场化的交易方式、年度交易优先保证清洁能源消纳利用,《规则》自2013年1月1日起执行。

《规则》强调,发电企业应直接在电力交易平台上参与跨省跨区电能交易,省电网企业一般不得代理省内发电企业参与跨省跨区电能交易。跨省跨省电能交易同时组织时,年度交易优先保证清洁能源消纳利用。并且,除国家明确的年度跨省跨区电量交易以外,跨省跨区电能交易原则上均应采取市场化的交易方式。同时,《规则》指出,上网侧电价及输电环节收费标准按照国家有关规定执行,同时支持具备条件的地区逐步探索形成市场化的价费形成机制。

厦门大学中国能源经济研究中心主任林伯强表示,目前我国的跨省跨区电能交易并没有采取完全市场化,不少是采取签订“双边协议”,电能交易采取市场化交易方式,有利于资源的合理配置,预计未来跨省跨区电能交易将迎来快速增长。

欧盟取消对华一次性打火机反倾销

商报讯(记者 张慧敏)被欧盟征收反倾销税长达21年之后,中国一次性充气打火机终于迎来“清白身”。昨日,记者从商务部下属的公共信息服务平台——中国贸易救济信息网获悉,欧盟委员会日前发布公告称,自今日正式取消对原产于中国的一次性充气打火机的反倾销措施。这也标志着欧盟将结束自1991年起针对中国打火机实行的反倾销税,目前全球打火机市场年销售量110亿只,销售额31亿欧元(约合40亿美元),而温州是中国最大的打火机生产基地,其出口量占全国打火机出口总量的80%,占全球金属打火机市场的七成份额,比起欧债危机带来的影响,欧盟的反倾销壁垒是令温州打火机产业元气大伤的主要原因。

实体经济企稳带动铁路货源回升

商报讯(记者 丁开艳)实体经济企稳回升带动铁路货源继续回升。昨日,铁道部公布数据显示,12月上旬全国铁路货源继续回升,日均请求车达21.1万车,比11月增加10365车。12月上旬全国铁路货运日均装车达到167702车,同比增加923车,货物发送量达到1089.3万吨,同比增加20.6万吨,业内人士认为,铁路货运情况通常能够反映经济运行情况,货运量增加表明石油、煤炭等资源流动性比较大,表明实体经济发展呈现向好趋势。

两岸服务贸易协议年底前完成协商

商报讯(记者 张慧敏)国务院台办发言人范丽青昨日在例行新闻发布会上表示,两岸服务贸易协议的协商已经进入了最后阶段,双方已达成诸多共识,力争按约定在年底前完成协商,适时由两岸两会签署协议。

在两岸经济合作最新取得进展方面,范丽青表示,一是内地方面已确定台湾人民币业务清算行。中国人民银行12月11日发布公告,决定授权中国银行台北分行担任台湾人民币业务清算行。两岸货币清算机制的实际运作,将为两岸金融合作及两岸经济关系发展发挥重要作用。二是第一批两岸经贸社团办事机构已获准成立。内地方面已核准了台湾贸易中心设立上海及北京代表处,台湾方面也已核准了内地的机电商会设立台北办事处,它们在筹备基本就绪后就可以正式挂牌。

治急救车被堵 院前急救办法将出台

商报讯(记者 李子君)卫生部昨日举行例行新闻发布会,卫生部发言人邓海华在会上针对“社会车辆不让急救车”回应称,卫生部从去年开始组织研究制定《院前医疗急救管理办法》,已经向社会公开征求意见,将以部长令的形式发布,这个办法对包括急救车在内的相关工作做出明确规定。事实上,《中华人民共和国道路交通安全法》中已规定救护车和警车、消防车、工程救险车在执行紧急任务时,拥有优先路权,其他车辆和行人应当让行。市卫生局应急办昨日组织《北京市急救医疗服务条例》研讨会,这意味着急救立法在北京已经启动。据了解,北京急救立法相关法条正在编写,预计1-2年内出台。

远程医疗缓解看病就医难

商报讯(记者 韩琮林)不久的将来,居民看病将不用携带病历、CT等诸多资料,看病就医难等问题也将得到逐步缓解,而这一切都是科技进步所带来的。这是记者日前跟随“学习贯彻十八大精神”采访报道团第四分团来到中关村海纳医信(北京)软件科技有限责任公司(以下简称“海纳医信”)了解到的。

就在上周,海纳医信承建的“晋城市远程医疗会诊系统”正式启用。该系统不仅连接晋城市卫生局、晋城市人民医院和六县(市、区)人民医院等七家医院,还对接中国人民解放军总医院、北京协和医院、北京大学人民医院和《国家级现代服务业试点项目》——“慧影远程医疗平台”,实现与首都优质医疗资源的直接对接和共享,使晋城市民在家门口就能享受到全国一流的医疗技术服务。据了解,采用海纳医信的远程诊断系统后,专家可以在任何时间、任何地点,通过普通的互联网,查看异地病人的全部影像信息及电子病历资料,并可以通过该系统跟病人、临床医生和其他的专家实时在线互动沟通,完成临床会诊。

市民争当百姓宣讲员

商报讯(记者 丁开艳)连日来,学习宣传贯彻党的十八大精神百姓宣讲团深入全市基层单位开展宣讲活动,在群众中引起强烈反响,许多群众纷纷咨询,希望参加百姓宣讲活动,也成为一名百姓宣讲员。

为及时深入学习宣传好党的十八大精神,使十八大精神宣讲热在基层、热在群众、家喻户晓、人人皆知,根据市委的统一部署,市委宣传部、市委讲师团成立“北京市学习宣传贯彻党的十八大精神百姓宣讲团”,作为全市学习宣传贯彻党的十八大精神宣讲团的组成部分,在党的十八大胜利闭幕后,在北京市广泛深入地开展百姓宣讲活动。

百姓宣讲团由工人宣讲团、农民宣讲团、白衣天使宣讲团、大学生村官宣讲团、公务员宣讲团、党外人士宣讲团、两新组织宣讲团、社区宣讲团、政法干警宣讲团和记者宣讲团等10个分团组成,多名来自基层的十八大代表也加入了宣讲团。

北京11月新房价格环比涨5.2%

为调控以来最大月度涨幅

继5月出现短暂反弹后,在改善性需求大举入市的拉动下,来自市房协昨日发布的数据显示,北京11月新建商品住房成交均价达到2.18万元/平方米,环比上涨5.2%,创下调控以来最大月度涨幅。

改善性入市促结构性上涨

根据市住建委网签数据,11月北京新建商品住房成交0.83万套,环比减少1.1%。其中,140平方米左右户型的成交占比环比增加约4个百分点。在价格方面,11月全市新建商品住房成交均价达到2.18万元/平方米,环比上涨5.2%,不仅如此,二手房市场业主也因此提高了挂牌价格,议价空间明显减少。

“11月成交均价涨得比较多,一方面是由于改善性需求入市增多,另一方面则是折扣减少。”据北京市房协秘书长陈志介绍,改善性家庭一般选择户型适合、区位条件相对成熟的项目,因此价格一

般来说也相对较高些,如亚奥金茂悦、世华龙樾等项目本月签约量较高,均价在3万元/平方米左右,拉动全市均价结构性上涨;此外,也有部分在售项目减少优惠幅度,甚至有个别新开盘项目毛坯通过升级为精装等因品质差异的因素,价格有所上涨,两重因素叠加,推高11月新建商品房价格。

二手房现量价齐升

接连数月的市场回暖也开始影响到二手房小业主的心态。在成交量方面,11月北京二手住房成交1.38万套,环比增加25.4%,其中90平方米以下户型比重达到61.1%,比上月提高4.4个百分点。

在陈志看来,11月二手房成交增加明显,主要有两方面原因:一是当前市场各方认为调控政策基本稳定,房价大幅下降的可能性很小;二是十八大“收入倍增”目标的确立,使购房者对未来收入

增加的信心进一步加强,观望的改善性需求加快入市。

“总的来看,二手房成交回升,房价小幅上涨,但市场以自住需求为主的格局并没有改变,投资投机性需求仍然得到有效遏制。”陈志告诉记者,由于北京市实施严格的限购政策,部分家庭只能通过卖旧买新、卖小买大实现改善,近期在走访中介门店时也发现,卖买房一体委托的“连环单”现象明显增多,有的中介门店占比甚至超过50%,这恰恰说明二手房的火爆主要还是改善性需求增加,并非投资客入市。

全年交易量将创三年来最佳

伴随着新房价格单月涨幅创新高、二手房又出现量价齐升的局面,购房者开始担忧新一轮的房价上涨是否来临?

对此,陈志坦言,从此前11个月的走势来看,2012年北京住宅市场大格局基

本定型,交易量是三年来最好的一年,预计全年可达9万套的水平;价格方面,由于北京市商品住房市场一、二级联动,加上新房市场还有较为充足的房源供应,趋势保持平稳,未见大幅波动,这与国家宏观经济出现企稳态势大体一致。

他同时提醒购房者,近期,中央也多次强调仍将坚持房地产调控不放松,市场各方都应保持理性,购房人应根据自身的实际需求、支付能力等情况合理安排购房节奏,而开发企业和二手房业主应根据市场形势和政策方向合理定价,切忌盲目提价,共同维护来之不易的市场稳定局面。

谈及明年政策走向,陈志认为,在北京人口与资源环境的刚性约束条件下,抑制房价过快上涨依然是主基调,房价快速上涨也不具备条件。这一点要保持清醒认识,否则市场一旦出现反弹与波动,不排除国家进一步收紧房地产调控政策的可能性。

商报记者 齐琳

今日评论 Today's review

“为急救车让行”是现代化的细节

韩哲

三公里的急救路,足足走了40分钟,导致一位处于“临终状态”车祸伤者在到达医院之前就停止了呼吸。原因是路上鲜有车辆避让。

这件发生在北京的不幸事件,成为过去几天街头巷尾热议的话题。政府有关部门也迅速在会商解决方案,比如遇到急救车辆,交警予以开道。比如,酝酿为急救立法,阻碍急救车通行的车主将被追究法律责任。

我们相信,经过媒体的关注和呼吁,急救车在道路上的处境会有所改观。但是,如果期待一个更为脱胎换骨的改观,不可谓不任重而道远。事实上,保持急救车在抢救危重患者时可以畅通无阻,是一个系统工程,这里面既要有“三把火”,也要有“细水长流”。

司机的素质高低,并不是在驾校加强考试内容就能够决定的,说到底,这是一个国民素质和教育问题,从家庭、学校,到社会,都在潜移默化地影响着司机的文明程度。道之以政,齐之以礼,民有耻且格。对

司机的教育要加强,但绝非一日之功,其根子在于公民教育的普及和成熟。

然而,在这教育之中,又存在相互影响的自律问题。我们要求司机文明驾驶,要懂得礼让其他有紧急状况的车辆。这样的自觉和自律,需要的是正能量的不断鼓励,而不能是负能量的持续侵蚀。而这种负能量,就来自一些本应在危急时刻打闪灯响警报的车辆,在正常行驶的时候也“招摇过市”,这自然让司机们心存芥蒂。可见,自律是双向的,普通车主需要自律,该让就一定要让,而配置了闪灯警报的车辆,则不要将公器私用,将基于公共利益的特权私用。

法律是道德的底线,对于阻碍急救车的行为,国际上通行的做法都是重罚,因为这涉及到生命的挽救与否。重罚之下,必有守规矩的,因为人是理性的,趋利避害,当成本高企,而收益无多,自然会依法办事。酒驾入刑就是一个例子,面对升级的处罚力度,

市卫生局增设社会办医服务处

鼓励社会资本办医疗机构 加强民营医院监管

商报讯(记者 李子君)在将公立医院管理权力全部移交至医管局的同时,在北京市卫生局昨日就调整职能召开的新闻发布会上,市卫生局副局长雷海潮透露,市卫生局将增设社会办医服务处,以此鼓励和引导社会力量举办医疗机构,并加强行业监管。

据介绍,新设的社会办医服务处还加挂“发展规划处”的牌子。雷海潮说,增设的社会办医服务处,负责拟订北京鼓励和引导社会力量举办医疗机构的相关政策措施并组织实施,以及拟订医药卫生事业发展规划、中长期发展计划和区域卫生规划、医疗卫生单位建设标准等。“增设社会办医服务

处,就是为了更好地服务于社会资本在北京举办医疗机构,鼓励和引导其更好地为患者提供服务,并加强信息服务和行业监督。”

据了解,目前其他省市基本上还没有专门的社会办医服务处,而北京民营医院以前由市卫生局下的几个部门分管。因此有业内人士指出,单独增设社会办医服务处可以对北京民营医院行业逐步起到规范作用,比如民营医院医生职称的审批与公立医院医生一视同仁等。不过,一个地区仅靠卫生局增设相关处室,就希望从根本上改变目前民营医院所存在的问题,恐怕还很难。

北京一家民营体检中心负责人向

记者透露,增设社会办医服务处,给社会资本办医释放了更多积极信号。但是由于社会资本办医每个环节几乎都存在困难,比如大型设备的购进需要层层审批,光这一点就足够绊住民营医院发展的脚步。医保问题也是困扰民营医院发展的难题,很多民营医院不是医保定点医院,不得不面临患者到医院拿处方再到其他医院开药的尴尬。“即使社会办医服务处可以帮助规范民营医院行业,但医保需要卫生局和人社局两个部门都通过才能使民营医院享受定点医疗机构待遇。”这位负责人坦言,除加强管理外,自己更希望市卫生局对民营医院的办医过程提供更多实质性帮助。

中国云产业园落地项目投资超200亿

商报讯(记者 方彬楠)记者昨日从“2012云世界大会”获悉,位于北京经济技术开发区、全球最早的云计算全产业链园区——中国云产业园建设已全面展开,已落地实施项目总投资超过200亿元。

据介绍,目前“中国云产业园”多个大项目落地开花,现已集合包括百度、KDDI、中国电信等企业投资建设高级、超大规模数据中心,其中百度、中国电信

预计2013年二季度开工建设;整体规划建设面积超过200万平方米的瑞云产业园项目即将开工建设,预计2014年底前可迎来第一批入驻企业。已落地及在谈数据中心项目全部建成后,预计可形成近80万台服务器的数据中心服务能力。

数据显示,2011年9月启动建设的“中国云产业园”经过一年多产业布局和项目引进,已汇集了50多家云计算产业

相关企业,已落地实施项目总投资超过200亿元,现有核心企业已基本覆盖数据中心、研发运营平台等产业链关键环节,产业园建设已全面展开。按照规划,“中国云产业园”一期将最终实现吸引投资超过500亿元、年产值或销售收入2000亿元以上、吸纳超过5万人就业的北京新一代信息技术产业增长极,进而成为全球领先的云产业基地,成为全国乃至全球的“云中心”。

“过云楼藏书”5亿保单落户平安保险

商报讯(记者 蒋梦惟)记者昨日从中国平安财产保险股份有限公司处获悉,近日,中国平安承保了江苏凤凰出版传媒集团所投高达5亿元的“过云楼藏书”失窃相关意外风险保单,而这也成为目前我国历史上有公开报道的单笔最大金额艺术品保单。有收藏家告诉记者,保险公司愿意为高额艺术品承担巨额的保险业务,给了大多数有实力的买家以重新进入艺术品交易市场的信心,将一定程度拉动国内暂处低迷的艺术品交易市场加快恢复速度。

今年江苏凤凰传媒集团以2.16亿元高价购得“过云楼藏书”,并发现其中有多部古籍善本可进入国家一级文物之列。为了履行“公藏公用”、“永不复拍”的

承诺,凤凰出版传媒集团决定于12月12日-14日将集团所藏1/4“过云楼藏书”在南京市规划建设展览馆向公众全部免费展出,共计179种1292册。为保护文物安全,凤凰出版传媒集团与中国平安财产保险股份有限公司江苏分公司签下“过云楼藏书”5亿元保险大单。

中国平安财产保险股份有限公司相关负责人告诉记者,中国平安看中了“过云楼藏书”持有者江苏凤凰出版传媒集团在出版界的业内优势,相信未来3-5年内中国艺术片市场交易总规模将达到3600亿元,因此希望逐步在艺术品保险业务上给予更多投入。不过,5亿元保单并非单笔艺术品保单金额历史之最,包括中国平安等在内的多家保险公司私下

还曾与其他艺术品所有者达成过更大金额的保单合同,只是未曾公开披露。

对此,北京交通大学文化产业研究中心主任皇甫晓涛表示,艺术品交易与保险业的结合在我国仍处于创新阶段,但保险公司愿意为高价值的艺术品承担巨额保险,就证明艺术品投资逐步向中国主流投资领域跨越,而各类金融机构也对这种投资模式逐渐从观望转为积极寻求合作的态度。有保险公司愿意承担高价值艺术品保险的保障,有实力的买家才一定程度上愿意改变自己目前过于谨慎的投资态度,重新回到交易市场,购买高质、稀缺并且高价的艺术品,改善目前我国低迷的艺术品交易市场。

学习贯彻十八大精神 大型主题采访活动

大兴搬迁村民 年内就业率达98%

商报讯(记者 孙丽朝)如何保障拆迁村民的长远收益是城市化进程中的一大难题,记者昨日跟随“学习贯彻十八大精神”采访报道团第三分团采访了解到,大兴区在城南行动计划中,通过就业安置、集体财产股权分红、闲置房政府集中出租等方式让村民有持久稳定的收入,到年底拆迁乡镇的搬迁村有就业意愿劳动力就业率达98%。集体财产通过委托贷款集中理财获得的收益达3亿元,分红最多的农民可获得上万元收入。

据介绍,为保障搬迁户的权益,大兴区建立了全方位的就业服务体系,通过采取本地企业“聘”岗位、公益性组织“买”岗位、开发区企业“要”岗位、自主创业“带”岗位、区外企业“找”岗位、灵活就业“创”岗位、一产就业“留”岗位等7种模式,促进搬迁村劳动力实现充分就业,截至11月底,搬迁村有就业意愿劳动力就业率为96.3%，“4050”人员100%动态托底安置,预计年底前搬迁村有就业意愿劳动力就业率达98%。

搬迁过程中,集体土地和集体资产所换来的大笔收益也成为村民收入的一大来源。大兴区委宣传部副部长张凌介绍,拆迁乡镇通过集中理财、产业经营等模式,确保集体资产有收益,截至11月底,搬迁乡镇通过委托贷款方式集中理财获得收益共2.8亿元,预计年底收益可达3亿元。“现在每个村的集体财产都有不少的收益,按照区政府的统一要求,这些集体财产和收益都将实现股份量化,每个村民都能分到股份,根据各村财产总量和收益情况分红,最高的村每个人每年可分得上万元。”大兴区瀛海镇宣传部部长李建华表示。

在搬迁后,不少村民分得不只一套房产,大兴区建立搬迁村农民富余回迁房委托代建机制,由政府集中起来出租,确保家庭资产能获得收益,目前已收回富余回迁房356套并全部出租,为村民又增添了一项长期稳定收入。