

北京商报

BEIJING BUSINESS TODAY

bbtnews.com.cn

B.B.T

新闻 | 启 | 迪 | 财 | 智

2012年12月20日 星期四
周一至周五出版
第2678期 今日40版

北京日报报业集团主管主办
北京商报社出版

中国国际航空股份有限公司
中国南方航空股份有限公司
中国东方航空股份有限公司
中国海南航空股份有限公司
中国联合航空有限公司
香港航空公司

全球主要市场上一交易日行情

▲ 上证指数收盘	2162.24	-0.01%
最高/最低	2175.40	2154.29
▲ 深成指数收盘	8639.56	0.55%
最高/最低	8686.12	8558.25
▲ 道·琼斯	13353.65	0.02%
▲ 纳斯达克	3061.05	0.21%
▲ 标准普尔	1446.93	0.01%
▲ 金融时报	5975.59	0.67%
▲ 恒生指数	22623.37	0.57%
▲ 台湾加权	7677.47	0.44%
▲ 日经指数	10160.40	2.39%
▲ 纽约原油	\$88.16	0.26%
▼ 现货黄金	\$1670.40	-0.02%
▼ CBOT黄豆	\$1464.75	-0.09%
▼ LME期铜	\$7950.00	-0.75%

(截至北京时间23时)

Scout's
燕莎奥特莱斯购物中心
YANSHA OUTLETS SHOPPING CENTER

地址：北京市朝阳区东四环南路九号

A座服务电话：67395678
B座服务电话：67395803
C座服务电话：87386666

金山岭长城

世界文化遗产
国家AAAA级旅游景区

旅游热线：010-84024627/28
景区热线：0314-8830222/555
网址：www.cdchangcheng.com

天虹百货
“时尚百货·精致超市”

宜家天虹 NO.34 国展天虹 NO.39 新奥天虹 NO.51
400-610-8558 400-818-1898 410-56329999

· 周刊出版时间 ·

- 周一：投资周刊 理财周刊 区域周刊 中关村周刊 教育周刊
- 周二：时代汽车周刊 产经周刊 美食周刊
- 周三：商业周刊 通讯数码周刊 IT互联网周刊 中华医药周刊 保险周刊 典藏周刊 中国书画周刊
- 周四：高端旅游周刊 时尚周刊 老字号周刊 新北京楼市周刊 家居产业周刊 家电周刊 演艺周刊
- 周五：文化创意产业周刊 中国当代艺术周刊 红酒周刊

本报常年法律顾问 北京市汇佳律师事务所
邱宝昌 律师 电话：010-64097966 51658365

责编 韩哲 美编 李燕 责校 林海英

中关村示范区面积将扩容一倍

(见第2版)

美商务部裁决向中国风电设备征双反税

(见第5版)

智能电视机顶盒进入低价铺市期

(见第3版)

超两成国有行结构性产品收益“不达标”

(见第7版)

国务院出台五大措施助力光伏产业

商报讯(记者 孙丽朝)昨日,国务院总理温家宝主持召开国务院常务会议,确定促进光伏产业健康发展的五大政策措施,包括利用市场倒逼机制,鼓励企业兼并重组,淘汰落后产能,提高技术和装备水平;规范产业发展秩序;积极开拓国内光伏应用市场;完善支持政策以及充分发挥市场机制作用。

值得一提的是,会议强调充分发挥市场机制作用,减少政府干预,禁止地方保护。对此,厦门大学中国能源经济研究中心主任林伯强认为,光伏行业出现产能过剩与地方政

府出于财政和GDP的考虑,过度扶植和鼓励企业扩张有关。国务院此举旨在将光伏产业引导到充分市场竞争的良性轨道。

而鼓励单位、社区和家庭安装、使用光伏发电系统,并确定分区制定上网电价和光伏电站税收优惠等多项扶持政策,也为光伏企业打开“民用化”的新市场开辟了道路,对于缓解企业过剩产能有积极意义。林伯强表示:“单位、社区、家庭的光伏电站安装规模虽然小,但其数量多,市场潜力是十分巨大的。设想每个单位、家庭都拥有一个小型的光伏电

站,那企业的过剩产能就不成问题了。”

同时,国务院提出,加快产业结构调整和技术进步,鼓励企业兼并重组,严格控制新上单纯扩大产能的多晶硅、光伏电池及组件项目。英利集团宣传部副部长王志新认为,此举要求企业不能再一味重复生产,对企业增强自主创新能力和竞争力提出更高要求。“政府一方面出台扶持政策,鼓励国内市场做大,另一方面在严控新增产能,从供需两方面来缓解光伏行业产能过剩的压力。”林伯强表示。

北京首发文创产业投资指南

(详细报道见第2版)

北京楼市调控长期坚持绝不放松

有信心确保明年房价基本稳定 “恐慌购房”系个别炒作

商报讯(记者 齐琳)针对近期媒体有关“部分项目现恐慌性购房”、“部分楼盘重现排队现象”的报道引发市民房价上涨的担忧,北京市住建委相关负责人昨日回应,经调查发现,上述情况属个别开发企业制造假象、诱导消费者购买的违规炒作行为,市住建委将严厉查处,绝不姑息。他同时强调,北京将长期坚持房地产市场调控政策不动摇,严格执行住房限购等各项措施,坚决遏制投资投机需求。

据这位负责人介绍,前些时候有媒体反映排队火爆的“紫金新干线”楼盘,该项目共批准预售12个楼栋、900多套住房,但经初步核实,

目前实际形成销售仅5个楼栋,其余7个楼栋整体未售,已涉嫌构成捂盘惜售。还有据称是计划推盘288套、首次排卡即超过1600人的“金地格林”项目,经查至今尚未取得预售许可,已涉嫌违反“未取得预售许可证之前,不得排号、定房、内部认购或收取任何预付款性质的费用”的规定。对于违规炒作和销售的项目,本市将严厉查处,绝不姑息。目前,已约谈了一些涉嫌违规项目的负责人,并启动了执法程序。

该负责人同时指出,其间也不排除个别媒体不负责任地推波助澜,并希望这些媒体不要进行这种与事实不符、混淆视听的不当炒作,

避免误导广大消费者。

该负责人介绍,今年至今北京新建商品房累计上市和成交都在8万多套的规模,市场供需基本平衡。在即将到来的2013年,本市一方面将继续严格执行住房限购等各项调控政策,坚决遏制投资投机性需求,同时加大执法力度,严厉打击各类哄抬房价和违反限购政策的违法违规行为,前些时候本市明确对于补缴社保在购房资格审核中不予认可,也正是本市不断完善购房资格审核机制的一项具体措施。

另一方面,将继续加大住房供应力度,确保房源充足,目前商品房库存还有约5.5万

套,已开工未预售商品房1200万平方米中,多数项目在明年将陆续上市供应。另外,本市还将进一步创新和完善土地出让方式,持续加大住房供应力度。

该负责人表示,今年以来在调控持续作用下效果明显,达到了预期,成交均价比去年同期下降7.4%,各月价格指数持续同比下降,环比基本稳定,对于个别月份尤其是年底出现的波动会高度关注,但不会影响总体走势。明年本市将继续做好房地产市场调控工作,有信心确保市场总体平稳、房价基本稳定。

(相关报道见第5版《谁制造了楼市回暖假象》)

Picture news

朴槿惠成韩国史上首位女总统



昨日,韩国第18届总统选举开票完成70%,新国家党总统候选人朴槿惠以51.6%的得票率确认赢得选举。图为胜选后,朴槿惠在新国家党党部对支持者表示感谢。(详细报道见第8版) 新华社/文并图

通用航空业将获政府资金补贴

近两年来持续升温的通航产业,终于迎来了期盼已久的资金扶持。昨日记者获悉,民航局、财政部联合印发的《通用航空发展专项资金管理暂行办法》已正式颁布实施。而这也是首个真正意义上的针对通航产业的专项补贴政策。(详细报道见第3版)

中国2016年将成最大零售市场

到2016年,中国有望超过美国成为世界上最大的零售市场,市场规模将达到约4.2万亿美元,由普华永道和经济学家信息部共同发表的《2013年亚洲零售及消费品行业前景展望》透露了上述信息。(详细报道见第4版)

股市稍回暖 上市公司急圈钱

A股市场情况刚刚有所好转,上市公司就马上借这一机会加速推进各自的再融资计划。据记者统计,本周前三个交易日就有超过15家公司加速推进或新推出再融资方案,其密度之大今年罕见。(详细报道见第7版)

中华老字号 中国驰名商标
China Time-honored Brand CHINA WELL-KNOWN TRADEMARK

新年购茶有好礼 就到张一元

张一元中国茉莉花茶领导品牌

活动时间：2012年12月22日—2013年1月3日
活动地点：张一元总店及各连锁店

一天一杯茶 生活更健康

中国茶 CHINA TEA 始建于一九〇〇年

活动期间购茶有精美礼品赠送,详情见店内海报

公司地址：北京市西城区菜市口西砖胡同2号院7号楼 网址：www.zyy365.com
官网商城：www.zyy365.com 张一元天猫旗舰店：http://zhangyiyuan.tmall.com

全国免费服务热线：400-650-6651