

# 北京特色商业消费攻略

## 使馆区的商业衍变

### 精彩的淘货之城 秀水街

这里历经30多年的历史,从零散的商铺散落在外交使馆和公寓之间,到现如今的一片繁华。它已经成为了海外游客前往购物的“民间贸易中心”。这里是北京的象征,海内外游客慕名而来的地标。它就是可以让你体验砍价、精彩购物的秀水街。

#### 海外宾客的“朝圣”之地

虽然秀水街从最初的冷清,到上世纪90年代中后期的繁华享誉海内外,主要是因为中国内地的冒牌商人蜂拥而入,他们以各种外国名牌服饰、手表、眼镜等仿冒产品获得消费者青睐。400余户的摊位,足够让你眼花缭乱。法国前总统希拉克、美国前国务卿贝克夫人以及美国前总统老布什和他的女儿也曾以普通顾客的身份前来捧场,他们似乎更为热衷的多是富有中国元素的丝绸、龙袍等。有经济学家称,秀水街为“用改革开放的剪刀裁剪出来的21世纪的清明上河图”。

秀水街的店铺在商户们的精心打造下颇具吸引力,他们有智慧的生意头脑、熟练的外语对话能力,才得以有秀水街如红似火的今日。由于身处佳处,特色鲜明,很多淘客多为使馆人员、境外游客、白领、时尚人士、演艺圈人士等。

在秀水街购物你最好挑选宜的时间,每周四、五为宜。通常来讲每周四、五是店铺马上要补货的时间,所以这个时间前来选购,恰好会中卖家的心思,能卖一件是一件,补完货后就是周末的客流高峰时段。此外,早上刚开店为宜,晚上8点以后也无疑是好选择。



#### 秀水砍价要领

来秀水街淘宝贝你会觉得很爽,在这里你可以狠狠地砍价。来秀水街购物你得会砍价,并且态度要坚定,才能买出乐趣,买到爽。值得注意的是,在这里来淘衣服,千万不要沉迷某件衣服而在某家店铺砍价,表现出无所谓的气势才更容易以低价得手。在秀水街往往可以在原价的1/5或1/6拿下。

在秀水街你还需要慧眼识货,地下一层都是卖包的,并且都是大牌,如香奈儿、古驰、普拉达、爱玛仕、迪奥之类的世界知名品牌应有尽有,这里的货品等级从AB货到一比一的不等,价格悬殊,要价6000块的包千八百就能拿得下来,只要你会砍价。如果你还懂货,就不会轻易花冤枉钱。

最后需要提示的是,在秀水购物要看好店方找的钱币是真还是假,试衣服时更要看管好自己的包包,以免造成不必要的损失。

### 身边的“俄罗斯村” 雅宝路

“雅宝路”是北京市朝阳区一条街道的名字,印象中的雅宝路是一个向外国商人和游客兜售物美价廉的各类服装的集贸市场。当北京商报记者走进今天的雅宝路,才发现这里高楼林立,早已不是原来的模样。



小贴士:尽管雅宝路里各色皮草总是能让人眼花缭乱,但是在购买时也要注意鉴别真假。

#### “门帘式”店铺

和著名的秀水街一样,地处北京市中央商务区的雅宝路地区,因毗邻使馆区外国人众多,历经20年的发展,如今已是中国最大的服装出口交易市场之一。关于雅宝路的故事,有人说,在北京,来自俄罗斯的每3美元中就有2美元装进了雅宝路商家的口袋。

走在现代的雅宝路上,总有种走在俄罗斯某条商业街的感觉,身材高挑、穿着貂皮大衣的俄罗斯妇女与你擦肩而过,每隔几米就有俄文的灯箱广告矗立在街旁,街旁的报刊亭里,

各色学习俄语的小册子也成了这一带的热销品之一。

据统计,每年到雅宝路的俄罗斯、东欧以及非洲、阿拉伯国家的商人超过6000人。而这6000人平均每人每次来雅宝路采购的商品都超过1.5万美元。在雅宝路,商家每天的交易额超过100多万美元。与其他商业街不同,在雅宝路,几乎每一个店铺都会挂着帘子,这种独特的经营方式,成为雅宝路一道独特的风景和不成文的规定。

#### 雅宝路“倒爷”

随着中国服装出口形势的变化,昔日的雅宝路“倒爷”也开始走上转型之路。近日,中国最大的服装出口贸易集散地雅宝路服装市场成立了国际贸易商会,将为企业提供政策对接、融资对接等服务,成为雅宝路企业的大本营。

昔日的“倒爷”也开始在全球化的大背景下将眼光投向专业的设计师团队,以及自主研发,将目标锁定到全球市场,并积极开拓内销的渠道。

自称“小女人”的北京科拉思纳服饰有限公司董事长冯士霞既是此次成

立的北京雅宝路国际贸易商会副会长,同时也是雅宝路传统商户转型升级、不断保持竞争力的代表。从雅宝路千万家“小作坊”中的一员,成长为年销售额近亿元的规模企业,冯士霞仅用了六年时间。如今,科拉思纳(CLASNA)不仅在俄罗斯等国际服装市场享有盛誉,也开始涉足国内服装市场,走上了内外贸一体化的快车道。冯士霞的目标是:在地球上,哪里需要羽绒制品,哪里就有CLASNA品牌。

北京商报记者 张力月 周雪映/文  
宋媛媛/漫画