

· 商讯 ·

责编 李锋 美编 韩玮 责校 唐斌 电话:84285566-3204 syzx10@126.com

百胜同店销售8个月来首增

北京商报讯(记者 王运)因“速成鸡”事件逐月公布在华同店销售数据的百胜集团迎来了好消息。百胜发布公告称,11月在华同店销售增长1%,其中肯德基同店销售持平,必胜客增长7%。这是自今年3月逐月公布同店销售数据以来,百胜在华取得的首次增长。

对于这一“意外”增长,百胜坦言,这归功于肯德基餐厅近来进行的推广活动。上月,肯德基推出了备受争议的“半价桶”促销,虽然该促销已于上月结束,并未延续至本月,但日前百胜餐饮集团中国事业部主席苏敬轼亲自亮相,拍摄“我承诺”广告片,并在各大媒体播放。在业内人士看来,这也将带来利好作用。

虽然市场表现不佳,但百胜仍对中国市场充满信心,明年将在中国新开700家店,并称明年将是“强力反弹”的一年。据了解,上月百胜曾公布品牌重组计划,将分别合并肯德基、必胜客与塔可钟美国等部门,但中国不受影响,仍继续作为独立的部门运作。

平价酒店成投资新宠

北京商报讯(记者 程拓)经济型酒店连锁跨入“千店时代”后,发展道路将布满荆棘。在这种情况下,经济型酒店大鳄开始向低一档的平价酒店进军,这也受到了投资者的青睐。北京商报记者昨日从拥有汉庭经济型酒店的华住集团获悉,目前正加速扩张海友酒店品牌。

华住副总裁柳佳向北京商报记者表示,相比于经济型酒店,平价酒店的物业选择更多,投资门槛更低。截至目前,海友酒店在全国已经开业76家门店,覆盖约40个城市,到年底,海友酒店数量将达90家,预计到2018年可达到1000家。但在华住酒店集团CFO张敏看来,酒店行业的黄金期和饱和期都是相对的。定价每晚200-300元的经济型酒店在快速发展的十年里,填补了国内旅游市场很大的一块空白,但100-150元之间的平价房目前还是空白。

据盈蝶咨询发布的报告显示,截至2012年底,我国已开业经济型酒店总数达到9924家,与2011年底相比增加了2610家,增长幅度为35.68%。然而经济型酒店正在远离“黄金年代”,行业的天花板已渐渐临近。

拉卡拉争食火车票业务

北京商报讯(记者 卢亦杉)线下支付市场的竞争日渐激烈,拉卡拉即日起推出火车票代购业务,用户可就近选择拉卡拉直接购买火车票。

据了解,用户只需在拉卡拉触屏智能终端上选择时间与车次,输入身份证号码,直接刷信用卡或银联借记卡就可以完成整个火车票的购买流程。之后用户可凭手机接收到的验证码,持有效证件至火车站网络购票自助机或车站窗口进行取票。在购票取票的过程中,拉卡拉并不向用户收取代购手续费。

新增的火车票代购业务使拉卡拉的线下支付功能更加完整,而此前已有不少支付手段着力布局线下支付市场,积极提升用户的消费体验。资料显示,财付通早已进入微信试水O2O支付,而支付宝日前已推出“声波支付”服务,用户可在大型连锁商超及自动贩卖机进行体验。

前门布鲁宫法餐厅巨亏将关

号称京城最贵法餐厅 折射高端餐饮经营困局

北京商报讯(记者 陈冰)高端餐饮在政策限制等因素影响下,业绩跳水成为常态。有消息称,被称做北京最贵法餐厅、客单价超过700元的前门布鲁宫法餐厅,因资不抵债将于本月8日关门。该餐厅经营方一位工作人员也承认餐厅即将关闭。同时,开业五年亏损2亿元的业界传言也引发了整个高端餐饮业的思考。

北京商报记者日前走访布鲁宫法餐厅看到,下午时分餐厅大门紧闭(图)。由于采取预约制,未提前预约的北京商报记者被餐厅保安挡在了大门外。严格的安保让这家高端餐厅更显神秘感。

这家餐厅备受关注除了被称为最贵法餐外,还因为一则业界传言。日前,有消息称,布鲁宫法餐厅发布《公司因经营不善关闭法餐厅》的通知,通知中表示,因餐厅经营状况一直处于亏损状态,截至2012年12月31日,公司累计亏损超过2.45亿元。由于亏损持续,公司向全体员工告知餐厅将于本月8日关闭。通知下方盖有“东江米巷花园(北京)餐饮有限公司”字样的企业公章,据了解,东江米巷花园(北京)餐饮有限公司自2007年成立

以来,一直是布鲁宫法餐厅的经营方。

据了解,布鲁宫法餐厅在北京高端餐饮业界颇有名声。资料显示,到今年9月,布鲁宫法餐厅开业满五年。餐厅隶属于餐饮管理公司Dinex集团。

北京商报记者致电餐厅经营方东江米巷花园(北京)餐饮有限公司,但截至发稿时,两个座机号码均无人接听。不过该餐厅工作人员却明确表示餐厅即将关闭,“之后或在其他地方另起炉灶”。

在一位餐饮企业高管看来,租金重压应该是导致布鲁宫法餐厅巨亏关门的主要原因。据分析,餐厅所在地租金不低,加之物业费、水电费等综合费用,每日支出不菲。

中国烹饪协会副会长边疆表示,布鲁宫法餐厅所在地段可称之为“巷深”,处于原美国大使馆建筑群中的一个两层建筑内,再加上市场推广工作做的不够,很多消费者并不了解餐厅具体位置,加之数百元的客单价让其少有人问津。

不过,业界还有声音认为,如果布鲁宫法餐厅真是巨亏,不应坚持到现在才关门。上述通知中标明的亏损额度可能



有水分,也可能是餐厅出于某种商业炒作性目的。宏观大环境或许也是餐厅经营雪上加霜的重要原因。北京西餐行业协会秘书长许萌用“四高一低”来形容目前高端餐饮生存之困,首先是租金高,北京餐饮90%以上不通过置业而是租赁经营;其次是人工成本高,员工工资和其他附加人工支出不断攀升;三是原材料价格高,作为注重品质的高端餐厅,原材料价格更是居高不下;最后是税费较高,现

在的餐饮营业税达5%,给经营带来的压力颇大,导致了微利这“一低”的出现。

业内人士指出,高端餐饮目前呈现的收缩态势已是大势所趋,企业只有转型才能生存。此前,湘鄂情三季度报显示,报告期内亏损3.03亿元,下滑374.49%,预计全年将亏3亿-3.8亿元。小南国等高端企业也在加快争取中端市场,带动旗下小南国和大小南国的拓展。

韩玮/制表

商场加码体验 南极企鹅进京

北京商报讯(记者 刘宇)临近淘宝的“双12”,传统零售再度重拳加码体验经济。昨日,北京商报记者了解到,华润五彩城在商场引入了8只南极企鹅为圣诞节增添气氛。此前,来福士、上海的K11等商场也邀请兔子、香猪等动物进入商场,吸引了不少消费者驻足。

北京商报记者昨日走访看到,目前,这座供企鹅居住类似大冰柜的玻璃房已摆放在华润五彩城东区商场内。据了解,12月7日,8只企鹅将与消费者见面,届时华润五彩城以冰雪圣诞节为主题的“宝宝去哪儿?”系列活动大幕也将拉开。

据华润五彩城相关负责人介绍,商场为了克服企鹅特殊的生存环境和生理

特征,花巨资打造了企鹅玻璃房,并对企鹅及其饲养工作人员进行了卫生及相关医疗措施的严格准备。“消费者可以免费与企鹅拍照互动。”北京商报记者了解到,在圣诞节前夕,京城不少商场已摩拳擦掌预备圣诞节营销。为增添圣诞节气氛,华润五彩城、朝阳大悦城、三里屯太古里、北京华联常营购物中心、国贸商城等都将举办不同主题的圣诞活动。

来自北商商业研究院的分析显示,在电商的冲击下,各种有关于体验的创新模式层出不穷。目前,北京商场已经走出了靠大规模餐饮聚客的阶段。夜间商场、“不打烊”购物中心或将成为新的发展趋势。

CK淑女屋服装抽检不合格

北京商报讯(记者 邵蓝洁)国家质检总局昨日公布了对国内生产的日用消费品、建筑装饰装修材料等36种产品质量进行的国家监督抽查结果,其中Calvin Klein Jeans、淑女屋被检不合格。质检总局已责成相关省质量技术监督部门按照有关法律法规,对本次抽查中不合格的产品及其生产企业依法进行处理。

质检总局称,四季度共抽查了北京、天津、河北等13个省、直辖市180家企业生产的180批次休闲服装产品,对11个项目进行检测。

抽查发现28批次产品不符合标准的规定,涉及到可分解致癌芳香胺染

料、纤维成分含量、pH值、色牢度项目。型号为2012-10/AMT034S9C2C的Calvin Klein Jeans单夹克被检发现纤维成分含量明示值和实测值不同;存在同样问题的还有“淑女屋”牌浪漫蕾丝针织裤;品牌为“Banana Baby”的连衣裙检测出纤维成分为锦纶100%,而标示为聚酯纤维100%;另外,卓多姿、FLST、彬伊奴等卖场常见休闲服装品牌均被检出纤维成分含量明示值和实测值不同及耐干洗和色牢度问题。

另外,弹簧软床垫产品检测发现,“集美”牌和“富魄力”牌产品存在甲醛释放量超标,后者还有铺垫物卫生安全问题。

昆仑山
雪山矿泉水

青藏高原海拔6000米昆仑雪山
积雪慢慢融化,渗入岩层
经过50年的过滤和矿化
成为珍贵的雪山矿泉水

