

B3 茅台再次进军高端地产寻求避风港

近日记者获悉，茅台自建的高端写字楼国际商务中心在贵阳正式亮相，这也是继茅台收购房地产公司和在北京等其他区域自建房地产项目之后，再度将目光抛向房地产领域。

B3 江苏确定将压减钢铁产能700万吨

在国家出台了削钢整体方案后，各地也开始制定钢铁减产计划。日前，江苏省正式发布《关于化解产能过剩矛盾的实施意见》，明确了2014—2018年的化解目标任务，提出了钢铁、水泥、平板玻璃、船舶4个行业的化解“路线图”。

B4 青岛啤酒落子燕赵

岁末青岛啤酒加快了扩张的步伐，12月29日与新钟楼啤酒签订了年产60万千升的合作项目。本次合作，青岛啤酒将整合具有64年历史的新钟楼啤酒品牌和市场网络，并在张家口市宣化区投资、新建60万千升啤酒项目。

2013年度 盘点

2013年企业掌门人经典表情谱



王健林



兰世立



宗馥莉



杨惠妍



李途纯



王义芳



葛文耀



韩俊良



陈发树



施正荣

得意

王健林 大连万达集团董事长
再夺内地首富

2013年，重新爆发的房地产市场让现年59岁的大连万达集团董事长王健林走向了人生的新高峰，他的财富达到了860.1亿元，超过了娃哈哈集团董事长宗庆厚，成功地登上福布斯中国富豪榜首富。

今年，万达商业触角延伸至欧美，投资3.2亿英镑并购英国圣汐游艇公司，并斥资7亿英镑在伦敦核心区建设高级酒店；在国内，万达耗资500亿元打造的“东方好莱坞”青岛东方影都开始动工，几个文化旅游城相继奠基。在运作方面，筹谋上市多年的万达今年一方面在香港实现借壳上市，一方面推动去年收购的美国第二大院线AMC在美国上市。

王健林的高调也以言论犀利著称，今年他收获了各种瞩目，并一扫各种不利传闻。可以说，他之所以能够把万达做到今时今日的规模与高度，最重要的主观原因在于他前驱的商业意识。早前，王健林只是一个在大连盖普通住宅的开发商，他意识到市场未来将饱和，才毅然向商业地产领域转型，创造了万达在商业地产的地位。如今万达依然在转型，据福布斯的数据显示，王健林今年在娱乐、零售等非地产业务方面权益价值比上次计算时新增70亿美元。

商报点评：王健林大胆果敢地把握住中国城市化浪潮中出现的开发机会，他善于抓住机会、强于执行、果断转型，正在成为全球商界所熟悉的中国企业家面孔。

张扬

兰世立 东星集团总裁
东星狂人出狱后谋二次创业

今年8月出狱的东星集团掌门人兰世立始终不甘寂寞，10月1日其首次借微博发声：“大家好！我是兰世立！我上线了！”随后便频繁更新微博，外界也纷纷猜测其在给东山再起造势。

提到兰世立的际遇，简直比影视作品还要跌宕起伏。他一度成为湖北首富，但后来却锒铛入狱。他最得意的东星航空在2008年金融危机中遭受油价上涨和市场需求锐减的双重挤压，这直接导致东星资金链出现问题，最后，拥有旅游、房地产、公路、航空、电信等多项业务的东星帝国在顷刻间崩塌。

如今，47岁的兰世立正踏上二次创业之路。颇为巧合的是，8月初，兰世立提前出狱，同月，东星宣布接到最高人民法院发出的民事裁定书，针对东星和融众的纠纷案，撤销湖北省高院此前做出的东星航空败诉的民事判决。此外，东星诉湖北钟祥市旅游投资开发有限公司一案，也由湖北省高院裁定撤销此前一审的判决，发回湖北省荆门市中级人民法院重审。据悉，上述两桩案件涉及资产超过40亿元。如能最终胜诉，东星和兰世立将迎来一个峰回路转的契机。

商报点评：兰世立曾经说过“如果有1000万元，我愿意做1个亿的事，要有1个亿，我就要做100亿元的事，大不了从头再来”，但重新开始有时候不容易。

黯然

王义芳 河北钢铁前董事长
第一大钢企操盘手黯然离场

今年最后一个季度，国内最大钢铁企业河北钢铁完成了换帅，曾被称为重组第一大钢企操盘手的王义芳离职，外界对其离职原因众说纷纭，其中“卷入盗运国有资产案”一说传播甚广。

12月10日，河北钢铁发布公告表示公司董事长王义芳和副总经理彭兆丰因工作调动，向公司董事会递交了辞职报告，董事长之职由公司原副董事长于勇接任。根据资料，王义芳现年55岁，此前曾担任唐钢集团总经理和河北钢铁集团董事长，在这期间推动唐钢、宣钢、承钢合并，并力促唐钢集团、邯钢集团合并组建河北钢铁集团，被誉为重组中国第一大钢企的操盘手。

对于王义芳这个老钢铁人的谢幕，市场众说纷纭。有观点认为，王义芳的离职或与国资流失有关，也有分析人士认为，高层换血或为业绩压力。据媒体报道，今年两会期间，王义芳就曾陷入“盗矿案”的传闻。王义芳被指纵容其胞弟王义平的私营企业无偿使用河钢集团旗下秦皇岛庙沟铁矿土地厂房、水电，并倒卖铁矿石以牟取巨额暴利，导致国有资产流失。

商报点评：现在的钢企正面临巨大的经营压力、频遭诟病的环保问题和声势浩大的淘汰落后产能行动。作为国内产钢大户，河北钢铁所遭受的压力可想而知。在这种情形下，掌舵多年的王义芳的离开，很可能让河北钢铁陷入更加艰难的境地。

愤怒

葛文耀 上海家化前董事长
日化大佬遭“被迫退休”

今年9月17日，上海家化发布了一则短公告称，“公司董事长葛文耀先生提出申请，本人因年龄和健康原因申请退休，请董事会批准”，这一消息在业内瞬间引爆。在上海家化资管内斗中败走，从而被迫下台的前董事长葛文耀，无疑是今年商界最为悲情的人物之一。而他身后留下的“小金库”疑云，不仅让证监会介入立案，也引起了广泛争议。

上海家化和中国平安的联姻曾被许多国企引为改制的样本。2011年，上海市国资委公开挂牌出让家化集团100%股权，葛文耀亲自从众多投资者中选择了中国平安。但从今年5月开始，葛文耀和大股东平安的矛盾公开化，他被撤销上海家化集团董事长一职，只保留上市公司董事长职务。起初葛文耀坚决跟平安对抗，后或由于上海国资委的出面调停，双方休战，葛文耀称“愿和大股东修复关系，希望大股东再给两三年时间”，但平安已经不想再给葛文耀时间和机会。

葛文耀在业内的声望颇高，此次悲情退休引得业内一片唏嘘。而葛文耀也通过其个人微博称：“我一辈子只做了一件事，我相信家化的品牌和家化会永存，哪怕我离开了”、“内心强大的人是永远打不败的”。

商报点评：资管的争斗由来已久，葛文耀离开家化再一次证明了资本的无情本性。
(下转B2版)