

北京日报报业集团主管主办
北京商报社出版

北京商报微信

北京商网

本报特供
航空阅读

中国国航

海南航空

深圳航空

南方航空

中国联航

港龙航空

东方航空

香港航空

首都航空

燕莎奥特莱斯购物中心
YANSHA OUTLETS SHOPPING CENTER

地址: 北京市朝阳区东四环南路9号

A座: 67395678 B座: 67395803 C座: 87386666

金山岭长城

旅游热线: 010-84024577/8 票址热线: 01014-88002205/6
网址: www.jinshanling.com 燕莎奥特莱斯 金山岭长城

世界文化遗产 国家AAAA级景区 全国重点文物保护单位 国家AAAA级自然保护区

北京国际珠宝交易中心
BEIJING INTERNATIONAL JEWELRY TRADING CENTER

千足金饰品 (免工费)

每克 263元起售

投资金条基础金价 + 3.5 元工费起售

咨询电话: 400 000 1908

天虹邀您
共同分享生活之美!

时尚百货 精致超市

国贸天虹: NO.34 400 610 8008 国展天虹: NO.39 400 610 1898 顺义天虹: NO.51 400 018 7770

· 周刊出版时间 ·

■周一: 基金周刊

■周二: 时代汽车周刊

■周三: 商业周刊

■周四: 高端旅游周刊

■周五: 文化创意产业周刊

互联网金融周刊

美食周刊

IT互联网周刊

中国书画周刊

高端旅游周刊

新北京楼市周刊

家电周刊

首都演艺周刊

文化创意产业周刊

中国当代艺术周刊

京津冀周刊

证券周刊

区域经济周刊

教育周刊

产经周刊

通讯数码周刊

中华医药周刊

典藏周刊/潘家园周刊

时尚周刊

家居产业周刊

电商周刊

理财周刊

红酒周刊

本报常年法律顾问 北京市汇佳律师事务所
邱宝昌 律师 电话: 010-64097966 51658365

编辑 杨溪 美编 王飞 校对 林海英

北京二手房现量价齐涨 (见3版)

环比下降

13.2%

2015年1月
北京二手房住宅
网签套数为

12737套

45.2%

比上年同期上涨

这是自去年11月以来连续第三个月单月成交量突破万套

中式预调鸡尾酒遇冷 (见4版)

五粮液2014年存货变化一览

年初 68.86亿元

三季度财报 75.31亿元

入市预调酒实现去库存化是白酒企业的自救策略

财政悬崖上的美国国安部 (见8版)

近年美国联邦政府关门持续时间一览

1976年 10天

1977年 12天

1978年 18天

1979年 11天

1981年 3天

1990年 4天

1995年 21天

2013年 16天

2版	不动产登记 雨欲来风满楼	4版	艺术品销售 羊年持续低迷	5版	奢侈品祭出 反市场涨价策略	6版	盘点那些 不靠谱的评估机构
----	-----------------	----	-----------------	----	------------------	----	------------------

博弈香港自由行

自2003年内地游客赴港自由行开通以来,赴港旅游人数大幅上升,香港零售业迎来了十余年的黄金期。而香港特区行政长官梁振英昨日公开表示,来港旅客人数增加对市民生活造成压力,会继续向中央政府及内地、香港部门商讨是否有收紧目前自由行政策的空间,限制、减少内地居民来港人数。对此,多位业内人士表示,尽管有理由限制自由行,但面对经济增长压力,决策或将陷入两难。

收紧

最新统计数据显示,2014年共有6084万人次赴港出行,其中78%的旅客来自内地,这一比例较2013年提升了3个百分点。

梁振英指出,港府一直向中央反映相关的

接待旅客能力有限,对于业界提出增加自由行城市数目的建议,他个人也一直不赞成。

而过去数周,香港多个地区出现反水货客乃至反自由行的示威活动,政府已数度表示目前是检讨自由行政策的时机。不过梁振英同时强调,一签多行政策是中央就内地居民出境进入香港的政策,并非香港的入境政策问题,因此审批权在中央。他特别指出,任何冲击商场的行为都要受到谴责。他还表示,将在全国“两会”期间与中央有关部门跟进事件以及商讨有否收紧相关政策的空间,同时也会继续与中央商讨有关一签多行的政策。

红利

事实上,去年就“拟缩减内地游客自由行

人数”这一议题香港相关部门已展开讨论,均遭到众多反对,最终未有成型政策出台。

据了解,内地首批自由行的4个城市于2003年7月开通,同年9月内地与香港签署《关于开放服务贸易领域的具体承诺》,允许北京、上海和广州等十个地区的居民2004年起赴港旅游,随着政策的不断放开,目前22个省(区、市)的49个城市实施了内地居民赴港个人自由行政策,覆盖内地居民2.5亿人。

自由行对香港经济起到了很大的拉动作用。据统计,从自由行放开以来至2014年6月,香港的零售额翻了一番,此前还有数据显示,自由行开放九年来赴港个人游给香港带来的直接旅游收入就高达3462亿港元。截至2012年,内地赴港自由行人数达到2314万人次,是

2004年的5.4倍,年均增长23.6%。

广东决策研究院旅游产业研究中心主任李铭建昨日对北京商报记者表示,尽管自由行对香港经济的拉动作用有目共睹,但现在每天香港口岸都很拥挤,有必要考虑出台一些政策来限制自由行,以缓解各方面的压力。

博弈

需要指出的是,香港2014年零售业总销售额为4933亿港元,较前年下滑0.2%,这也是自由行开放以来的首次下滑。普华永道近日一份报告指出,香港去年发生违法“占领中环”事件,加上内地经济增长放缓以致香港零售业下滑,预计香港2016年零售销量或出现负增长。(下转4版)

北京商报记者 刘伟

V观点

view

■今日评

自由行背后的
反市场力量

一旦反市场的力量与民粹情绪相结合,兜售甚至操纵社会议题,香港经济将被波及和影响。对此,资本往往对市场环境的异动保持着最先的警觉和敏感。(见2版)

■老周侃股

投资者的
羊年期待

羊年开始,在喜洋洋和发羊财的期待中,投资者有什么具体的期待呢?本栏认为,或许期待可以分为三类,一是赚钱,二是靠谱,三是修改交易细节。(见6版)

I深度策划

In-depth

国际金价
跌破千二关口

(见7版) 王飞/制图

商业周刊 (A1-A8)

商业项目中的娱乐新贵

IT互联网周刊 (C1-C4)

春节红包大战无输家

保险周刊 (E1-E4)

压岁钱买保险全攻略

公司研究

索尼“十月革命”

■ 10月1日开始重组

■ 剥离视频音频业务

■ 消费类市场将收缩

■ 改写颓势难言乐观

昨日,身处亏损泥潭中的索尼制定了未来三个财年的发展计划,明确将部件、游戏及网络服务、影视及音乐三大业务作为利润驱动力,还将于今年10月剥离视频及音频业务。业界专家指出,索尼从其发家的消费电子市场上收缩战略实属无奈之举。(见3版)

每日一图

完整版
请扫二维码

北京商报微博

小金人身上的
商业味儿

張一元茉莉花茶领导品牌

张一元茉莉花茶

2012至2014年两次荣获
“北京国际茶业展”金奖

公司地址: 北京市西城区菜市口西砖胡同2号院7号楼

网 址: http://www.zyy365.com

天猫旗舰店: http://zhangyiyuan.tmall.com

一天一杯茶 生活更健康

ONE DAY ONE CUP OF TEA MORE HEALTHY LIFE

团购热线:
400-650-6651

社长: 邱成军

总编辑: 李海

值班总编辑助理: 刘佳

社址: 北京市朝阳区和平里西街21号北京商报大厦

邮编: 100013

国内刊号: CN11-0104

邮发代号: 1-110

国外发行代号: D4003

广告许可证号: 京朝工商广字第0204号

印刷: 京报集团印务中心

本市零售: 2.00元

港澳零售: 5.00港元

优惠订阅价: 180元/年

北京商报: www.bbtnews.com.cn

北京商网: www.bjbusiness.com.cn

总机: (010) 64101978

新闻热线: (010) 84276691

广告热线: (010) 84277809

发行热线: (010) 84277808