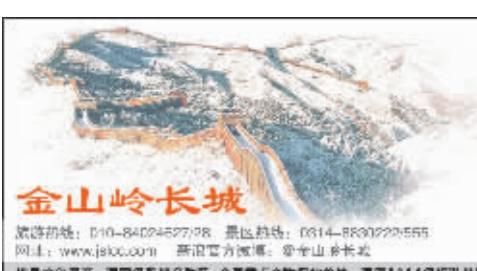


新 | 闻 | 启 | 迪 | 财 | 智

2015年2月25日 星期三
周一至周五出版
第3198期 今日40版

北京日报报业集团主管主办
北京商报社出版



周刊出版时间	
周一:	基金周刊 互联网金融周刊 中关村周刊
周二:	时代汽车周刊 美食周刊
周三:	商业周刊 IT互联网周刊 保险周刊 中国书画周刊
周四:	高端旅游周刊 新北京楼市周刊 家电周刊 首都演艺周刊
周五:	文化创意产业周刊 中国当代艺术周刊 京津冀周刊

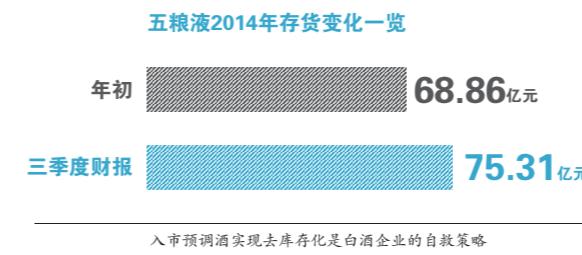
本报常年法律顾问 北京市汇佳律师事务所
邱昌律师 电话:010-64097966 51658365

编辑 杨溪 美编 王飞 责校 林海英

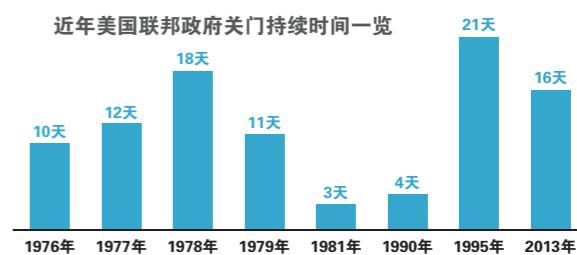
北京二手房现量价齐涨 (见3版)



中式预调鸡尾酒遇冷 (见4版)



财政悬崖上的美国国安部 (见8版)



2版 不动产登记
雨欲来风满楼

4版 艺术品销售
羊年持续低迷

5版 奢侈品祭出
反市场涨价策略

6版 盘点那些
不靠谱的评估机构

博弈香港自由行

自2003年内地游客赴港自由行开通以来,赴港旅游人数大幅上升,香港零售业迎来了十余年的黄金期。而香港特区行政长官梁振英昨日公开表示,来港旅客人数增加对市民生活造成压力,会继续向中央政府及内地、香港部门商讨是否有收紧目前自由行政策的空间,限制、减少内地居民来港人数。对此,多位业内人士表示,尽管有理由限制自由行,但面对经济增长压力,决策或将陷入两难。

收紧

最新统计数据显示,2014年共有6084万人次赴港出行,其中78%的旅客来自内地,这一比例较2013年提升了3个百分点。

梁振英指出,港府一直向中央反映相关的

接待旅客能力有限,对于业界提出增加自由行城市数目的建议,他个人也一直不赞成。

而过去数周,香港多个地区出现反水货客乃至反自由行的示威活动,政府已数度表示目前是检讨自由行政策的时机。不过梁振英同时强调,一签多行政策是中央就内地居民出境进入香港的政策,并非香港的人境政策问题,因此审批权在中央。他特别指出,任何冲击商场的行为都要受到谴责。他还表示,将在全国“两会”期间与中央有关部门跟进事件以及商讨是否收紧相关政策的空间,同时也会继续与中央商讨有关一签多行的政策。

红利

事实上,去年就“拟缩减内地游客自由行

人数”这一议题香港相关部门已展开讨论,均遭到众多反对,最终未有成型政策出台。

据了解,内地首批自由行的4个城市于2003年7月开通,同年9月内地与香港签署《关于开放服务贸易领域的具体承诺》,允许北京、上海和广州等十地区的居民2004年起赴港旅游,随着政策的不断放开,目前22个省(区、市)的49个城市实施了内地居民赴港个人自由行政策,覆盖内地居民2.5亿人。

自由行对香港经济起到了很大的拉动作用。据统计,从自由行放开以来至2014年6月,香港的零售额翻了一番,此前还有数据显示,自由行开放九年来赴港个人游给香港带来的直接旅游收入就高达3462亿港元。截至2012年,内地赴港自由行人数达到2314万人次,是

2004年的5.4倍,年均增长23.6%。

广东决策研究院旅游产业研究中心主任李铭建昨日对北京商报记者表示,尽管自由行对香港经济的拉动作用有目共睹,但现在每天香港口岸都很拥挤,有必要考虑出台一些政策来限制自由行,以缓解各方面的压力。

博弈

需要指出的是,香港2014年零售业总销售额为4933亿港元,较前年下滑0.2%,这也是自由行开放以来的首次下滑。普华永道近日一份报告指出,香港去年发生违法“占领中环”事件,加上内地经济增长放缓以致香港零售业下滑,预计香港2016年零售销量或出现负增长。(下转4版)

北京商报记者 刘伟

V观点
View

今日评

自由行背后的反市场力量

一旦反市场的力量与民粹情绪相结合,兜售甚至操纵社会议题,香港经济将被波及和影响。对此,资本往往对市场环境的异动保持着最警觉和敏感。(见2版)

老周侃股

投资者的羊年期待

羊年开始,在喜洋洋和发羊财的期待中,投资者有什么具体的期待呢?本栏认为,或许期待可以分为三类,一是赚钱,二是靠谱,三是修改交易细节。(见6版)

I深度策划
In-depth



(见7版) 王飞/制图

商业周刊 (A1-A8)

商业项目中的娱乐新贵



IT互联网周刊 (C1-C4)

春节红包大战无输家



保险周刊 (E1-E4)

压岁钱买保险全攻略



公司研究

索尼“十月革命”

- 10月1日开始重组
- 剥离视频音频业务
- 消费类市场将收缩
- 改写颓势难言乐观

昨日,身处亏损泥潭中的索尼制定了未来三个财年的发展计划,明确将部件、游戏及网络服务、影视及音乐三大业务作为利润驱动力,还将于今年10月剥离视频及音频业务。业界专家指出,索尼从其发家的消费电子市场上收缩战略实属无奈之举。(见3版)

每日一图



张一元茉莉花茶领导品牌

张一元茉莉花茶
2012至2014年两次荣获
“北京国际茶业展”金奖



公司地址:北京市西城区菜市口西砖胡同2号院7号楼

网 址: <http://www.zyy365.com>

天猫旗舰店: <http://zhangyiyuan.tmall.com>

一天一杯茶 生活更健康
ONE DAY ONE CUP OF TEA MORE HEALTHY LIFE

团购热线:
400-650-6651