

·快讯·

乐视网再延迟披露资产重组方案

北京商报讯(记者 陈维)昨日晚间,乐视网发布公告称,将推迟公司重大资产重组预案或报告书的披露计划,这也是乐视网自2015年12月7日停牌以来,第三次推迟资产重组披露。

公告指出,之所以延迟原预计于3月7日前披露重大资产重组预案或报告书,是因为此次交易涉及标的资产规模较大、交易对方众多,审计、评估等相关工作量较大,协调沟通工作亦较多,重组方案部分内容仍需进一步商讨、论证和完善,预计将于5月7日前披露本次重大资产重组预案或报告书。

据悉,此次乐视网资产重组,主要是拟通过发行股份购买资产并募集配套资金的方式购买乐视影业(北京)有限公司股权,将乐视影业的控股权转让给乐视网。

值得注意的是,这并非乐视网首次延迟资产重组方案。早在2015年12月30日,乐视网便向深交所申请延长股票停牌时间,随后于2016年1月23日再次向深交所申请延长股票停牌时间,预计将于2016年3月7日前披露本次重大资产重组预案或报告书,而如今则将这一时间再度延迟至5月7日前。

据乐视网发布的2015年业绩快报显示,乐视网2015年营收130.2亿元,同比增长90.89%。归属上市公司股东净利润为5.8亿元,同比增长59.04%。

空气净化器新国标今起实施

北京商报讯(记者 钱瑜 石飞月)从今日起,国家标准委批准发布新修订的GB/T 18801-2015《空气净化器》国家标准(以下简称“空净新国标”)将正式实施,空净新国标明确了评价空气净化器的基本技术指标与空气净化器产品的标志和标注。业内人士表示,空净新国标的出台将对整个空净市场起到规范作用,并促进行业的大规模洗牌。

空净新国标于去年9月15日由国家标准委批准发布,这次新国标中,对消费者影响最大的一点就是明确规定了影响空气净化器净化效果的四项核心指标和产品的标志、标注。四项核心指标分别是:CADR(洁净空气量)、CCM(累计净化量)、能效等级、噪声。

北京商报记者发现,目前市面上的新货基本都是符合空净新国标的,但部分旧款依然在售,而且不少商家利用新老国标交替的空档期正在清理库存。以天猫商城为例,飞利浦AC4374由6999元降为3699元,夏普6999元的型号为KC-BB60-W的产品降至2599元。

近年来,环境问题催热了空气净化器市场。短短两年内,中国空气净化器行业品牌就从2012年的50多个增长至2014年的超过200个。但品牌数量的上升也造成了恶果,市场上空气净化器品牌鱼龙混杂,净化原理五花八门,净化效果参差不齐,由于之前的空气净化器国家标准相对滞后于行业发展,导致众多企业为了利益而进行夸大宣传或者虚假宣传。

业内人士认为,造成目前空气净化器市场夸大宣传、虚标严重的一部分原因在于,目前针对空气净化器产品没有强制性国家标准,有些产品执行的是推荐性的国家标准,而有的产品执行的是自己的企业标准,这不仅对于消费者比较和判断空气净化器产品的好坏带来了不便,另外对于执法部门判断净化器产品的质量优劣也造成了困难。

越秀地产去年净利下跌两成

北京商报讯(记者 董家声)昨日,越秀地产公布的2015年公司业绩显示,去年该公司累计合同销售金额约248.5亿元,累计合同销售面积约227.2万平方米,同比分别上升12.9%和20.5%。但公司净利仅为12.4亿元,同比下降超过两成。

同时,公司实现营业收入约为221.2亿元,同比上升40.8%;公司实现毛利46.6亿元,同比上升12.6%。

财务方面,2015年越秀地产实现融资金额约152亿元,其中境内金额约为97.2亿元,境外融资金额约为54.8亿元;平均借贷利率为4.95%,同比下降0.12个百分点;净借贷比率约为73.1%,较2014年底上升10个百分点。

值得注意的是,2015年,越秀地产公司毛利率约为21.1%,同比减少5.3%。数据还显示,权益持有人应占盈利约为10.1亿元,同比下降59%;核心净利润约为12.4亿元,同比下降21.2%。

对此越秀地产表示,主要是因为期内交付项目的产品结构及地域分布变化所致。相关人士表示,越秀地产去年首次进入部分城市,通常首次进入的城市毛利贡献都较低。此外,毛利率下滑也受公司环渤海项目拖累、商业项目波动性大以及去年汇率的大幅波动都有一定关系。

评级机构穆迪日前对越秀地产的评级展望也从“稳定”转为“负面”。穆迪表示,越秀地产的公司信贷情况转差,财务对越秀地产的支持在减弱,广州越秀的负债水平大幅上升,到去年9月,总债务升至1043亿元,2014年底时是828亿元,净债务由327亿元升至507亿元。

资料显示,越秀地产人事方面也出现较大变动。去年11月10日,越秀地产发布人事变动公告,宣布陈志鸿由于工作调动辞任公司执行董事及总经理;唐寿春因个人事业发展辞任公司执行董事。

得利斯业绩不佳押宝牛肉业务

北京商报讯(记者 钱瑜 孙昊天)受宏观经济增速放缓、2015年生猪价格持续走高的影响,国内屠宰企业日子并不好过。日前,得利斯发布2015年业绩快报显示,公司实现营业收入15.5亿元,较2014年同期下降4.4%;归属于上市公司股东的净利润为2047.98万元,较2014年同期下降41.81%。

得利斯在公告中表示,公司利润总额及归属于上市公司股东净利润下降的主要原因是受经济形势及行业情况影响,营业收入下降,毛利额大幅减少,二是短期借款计息期增加,财务费用较去年同期增多所致。

搜猪网首席分析师冯永辉表示,得利斯营收下降,毛利额大幅减少主要是因为公司的生产成本高。由于产业周期性明显的生猪养殖业在2013年、2014年遭受史无前例的打击,不少养猪户不得不放弃养殖,这导致到了2015年,生猪存栏量大减,价格也随之上涨。

为了降低国内猪肉屠宰行业利润下滑的影响,得利斯欲通过开拓牛肉业务来提振公司业绩。据了解,得利斯已与澳大利亚Bindaree集团签约,正式以6.3亿元收购Bindaree集团旗下Yolande Pty Ltd的45%股权。随后,该公司又与充矿成立跨境电商平台增加销售渠道,对此,得利斯总裁郑思敏公开表示,此次收购是看中有着广阔前景的国内牛肉市场。据北京商报记者不完全统计,除得利斯外,包括上海梅林、新希望在内的近10家上市企业2015年先后涉足强化牛肉业务。

钢铁煤炭行业将分流两成职工 政府进行托底安置

北京商报讯(记者 陈维)昨日晚间,乐视网发布公告称,将推迟公司重大资产重组预案或报告书的披露计划,这也是乐视网自2015年12月7日停牌以来,第三次推迟资产重组披露。

钢铁煤炭两个行业的去产能已经成为国家重点关注的问题。昨日,人力资源和社会保障部(以下简称“人社部”)部长尹蔚民在国新办举行的新闻发布会上表示,化解过剩产能将造成一部分职工被分流安置。据初步统计,煤炭系统涉及约130万人,钢铁系统约50万人。而据不完全统计,全国煤炭和钢铁行业的从业人员数量在850万左右,这意味着被分流安置职工的比例超过了两成。业内认为,化解钢铁煤炭的过剩产能,必然会带来职工重新安置问题,在国家政策支持下,地方政府对于分流安置职工将不会有太大压力。同时,企业精减人员后,用工成本也将降低,从而保障企业渡过困境。

钢煤行业分流180万人

压缩产能,处理僵尸企业和亏损企业,势必会引发人员调整甚至失业等副作用。昨日,尹蔚民指出,由于钢铁和煤炭两个行业作为本轮化解产能过剩的切入点,人社部对这两个行业做了初步统计,煤炭系统分流安置职工约130万人,钢铁系统分流安置职工约50万人。

事实上,上述数据并不太出人意料。中国钢铁工业协会副会长迟京东表示,目前中国钢厂人均年生产量约为300吨,按照今年1月22日国务院常务会议提出的再压缩粗钢产能1亿-1.5亿吨的目标,此轮钢铁去产能意味着将有50万左右的钢铁职工面对调整或重新选择。

与钢铁行业命运相仿的还有煤炭产业,产能严重过剩加上进口煤冲击,导致煤价出现断崖式下跌,下跌贯穿了去年全年。数据显示,2015年全国煤炭产量36.8亿吨,高于国家能源局核定的合法产能34亿吨/年,环渤海动力煤指数则由2015年初的525元/吨降至年底的375元/吨,降幅达28.6%。

2月初,国务院发布《关于煤炭行业化解过剩产能实现脱困发展的意见》,明确了煤炭去产能的政策着力点和进度,即要求煤炭企业在近年淘汰落后产能基础上,用3-5年时间再退出产能5亿吨左右,较大幅度压缩煤炭产能,适度减少煤矿数量。当时就有业内人士分析,如果按照人均年产量换算,涉及调整职工超过百万人。

“现在,在分流安置职工方面,除了按照压缩产能核算外,各省也都出台了钢铁、煤炭压缩产能目标,不少钢企也迫于减产和经营双重压力,提出了自己的人员精减计划,从煤炭、钢铁企业艰难的生存现状看,实际被分流安置的员工数量可能要高于180万人。”一家大型钢铁集团相关工作人员表示。

企业早有行动

对于如何安置钢铁、煤炭系统的下岗职工,尹蔚民表示,具体安置渠道已经明确了四个方面:第一,要鼓励企业挖掘现有潜力,在本企业内部安置职工。第二,促进转岗就业创业。启动就业扶持计

划,在职业培训、职业介绍、职业指导方面采取一系列措施,帮助职工能够尽快就业和创业。另外,对法定退休年龄五年以内,职工自愿、企业同意的,可以实行内部退养;对不能实现市场就业的困难职工,政府将开辟公益性岗位进行托底安置。在这个过程中,政府将拿出1000亿元资金妥善处理职工安置。”尹蔚民说。

事实上,在企业方面,从2015年下半年开始,不少大型钢煤企业就已经开始对员工进行分流安置了。

煤炭行业,以东北最大的煤炭企业龙煤集团为例,早在去年9月,龙煤集团曾传出3个月内要分流10万员工,随后,相关部门出台的《龙煤集团第一批组织化转岗分流人员安置政策指导意见》指出,农垦总局、森工总局、林业厅和四大煤城机关将接收龙煤集团2.25万名职工。

据了解,此前龙煤集团人员过多问题突出,公开资料显示,全国煤炭企业平均万吨用工15.8人,而龙煤集团万吨用工48人,是全国平均水平的3倍。

另外,在钢铁行业比较典型的要数武钢,作为国内大型钢铁企业的代表,武钢去年下半年开始,提出了人力资源优化的方案。武钢董事长马国强在接受媒体采访时曾表示,“员工本身是资源,如果都放在炼铁炼钢岗位,可能就是负担;如果通过合理配置,让一部分人炼铁炼钢,一部分人去拓展其他业务,那就都是资源”。

此外,武钢官方微信平台“幸福武

钢”曾多次推送关于离职下岗职工再就业的事例,从而达到鼓励更多人去再创业。

地方接受压力不大

有不愿透露姓名的业内人士指出,几年前,地方政府对钢铁煤炭企业分流职工抱着不支持的态度,因为每个地方的钢铁煤炭集团都是解决当地人口就业问题的重要企业,一旦大规模分流则有可能导致当地就业压力加大。

卓创资讯钢铁分析师刘新伟表示,现在钢铁煤炭行业的整体形势已经不再是单一区域产能过剩,钢煤企业已基本无自保能力,目前全国已经开始形成由中央主导的钢铁煤炭去产能行动。“人社部发出钢铁煤炭行业分流人员安置的具体内容之前,包括工信部、央行等都在推出对钢铁煤炭企业去产能的方案。由于多方面的政策的力挺,中央有托底保障,从而使得地方安置人员不用担心就业问题。”刘新伟说。

资料显示,2015年钢铁煤炭行业亏损严重,以煤炭行业为例,据广发证券数据统计,截至目前,共有28家上市煤企披露了2015年业绩预告。其中,14家实现盈利,3家预增,11家预减,多数公司业绩同比降幅在60%-80%之间;14家预计亏损的公司中,由盈利转至亏损和面临退市风险警告的公司分别为10家和4家,亏损面达到50%。而多数能够实现盈利的煤炭企业的主业已经转移。

北京商报记者 钱瑜 孙昊天

S 重点关注 Special focus

转型举步维艰 好想你收获四年最差成绩

北京商报讯(记者 钱瑜 阿茹汗 实习生 林杉)在以9.6亿元大手笔拿下新兴休闲食品品牌百草味后,昨日,中国枣业第一品牌好想你公布的业绩预告显示,虽然2015年的营业收入提高了14.4%,但是净利润却出现了92.99%的同比下滑。加码商超抬高了好想你的成本,转型中的好想你也正在遭遇变革阵痛。

好想你昨日发布的业绩快报显示,该公司2015年1-12月实现营业收入11.31亿元,同比增长14.4%;归属于上市公司股东的净利润376万元,同比下滑92.99%。值得注意的是,净利润下滑超九成已经远远超过了好想你此前两次预计的下滑幅度。2015年10月和12月,好想你曾两度发布业绩预告,10月发布的预告显示,2015年度归属于上市公司股东的净利润变动幅度

为-40%至-10%。12月好想你将此修正为“2015年归属于上市公司股东的净利润比上年同期变动-75%至-65%”。

如今,净利润最终下滑九成,对此好想你在公告中说明:“公司年产5万吨红枣及其制品深加工项目(一期)部分工程达到预定可使用状态,暂估结转固定资产并计提累计折旧;公司商超等渠道费用高于之前预计,计提计入当期;公司2015年度非公开发行股票中介费用计入当期。”

值得注意的是,好想你商超渠道费用的提高,对于好想你的净利润产生了一定的削减影响。好想你进一步解释称,去年好想你商超的营业收入较上年增加6376万元,同比增长26.28%,但渠道拓展的同时使销售费用较上年增加8507.59万元,同比增长32.57%。“销售

费用增加8507万元,而商超为其带来的收入增加了6376万元,显然入不敷出。”业内人士由此总结。

北京商报记者比对发现,2015年也是好想你近几年表现最差的一年。2014年好想你录得净利润0.53亿元,比上年同期下滑47.37%,而2013年净利润在1亿元以上,比上年同期上涨1.57%,虽然2012年好想你净利润出现了10.74%的同比跌幅,但是净利润仍为1亿元,换句话说,好想你净利润去年跌入近几年最低点。

对此,业内人士分析表示,好想你正处于转型期,这也是这家传统食品企业必然经历的。早在2012年好想你便启动了转型计划,该计划包括,一方面对产品进行重新定位,由商务礼品转做大众休闲食品;另一方面由单一

恒大收购盛京银行5.59%股份

加快金融领域布局

北京商报讯(记者 孟凡霞 阿茹汗)继收购中新大东方人寿50%股权,将其更名为恒大人寿之后,恒大集团继续在金融领域布局,昨日北京商报记者获悉,恒大已收购盛京银行5.59%的股权。

昨日恒大地产在港交所发布公告称,公司通过附属公司在市场上收购盛京银行1009.05万股H股,并在市场外通过大宗交易方式收购31400万股H股,占盛京银行已发行股本的5.59%,花费金额38.916亿元港元。

盛京银行是东北地区成立最早、规模最大、实力雄厚的总部银行。该行在2014年12月29日登陆H股,因此申请撤回A股上市申请。不过,出于资本补充压力,该行在去年11月再次提交了A股上市申请。数据显示,盛京银行2014年度税前净利润为70.61亿元人民币,较2013年上涨11.94%。

事实上,恒大对商业银行股权的收购已有先例。恒大地产曾通过多个间接附属公司自2013年底开始陆续从二级市场买入了华夏银行5%的股票,实际成交金额超过了36.5亿元。但2015年中报发布时,恒大已将华夏银行股份全部卖出,从2013年11月底到2015年6月底,华夏银行股票价格价格

从每股8元左右涨到了每股15.2元,恒大此次投资获益不菲。

虽然目前尚不清楚恒大收购盛京银行5.59%股权意在财务投资还是金融布局,但恒大集团大金融的发展思路已然显露。此前,恒大已收购中新大东方人寿,并更名为恒大人寿。按照收购时做出的承诺,恒大人寿的资产规模要在2018年底达到1000亿元以上,这相当于再造一个安邦保险。

分析人士表示,恒大集团董事局主席许家印一直很看重金融板块,甚至早在五六年前就有了布局金融产业的想法,也曾多次想过收购银行、证券公司等金融机构,或者自己成立基金。

有消息称,恒大已在中新大东方的基础上改造成立了金融集团,未来将成为公司运作金融业务的主要平台。据悉,此番恒大在深圳后海新租用的写字楼中,相当大一部分将分拨给金融集团使用。

万科集团董事会主席王石曾预言,将来的房地产市场如果没有几千亿的融资平台,地产公司将沦为金融机构的打工仔。因此,业内预计,恒大此番进入金融领域,是根本上的转型之战,许家印成立金融集团的最终目的是要打造一个“大金融大地产”格局。

从消息来看,恒大集团对金融领域的布局已初见成效。

光明乳业 终止定增90亿计划

北京商报讯(记者 钱瑜 阿茹汗)光明乳业以非公开发行A股募集资金的重大计划宣告终止,光明乳业昨日公布了该消息。此次定增计划的终止也对光明乳业间接持有以色列Tnuva的股本产生影响。

光明乳业非公开发行A股股票的计划始于2015年6月8日,按照当时的计划,光明乳业拟非公开发行A股股票合计不超过5.59亿股,发行价格16.1元/股,募资总额不超过90亿元,且拟向6家特定机构发行。募集来的资金中68.73亿元将用于收购光明乳业控股股东光明集团旗下拥有的Bright Food Singapore Investment Pte. Ltd.全部股权,从而间接持有以色列乳业公司Tnuva 76.7%的股权。简单来说,光明乳业准备用募集资金从光明集团手中将以色列乳业公司Tnuva买过来。

然而光明乳业的计划并没有如愿完成,光明乳业昨日称:“由于近期资本市场发生了较大变化并综合各方面的因素,公司决定终止非公开发行A股股票事项,并承诺自公告之日起3个月内不再筹划非公开发行股票事项。”

光明乳业停牌时的股票价格为10.76元/股,而按照光明乳业此前的计划,发行价格为16.1元/股,在证券行业人士看来,非公开发行价格已高于光明乳业目前的股价,因此很可能无法获得机构认购,也无法如期募集到90亿元的资金。

光明乳业也进一步表示,终止非公开发行A股股票事项不存在损害公司及股东利益的行为,目前公司生产经营正常,但是本次非公开发行A股股票终止导致对于Bright Food Singapore Investment Pte. Ltd.股权收购的终止。

资料显示,Tnuva是以色列最大的综合食品企业之一,其主要业务有乳制品、禽蛋制品等,作为光明集团国际化战略的重要一步,去年初,光明集团以折合人民币153亿元的价格收购了Tnuva,这也成为以色列食品行业历史上最大的一宗收购案。按照光明集团的规划,光明乳业将最终拥有Tnuva的控股权,然而定增计划终止,Tnuva暂时不能收入光明乳业旗下,这对于光明乳业暂时不会产生实质影响。

监管收紧 婴幼儿配方乳粉将按月检查

北京商报讯(记者 钱瑜 阿茹汗)“今年将进一步加强婴幼儿配方乳粉的监管,抽样检查,从去年每个季度抽样检查一次改为每月抽检、月月公开。”昨日,国家食药总局局长毕井泉在国新办就食品药品安全工作情况举行的新闻发布会上如是透露。

据毕井泉介绍,目前全国婴幼儿配方乳粉企业共有103家,总体上看婴幼儿配方乳粉的质量是可靠、安全的。“今年要继续加大对婴幼儿配方乳粉生产体系的检查力度,严格控制婴幼儿配方乳粉配方的数量和品牌,禁止利用配方进行夸大宣传、误导消费者。”

除相关部门提高了对婴幼儿配方乳粉产品质量的检测频次之外,对企业操作的检测范围也有所提升和严格化。从去年10月1日起实施的新食品安全法中明确,婴幼儿配方食品生产企业应当建立实施从原料进厂到成品出厂的全过程

质量控制