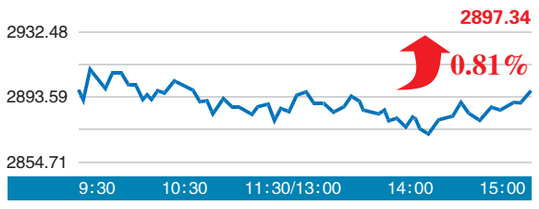
责编 马元月 美编 王飞 责校 杨志强 电话:64101908 news0518@163.com

· 上证综指昨日走势图 ·



昨日国内其他重要指数

深证成指收盘	三板做市收盘	创业板指收盘
1.75%	0.46%	2.43%
9703.83	1229.5	1953.33

上市公司换手率排名

天创时尚	26.05元	40.18%
苏州设计	68.05元	34.11%
金贵银业	13.3元	32.15%

上市公司成交量排名

中信证券	15.98元	28.2亿元
东方财富	35.28元	23.2亿元
恒生电子	39.48元	19.9亿元

资金流向(两市主力资金净流出45亿元)

沪市	深市	创业板
净流出	净流出	净流入
23亿元	22亿元	4亿元

两市股票昨日涨跌一览

上涨:2386家 占比85%　平盘:289家 占比10%　下跌:138家 占比5%

全球重要指数一览(截至北京时间昨日23时)

▲ 道·琼斯	17006.77	0.37%
▲ 纳斯达克	4717.02	0.20%
▲ 标准普尔	1999.99	0.33%
▼ 恒生指数	20159.72	–0.08%
▲ 台湾加权	8659.55	0.19%
▼ 日经指数	16911.32	–0.61%

· 股市聚焦 ·

奥瑞金 与中粮包装战略合作

奥瑞金昨日晚间发布公告称,3月7日,公司与中粮包装控股有限公司签订了战略合作协议,双方建立战略合作伙伴关系。双方将在技术、营销、产能布局和供应链等多维度开展深度合作。公司与中粮包装系国内金属包装行业的优势企业,达成战略合作伙伴关系,有助于促进双方在多业务领域的深度交流与合作。

康得新 投资发展虚拟现实业务

康得新昨日晚间公告称,全资子公司康得新光电拟以自有资金3500万美元,以合作设立专项投资基金的形式投资Ostendo公司。据公告披露,Ostendo公司是光用半导体技术领域的领先创新者。公司表示,投资Ostendo公司使康得新在VR/AR、全息技术领域领先全球,进一步完善康得新新型显示技术产业布局和生态链建设。

中京电子 二股东减持未成行

中京电子昨日发布公告称,公司当日收到二股东香港中扬发来的《关于减持计划进展的告知函》,其表示,由于受市场剧烈波动及监管部门对大股东减持限制等多方面因素影响,香港中扬未按原计划实施相关减持。截至公告日,其仍持有公司7149.26万股,占总股本的20.4%,仍为第二大股东。

中捷资源 去年亏损4.28亿元

中捷资源昨日晚间发布年度报告,公司2015年亏损4.28亿元,同比盈转亏,每股亏损0.62元。上年同期实现净利润301.56万元。报告期内公司实现营业收入7.27亿元,同比下降35.28%。中捷资源表示,出现亏损主要为销售收入降低、三项费用率较上年同期增加以及下属子公司计提资产减值损失所致。

云海金属 一季报业绩预增超4倍

云海金属公告称,预计2016年一季度实现净利润1900万–2080万元,相比上年同期增长413.65%–462.31%。公告表示,公司业绩预期较上年同期增长,主要是销量较上年同期增加及产品成本较上年同期下降所致。

海印股份 控股股东完成增持计划

海印股份昨日晚间发布公告称,公司控股股东海印集团于计划增持期间内,先后9次以定向资产管理计划的形式增持公司股份3009.56万股,增持总金额为19909.14万元,高于承诺的增持最低总金额(19127.54万元),其增持计划已实施完毕。上述增持完成后,海印集团持有公司股份总数为10.84亿股,占公司股份总数的48.17%。

中际装备 辛红直接持有3242万股

中际装备昨日晚间公告称,公司3月7日收到持有公司5%以上股份的股东泽辉实业(香港)有限公司关于减持公司股份的《股份转让协议书》,泽辉实业与辛红签署了股份转让协议书,通过协议转让的方式向辛红转让其所持公司股票3241.9万股。本次股权变动的目的是将原由辛红通过泽辉实业间接持有中际装备的股权变更为辛红直接持有。

栏目主持:马元月 姜鑫

本版文字仅供参考 据此入市风险自担

起底已发布年报上市公司一把手薪酬

德奥通航董事长拿钱最多

昨日,爱迪尔披露公司2015年年报,净利润下滑23%,而这已经是公司连续第二年净利润下滑,但就在业绩下滑下,爱迪尔拟对公司高管加薪,公司董事长年薪从2015年的35万元上涨到2016年的50万元,其他高管也做出相应的增加。而从已公布的400多份年报来看,上市公司业绩下滑但高管薪酬却逆势上涨的例子可不只是爱迪尔。

最贵董事长:德奥通航朱家钢

对于爱迪尔来说,公司董事长苏日明就算加薪也仅仅只有50万元年薪,作为一家上市公司董事长,这样的薪酬除了是在业绩下滑下加薪别扭外,薪酬总量上并不算高。而从两市已披露年报中董事长薪酬来看,德奥通航董事长朱家钢2015年643.26万元,平均53万元/月的年薪则有点让投资者不解。

主营电饭煲、电烤炉等电器设备业务和通用航空业务的德奥通航2015年净利润亏损2165万元,而这也是公司2010年来的首次亏损,公司在2014年还能实现净利润3181万元,但就是在2015年不仅没赚钱还出现大量亏损下,朱家钢的薪水却仍旧出现上涨。从公司2014年年报中可以看到,朱家钢2014年在德奥通航处领取的薪酬为338.58万元,因为其在2014年6月4日开始上任,7个月薪酬338.58万元,平均每月48.37万元,2015年业绩亏损下,还是出现了上涨。

同花顺iFinD数据显示,2014年年薪中超过643.26万元的有7家,分别为方大特钢董事长钟崇武、中国平安马明哲、万科A王石、华远地产孙秋艳、方正证券雷杰、格力电器董明珠和美的集团方洪波,这7家公司因为还没有披露年报,公司董事长2015年具体领取的年薪数字还不能确定,但是都大概率能超过朱家钢。不过,相比之下,钟崇武2014年2037.77万元的年薪和孙秋艳877.13万元的年薪(其2014年11月才任职)有点名不副实,因为从业绩对比上看,方大特钢和华远地产都和其他5家公司相去甚远。

已公布的上市公司2015年薪酬中,朱家钢暂列第一。"亏损公司高管年薪仍然上涨很正常,因为上市公司薪酬体制方面没有相应的约束机制。但德奥通航高薪下如果不能为公司带来业绩增长则将继续被市场诟病。"著名经济学家宋清辉在接受北京商报记者采访时说道。

最贵总经理:世联行朱敏

已公布年报中,上市公司总经理2015年拿钱最多的暂时为世联行总经理朱敏,其2015年从世联行领取薪水688.3万元,而公司董事长陈劲松2015年只获得188.07万元的薪酬,主抓公司日常经营的朱敏在2013年9月上任世联行总经理后,公司2013年、2014年和2015年净利润分别为3.18亿元、3.94亿元和5.09亿元。朱敏1999年加入世联地产,历任世联地产代理事业部总经理、世联地产副总经理,现任公司董事、总经理。

对于朱敏暂列上市公司最贵总经理,市场更多的会理解为公司业绩增长下的绩效奖励,2014年上市公司总经理年薪排名中,朱敏就位列第9位,而当时排在其前面的8位分别为万科A的郁亮、TCL集团的薄连明、格力电器的董明珠、美的集团的方洪波、方正证券的何其聪、中国平安的任汇川、探路者的彭昕和雅戈尔的钱平。而从业绩对比上看,除了探路者2015年预估实现净利润2.65亿元、同比下滑10%外,其他几家上市公司都算是A股中盈利能力较好的。

已发布年报董事长薪酬一览(部分)

公司名称	董事长薪酬	董事长
德奥通航	643.26万元	朱家钢
招商证券	521.58万元	宫少林
新城控股	500.00万元	王振华
安信信托	340.06万元	王少钦
众兴菌业	310.63万元	陶军
银泰资源	251.58万元	杨海飞
东兴证券	250.47万元	魏庆华
世联行	188.07万元	陈劲松
威华股份	185.88万元	梁斌
华映科技	184.00万元	刘治军

数据来源同花顺iFinD

2014年上市公司总经理年薪超过500万元的有15家,而截至目前已公布的年报中,2015年领取薪水超过500万元的上市公司总经理则为4家,其中太平洋证券的李长伟和招商证券的王岩为新晋500万元年薪总经理,因为2015年券商业绩大增,市场人士猜测,随着年报的陆续披露,券商中高管年薪突破500万元的还将大幅度增加。

最便宜董事长:辉煌科技李海鹰

让市场比较意外的是,A股中的确存在一些比普通白领年薪还要少的上市公司董事长,例如辉煌科技董事长李海鹰2015年就只从上市公司领取了11.96万元的报酬,同时其和其他领取微薄薪水董事长不同的是,李海鹰并没有在上市公司关联方领取报酬。

北京一位私募人士表示,"这是A股中较为常见的一种现象,上市公司实际控制人同时担任公司董事长的例子很多,而这些董事长并不期望能领取大量的年薪,只希望通过各种方式助推股价,因为股价每上涨1元,其持股市值就增长上千万元,截至2015年年报,李海鹰持有辉煌科技5503万股,持股市值约7.16亿元"。

最便宜总经理:中电广通李建军

中电广通前总经理李建军则被认为是已披露年报中2015年最便宜的上市公司总经理,其在2015年全年只在中电广通领取了8.4万元的薪水,折合月薪只有7000元,而这或许和公司2015年巨亏1.25亿元有关,在公司业绩不佳时保持着低薪后,李建军也在2016年的2月被董事会投票任命为公司董事长,至于在履职董事长后,李建军是否仍旧会保持着低薪水需要此后时间的检验,其在中电广通中不持有任何股份,可以说是纯粹的打工。

"据清晖智库最近统计,上市公司董事长平均薪酬在80万元左右,年薪十几万元的不多见,可能在最近年度只领取了几个月的薪水,或者有别的不可告人的目的,故意吸引人们的目光。"宋清辉说道。从目前已公布的400多家上市公司高管中可以看到,业绩增长的公司高管薪水大多增加了,但是也不乏一些业绩下滑、高管年薪却逆势上涨的上市公司,诸如此类上市公司都能避则避。

北京商报记者 马元月 彭梦飞

老周侃股 Laozhou talking

打击首付贷款利好股市

周科竞

媒体报道,中国拟打击发放贷款用于住房首付款的行为,此举如果实现,将能够推动更多资金进入股市,但其中问题是,住房首付款的贷款很多都是在地下完成的,打击的效果需要观察。

什么是发放贷款用于住房首付款的行为?按照国家住房贷款的规定,购房者需要交纳一定比例的首付款,例如20%或者30%,剩下的80%或者70%可以向银行申请贷款。现在是对于交不起首付款的购房人,其他机构向住房人发放用于支付这20%或者30%首付款的信用贷款(以下简称"首付贷"),这一行为的问题是,一旦房价出现小幅下跌,这些购房者可能会因为无力偿还各类贷款而出现违约。

事实上,这类购房款全部使用贷款的购房行为,已经是2008年引发全球金融危机的次级贷,故国家打击这种行为,事实上是在防范金融危机发生,这对股市本质上是一种利好。

不仅仅是从防范风险的角度上构成利好,这些用于购房的银行贷款和其他机构贷款还要重新寻找投向,银行信贷可能会借给上市公司进行日常经营,那些机构贷款可能会转为购买分级基金里的A类份额,或者是借给券商投向融资融券业务,这两类投向都将间接流入股市,促进股市的恢复性上涨行情。

当然,这些都是美好的设想,有一点需要投资者注意,就是购房人、银行、其他机构都很愿意进行这种全贷款的购房交易。在购房人看来,我没花自己一分钱就买到了房子,如果房价继续上涨,自然皆大欢喜,如果房价下跌,反正都不是我的钱,我只要断供,就不会产生较大的损失,更重要的一点是,购房人真的认为房价还会继续上涨。

银行也不担心,我又没有义务问你首付款的来源,只要一切手续齐备,我就可以放贷,反正你的房子是抵押给我的,万一你断供了,我就收房子抵债,其他的我才不管。

贷款机构也有自己的如意算盘,购房人既然敢买房,大约一年时间内是不太可能断供的,到时候我的借款部分已经还完了,剩下的部分购房人断不断供就和我没关系了。而且这类机构贷款的利率相对较高,是可以承受少量的风险发生的。

故本栏认为,打击首付贷的任务是非常艰巨的,购房人可以通过第三方渠道绕过监管,变相把其他形式的贷款转变为首付贷,打击首付贷的具体操作流程还需要认真研究。

本栏也给点小建议,一是要求购房人买房时需要提交首付款来源证明,例如由银行出具存款支取证明、券商出具卖出股票证明等等。二是要求购房人在申请银行住房贷款的3个月前不得有申请其他贷款的行为。

光说不练 新潮实业大股东迟迟未增持

北京商报讯(记者 马元月 董亮) 在高调宣布巨额增持计划一个半月之后,新潮实业(600777)大股东的增持行动却迟迟未见动静。眼看承诺的增持期限即将过半,越来越多的投资者开始担心,新潮实业的大股东最终上演一出"忽悠式"增持。

在今年1月18日,新潮实业曾发布公告称,公司第一大股东深圳金志昌顺投资发展有限公司(以下简称"金志昌顺")拟在未来3个月内,以不高于18元/股的价格,累计增持不超过10亿元的新潮实业。随后在1月19日,公司又补发了一份说明公告,将增持的下限进一步明确为不低于8亿元。而大股东的大手笔增持计划,对于总市值仅约百亿元左右的新潮实业而言,无疑成为重大利好,公司股价也曾在该消息宣布后连续两日"一"字涨停。

然而,随时间的推移,投资者期待的大股东增持计划却迟迟未能落地实施。在2月25日,新潮实业曾发布过一份相关公告,称金志昌顺仍在积极推进增持股份计划的前期相关工作,包括注册成立新的增持主体、筹集增持所需资金等。然而,截至昨日收盘,公司仍未发布相关增持公告,这意味着在增持承诺过了一个半月之后,大股东的增持计划还尚未实施。

"大股东增持承诺还算数吗?为何迟迟不行动?"一位投资者提出了这样的疑问。而在北京一位私募人士看来,新潮实业大股东迟迟未增持的原因或有两点。

"要么是资金筹措还未到位,要么是仍在等待合适的时机。"据此前新潮实业披露的相关公告显示,金志昌顺的总资产为83798.03万元,显然不低于8亿元的增持对于金志昌顺来说不是小数目,相当于压上了全部身家。然而,让投资者感到不解的是,金志昌顺承诺的增持上限高达18元/股,而目前新潮实业的股价仅为13.24元/股,但在巨大的折价"诱惑"面前金志昌顺却迟迟未行动。北京商报记者昨日就缘何大股东迟迟未履行增持承诺致电新潮实业董秘办公室,但多次拨打对方电话均未有人接听。

重组完成 全新好关联交易引关注

北京商报讯(记者 马元月 姜鑫) 虽然更名为全新好(000007),但零七股份的问题依然不少。昨日,深交所向已经更名为全新好的零七股份发布了一份关于公司关联交易合同中止的关注函。

据了解,关联交易发生在公司前实际控制人练卫飞在位期间,2011年底,子公司广众投资公司与香港广新中非资源投资有限公司(以下简称"香港广新公司")签订了《钛矿产品总包销合同》,合同约定香港广新公司向广众投资公司每年提供不低于50万吨的钛矿产品,若其未能按数量供货,不足部分需按每百吨1万元的标准向广众投资公司计付违约金。同时关联方练卫飞承诺,若钛矿产品价格低于850元/吨,则其将向公司支付现金补足相应差价。

2013年下半年以来,钛矿产品市场价格大幅下跌且长期低位徘徊,公司2015年初的董事会和临时股东大会通过了中止合同的协议。但在2014–2015年2月合同中止这段时间,香港广新公司并未实现供货。

3月3日,全新好又发布公告称,公司董事会通过了《关于解除〈钛矿产品总包销合同〉并签订相关协议的议案》,同意解除合同并豁免香港广新公司自2014年起至解除之日止的义务和责任。

对此,深交所提出了质疑。问询函件中,深交所要求公司披露对香港广信中非具体的豁免内容和涉及的金额,并要求公司结合2013年至今钛矿产品的市场价格水平和变动趋势,说明如果香港广新公司按照原包销价格供矿,公司获得钛矿产品的实际成本、执行该合同对公司利润的影响、停止执行该合同是否有利于保障公司和中小股东的利益,以及练卫飞会否因此违反其之前所做出的承诺。

值得注意的是,由于信披违规等问题,练卫飞于去年12月被证监会处以了30万元罚款并十年市场禁入的惩罚措施。

沪指上演五连阳

北京商报讯(记者 马元月 董亮) 继上周连续4个交易日收阳后,昨日,沪指再度上涨0.81%,从而呈现五连阳态势。在业内人士看来,随着沪指的连续上涨,市场出现一定的赚钱效应,投资者的信心也正在逐步恢复。

交易行情显示,沪深指数昨日双双高开,并且全日呈现窄幅震荡走势。最终,上证综指收于2897.34点,上涨0.81%。深证成指收于9703.83点,上涨1.75%。

而创业板指数昨日的涨幅最大,盘中最大涨幅近4.7%,尾盘虽有回落,仍然收涨2.43%,收于1953.33点。值得注意的是,截至昨日,上证综指已经连续5个交易日收阳,从最初的2687.98点,涨至最新的2897.34点,期间涨幅达7.79%。在昨日,沪指还曾一度站上2900点关口,极大鼓舞了多方士气。而从成交量情况来看,昨日沪深两市总成交量较前一交易日出现明显缩量,合计成交约4786.2亿元,较前一交易日缩量约1620.8亿元。

大盘行情的持续走好,也让场内个股全面开花,并出现了一定的赚钱效应。受近日黄金期货价格一路走高的影响,A股市场黄金概念股遭到热炒。以昨日涨停的赤峰黄金为例,近5个交易日累计涨幅已经高达49.52%,给不少持有该股票的投资者派发了大红包。与此同时,有色金属、房地产等行业板块个股近期均有所表现。在著名经济学家宋清辉看来,目前市场最缺乏的就是投资者信心,场内缺乏赚钱效应导致大部分资金在场外观望,而近期部分个股的连续上涨对市场的做多情绪有着重要意义。

不过,也有机构认为目前A股仍处在较为纠结的位置。中方信富认为,虽然市场仍会以两会维稳行情为主,但周一市场成交量较前几个交易日有明显的缩小,成交量的缩小不足以支撑较大行情,短期市场震荡反复走势难免。