

·三言二拍之“两会”·

■总理记者会

今日上午,第十二届全国人民代表大会第四次会议在人民大会堂举行闭幕会,表决关于政府工作报告、关于国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要等7个决议草案。十二届全国人大四次会议闭幕后,国务院总理李克强将在人民大会堂金色大厅会见采访十二届全国人大四次会议的中外记者并回答记者提出的问题。

■街区制

住建部部长陈政高昨日在十二届全国人大四次会议记者会上表示,实施街区制“是一个过程,不是一蹴而就,也不是一天要完成的”。陈政高说,《中共中央国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》全面部署了今后一个时期城市规划建设管理工作的方向和重点工作。在落实过程中,要严格依法依规办事,要切实保护群众的合法权益。

■农产品安全

“化肥和农药被妖魔化了。”近日,全国政协委员、农业部副部长牛盾接受采访时提醒,在国内农产品安全问题上,有害微生物的危害远比民众关注的农药残留要大得多。针对公众普遍关注的转基因农产品安全问题,牛盾透露,《农业转基因生物安全管理条例》目前正在修订过程中,在加强监管、保证消费者知情权等方面会有更多考量。

■教育经费

2013年至今,全国人大代表张志勇提交了关于财政性教育经费预算公开的建议,目前担任山东省教育厅副厅长的张志勇呼吁各级政府尽快出台财政性教育经费预算终审公开办法,建立国家教育财政预算公开信息平台。财政性教育经费预算终审公开,是指纳入各级政府财政预算的教育经费要公开到本级政府的所有教育支出项目,包括最终使用者。

栏目主持:陶凤

·简讯·

1-2月中国对外直接投资同比增72%

北京商报讯(记者 肖玮 南淄博)商务部昨日公布数据显示,1-2月我国非金融类对外直接投资299.2亿美元,同比增长72%,其中,有六成流向了亚洲地区。另外,值得一提的是,2月新增投资高达179亿美元,这一数字超过了去年前两个月174.2亿美元的总和。

商务部合作司相关负责人表示,今年前两个月对外投资的一大特点就是投资地区高度集中。数据显示,今年1-2月,我国对外直接投资的六成大批流向了亚洲地区,其中流向中国香港158.2亿美元,这一数字接近去年同期的两倍,占全国对外投资的一半以上。此外,流向东盟12.4亿美元,同比增长33.3%;流向拉丁美洲68.7亿美元,同比增长156.3%。

另外,“一带一路”战略也进入了政策发酵期。该负责人表示,今年前两个月,我国企业对“一带一路”相关国家的投资22.3亿美元,同比增长41.1%,占同期总额的7.5%;流向装备制造业的投资达18.2亿美元,实现了近两倍的高速增长,在制造业对外投资中的占比接近一半。

北京社工收入不低于社会平均工资70%

北京商报讯(记者 蒋梦惟 张畅)昨日,记者从北京市民政局获悉,截至去年底,全市社会工作从业人员已经超过30万人,社区工作者达3.5万余人,取得社会工作职业水平证书人员达到20722人。此外,北京市已建成155家专业社工机构,实现了在16区的全覆盖。市民政局还特别提到,为提升社工待遇,今年起社区工作者人均工资水平将不低于全市平均工资的70%。

据相关负责人介绍,2012年以来有关部门已按照人均800元/月的标准对社区工作者核增绩效工资,实现了社区工作者工资不低于所在区执行事业单位工资制度的全额拨款事业单位(不含教师)的待遇水平。近期,市民政局等五部门联合印发了《关于进一步规范社区工作者工资待遇有关事项的补充通知》,明确从今年起,社区工作者总体待遇水平将不低于上年全市社会平均工资的70%。

(上接1版)

陈政高:有能力稳定房地产市场

住建部副部长倪虹表示,我国从去年开始一直强调的棚改货币化安置方式就是有利于去库存的措施,“去年,棚改货币化安置比例达到29.9%,今年将力争达到50%”。

此外,近期常被各界提到的“购租并举”也被不少人看做是去库存的一个新方向。不仅今年政府工作报告将促进租房提到一个相当的高度强调,陈政高昨日在记者会上也透露,我国住房租赁市场发育相对落后,缺少专营住房租赁的企业,也没有形成规模,新房租也较少,无序竞争也依然存在,此后,我国将出台《加快住房租赁市场发展的意见》,规范租赁行为,培育市场主体。

政策储备充足

针对北上广深等城市房价上升,陈政高还用网签数据告诉外界,多项措施正在跟进稳房价,情况已有改进。他还表示,相信北上广深有能力也有条件逐步地稳定本地的房地产市场。

最近一段时期,与楼市相关的政策层出不穷,财政部、住建部、国税总局联合发布新政调整房地产交易环节契税、营业税,此后央行又再次发布降准消息,中原地产首席分析师张大伟直言,人们对于未来楼市利好政策的预期正愈发强烈。

陈政高表示,住房制度是国家的一项重要制度,事关民生、事关深化改革,也事关新的体制和机制的建立。中央经济工作会议提出要明确住房制度改革方向,以满足新市民的住房需求为主要出发点,以建立“购租并举”的住房制度为主要方向。根据中央的要求,住建部会同有关部门进行了充分调研,反复征求了意见,起草了深化住房制度改革的方案,整个工作还在进程中。张大伟表示,但在经济下行压力愈发增加的情况下,房地产投资再度被予以稳增长重任,人们对未来政策的信心仍然充足。

其实,从今年国务院总理李克强做的政府工作报告中不难看出,下一步政策走向已经十分明确,即我国将完善支持居民住房合理消费的税收、信贷政策,适应房刚性需求和改善性需求,因城施策化解房地产库存。

难产的住房公积金条例

责编 肖玮 美编 代小杰 责校 唐斌 电话:64101946 bbtzbs@163.com

长期以来,对于住房公积金“交钱容易取钱难”的抱怨声始终未曾间断,而另一方面,《住房公积金条例》(以下简称《条例》)修订送审稿自去年征求意见之后就再无进展更新。昨日,住建部副部长陆克华披露,社会各界对于修订送审稿的建议和意见,主要包括如何限高保低,保障缴存公平;哪些群体应当纳入存缴范围;公积金怎样保值增值等五方面问题。在业内看来,《条例》修订之所以难产,一方面与房价频繁波动不无关联,另一方面,各方对于公积金缴存比例、范围以及投资渠道等方面仍存在诸多意见不合。

意见难统一

陆克华介绍,归纳发现,社会对于《条例》的修改意见主要围绕在缴存比例、缴存范围、保值增值等方面。比如在缴存范围上,农民工、个体工商户等群体到底是否应该纳入进来等都是各界存在不同意见的领域。

此外,对于征求意见的修改方案,不少专家直指其中投资渠道扩围对于提升公积金结余使用效率的贡献有限。恒丰银行研究院执行院长董希淼表示,之前公积金的投资渠道确实比较狭窄,住房公积金的收益很低,流动性很差,现在拓宽投资渠道,也通过一些手段增加了流动性,有一定的针对性和意义,但这些新

增品种收益比较稳健,公积金整体收益的提升空间比较有限。

其实,多年来,《条例》修订之路一直难言顺遂。业内坦言,此前13年从未修订过也正是因为《条例》中大量内容属于牵一发而动全身的政策,涉及各方利益,微小的调整可能都会引起各方争论。从“在2012年6月前完成”到“2013年要完成”,再到“继续开展修订工作,尽快上报国务院法制办”,《住房公积金管理条例》的修订不仅屡次爽约,甚至一度不再有时间表。在亚太城市研究会房地产分会会长陈宝存看来,近两年,随着我国经济环境和房地产市场发展,《条例》修改之机终成成熟。

不过,正当业内庆幸《条例》修订终于出现实质性进展时,于去年11月开始征求意见的《条例》修订工作似乎再次沉寂了下来。究其背后原因,多位专家所提与陆克华昨日在记者会上公布的社会意见集中领域不谋而合。

使用差异化明显

针对住房公积金此前面临的种种困境,国家层面自去年起也频频出台新政刺激公积金使用。去年9月,公积金购二套房首付比例由30%降至20%;11月,《住房公积金管理条例》修订稿公开向社会征求意见;今年1月,住建部发文大幅降低租房客提取公积金的门槛;2月,

又对职工住房公积金账户存款利率进行了微调。

种种迹象都表明政府想要加重公积金的“戏份”。陆克华昨日也透露了最新的公积金数据,截至目前,全国有2.17亿人参与了这项制度,缴存资金8.95万亿元,有5.33万亿元贷款,提取的是4.88万亿元,共有1亿缴存职工通过使用住房公积金解决了住房问题。

自一系列政策推出以来,各地公积金使用率显著提高的消息屡见不鲜,个别地方公积金使用率甚至突破了100%。但巨量的“沉睡”公积金真的就此苏醒了呢?在经济学家宋清辉看来,全国公积金的使用仍不充分。他认为,住房公积金的使用很容易产生马太效应,“经济实力强的人可能会更充分地利用,经济实力差的人反而用不上”。

宋清辉进一步分析,分城市来看,一线城市住房公积金使用率确实较高,但全国整体对公积金的使用率仍然较低,造成大量资金闲置。特别是在一些亟须去库存的三四线城市,公积金使用率更低。在他看来,应继续放宽住房公积金提取和贷款条件,充分发挥住房公积金支持住房消费和改善民生的作用,而且这样一来,还能够助力房地产去库存。

缴存比例、范围系修订重点

针对依旧存在的公积金“沉睡”现

象,修订现行规定势在必行。陆克华也提出,自国务院法制办向全社会公开征求意见以来,修订送审稿共收集到来自社会各方的800多条意见。比如在缴存比例方面,怎样限高保低才能体现缴存公平;哪些群体应当纳入存缴范围;另外,在提取、贷款方面也要比现在有所改进。

在缴存主体方面,修订送审稿改变了原条例规定的缴存主体有国家机关、国有企业、城镇集体企业等单位及其在职职工,增加了无雇工的个体工商户、非全日制从业人员及其他灵活就业人员参加缴存的资格。

宋清辉也称,目前确实不排除符合条件的农民工、个体工商户等群体也纳入到公积金存缴主体内,提高他们在购房时的支付能力。此外,让农民工等群体真正实现城里“安家落户”也有利于化解三四线城市的库存压力。

而在缴存比例方面,原本缴存上限较高的广东省已于今年2月降低了缴存比例,缴存上限由原来的20%降低至12%。而北京、重庆等地的缴存比例则常年维持在12%左右。不过,有分析认为,降低缴存上限确实能起到一定“限高”的作用,但是对于想要购房的市民来讲,低存款比例也在一定程度上限制了他们的支付能力。

北京商报记者 蒋梦惟 南淄博

T 今日评
Today's review

为什么假货难打

韩哲

假货一直是中国经济社会中的暧昧存在。

据媒体日前报道,马云在阿里治假团队誓师现场说,“今天消灭阿里巴巴容易,消灭假货难。如果把天猫关了,把淘宝关了,中国从此无假货,那么简单的事我们马上就关。问题是关了没用”。

作为中国最大的C2C平台,淘宝深受假货困扰,尽管投入很大人力物力财力在打假,甚至建立大数据模型打假,但在接二连三的假货丑闻中,也是饱受质疑。在一些人眼中,淘宝等于假货,这样一个标签显然是阿里极不愿意看到的。

对于马云的这番讲话,有的人认为阿里是在逃避责任,有的人觉得阿里是在整个市场背黑锅。舆论场上的这种分化,其实也是现实经济的映射。我们可以看到,一方面假货让人深恶痛绝,特别是几次重大食品安全事故后,必欲除之而后快;另一方面假货又存在着心照不宣的需求,彼此投鼠忌器,比如高仿的

名牌包很对那些囊中羞涩的消费者胃口。

人们对于兑了工业甲醇的酒、掺了三聚氰胺的牛奶、放了瘦肉精的香肠等不堪忍受,但对于大量仿冒不伪劣的商品,心中或许还有窃喜,视之为中国特色。在观念上,假货也从来没有被真正认为是市场之癌,一些地方甚至还报鼠忌器。就像知识产权口头上虽重视,但执行上往往打了折扣。

由于收入拮据,相当一部分消费者有购买假货的需要,他们不愿意为优质的产品支付高价,而愿意为低质的产品支付低价。这样的假货,我们是打不掉的。或者说,打掉的成本太高。因为它不是道德问题,而是资源问题,是供给问题,是发展问题。它会随着经济的进一步发展而被时间抹去,但不会在此之前被“消灭”,这一块土壤始终存在。

而另一部分中高阶层消费者,将高端消费留在了境外,这个数字在2015年是1.2万亿元。假货思维极

大地劣化了我们国内的商业环境,消费者或者遇见过屡见不鲜的“天价”,或者撞上层出不穷的“虚高”,或者面临没完没了的“砍价”,价格变成了一个面团,怎么揉捏都成,不确定性丛生。这其实是更大内涵和外延的“假货”,在市场经济里,价格承载了最重要的信息,但价格的扑朔迷离,信用体系的各种漏洞,影响了我们对“国货”的信心,将“国货”低看一等,变成所谓的“崇洋媚外”。

胡适在1919年发表了《差不多先生》一文,吐槽了我们的国民性;这种凡事差不多的为人处事思维,妨碍着我们将研究和实业做到极致。中国人不太爱较真和认真,不太有匠心精神,增加了我们发展的交易成本。假货市场里,有不认真的卖方,有不较真的买方,对创新充满不客气的“拿来主义”,对山寨充满了莫名的“惺惺相惜”。当前及未来一段时间内,假货依然难打,但我们可以马上着手改善的地方,也很多。

肖亚庆:106家央企存大量同质化竞争

现优势互补,进一步提高它们在航运市场的地位。

除了像招商局集团和中外运长航集团这样可以优势互补的央企,肖亚庆表示,106家央企中还有不少央企存在大量同质化竞争。而国企改革专家、上海天强管理咨询有限公司总经理祝波善认为,今年央企兼并重组步伐将加快,并将延续强强联合的改革思路。包括中国冶金科工集团有限公司与中国五矿集团公司、中国远洋运输(集团)总公司与中国海运(集团)总公司等央企,都在不久前通过兼并、重组等方式进行了改革,通过强强联合的方式,减少行业的恶性竞争。而据他透露,目前中国铁建与中国中铁由同业竞争相当厉害,很可能在近期步入重组之路。肖亚庆的这一表态也被解读为信号意义明显,央企改革将有大动作。

据肖亚庆介绍,中外运长航集团以无偿划转方式整体并入招商局集团的重组模式,将是未来央企重组的重要方向。公开资料显示,合并前的中外运长航集团是以物流为核心的中国最大综合物流服务供应商,而招商局集团的业务涉及航运物流、金融和地产等多方面,与金融和地产板块相比,该集团的航运物流板块并不太出众。近年来,两家公司在油轮和地产等业务领域开展了深度合作,取得了良好效益,而且两家公司近两年的运营数据都比较亮眼,业内普遍认为,它们的重组将实

现优势互补,进一步提高它们在航运市场的地位。

环保部:未来3天京津冀将现中、重度污染

北京商报讯(记者 蒋梦惟 张畅)昨日,环保部发布通报显示,受不利气象条件和污染排放的影响,3月16日-18日前后,京津冀中南部、山东西部和河南北部部分地区可能出现中度至重度污染过程。针对京津冀频发的雾霾天气,有业内人士表示,更精细化治理措施应是未来三地大气污染防治联控的着力点。

环保部环境监测司司长罗毅表示,根据中国环境监测总站和京津冀三地环境监测中心空气质量预报会商结果,未来几日,京津冀及周边区域空气质量前期较差,3月16日-18日前后京津冀中南部可能出现中度至重度污染过程。而北京市未来三天受弱气压系统控制,回暖明显,湿度有一定增大,大气扩散条件较为不利,空气污染将逐渐加重。

总的来说,京津冀重污染的成因主要有两方面。一是由于北京簸箕型的地势,一旦出现弱南风,空气中的污染物就会堆积到山前平原,扩散条件不利,河北部分地区情况与之类似,但程度更严重”,北京公众环境研究中心主任马军告诉北京商报记者,“此外,该区域还集中了大量的钢铁、水泥等高耗能企业,二氧化硫等污染排放量极高,六成以上雾霾均是由此形成。”

难以根治的雾霾痼疾,使得京津冀在治理空气污染层面成为了命运共同体。去年5月,北京、天津以及河北的唐山、廊坊、保定和沧州6个城市被确定为京津冀大气污染防治核心区,建立了“2+4”的结对治理大气污染机制。随后在今年2月初,环保部与中国气象局联合发函,宣布上述城市将率先试行统一重污染天气预警分级标准,试行期两个月。

而在试行期于月底结束后,三地共治雾霾的工作还将继续推进。在今年人大的发布会上,环保部部长陈吉宁强调,未来“2+4”模式将逐步扩展至京津冀全境,三地统一的空气污染预警分级标准“年内肯定实现”。

马军指出,要实现京津冀地区空气污染联防联控的有效落地,还需要更精细化的措施,“比如我们可以结合气象和环保两方面的数据,推定区域内的霾情首先会在哪里产生,然后判断这部分高污染气团是否会形成区域性的雾霾天气。如果答案是肯定的,那么就可以针对气团路径上的城市推行临时的应急措施,包括限行限排,以削减可能的影响”。

交通运输业最新立法时间表披露

收费公路管理条例修订今年“破题”

法律都存需要填补的法律空白。

交通运输部相关负责人强调,加强交通运输立法、建设法治交通是推进交通运输治理体系和治理能力现代化的必然要求,是推进交通运输法治政府部门建设的重要环节,也是化解交通运输行业改革风险、推动深化改革的有效途径。

在研法律、行政法规草案(部分)

- 收费公路管理条例(修订)
- 海上交通安全法(修订)
- 快递条例
- 城市公共交通条例
- 道路运输条例(修订)
- 民用航空安全保卫条例(修订)
- 民用航空飞行标准管理条例
- 铁路法(修订)
- 民用航空法(修订)