

· 三言二拍 ·

■ 分享经验

中共中央政治局常委、中央书记处书记刘云山3月19日在会见脸谱公司创始人兼首席执行官扎克伯格。刘云山说，脸谱公司拥有先进技术和管理方式，希望脸谱公司与中国互联网企业加强交流、分享经验，增进相互了解，推动互联网发展成果更好地惠及各国人民。

■ “不care”

针对国际评级机构穆迪下调中国主权信用评级展望，财政部部长楼继伟在中国发展高层论坛上说，虽然评级调整，但市场并未因此有大波澜，离岸人民币不降反升。中国不特别care这个评级，不必一个个去拜评级机构的码头，市场反应和中国政府的承诺及下一步动作会说明我们的信心！

■ 肉价大涨

每年3月通常是猪肉的消费淡季，但今年猪肉价格却出现逆势大涨。最新数据显示，北京新发地市场3月17日白条猪的批发平均价为每斤11.5元，同比涨幅超过60%。商户表示，猪肉价格的居高不下已对消费产生抑制，现在的销售量仅为年前的一半。据了解，同步上涨的还有生猪的价格，目前已是近四年最高价。

■ 货车爆炸

3月19日晚，一辆装载疑似易燃易爆物品的大货车在京港澳高速由南往北行驶至1414KM(汨罗市境内)时起火爆炸。据甘肃省永昌县委宣传部消息，涉事车主赵生虎，永昌县新城子镇刘克庄村村民，无危险化学品运输资质。

■ “2.5天周末”

据《央广新闻》报道，今年4月1日起，山西省晋中市在全省首家实行了“2.5天周末”弹性作息制度。晋中市市委表示，这次实行“2.5天周末”弹性作息制度，是为了贯彻落实国务院和山西省政府有关精神，鼓励错峰出游，激发旅游消费需求，培育旅游新业态，做大做强文化旅游产业的一项长远举措。

栏目主持：陶凤

· 贯彻五大发展理念 ·

京东方可使用专利超过4万件

北京商报讯(记者 肖玮 黄维臻)在半导体显示行业有这样一个“生存定律”，即若保持价格不变，显示产品性能每36个月提升一倍以上。为了能够与三星、LG等国际巨头抢食，国产面板老大京东方不断加码研发。北京商报记者从京东获悉，去年，该公司新增专利申请量6156件，比2010年增长超10倍，其中80%以上为发明专利，累积可使用专利超过4万件。

京东方副总裁张宇透露，在超高清面板领域奠定领先地位后，京东方今年将发力OLED技术。张宇表示，在OLED技术上，京东方一方面将布局柔性显示；另一方面，下半年将量产大尺寸OLED电视面板，以在OLED技术领域获得话语权。

长期以来，在显示产业领域，日本、韩国、中国台湾三足鼎立，几乎垄断了液晶显示产业所有的核心技术和服务。由于缺乏核心技术和稳定的液晶屏的供应，我国彩电整机产业长期忍受“缺屏之痛”，被海外巨头死死扼住“屏锁”。而京东方这一行业搅局者的出现，把显示器从“奢侈品”宝座上拉下来。

更为重要的是，显示产业是新一代电视、电脑、手机和平板电脑等下游整机的核心部件，该产业的发展，对于解决我国彩电企业的整体转型和产业升级、促进本土整机企业的技术进步特别是促进显示屏与系统的技术整合、发展数字高清和下一代互联网时代的4C融合、核心竞争力的全面提升等均具有极为重要的意义。随着京东方等国内显示企业产能规模的逐渐扩大，目前我国TFT-LCD显示材料与器件的国产化种类覆盖率已达到68.5%，预计五年内有望超过80%。

(上接1版)

中国经济如何“海阔天空”

中央财经大学税务学院副院长刘桓就表示，以二手房交易为例，即使房地产行业的通用增值税率是11%，但为了保障税负只减不增，在实际操作过程中，二手房的增值税负肯定不会高于当前营业税的税负。

在改革方面，央行行长周小川也坦言，“在去年金融市场发生波动的时候，有一部分讨论说金融监管的体制不大理想，因此我们要从这中间吸收经验教训”。而在谈到企业高杠杆率问题时，周小川指出，应加快发展资本市场，让更多的资金进行股权投资，减少企业对于借贷杠杆的依赖性。

首都经贸大学产业经济研究所所长陈及也表示，相比于发达国家，中国企业更倾向于银行等间接融资模式，但这一方面容易造成自身的高借贷率，另一方面对企业而言，间接融资也要比直接融资更易造成经济负担。因此，发展资本市场，企业更多地采用企业债券、众筹以及股权投资等模式发展既是一种客观趋势，同时也体现出一定的急迫性。

“一带一路”助推投资、产能“走出去”

除了自身的稳增长、调结构之外，经济发展同样讲究“内外兼修”。高虎城就坦言，“目前中国的开放水平还不够高，开放程度还不够深，开放领域还不够宽，扩大开放仍然是我们最重要而紧迫的任务”。

高虎城表示，今后将继续提升利用外资和对外投资水平，特别是要抓紧修订中西部地区外商投资优势产业目录，加强中西部地区承接产业转移能力。另外，他还鼓励外资以并购方式参与国内企业的改组和改造，同时加快对外投资的步伐，支持企业扩大对外投资等等。

商务部研究院国际市场研究部副主任白明告诉北京商报记者，目前我国对外投资表现最为抢眼的就是在并购领域，包括此前海尔并购通用的家电业务以及近期中化收购瑞士农业科技巨头先正达等等。

而此前提出的“一带一路”战略也已经初见成效。数据显示，去年中国企业对相关国家直接投资超过150亿美元，承揽的对外工程承包的项目4000多个，新签合同金额超过920亿美元。

白明称，“一带一路”已经度过了前期的沟通和战略对接的阶段，目前正处在项目逐渐落地的阶段，这对于我国对外投资和部分产能“走出去”来说是难得的机会。但白明也坦言，目前“一带一路”在产能“走出去”等方面还只能起到助力的作用，但随着战略的深入和落地，“一带一路”将成为对外投资和产能输出的牵引力。

责编 陶凤 美编 胡潇 责校 唐斌 电话:64101946 bbtzbs@163.com

一线及个别二线城市2月房价涨幅远高其他城市

楼市分化去库存应防“一刀切”

“去库存”大戏持续上演，同时，楼市政策加速告别“一刀切”，分类调控路线逐渐明朗了起来。一线城市、个别热点二线城市涨幅远高于其他城市，城市间房价涨幅差距进一步加大。可见，未来去库存的重心更加明显地倾向三线城市已成必然。

楼市全面回暖

根据国家统计局公布的数据显示，总体来看，2月全国主要城市的房地产市场出现了整体回暖。国家统计局城市司高级统计师刘建伟表示，尽管适逢春节假期，绝大部分城市成交量有明显下降，但70个大中城市房价涨幅较上月仍有所扩大，且上涨的城市个数有所增加。其中，2月新建商品住宅价格环比上涨的城市有47个，比1月增加9个，创下了23个月以来的新高。

而在本轮楼市“暖春”的推动下，面临巨大库存压力、一度持续下行的三线城市房价也出现了上涨。数据显示，2月一二三线城市新建商品住宅价格环比均出现上涨，且涨幅分别扩大0.5个、0.1个和0.1个百分点，三线城市房价涨幅更是出现了近5个月来的首次“转负为正”。

在中原地产首席分析师张大伟看来，从去年“3·30新政”后一线城市楼市强劲复苏，带动了部分二线城市房价上涨，到年末70个大中城市房价过半环比

上涨，基本代表了2014年开始的一轮调整期已经结束，全国房地产市场进入了全面复苏时期。

值得注意的是，尽管多地房价普遍上涨，但城市间房价涨幅差距进一步加大，一线城市和个别热点二线城市房价涨幅远高于其他城市，其中，领跑全国楼市的深圳、上海同比涨幅超过25%，而房价下跌城市主要集中在经济增长相对较低的东北地区和西部地区，包括大连、西宁、银川等，同比跌幅均超过1个百分点。业内人士提醒，这表明全国楼市分化现象仍在持续。

政策持续发酵

如果说在国家统计局公布1月我国70个大中城市住宅销售价格时，业界纷纷还认为中国连续出台的多项去库存政策仍未发挥明显效果的话，那么本次各“线”城市新房价格齐齐涨终于让人们看到了中央调控为市场带来的实质性变化。

2月中央财税政策、货币政策“双管齐下”，连续从首付比例、利率、契税、营业税等多方面针对楼市尤其是二三线城市的楼市出台多项利好政策，有效地刺激了楼市需求，提振了市场信心，因此2月有更多二三线城市的新房价格由降转升，全国新房楼市出现了整体复苏的趋势，同时，二手房市场更为成熟的一线城

市及部分二线城市的二手房价格也出现上涨。”伟业我爱我家集团副总裁胡景晖分析称。

亚豪机构市场总监郭毅也同样肯定了系列政策的利好作用，她认为，2月包含了春节假期，从传统成交情况来看，通常都会形成一年之中的楼市交易淡季，但在一系列政策提振下，2月房价上涨的城市却依然得以增加，可见，在稳经济、去库存的目标下，国内房地产调控政策还将保持宽松势头，这也将进一步拉动购房需求，促进楼市成交量的攀升，助推房价上涨。“从今年前两月国家统计局公布的我国70个大中城市住宅销售价格来看，可以说，2014年起我国楼市开始的这一轮调整期已基本结束。”张大伟表示。

去库存“因城施策”

在不少业内人士看来，要更好地调控房地产市场，还需要更具针对性的调控措施。事实上，由于前段时期出台的多项财税及货币政策针对性过于宽泛，已经有专家表示，这些政策最终对三线城市房地产市场的实际促进作用可能小于预期，而且可能反倒是影响了购房者心态，导致大量购房性需求集中释放，间接带动了更多热点城市的房价加速上涨。

事实上，分地施策的调控楼市思路早已有了铺垫。在今年的政府工作报告

中，李克强总理就提出要因城施策化解房地产库存，即对房价持续“发烧”的重点城市加强限购措施，同时帮助三四线城市疏解库存压力。昨日，国务院副总理张高丽也公开表示，将通过打通供需通道、分类指导、因地制宜、因城施策，努力化解房地产库存，促进房地产市场平稳运行。

而在不久前颁布的房地产交易契税新政中，也明确北上广深这四个一线城市不执行第二条政策，即有助于去库存、利好90平方米以上购房居民的免征营业税优惠，开启分类去库存序幕，证明当前中央已将去库存的重点锁定在三四线城市。

“目前三线城市去库存面临的最大难题是需求不足。”伟业我爱我家集团品牌中心总监孔丹表示，由于人口持续流向外地，导致当地缺乏应有的产业基础和配套设施，也难以消化大批商品房库存的能力。所幸政府已经意识到了问题所在，提出未来将打造十几个类似北上广深的中心城市，以带动周边地区的购房需求。

谈及一线城市难降的楼市热度，孔丹强调，限购不能只是提高门槛，更重要的是稳定市场预期，同时通过政策手段限制投资投机需求，从而引导鼓励改善型住房需求平稳释放。

北京商报记者 蒋梦惟 张畅

T 今日评
Today's review

603元的环保罚单，等于自罚三杯你随意

陶凤

近日，江苏省高邮市光明化工厂因废水pH值超标被当地环保部门处以603元罚款，此事引发公众舆论质疑，认为“603元罚得太低”，不足以威慑环境违法企业。环保部做出回应，责成江苏省环保厅立即调查，调查结果及时公开。

按照高邮市环保局的说法，基于排污费基数较低，根据水污染防治法，超标排放水污染物应缴纳排污费数额二倍以上五倍以下罚款，603元看起来很低但却有理有据。如果非要是提高对于污染行为的处罚，只有修订处罚规则，提高处罚标准才行。

人们对603元罚单“过低”的纠结，归根结底是对污染和处罚出现严重不对等的担忧，也是对当地政府是否逾越环保法规偏袒污染企业的担忧，更是对我国“最严环保法”之下处罚力度定量是否得当的担忧。

早在去年10月媒体就披露了“高邮鱼塘现畸形鱼”一事，当地有关部门介入调查称“经检测各项指标均不超标”，由此引发民众质疑，江苏省环保厅即

要求扬州市环保局处理调查，才有了今天光明化工厂处理结果。

显然，当地在污染事件披露之初就存在不可忽视的问题：对于辖区内的污染企业睁一只眼闭一只眼，而对于污染事实的调查，又是睁着眼睛说瞎话，环保部门这样的工作状态和面貌让人难以放心。跟603元罚单较真不是为了“一决高下”，而是环境的改善，呼唤着环保执法部门的不懈怠、不放松。

我国环境治理有从上到下的难题。一些地方政府还挣扎于经济发展和环境保护无法兼得的泥沼，毕竟这涉及城市发展模式的转型，经济结构调整，甚至是政府精细化管理城市的能力；企业面对着“违法成本低、守法成本高”的困局长期难以解决，本来是环境治理的主体，按照过去的环保法，对污染者最高罚款只能是100万元，大多数处罚额度在5万元以下，治污无力并非是企业利益之下孰轻孰重的择优选择。

在全国“两会”期间，环保部部长陈吉宁用罚款

数字回应新环保法“长了牙齿”，他表示，去年全国实施按日连续处罚715件，罚款数额是5.69亿元，各级环保部门下达行政处罚决定罚款42.5亿元，比2014年增长了34%。

新环保法惩治力度空前有理由大快人心。严打污染行为，加大违法成本，让环保执法展示出前所未有的硬度和强悍，从而形成环保治理的高压态势，这是公众对2015年实施的“史上最严”新环保法最基本的寄望。而高悬利剑严查重罚毕竟不是目的，制定科学合理与时俱进的处罚标准，倒逼企业提高环保意识，落实环保举措，同时通过更加合法的污染判罚最终促进环境问题的解决才是题中之义。

尽管被称为史上最严环保法，新环保法却仍难止步于此，比如“按日计罚”规定虽是最大亮点，但却没有对罚款数额做进一步规定，具体实施还得依靠水污染防治法、大气污染防治法，而这些法律能否适时修订同样不容忽视。

食药监总局要求各省市彻查非法疫苗
北京卫计委回应：免疫规划疫苗可靠

北京商报讯(记者 肖玮)近期，山东省济南市公安通报的疫苗未冷藏流入24省一案，引发社会对疫苗安全的关注。昨日，国家食药监总局紧急发文，要求各省(区、市)食品药品监管部门要督促本行政区域内药品生产经营使用单位认真核查，凡与已公布的涉案嫌疑人员有过疫苗交易或存在从非法渠道购入疫苗、向个人销售疫苗行为的，应在3月25日前上报。

根据山东省食品药品监督管理局公告显示，2011年以来，庞某卫与女儿孙某在未获取任何药品经营许可的情况下，通过网络聊天工具和物流快递，非法经营疫苗业务，涉案金额高达5.7亿元，其中收入3.1亿元，支出2.6亿元。

“经食药监部门核查，二人经营的疫苗虽为正规疫苗厂家生产，但由于未按照国家相关法律规定运输、保存，脱离了2-8摄氏度的恒温冷链，已难以保证品质和使用效果。”山东省食药监局相关负责人介绍。目前，专案组查明，庞、孙二人在网上联系国内20

余个省市的107余名医药公司业务员或疫苗非法经营人员，购入防治流感、乙肝、狂犬等病毒的25种儿童、成人用二类疫苗或生物制品，加价销给国内24个省市的近193余名疫苗非法经营人员或少量疾控部门基层站点。

由于牵涉甚广，国家食药监总局强调，地方各级食品药品监管部门要密切关注山东省公布的本地区涉案嫌疑人员名单和协查线索，组织经验丰富的办案人员，成立专案组，会同公安机关深入开展调查，尽快核实涉案嫌疑人身份，及时查明疫苗非法购销情况。

针对此事件，北京市卫计委回应，北京纳入免疫规划的疫苗是完全可靠的。

具体来说，市免疫规划用一类疫苗由北京市政府相关部门招标采购，经国家核准有资质且中标的生产企业直接供货。北京市免疫规划用二类疫苗由北京市疾病预防控制中心，从国家核准的疫苗生产企业或疫苗经营企业采购。

今年资源税扩围将不单设碳税

北京商报讯(记者 蒋梦惟)在昨日开幕的“中国发展高层论坛2016”年会上，财政部部长楼继伟对业界呼声较高，但也同时存在较大争议的设立碳税一事做出明确回应。他表示，中国将不会单独设立碳税，而是会将此安排在目前准备的税种里作为一个税项，如环境税或资源税。不过，楼继伟也透露，今年资源税扩围并不会涉及碳税。

公开资料显示，碳税，即针对二氧化碳排放所征收的税种，通常开征的目的是为了保护环境，希望通过削减二氧化碳排放来减缓全球变暖。具体的征收方式主要是针对燃煤和石油下游的汽油、航空燃油、天然气等化石燃料产品，按其碳含量的比例征税。

随着大幅提高二氧化碳排放控制力度愈发成为各界共识，近几年，业界有观点认为，我国应将碳税独立在环境税之外。2012年，财政部财政科学研究所上报财政部的方案中也提出，碳税不应被视为环保税之下的“二氧化碳”税目，而是独立税种，“环保税、

金属矿业最大境外收购落地
将带动1亿美元装备出海

据新华社电 昨日17时许，由中国五矿、中国新中、中信集团3家公司斥资105亿美元联合收购的秘鲁邦巴斯铜矿建成投产后第一批装运的1.133万吨铜精矿顺利抵达南京港。记者从南京惠宇码头获悉，此次到岸的铜精矿品位高达48.5%，含银量为293g/MT，品质极好，是我国在海外收购的优质铜矿资产。

“这标志着中国金属矿业史上迄今实施的最大境外收购项目取得了切实成果，也意味着我国企业响应中央号召‘走出去’、建立海外资源基地、保障国内紧缺资源供应、服务中拉合作新框架和产能合作新模式的努力获得了回报。”中国五矿集团公司董事长、党组书记何文波说。

数据显示，我国是全球最大的铜消费国，但资源禀赋相对较差，铜资源储量严重不足，且品位偏低。中国五矿集团公司党组成员、副总经理焦健告诉记者，“铜已成为国内最紧缺的大宗矿产原料之一，近十年来我国铜对外依存度长期保持在75%以上，铜精矿每

月进口逾百万吨”。江西铜业股份有限公司是该批铜精矿资源的买家，该公司营运部总经理邓华亮表示，邦巴斯铜矿为我国提供了可观且长期稳定的铜资源供应。目前项目仅勘探了矿区总面积的10%，已查明铜资源储量逾1000万吨，相当于国内总储量的1/8；项目投产后前五年平均每年产铜量约45万吨，相当于2015年我国自产铜总量的20%。

据了解，邦巴斯项目投资带动效应巨大，将实现多方共赢。邦巴斯铜矿是大型矿山机械、设备和技术高度密集的建设项目，对装备的需求量巨大。项目联合中国装备供应商共同“走出去”，今年将引领1亿美元的国产装备出海。项目大部分产品由中国船运公司运营，为我国运输业发展贡献较大。所产铜精矿由中国五矿交付江西铜业股份有限公司等国内龙头企业加工，强强联合，保障了优质资源的充分利用和冶炼企业所需铜精矿资源的稳定供应。

“邦巴斯铜矿作为目前秘鲁国内金额最大的投资项目，将使秘鲁一跃成为世界第二大铜生产国。”何文波表示，未来十年，邦巴斯项目还将拉动300亿美元的中拉贸易额和40亿美元的后续矿山建设投资额。