

新闻 | 启迪 | 财 | 智

2016年11月28日 星期一
周一至周五出版
第3630期 今日24版

北京日报报业集团
BEIJING DAILY GROUP 主管主办



本报特供
航空阅读

中国国航	南方航空	东方航空
海南航空	中国联航	香港航空
深圳航空	港龙航空	首都航空

OUTLET
燕莎奥特莱斯购物中心
地址:北京市朝阳区东四环南路九号
A座:67395678 B座:67395803 C座:87386666

金山岭长城
北京国际珠宝交易中心
足金999%饰品(免工费)
每克331元起售
投资金条基础金价+3.5元工费起售
咨询电话:400 000 1908

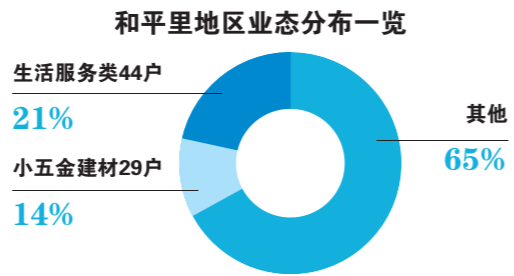
新闻大厦艺术馆
BEIJING NEWS PLAZA ART GALLERY
展览 | 沙龙 | 论坛 | 讲座 | 酒会 |
地址:北京市东城区建国门大街26号
新闻大厦23层
TEL:86-10-65297696(工作时间)
86-10-65297695
MOB:86-18910070543

· 周刊出版时间 ·

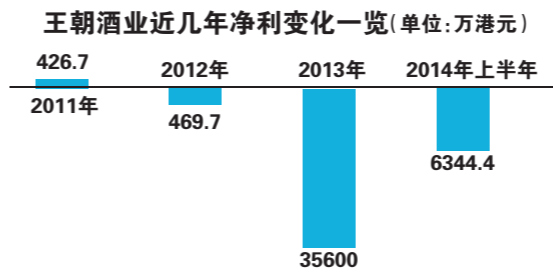
周一	理财周刊	上市公司周刊
周二	互联网金融周刊	IT互联网周刊
周三	教育周刊	天津冀周刊
周四	时代汽车周刊	产经周刊
周五	健康周刊	文化创意产业周刊
	首都文化消费周刊	
	商业周刊	餐饮周刊
	电商周刊	保险周刊
	时尚周刊	酒业周刊
	高端旅游周刊	新北京楼市周刊
	家居产业周刊	首都演艺周刊
	典藏周刊	潘家园周刊
	消费周刊	家电数码周刊
	基金周刊	中国艺术周刊
	燕京书画周刊	

本报常年法律顾问 北京市汇佳律师事务所
邱宝昌 律师 电话:010-64097966
责编 陶凤 美编 韩玮 校对 杨少坤

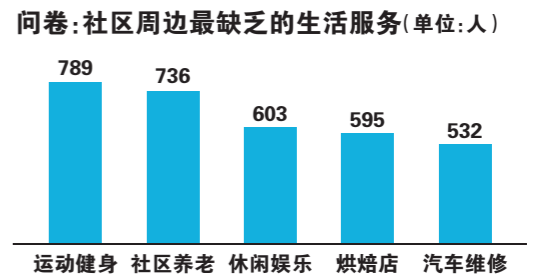
和平里:老龄社区新生 (见2版)



王朝酒业白菜价卖名庄酒 (见4版)



北京社区商业三步走 (见5版)



3版 蓝月亮 转型社区难产

4版 众荟去呼呼 达成战略合作

7版 央行严控账户 盗刷风险大减

8版 美国黑五 遇电商分流

最强产权令严防国有资产流失

北京商报讯(记者 蒋梦惟 林子)为了补全目前产权保护中仍存在的薄弱环节,进一步加强国有产权、农村集体产权等产权的保护,11月27日,中共中央、国务院发布《关于完善产权保护制度依法保护产权的意见》(以下简称《意见》)指出,加强各种所有制经济产权保护,其中,要深化国有企业和国有资产监督管理体制改革,以制度化保障促进国有产权保护。有业内人士指出,这是我国首次以中央名义出台产权保护的顶层设计,逐条明确了各个任务的具体负责部门,对产权保护意义重大,不过相关配套实施方案仍需尽快制定出台。

本次《意见》明确了产权保护的十大任务,第一项就是要加强各种所有制经济产权保护,包括国有产权、农村集体产权等。具体

来说,要进一步明晰国有产权所有者和代理人关系,推动实现国有企业股权多元化和公司治理现代化,健全涉及财务、采购、营销、投资等方面的内部监督制度和内控机制。严格规范国有资产登记、转让、清算、退出等程序和交易行为,以制度化保障促进国有产权保护,防止内部人任意支配国有资产,切实防止国有资产流失。

此外,国务院还指出,未来要强化董事会规范运作和对经理层的监督,完善国有资产交易方式,严格规范国有资产登记、转让、清算、退出等程序和交易行为,以制度化保障促进国有产权保护,防止内部人任意支配国有资产,切实防止国有资产流失。

事实上,我国此前就曾出现过因采购、投

资失利导致国有资产流失的情况,2011年,中国核工业集团公司下属财务公司投资的股票亏损超过止损限额,未及时进行止损操作,截至2013年11月才将股票全部清仓,导致多损失6004.36万元。2014年6月底,华电集团下属华电能源股份有限公司收购的煤矿项目依旧没有实质进展,而2012年为了收购煤矿预付的2.8亿元资金也并未收回。有业内人士指出,在健全内部监督机制后,上述情况有望得到进一步缓解。

对于《意见》提出的严格规范国有资产的退出等程序,中国企业研究院首席研究员李锦告诉北京商报记者,这与清除僵尸企业不无关系。他表示,除了违法、贪污腐败等问题,国有资产不断缩水也成为了国资流失的渠道之一,

如果不健全僵尸企业退出机制,国有资产“自动流失”就不可避免。

李锦称,目前僵尸企业普遍存在于钢铁、煤炭等产能过剩行业,这些企业往往是地方国企,营业额亏损,并未破产清算,或许还有部分地方政府为企业“输血”,这种情况会导致国有资产长期滞留在企业内,导致国有资产流失。本次《意见》提出规范国有资产退出,为我国继续加大清理僵尸企业奠定坚实基础。

除了规范国有产权之外,在自然资源资产产权方面,未来还要建立健全归属清晰、权责明确、监管有效的自然资源资产产权制度,完善自然资源有偿使用制度,逐步实现各类市场主体按照市场规则和市场交易依法平等使用土地等自然资源。(下转2版)

View

今日评
强人卡斯特罗 更强的市场经济

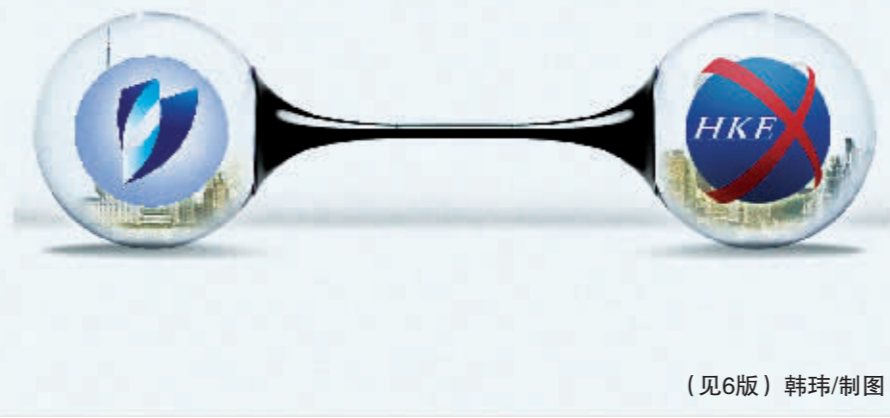
比起《百年孤独》,围绕卡斯特罗一生的又何尝不是一种魔幻现实主义纠结。有时候我们需要乌托邦来支撑想象;也需要反乌托邦来打破执念。(见2版)

老周侃股
股市罚没金 应还于股市

证券市场作为资本博弈的场所,证券市场的罚没金是不是应该用于股市,例如先行赔付受害的股民,或者报销投资者支付的印花税。(见6版)

In-depth

一周倒计时 深港通来了



(见6版) 韩玮/制图

公司研究

借贷宝难变身

- 营销方式激进
- 800亿成交额
- “赚利差”立功
- 熟人借贷难续

凭借激进的营销方式,网贷平台借贷宝成立一年多,给市场递上一份超过800亿元交易额的成绩单。其中,此前备受质疑的“赚利差”功能功不可没。不过,由于11月24日央视《焦点访谈》栏目点名借贷宝超越监管红线,借贷宝次日火速下线了“赚利差”功能。分析人士表示,失去了助推交易额的“赚利差”功能后,借贷宝不得不重新思考未来发展之路,包括是否坚持“熟人借贷”模式。

11月24日,央视《焦点访谈》就部分P2P平台整改展开调查,点名借贷宝等平台存在违规现象。其中,借贷宝在借款额度上明显超越红线。借贷宝火速回应称,公司已于早前决定取消“赚利差”功能,并下调借贷额度(个人用户借入额度不超过20万元),以符合相关规定。(见7版)

理财周刊 (A1-A4)
“门外汉”成四川信托二股东

上市公司周刊 (B1-B2)
高品宅配的IPO痛点

互联网金融周刊 (B3-B4)
格力金融躲避自融风口

居然之家 | 西境 XIJING | EASYHOME INTERNATIONAL DECORATION

居然装饰 Easy Decoration | 蓝色早晨家居 BLUE MORNING | 星饰居国际 STAR-LIVING | 联合出品

把“世界”搬回家

北四环店 北京市朝阳区北四环东路65号居然之家1号馆西境西境进口家装饰品体验馆 010-84633073
丽泽店 北京市丰台区丽泽商务区西三环南路27号居然之家丽泽店一层西境进口家装饰品体验馆 010-83708888