

· 三言二拍 ·

■ 收费减免

国家发改委12月12日称,对16种不动产登记实行收费减免优惠。政策实施后,全国每年可减轻不动产登记申请人负担约5亿元。根据国家发改委会同财政部印发的《关于不动产登记收费标准等有关问题的通知》,实行“房地一体”登记,即将现行房屋及其建设用地分别登记、两次收取登记费,统一整合为一次登记,只收取一次登记费。

■ 去产能达标

2016央视财经论坛暨中国上市公司峰会于12月11日-12日在京举行。国家发改委副秘书长许昆林在论坛上表示,根据地方和相关央企上报的数据,今年钢铁去产能4500万吨、煤炭去产能2.5亿吨的任务目标都已经提前超额完成,目前部际联席会议成员单位正组织力量进行验收。

■ 保供稳价

国家发改委12月12日称,已于日前发出通知,部署各地发展改革、价格主管部门切实做好2017年元旦春节期间市场保供稳价工作,保持重要商品市场和价格稳定,保障群众基本生活。通知要求,切实加强市场价格监测预警,密切跟踪粮、油、肉、蛋、奶、盐等居民生活必需品特别是基本蔬菜品种的市场供应和价格变化,发现苗头性、倾向性、潜在性问题,迅速预警。

■ 特区选举

随着香港特区新一届行政长官选举委员会(选委会)界别分组一般选举结果揭晓,特区新一届选委会成员12月12日全部产生。按照安排,他们将于明年3月投票选出香港特区下一届行政长官。香港特区行政长官选举委员会界别分组一般选举12月11日举行,特区政府选举管理委员会主席冯骅12月12日介绍说,本届选举共有约10.7万人投票,投票率约为46%,投票及点票过程顺畅。

■ 转学门槛

北京市西城区招生教育考试中心近日公布《2016-2017学年度第二学期西城区义务教育阶段接收转学申请工作安排》,规定转入西城其他区就读的学生,在西城有户口和独立住房才能转入西城中小学。北京西城区基础教育优质资源集中,很多家长希望把孩子从外区和外省市转入西城,使得西城学位越发“一位难求”。为此,西城区收紧转学规定,以限制通过“户口挂靠”或“转学”变相择校。

栏目主持:陶凤

· 简讯 ·

我国鼓励PPP模式开展水利建设

北京商报讯(记者 蒋梦惟 林子)12月12日,财政部等多部门印发了《中央财政水利发展资金使用管理办法》(以下简称《办法》),提出水利发展资金鼓励采用政府和社会资本合作(PPP)模式开展项目建设,创新项目投资运营机制。不过也有业内人士指出,水利项目的公益性较强,且存在前期投入大、回报周期长等特点,即使采取PPP模式缓解财政压力,如何吸引社会资本也是未来要直面的难题。专家称,这还需要有关部门多管齐下,降低融资门槛、给予盈利补贴、设定PPP基准利润率,才能进一步激发社会资本的积极性。

《办法》指出,本次水利发展资金支出范围包括农田水利建设、小型水库建设、中小河流治理等10项,各地方部门将采取竞争立项、建立健全项目库等方式,及时将资金落实到具体项目。同时,督促项目单位提前做好项目前期工作,加快项目实施和预算执行进度。

北京商报记者查阅全国PPP综合信息平台项目库发现,截至12月12日,全国入库PPP项目已经达到10685个,其中水利建设项目498个,占比4.7%,投资金额在10亿元以上的项目共92个,其中,四川省向家坝灌区北总干渠一期工程项目预估工程总投资约116.9亿元,拟合作期限15年。

不过,有不少业内人士指出,水利建设项目往往具有较强的公益性,即使是较为普遍的小型水库建设,也可能因为建设耗资大,导致成本难以回收。此外,水利建设项目不像交通基础设施项目,很难让周边土地立即升值,从而给社会资本带来隐形回报,且目前银行风险意识较强,对社会资本的还款能力鉴定较为单一,水利项目很难提供大量抵押物,导致融资失败率较高。

11月北京CPI上涨2%创新高

北京商报讯(记者 蒋梦惟 林子)临近年末,北京的物价也呈现了回暖之势。12月12日,北京市统计局发布数据显示,11月,北京市居民消费价格总水平(CPI)同比上涨2%,记者梳理发现,相比于10月北京CPI同比上涨1.9%,11月北京物价指数继续上涨并已经创下年内新高。有业内人士指出,受到冬季降温等季节因素影响,近期鲜菜、食品价格成为了不稳定因素,推动CPI走高。

北京市统计局数据显示,今年11月,北京食品价格上涨3.5%,非食品价格上涨1.8%;消费品价格上涨1.3%,服务价格上涨3.2%。前11月平均,北京市居民消费价格总水平比去年同期上涨1.3%。

具体来看,影响物价走势的8类价格中,涨幅最大的是食品烟酒价格,同比上涨3%,影响CPI上涨约0.75个百分点,其中,鲜菜价格上涨13.9%,鲜果价格上涨4.5%,水产品价格上涨5.7%。三者合力推动CPI上涨0.39个百分点。而备受关注的猪肉价格上涨2.1%,影响CPI上涨约0.03个百分点。

北京市统计局相关负责人告诉北京商报记者,北京的蔬菜主要来自于大棚种植和外地运输,在大棚种植方面,由于年关将近,北方地区的气温也越来越低,冷棚蔬菜逐渐退出了市场,目前市面上的蔬菜以暖棚蔬菜和南方蔬菜为主,这就导致了蔬菜生产、运输和保鲜成本较之前有所增加,除了大白菜、大葱等冬储菜价格较低之外,其他大部分蔬菜的价格都将波动上行。

在其他大类中,其他用品和服务、医疗保健、居住价格分别上涨6.9%、4.6%和3.5%;交通和通信、生活用品及服务、衣着价格分别下降1%、0.6%和0.6%;教育文化和娱乐价格持平。

此外,北京市房屋租赁价格同比涨幅依旧维持在3.4%的高位,不过环比下降0.7%,相关负责人解释称,房屋租赁也具有较明显的周期性,每年在春节后返京潮、6月毕业季和寒暑假实习高峰期时,租赁价格会出现一定程度的上扬,而在年末租房淡季,房屋供求压力缓解,房租也失去了继续上涨的动力。

北京明年拟试水“六险一金”

“十三五”长期照护保险将在全市推开



政策性长期护理险试点样本:青岛

名称:长期医疗护理保险
覆盖范围:所有城乡参保人
资金来源:从基本医保基金定期划转
护理服务形式:医疗专护、护理院医疗护理(原称老年护理)和居家医疗护理,后增加了社区巡护

报销标准:

- 不设立起付线
- 参保人接受上述四种护理服务期间发生的符合规定的医疗护理费,报销比例为90%;
- 一档缴费成年居民、少年儿童和大学生接受医疗专护、护理院医疗护理、社区巡护服务期间发生的符合规定的医疗护理费,报销比例为80%;
- 二档缴费成年居民接受社区巡护服务期间发生的符合规定的医疗护理费,报销比例为40%。

对于参保人群,该负责人表示,目前暂无户籍所在地限制,非京籍人员在北京工作的也可以像缴纳职工医疗保险一样缴纳长期照护保险,而且退休、在职参保人都需要缴费,“虽然该险种具备一定的强制性,但也不可能全面强制所有人参保,比如无收入老人等还需要看具体情况再定”。市人社局相关负责人表示,现阶段,包括试点启动具体时间、照护服务界定标准、提供服务单位,以及具体覆盖人群等还需要进一步研究确定。

新险种肩负巨大保值压力

大量政策未知数的存在意味着政策性长期照护保险仍有不少问题悬而未决。有业内人士告诉北京商报记者,在政策性长期照护保险的概念提出后,确实有相对年轻的在职员工提出疑问,认为自己可能几十年后才需要用到这笔钱,工作初期就开始缴纳这部分费用,累计这么多年将如何确保这些资金

实现保值增值?

对此,中国社科院世界社保研究中心主任郑秉文表示,据不完全统计,大概人需要动用照护保险金的比例大概在17%-18%,而且普遍年龄增长到70岁以上才出现这一需求,如果从20多岁就开始缴纳的话,这部分保险资金需要在库中运转几十年,确实存在巨大的保值压力。更有专家直言,如果相关顶层设计没有出台明确措施的话,可能会在一定程度上影响年轻人的缴纳意愿。“以日本为例,当地将长期护理险定义成:主要为应对退休后个人处于失能、半失能状态所需要承担的额外开支而建立的险种,因此,日本规定参保人年满40岁才开始征收这笔费用。”中国社科院世界社保研究中心副秘书长齐传钧介绍称。

还有业内人士表示,目前我国已确定了15个长期照护保险试点城市,从各地初步确定的政策来看,筹资方

T 今日评
Today's review

陈天桥的钱该往哪儿捐

陶凤

几乎被互联网遗忘的陈天桥,因为一次捐款又回到了舆论中心。据英国《金融时报》报道,身为“中国互联网游戏先驱”的一对亿万富豪夫妇向加州理工学院捐赠1.15亿美元用于大脑研究,目的是帮助人类接受死亡。

这对被称为“先驱”的夫妇,就是昔日中国首富、盛大集团董事长陈天桥和他的夫人雒芊芊。他们表示,该所将开展纯研究,具体方向将由校方决定。

消息一出,立即引发社会的强烈反响,科学界甚至炸开了锅。为什么不捐给中国大学?有钱为什么不支援贫困落后地区的教育?赚了中国人的钱捐给美国像话吗?

这一幕似曾相识。在此之前,潘石屹等一些中国富豪向美国名校捐款时,也被扣上各种帽子,被网民们如此诘问。还有声音说,这是变相支持美国,最终有可能“搬起石头砸自己的脚”。

像过时的“冷战思维”,早该打破地域限制的慈善还是难逃刻薄的道德绑架。

据悉,陈天桥的捐款计划将帮助科学家和研究人员深入大脑的研究,探索大脑基础层面的运作机理,以及由于疾病和衰老而导致大脑运作失灵的原理。这是一个很有潜力使全人类获益的课题,至少在陈天桥眼中。

慈善的公益性和中立性,并不能保证将慈善诉诸于行动的人一定受到好评。道德绑架总是存在于无形之中,企业家成为一个鲜活的靶子。他们被特有的舆论场盯上,稍有不慎就成为争议的焦点。

道德绑架意味着企业家做慈善不留神就成了好心办坏事。简单的捐款,捐了错在捐多捐少、捐助对象可能有问题;不捐错在没有善心,“财富”取之于民”却不懂得回报社会。

请把慈善的交给慈善,道德的还给道德。在慈善的语境中,必须要厘清这道围墙。如果把道德强加给慈善,这把沉重的精神枷锁只能让所有慈善行为望而却步。

企业家做慈善不应该特别被苛求。他们的社会

式、界定护理服务标准等规定各有不同,比如试点启动较早的山东青岛就是从基本医保基金中定期划转费用,有的地方则考虑新设立险种独立筹资,而这些地方政策大多是根据当地财政实力、参保个人和单位承受能力和基本医保资金充裕程度等方面确定的,试水方案是否具备参考性、能否普遍推开还有待商榷。

标准缺失致商业保险难补位

虽然在政策性保险领域中,长期照护险还是一个新生事物,但在商业保险领域,这一险种早已被人们所熟知。南开大学卫生经济与医疗保障研究中心主任朱铭来介绍,早在十年前就有保险公司开始尝试开设长期照护保险,而按照保监会相关规定,护理保险也已被纳入商业健康保险的范畴中。

实际上,在北京启动石景山区作为政策性长期照护试点前,本市就已圈定海淀区作为商业性长期护理保险试点,采用商业保险企业与政府合作的模式,通过政府补贴、个人缴费等渠道,在老人失能之后,由专业护理机构为其提供长期护理照料。

“然而,时至今日,除了正在试点的地区外,市场上长期存在的部分商业长期照护险其实并没有充分发挥人们所期望的照护保障作用。”朱铭来坦言,目前这类保险更像是年金或者储蓄性的养老保险,即当参保人符合年满60、65周岁等条件就按月返钱,这笔钱是否用于购买照护服务,甚至是否用于老人本身,保险公司并不会过多地去管理、干预。

究其原因,有专家分析称,主要是保险企业大多数没有提供护理服务、标准等方面专业界定的能力,企业和护理机构之间大多也没有联系或者合作关系,因此长期照护商业保险虽然在健康保险业务中占比已经能达到15%左右的规模,但在部分消费者眼中,这种名义上的护理保险其实就是一个变形的储蓄性产品。

北京商报记者 蒋梦惟/文 宋媛媛/制图

深化改革促发展“一把手”谈改革

社区医院将研究登记配送流通药品

北京市人社局局长徐熙在“一把手谈改革”新闻通报会上介绍,自从北京正式确定将社区医院与大医院药品报销范围合并后,民众反映仍有部分药品无法在社区医院拿到。徐熙表示,北京正在研究社区药品报销登记、配送制度,即有特殊用药需求的患者在社区医院登记药品种类等信息,医院再去采购,而且社区医院间还会将药品流动起来,减少药品浪费。

11月末,市人社局曾召开新闻发布会,明确自本月起,北京社区医院和大医院药品将合二为一,这意味着,本市社区医院可报销药品数量将增至2510种,涉及4万余个品规。不仅如此,高血压、糖尿病、冠心病、脑血管病等四类慢性病患者的长处方也可以报销。据了解,在报销药品统一后,社区医院新增的可报销药品主要集中在常见病、慢性病和老年病的药品上,如氨氯地平、二甲双胍等,主要用于治疗高血压、糖

尿病、冠心病、高血脂等疾病。

然而,实际执行过程中,社区医院药品报销扩围并不如想象般顺利。有居民反映部分本应在社区拿到的药仍然缺失。对此,徐熙表示,社区医院确实没有条件、能力像大医院一样储存大量、多种药品,尤其部分特效药需求较少而且保存期短,没有针对性地采购后很可能造成药品的浪费。业内人士表示,根据登记需求更有针对性地采购药品,并且将社区医院储存的药品资源流动起来确实能够更充分满足居民的拿药需求。

近年来,北京一直都在不断增加社区医院可报销药品的数量。2011年7月,2010版《北京市基本医疗保险用药目录》实施,共增加了866种可报销药品,其中体现了对社区卫生服务机构的倾斜。2013年10月,北京将大医院诊断明确、患者病情稳定需要长期服用的224种药品纳入社区报销药品,北京医保社区药品报销范围增至1435种。

中国就欧美对华“替代国”起诉

北京商报讯(记者 蒋梦惟 实习记者 张利涛)商务部新闻发言人12月12日披露,中国就美国、欧盟对华反倾销“替代国”做法,先后提出世贸组织争端解决机制下的磋商请求,正式启动世贸组织争端解决程序,起诉美欧继续沿用反倾销“替代国”做法。有业内人士指出,这是中国首次就世贸组织成员对华反倾销“替代国”做法提出诉讼,表明中国在“替代国”这一事件上的强硬态度。

商务部上述发言人表示,《中国加入世贸组织议定书》第15条允许其他世贸组织成员在对华反倾销调查中使用“替代国”做法,但明确要求在中国加入世贸组织15年后,即今年12月11日终止。这是所有世贸组织成员必须履行的国际义务。中方此前已在多双边场合与相关世贸组织成员认真沟通,敦促其善意履行义务,按期终止反倾销“替代国”做法。但令人遗憾的是,美国、欧盟迄今没有履行义务。

资料显示,所谓“替代国”,是指针对来自于非市场经济体的商品,在确定正常价值时,不使用其出口国商品的实际成本,而选择一个市场经济第三国或进口国的同类相似商品价格,作为计算正常价值的方法,所被采用的市场经济第三国通常称为“替代国”。

商务部新闻发言人强调,世贸诉讼是世贸组织成员以规则为基础,解决贸易纠纷的通常做法。中方提起世贸诉讼,维护自身合法权益和国际贸易规则的严肃性,合情、合理、合法。商务部研究院国际市场研究部副主任白明指出,世贸组织争端解决机制,是一种贸易争端解决机制,也是世贸组织不可缺少的一部分,在此机制下裁决的结果具有一定的权威性,如果相关国家不遵守裁决结果,一般可采取提供补偿作为替代办法,“如果违反协议一方也拒绝提供补偿,还可以通过报复和交叉报复的程序,对不遵守裁决一方实施贸易报复措施,即受损害的国家得到争端解决机构的授权后,可以针对违反协议的成员暂停实施贸易减让或履行义务”。