

· 资讯 ·

中关村互联网金融论坛论剑新趋势

北京商报讯(记者 冯秀英)12月23日,在中关村互联网金融研究院、中国互联网金融三十人论坛(CIF30)、国培机构主办的“2017中关村互联网金融论坛暨第四届普惠金融论坛”上,来自互联网金融、金融科技、小微金融等领域的企业高管和知名专家,就数字普惠金融的现实与未来、互联网金融、小微金融与传统金融机构的深耕细作、战略转型和创新发展新问题进行了深度研讨和碰撞。

与会嘉宾认为,近年来,互联网金融在运营中也慢慢暴露出了一些问题和风险隐患,因此规范发展互联网金融是主基调,其重要方向就是开展数字普惠金融的创新,全面提升互联网金融服务的能力和普惠水平。

此外,在本次论坛上,中关村互联网金融研究院发布了《中国互联网金融与小微金融竞争力报告(2017)》,详细介绍了小微与互联网金融行业的发展现状和未来趋势。

北京地税力推房产税从租计征落地

北京商报讯(记者 方彬楠)为进一步加强房产税征收管理工作,北京税务部门正以“政策服务”为宗旨,做好房产税征收管理,确保房产税属地、从租计征政策有效落地。

其中,石景山区地税局先后开展纳税人业务辅导和政策培训会3场,培训300余人次,指导纳税人正确计算房产税应纳税款,确保政策调整后首个征期各项工作的顺利开展。通州区地税局为确保属地征收的准确性,根据北京市地税局的相关要求,结合通州房产税源管理特点,及时开展对房产、土地信息的补录工作。东城区地税局以“征期前、征期中、征期后”三个步骤稳步推进,在征期中,随时解答有关房产税的相关政策问题,把各税务所关注的问题总结归纳,逐一进行梳理解答,将房源信息采集查询方法现场演示。

大红门累计完成33家市场疏解

北京商报讯(记者 方彬楠)12月23日,京津冀协同发展产业疏解承接接待中心在丰台区大红门全面开放,截至目前大红门地区已经有33家市场完成疏解,大红门地区非首都功能疏解取得显著成效。

12月23日10时30分,大红门地铁站东南角,寂静的多时的物流大院又热闹了起来,不过这回它成了京津冀协同发展产业疏解承接接待中心。这个疏解大院将全面启动,这里不仅有大红门疏解办接待中心,还聚集了来自河北、天津的6家承接市场的接待力量,为疏解商户提供更多的选择。

大红门地区作为丰台区非首都功能疏解的重点,情况复杂、任务紧、难度大。为有效破题疏解困境,采取到期停租、调解解约、依法查封、项目带动和业态转型等途径,创新五大疏解方式,使得疏解工作成效明显。截至目前,大红门地区疏解工作已实现完成任务过半,累计完成33家(全部市场45家),涉及1.3万多商户,面积约94万平方米,从业人员约3.9万人。

通州国地税携手银行护航小微企业

北京商报讯(记者 方彬楠)记者日前从通州区获悉,通州国税局、通州地税局与中国工商银行北京通州支行再次携手合作,成功搭建起“企业-国税-地税-银行”的服务新链条。此举意在根据企业的实际需求,优化金融产品的设计,改进业务流程,提高贷款审批效率,加大企业发展的信贷支持力度。

据通州区相关负责人介绍,国税、地税、银行三方的不断深化合作,将有力助航企业腾飞。一方面,银行对企业信息掌握全面,双方之间存在严重的信息不对称;另一方面,小微企业规模小、人数少、可抵押的资产少,更加大了银行对投资风险的预期,造成了企业想贷款、银行不敢放的局面。此次税银携手,打破了企业与银行之间的僵局。

承德办冰雪季打造冰雪标志性品牌

北京商报讯(记者 冯秀英)12月21日,承德冰雪运动旅游及休闲体育产业规划暨2016中国·承德冰雪季发布会在北京举行。

承德市副市长薛寒表示,举办2016中国·承德冰雪季,目的是打造承德冰雪标志性品牌。据介绍,本届冰雪季持续时间长,从12月21日持续到2017年3月20日,全季不间断,天天有新意。同时,7项高级别赛事将贯穿始终。

聚焦16区“两会”

■关键词:副中心建设

通州商务中心区五年建成

北京商报讯(记者 方彬楠)记者日前从通州区“两会”上获悉,北京城市副中心最早开建,也是引领区和示范区的商务中心区,产业项目全面开工,目前已完成投资逾576亿元,按照部署,到“十三五”末,商务中心区将基本建成,区域内路网投入使用,市政配套设施完备,功能性项目全面完工,城市治理水平显著提高——初步形成交通便捷、功能完备、职住合一、高端要素集聚、辐射带动作用明显的国际商务新中心。

据统计,商务中心区开发项目共计16个,总建筑面积468万平方米,地下214万平方米,预计总投资

额逾923亿元,目前已完成投资逾576亿元。

目前,京杭广场、绿地项目已经完工,正在积极推进招商工作。富华水乡区项目完成19栋结构封顶。北京中心项目公寓楼座正在进行室内装修。保利项目部分楼座已完成结构封顶。富力项目大部分地块楼座已实现结构封顶。侨商总部项目部分楼座已完工,部分地块主体结构已封顶。运河壹号、复地、富润万嘉、远洋新光项目正在进行基坑施工。

目前,北京城市副中心的商务中心区正以高于朝阳CBD的标准,引入如总部经济等高端业态组织,

重点发展高端商务、现代高端商业、会议会展综合服务产业领域,全方位构建商务中心区高端化、国际化、特色化的综合商务服务功能。

到“十三五”末,商务中心区的交通将呈现“内成网、外成环”的布局,16个产业项目基本建成。根据“内成网、外成环”的原则,建设级别明晰、功能清晰的道路体系,完善内部交通网络建设,系统建设给排水、供电、供气和环保等市政设施,避免出现拉链路式重复施工。到2020年基础设施进一步完善,满足城市发展需求。“十三五”时期,区域内16个产业项目基本建成并陆续投入运营使用。

■关键词:产业转型

顺义工业总产值今年将突破3000亿元

北京商报讯(记者 冯秀英)日前,记者从顺义区“两会”上获悉,2006年顺义工业总产值首次突破千亿元,占全市工业总量的1/8;2016年有望突破3000亿元,占全市1/6,顺义已经成为首都现代制造业的主要战场和重要支撑。

“战略性新兴产业是引领未来经济社会发展的主导力量。”顺义区区长高朋表示,顺义已形成了汽车制造、高端装备、电子信息等六大主导产业,搭建了天竺综合保税区、临空经济核心区、中关村顺义园等多个功能区。

顺义发展战略新兴产业已开花结果。在牛栏山工业开发区,从事

中药配方颗粒研究和生产的北京康仁堂药业有限公司安家三年,厂房已扩大两次,其研制的智能化中药房已经走进国内几十家医院,销售额以每年30%以上的幅度增长。

目前,顺义正在制定全区产业转型升级实施意见,战略性新兴产业就是突破口。以新兴产业补位传统产业、以高端产业补位低端产业,从“顺义制造”向“顺义创造”转变,聚焦智能新能源汽车、航空航天、新材料、电子信息与信息服务、生物医药与大健康、高端装备等六大优势产业,把战略新兴产业培育、发展成主导产业。

■关键词:生活便利化

西城明年将新建6个百姓生活服务中心

北京商报讯(记者 方彬楠 林彬)在近期召开的西城区“两会”上,西城区商务委主任袁利介绍,截至目前,西城区各街道已新建或提升改造百姓生活服务中心24个,2017年计划再新建和改造升级6个百姓生活服务中心,累计建成30个百姓生活服务中心,实现居住区一刻钟可达。同时,新增5家菜篮子网点,5家早餐规范店,5家便利店,提升100家以上生活性服务业网点,规范化、品牌化、连锁化网点比例将达到60%。

同时,西城区还将提升一批优质服务业态。袁利表示,将全力保障居民菜篮子供应,加快提升改造金

泰长安市场、榆树馆菜市场等传统农贸市场,加大便民菜店、社区生鲜超市等网点配置。

袁利强调,将大力推动放心早餐进社区,新增一批群众认可的品牌连锁与老字号早餐门店和社区标准化早餐网点。加快引进国内外知名的24小时品牌连锁便利店,鼓励连锁理发企业开展为老人一元理发服务,促进洗衣、家政等基本服务进一步规范升级,支持家居维修、绿色回收等新业态和新模式发展。

此外,西城区将打造一批北京市生活性服务业示范街区,提高民众生活居住区舒适度与满意度。

■关键词:棚户区改造

石景山衙门口有望明年启动棚改

北京商报讯(记者 方彬楠 王子扬)记者日前从石景山区“两会”上获悉,2016年石景山区提前完成了市政府下达的4000户改造任务和1300户棚改安置房开工任务。位于石景山区东南部的京西第一大村衙门口村有望在明年启动棚改。

目前,石景山区棚改的项目重点——北辛安项目已于12月6日启动签约,到12月19日晚上5点,已经完成签约2931户,占总数的54.48%。

此外,位于石景山区东南部的京西第一大村衙门口村有望在明年启动棚改。该项目总占地面积385.2公顷,区域内常住人口约1.3万

人,户籍在册人员5144人,流动人口约4万-5万人。现有建筑面积约189万平方米。2015年以来,石景山区以全市加快推进棚户区改造为契机,全面启动衙门口地区规划方案研究。目前已初步完成了衙门口地区棚户区改造的规划调整方案,将尽快上报市规划国土委。

据了解,石景山区将结合棚户区改造项目,把北辛安、衙门口等棚户区改造项目落地,将强力铲除全区脏乱差、安全隐患点位,并结合治乱疏解建高端二期工程,推进低端产业聚集人群大院拆除工作向深度、精细化发展。

■关键词:拆除违法建设

大兴城乡接合部拆违2000万平方米

北京商报讯(记者 方彬楠)记者日前从大兴区“两会”获悉,从2013年起至今,大兴区城乡接合部地区共清退7000余家低端企业,拆除违法建设2000余万平方米,腾退土地3.8万余亩,共减少用水量1100万余吨,减少用煤量24万余吨。经核算,四年来,通过改造及产业升级,大兴城乡接合部地区共减少化学需氧量排放量6000余吨、氨氮排放量780吨、二氧化硫排放量1600余吨、氮氧化物排放量700余吨。

据介绍,为推进城乡接合部改造及产业升级,大兴区最北端的西红门镇从2012年开始,用五年时间推动工业大院拆除,腾退960万平方米土地,以产业疏解带动人口疏解。按计划到2017年,新兴产业园区将彻底取代27个工业大院,以及这里的10万流动人口。

在西红门镇拆除腾退经验的基础上,近年来,大兴不断加大拆迁、拆违、拆除腾退和控制人口、控制违法建设的力度。目前,整建制拆迁26个村,拆除违法建设2000余万平方米。

■关键词:污染企业退出

昌平50家工业大院“十三五”全清

北京商报讯(记者 冯秀英)2016年,昌平区共有41家污染企业停产,5个工业大院完成清理改造;2017年,计划完成30家工业污染企业的退出工作,完成3-5个镇村产业集聚区内污染企业的整治以及5个工业大院的退出工作。这是北京商报记者日前从昌平区“两会”上了解到的。

据介绍,昌平区正发力疏功能、转方式、补短板推动经济社会转型发展。疏解低端产能的同时,昌平区也在推进区域内内部功能重组与优化。

“明年,昌平区计划完成30家工业污染企业的退出工作,完成3-5个镇村产业集聚区内污染企业的整治以及5个工业大院的退出工作。”昌平区经济信息化委党组书记、主任王志刚告诉北京商报记者,“十三五”期间,昌平区50家工业大院将全部清理完毕。