

· 三言二拍 ·

■ 服务业指数

国家统计局3月14日首次正式发布服务业生产指数,以全面反映服务业的短期变化,填补国内服务业统计一大空白。在国务院新闻办公室举行的1-2月国民经济运行情况新闻发布会上,国家统计局新闻发言人盛来运说,推出服务业生产指数,能够更好地服务宏观决策,更好地服务企业决策,更好地满足社会各界观察中国服务业的发展状况和趋势。

■ 农民工总量

人力资源和社会保障部副部长邱小平3月14日说,截至2016年末,全国农民工总量达到2.82亿人,其中外出农民工1.69亿人,分别比上年增加424万人和50万人。全国参加职工基本养老保险、基本医疗保险、失业保险的农民工分别达到5825万人、4825万人、4659万人、7510万人。除西藏外的各地共有11.8万名符合条件的农民工随迁子女在当地参加高考,较2015年增长47%。

■ 油价下调

国家发展改革委3月14日称,根据近期国际市场油价变化情况,按照现行成品油价格形成机制,自2017年3月14日24时起,国内汽油、柴油价格每吨均降低85元。这是今年第二次下调成品油价格。国家发改委有关负责人说,中石油、中石化、中海油三大公司要组织好成品油生产和调运,确保市场稳定供应,严格执行国家价格政策。

栏目主持:陶凤

· 简讯 ·

统计局:
前两个月民间投资增速创新高

据新华社电 国家统计局14日发布数据显示,今年1-2月,全国固定资产投资(不含农户)同比增长8.9%,增速比去年全年加快0.8个百分点,其中民间投资增长6.7%,比去年全年加快3.5个百分点,是去年3月以来的最快增速,占全部投资的比重为60.4%。

除了投资,国家统计局当天还发布了工业、服务业和消费相关数据。

统计显示,今年1-2月,全国规模以上工业增加值按可比价格计算同比增长6.3%,增速比去年12月加快0.3个百分点,比去年同期加快0.9个百分点。分三大门类看,采矿业增加值同比下降3.6%,制造业增长6.9%,电力、热力、燃气及水生产和供应业增长8.4%。

数据显示,服务业增长较快。1-2月,全国服务业生产指数同比增长8.2%,增速比去年12月加快0.1个百分点,比去年同期加快0.1个百分点,信息传输、软件和信息技术服务业,交通运输、仓储和邮政业表现强劲。

消费方面,数据显示,1-2月,社会消费品零售总额同比名义增长9.5%(扣除价格因素实际增长8.1%),增速比去年12月回落1.4个百分点,比去年同期回落0.7个百分点。消费升级类商品和网上零售持续较快增长,同期,全国网上零售额同比增长31.9%,比去年全年加快5.7个百分点。

商务部:
前两月社零总额增近一成

据新华社电 商务部网站消息,3月14日,商务部市场运行司负责人介绍了2017年1-2月我国消费市场运行情况。根据国家统计局数据,今年前2个月,全国实现社会消费品零售总额5.8万亿元,同比增长9.5%,增速比上年同期放缓0.7个百分点,从环比看,2月社会消费品零售总额比上月增长0.95%。

商务部市场运行司负责人指出,1-2月消费市场运行基本平稳,消费升级势头不减,为全年消费市场平稳增长打下了良好基础。消费市场有以下几个主要特点。

一是网络销售增速继续保持领先。统计局数据显示,1-2月,全国实物商品网上零售额6419亿元,同比增长25.5%,增速较上年同期加快0.1个百分点,占社会消费品零售总额的比重达到11.1%,较上年同期提高1.6个百分点。春节期间物流配送服务水平得到改善,保障了网上零售增长的顺利实现。

二是餐饮和升级类商品消费增长较快。餐饮市场繁荣活跃,春节前后,年夜饭、家宴聚餐销售火爆,1-2月全国餐饮收入6251亿元,同比增长10.6%。

三是汽车销售增速回落。受小排量汽车减税政策和新能源汽车补贴政策退坡及翘尾因素影响,汽车销售增速回落。

四是消费价格小幅回落。1-2月,居民消费价格同比上涨1.7%,涨幅较去年同期收窄0.3个百分点。由于年初天气较暖,适合农产品生长和流通,加上去年基数较高,农产品价格回落较为明显。

该负责人表示,随着国民经济稳中向好,内生动力持续增强,消费升级不断加快,预计后期消费市场将继续平稳较快增长态势。

民政部:
社会组织定期抽查比例不低于10%

据新华社电 民政部3月14日通过官网公布《社会组织抽查暂行办法》,规定民政部对全国性社会组织的年度抽查比例不低于10%。

据悉,国务院办公厅《关于推广随机抽查规范事中事后监管的通知》明确提出,要大力推广随机抽查,规范监管行为,创新管理方式,强化市场主体自律和社会监督。为规范社会组织管理,改进行政管理方式,提高行政管理效能,促进社会组织健康有序发展,民政部制定了《社会组织抽查暂行办法》。

办法明确了抽查可采取定期抽查和不定期的抽查两种方式。定期抽查,即登记管理机关按年度从本级登记的社会组织中随机确定名单开展检查。不定期抽查,即登记管理机关根据社会组织类别、所属行业、检查事项等条件,不定期随机确定抽查名单开展检查,实践中不定期抽查以专项治理和项目抽查居多。

考虑到各级登记管理机关的实际情况,同时为保证抽查效果,办法对各级登记管理机关的定期抽查比例分别做出了规定,县级登记管理机关管理力量薄弱,社会组织登记数量较多,抽查比例过高难以落实,办法将县级登记管理机关的最低抽查比例规定为3%。市级、省级登记管理机关的最低抽查比例较县级分别提高1-2个百分点。考虑到全国性社会组织规模相对较大,活动领域较广、影响力较强,结合近年来民政部对全国性社会组织的抽查实践,办法将民政部对全国性社会组织的最低抽查比例规定为10%。



责编 陶凤 美编 张彬 责校 唐斌 电话:64101946 bbtzbs@163.com

房地产投资增速创两年新高

在较低位置徘徊已久的房地产投资迎来“意外”回暖。3月14日,国新办举行2017年1-2月国民经济运行情况发布会,国家统计局新闻发言人盛来运在会上披露,今年1-2月全国房地产开发投资9854亿元,同比增长8.9%,增速比去年全年提高2个百分点,也创下了近两年以来的新高。有分析指出,尽管多地楼市调控相继收紧,但随着去库存政策生效,部分热门城市的土地市场竞争依旧激烈,成为推高商品房投资增速的重要原因。

投资“意外回暖”

从具体数据看,今年1-2月,全国住宅投资6571亿元,增长9%,增速提高2.6个百分点,在房地产开发投资中的占比达66.7%。与此同时,房地产开发企业土地购置面积同比增长6.2%,在两年多负增长后首次转正。而在销售方面,商品房销售额增速虽然连续第四个月下降,但还是保持在26%的较高位置运营;商品房销售面积增速出现明显扩张,同比增长25.1%,相较去年全年扩大2.6个百分点。

北京商报记者梳理发现,去年全国房地产投资数据始终处于小幅波动的状态,最高涨幅出现在1-4月,但也仅为7.2%,随即就在年中跌落至5.3%,对比不难发现,今年开年的投资数据确实出现了明显回暖。

而从房价角度看,盛来运指出,国家统计局最新公布的数据显示,今年1月一二线城市的房价总体回稳态势比较明显,15个一线城市和二线城市中,有11个城市新建商品住宅价格环比是下降的,即使2月的投资数据有所变化,但房地产市场趋稳态势是没有改变的,这也表明我国房地产调控的目标初步实现。

有机构统计显示,自去年四季度以来,我国已经有超过30个城市出台了百次各类房地产约束性调控,部分热点城市还



不断收紧措施,不断推出调控2.0和3.0版

的新政。而去年底中央经济工作会议之后被反复强调的“房子是用来住的,不是用来炒的”表态,也被业内解读为我国将持续保持较高强度调控政策的信号。

地块争夺助推投资

“今年初房地产开发投资增速加快,一方面是因为房地产销售持续向好,特别是三四线城市在去库存政策作用下,销售增速明显加快”,国家统计局投资司首席统计师王宝滨表示。另一方面,由于上年度企业拿地已陆续进入开发建设阶段,近期新开工项目也明显增加。盛来运也指出,随着我国刺激投资和利好政策密集落地以及市场环境的改善,民间企业家纷纷加大了投资力度,其中就包括房地产投资项目。

在亚豪机构市场研究部总监郭毅看来,每年1-2月其实是常规的房地产投资淡季,但在今年却出现了显著回暖,可能是由于去年一二线城市去化规模比较大,叠加房价调控的压力,导致一线城市土地供不应求,“不过近期中央多次明确提出要加大供地面积,导致今年初供地相对集中,地块质量较优又契合房企的补库存需求,势必引起了激烈争夺”。

T 今日评
Today's review

“3·15”,让风暴成常态

韩哲

今年的“3·15”很忙,环球同此凉热。在太平洋的那一边,美联储可能再次加息;在欧亚桥的另一头,荷兰大选开始,欧洲是否特期普化令人拭目以待。而在中国,总理的新闻发布会最受瞩目,人们期待听到总理对诸多国事的见解。

除此之外,“3·15”还是一个“节日”。它的官方名字是消费者权益保护日,但人们更多将之视为打假的代名词。这个打假是广义的,不仅指假冒伪劣,也指各种潜规则和套路。稍早前,马云公开呼吁对制假售假入刑,“像治理酒驾那样打击网购平台假货”。假货横行,有人认为电商平台深受其害,有人认为电商平台回避责任,但推诿和吵架是解决不了问题的。

就在“3·15”前夕,国家质检总局局长支树平在记者会上表示,中国的产品质量有喜有忧,产品质量总体水平与发达国家相比还有一定差距,特别是中高端产品难以满足消费者需求。可以说,假货横亘在

中国经济转型面前,是消费型经济和新型经济的最大短板,没有对知识产权的强力保护,消费就会外溢,肥水流入外人田。

一年又一年,我们都是“战术”打假,而非“战略”打假,因此被打假的企业一茬接一茬,但似乎排队等着被打假的企业,比排队IPO的企业还要多。正所谓,铁打的“3·15”,流水的黑榜。“3·15”之于企业,既重要也不重要,毕竟全副武装的日子也就那么个把天,更多时候是菩萨低眉的愜意。尽管人们都知道,“3·15”常态化而不是风暴化,才是维护消费者权益的最佳方式,但“常态化”这三个字,如易行难,制度的形成及内在化并非一日之功,有时候还必须迁就整个社会文明的发展程度。

在打假的过程中,我们须明白,假货有时不是道德问题,而是资源问题,是供给问题,是发展问题。没有制度约束的产品和服务承诺都是在碰运气。遇到一个良

心企业,消费者可能就好过些,反之就要难过一些。市场如果没有足够充分的法治保障,就不能实现优胜劣汰,相反还会产生劣币驱逐良币的逆循环;消费者也没有可以胜任的法律武器,没有办法通过用脚投票来惩罚那些坏企业、奖励那些好企业。更多时候,是消费者一个人单枪匹马在跟组织化程度更高、更有钱有势耗得起的企业在博弈,赔上了时间成本,还不见得赢,即使赢了,也不见得有多么丰厚的回报。

试想,如果我们的法律更倾向于保护消费者,而不是目前向企业倾斜,如果我们的法律支持对问题企业的群诉机制,极大提高企业的犯错成本,企业和消费者之间的强弱关系才会改变。“3·15”为什么有力量,就在于被曝光企业的犯错成本高得吓人,监管部门的行动更积极有效。如果在未来某个时间,提到“3·15”我们首先想到的不是央视,而是法律,中国产品和服务的品牌时代才会真正到来。

国企结构调整基金订“史上最大单”

北京商报讯(记者 蒋梦惟 林子)

3500亿元的“国家级”国企结构调整基金再下一城。3月14日,国资委在官网公布消息称,日前,由诚通集团牵头成立的中国国有企业结构调整基金股份有限公司(以下简称“国企结构调整基金”)以18亿元成功认购中国国航2.13亿股,这是该基金迄今为止最大的一笔投资。诚通集团公开表示,未来该基金还将重点助力钢铁、煤炭等领域去产能,不过业界指出,产能过剩领域本身具有的经济效益就比较低,投资风险也更大,在投资的同时,还需督促企业辅以大刀阔斧的改革,避免资金“打水漂”。

诚通集团表示,国企结构调整基金通过本次非公开发行成为中国国航第七大股东。中国国航本次募集资金总额约112亿元,所募资金将用于中国国航的业务服务升级和改革转型,包括购买15架波音B787飞机、电子商务升级改造、机上WiFi等项目。此次投资,体现了基金促进央企结构调整和转型升级的定位,有利于带动和引导资本的优化配置。

据了解,以物流仓储为主业的中国诚通成立于1992年。在2014年7月时,该公司入选我国首批国企改革试点企业名单,成为国有投资运营公司试点企业。在酝酿启动两年有余后,去年9月,中国诚通宣布牵头发起成立国企结构调整基金,总规模为3500亿元,将接受国资委的

指导,采取市场化运作。

诚通当时披露,此基金不仅会助力国企转型升级,也会发掘国企重组整合和清理退出过程中具有投资价值的项目,将重点助力钢铁、煤炭、电解铝、水泥等产能过剩行业的“去产能”,僵尸企业、低效无效资产的清理,以及中央企业主业无互补性、协同性的低效业务和资产的退出,建立退出机制和通道。

“此基金并非普通的风险投资基金,而是带有一定政策导向和特殊职能的基金,盈利并非放在首位”,国企改革专家、上海天强管理顾问公司总经理祝波善告诉北京商报记者,在基金成立之初,中国诚通、中国邮政储蓄银行、招商局集团等十家大型国企分别出资,且均超过10亿元,此举带有分散风险意味。

祝波善分析称,相比其他行业,产能过剩领域本身具有的经济效益就比较低,投资风险也更大,在去除过剩产能的过程中确实需要资金注入,但如何在去产能、关停僵尸企业和转型升级之间找到平衡点并获得盈利,并非易事。

“不过,这一基金最终还是要进行市场化运作”,祝波善提醒,在基金未来投资兼并重组或产能过剩行业的企业时,还必须辅以大刀阔斧的改革,一些企业之所以经营困难,归根结底还是经营、管理不当,如果基金只负责注入资金,却没有考虑企业内部改革的问题,资金也有可能“打水漂”。

去年电商产品不合格率超三成

北京商报讯(记者 蒋梦惟 张畅 实习记者 杨宏伟)

3月14日,十二届全国人大五次次会议召开记者会,就质量提升相关问题答问。会上,国家质检总局局长支树平透露,去年国家质检总局共抽查6890多批次电商产品,检出不合格产品2122批,不合格率超30%。分析认为,目前针对网购产品的质量,第三方平台担责依旧较轻,且常出现推诿责任的情况,对此,进一步提高商品质量标准建设,并明确网购各方尤其是平台的责任划分,是当务之急。

去年,国家质检总局针对网上购买商品进行了检测,发现产品不合格率超过30%,与之相对的是,线下产品的抽检不合格率仅为8.4%,线上线下质量水平确实存在一定差距。

对此,中国电子商务研究中心特约研究员赵占领认为,目前商品质量安全标准涵盖各个领域和行业,但绝大多数标准存在滞后的问题,且至今尚未有一个统筹的国家标准出现。“造成这一问题的原因,一方面是由于行业发展较快,产业先行、标准和法规滞后,导致标准滞后”,赵占领表示,另一方面,由于标准制定需经过多方讨论论证,流程较长,有时会现标准先期推出,随后进行完善的情况,“因而要尽快完善网购商品的相关标准,关键就在于标准的制定要跟上网购行业发展的速度”。

电商产品不合格率居高不下,同时,

交易量明显下滑,但三四线城市成交量明显增加,市场占比也显著提高,直接导致了1-2月全国商品房销售面积涨幅上行而销售额涨幅下降的现象。

“温和”走势几成定局

对于未来一段时间的全国房地产市场走势,几乎所有受访专家都用了温和、平稳这样的词汇来形容。可见,往年被称为“坐过山车”般大起大落的状态暂时将很难再现市场了。“今年,在有利的调控政策引导下,全国楼市将告别高速增长,回到相对平稳的水平。”张伟大预测。

“具体来说,今年我国还将持续楼市分化的局面,房企投资、交易量应该还会主要集中在一二线城市。”郭毅坦言,即使近期多个城市都受市场热度明显上升影响,出台了升级版的调控政策,但具体对房价、交易量、房企投资规模的影响还得看政策紧缩程度和执行严格程度。而张伟大则认为,二线城市调控政策仍有继续收紧空间。在郭毅看来,就目前各地出台的新政来看,调控力度都是相对温和的,对市场的影响也是“缓释”的,而非“一概而论”的大力打压,而这也能保持调控市场处于稳定健康的状态。

趋稳的楼市仍然是实体经济的重要落脚点。在郭琳华看来,考虑到房地产投资具有一定惯性,今年我国整体房地产投资增速仍会继续缓慢上升。考虑到房地产投资的基数在3月之后明显回升,邓海清则判断,房地产投资难以出现过快增长,维持在5%-10%之间的可能性较高。

“目前因城施策的调控政策还有些笼统,不够有针对性,由于楼市热度会传染,仅一二线城市调控政策收紧的话,将导致需求和交易溢出到三四线城市,因此这并非治本之策,相关部门应该尽快采取进一步措施,对房地产投机行为进行管控。”郭琳华表示。

北京商报记者 蒋梦惟 张畅/文
张彬/制图