北京商报

BEIJING BUSINESS TODAY

bbtnews.com.cn

B·B·T

新 | 闻 | 启 | 迪 | 财 | 智

2017年4月20日 星期四

周一至周五出版

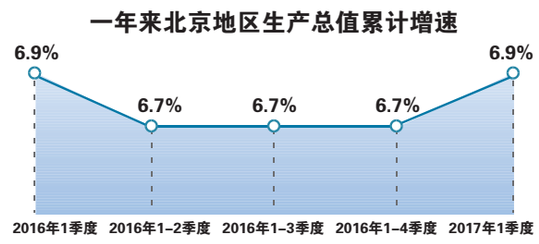
第3724期 今日24版

北京日报报业集团 BEIJING DAILY GROUP 主管主办

北京商报 北京商网

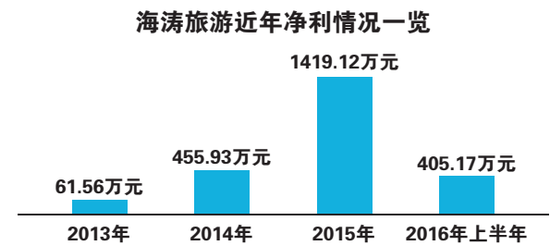
北京GDP增6.9%

（见2版）



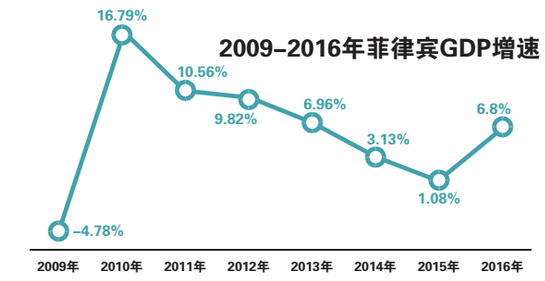
海涛旅游遭“讨金”

（见4版）



菲律宾豪赌基建

（见8版）



2版 北京严禁产业用地擅改居住用途

4版 被疑瞒报利润 茅台发声“洗白”

5版 服务消费 成北京商业涡轮

7版 石油期货倒计时 制度细节待解

减税放大招 全年再降3800亿

北京商报讯（记者 蒋梦惟 林子）4月19日，国务院总理李克强主持召开国务院常务会议。会议决定，在一季度我国已出台降费2000亿元措施的基础上，进一步实施六项减税措施，加上全面推开营改增试点，今年前4个月翘尾减收，预计全年将再减轻各类市场主体税负3800多亿元。

去年5月1日起，我国全面实施营改增试点。国家税务总局去年12月公布数据显示，从去年5-11月，包括四大试点行业减税、前期试点行业减税、原增值税行业减税等三项在内，我国共计减税3387亿元。国家税务总局局长王军本月表示，从去年5月初算起，在今年我国全面推开营改增一周年时，预计将实现减税约6800亿元。由此算出，去年12月至今年4月期间，我国因营改增减税额度或将超过3000亿元。

要实现3800亿元的减税，除了依靠营改增试点全面推开之外，简化增值税税率结构也是重要措施之一。在李克强本次提出的六项减税措施中，被称为营改增中重要一环的简化增值税税率结构也包括在内，这意味着推进已久的增值税精简归并终于落地。具体来看，自7月1日起，我国增值税税率将由四档减至17%、11%和6%三档，取消13%这一档税率；将农产品、天然气等增值税税率从13%降至11%。同时，对农产品深加工企业购入农产品维持原扣除力度不变，避免因进项抵扣减少而增加税负。

增值税税率合并一直是增值税法立法工作中的一项重要内容。当前我国适用于一般纳税人的增值税税率主要包含17%、13%、11%和6%四档，长期以来，多位财税界人士建议将当前的四档税率合并为两档，以减轻企业负担。去年12月，财政部税政司司长王建凡也曾表示，相比于其他国家来说，我国的四档税率偏多，未来要结合增值税改革进展，配合有关方面适时启动增值税立法，进一步优化税制。

国家行政学院经济学部教授冯俏彬称，增值税精简归并是今年增值税改革的重点，此前的四档税率计算方式相对复杂，简化之后降低了纳税人在人力、时间与金钱等方面的成本投入。中国社科院财贸所研究员杨志勇对北京商报记者表示，目前我国四档税率由两档基本税和两档低税构成，短期内会进行适当的合并，长远来看也不排除精简为一档基本税的可能性。

不过，中国社科院财经战略研究院税收研究室主任张斌表示，增值税的特性在于只要商品在流转的过程中有增值就要征税，上一环节的销项税即下一环节的进项税，因此每个环节就形成抵扣链条。在此背景下，如果产业链上游税率下降但下游税负不变，那么产品最终所交税负将不会减轻太多，消费者得到的优惠力度也有待增加，为此还需确保农产品等产业链下游产品的税负一并减少，才能真正见效。

此外，对中小企业、科技企业的扶持也成为本次减税的亮点之一。国务院提出，要扩大享受企业所得税优惠的小型微利企业范围，提高科技型中小企业研发费用税前加计扣除比例，还要在京津冀等8个全面创新改革试验地区和苏州工业园区开展试点，对创投企业投资种子期、初创期科技型企业的，可享受按投资额70%抵扣应纳税所得额的优惠政策。

观点 View

■今日评

泡沫被隐藏 楼市拐点莫轻言

调控只是为防范资产泡沫争取到时间窗口，手段本身并不能解决楼市“牵一发动全身”的利益结构。拐点的出现最终取决于一揽子的供给侧结构性改革。 （见2版）

■老周侃股

创业板 应鼓励初创

深交所要推动创业板发展，精准服务创业创新企业，本栏建议让更多初创企业上市，实行注册制，让创业板真正“创业”，哪怕只是一个创意，也能上市。 （见6版）

深度策划 In-depth

监管高压 银行委外退烧

（见7版）韩玮/制图

公司研究

链家IPO之路

■ 万科入股

■ 看好发展

■ 布局待调

■ 上市考验

房地产市场开始从增量时代过渡到存量时代，已成为业内共识，坐拥存量房交易头把交椅的链家在资本市场受到热捧。4月19日，万科方面透露，万科已与链家签订增资协议，以30亿元入股链家。事实上，链家的股东名单早已不再是由几名公司高管组成，包括数十家知名企业及投资机构都已成为链家的股东。不过，万科的具体持股比例不详。据消息人士透露，万科此次入股链家的交易与融创中国大致相同，整个交易结构共分为两个部分，26亿元入股链家地产，另外4亿元入股链家系的另外一个公司。

业内认为，2016年链家完成B轮融资时公布了五年内上市的计划，资本的追捧或将加速链家的上市进程，但政策的不确定性以及对赌协议的五年之约，成为链家IPO的不确定因素。（见3版）

高端旅游周刊（A1-A4）

滴滴导游坎坷前行

新北京楼市周刊（B1-B4）

北京二手房中介费松动

家居产业周刊（C1-C4）

门窗成家居大鳄下一个风口

本报特供航空阅读

■ 中国国航 ■ 南方航空 ■ 东方航空
■ 海南航空 ■ 中国联航 ■ 香港航空
■ 深圳航空 ■ 港龙航空 ■ 首都航空

SOUTETS 苏莎奥特莱斯购物中心
地址：北京市朝阳区东四环南路九号
A座：67395678 B座：67395803 C座：87386666

北京国际珠宝交易中心
BEIJING INTERNATIONAL JEWELRY TRADING CENTER
足金999‰饰品（免工费）
每克331元起售
投资金条基础金价+3.5元工费起售
咨询电话：400 000 1908

新闻大厦艺术馆
BEIJING NEWS PLAZA ART GALLERY
| 展览 | 沙龙 | 论坛 | 讲座 | 酒会 |
地址：北京市东城区建国门大街26号新闻大厦23层
TEL:86-10-65297696（工作时间）
86-10-65297695
MOB:86-18910070543

· 周刊出版时间 ·

■周一	理财周刊	上市公司周刊
	互联网金融周刊	IT互联网周刊
	教育周刊	京津冀周刊
■周二	时代汽车周刊	产经周刊
	健康周刊	文化创意产业周刊
	首都文化消费周刊	
■周三	商业周刊	餐饮周刊
	电商周刊	保险周刊
	时尚周刊	酒业周刊
■周四	高端旅游周刊	新北京楼市周刊
	家居产业周刊	首都演艺周刊
■周五	典藏周刊	潘家园周刊
	消费周刊	家电数码周刊
	基金周刊	中国艺术周刊
	燕京书画周刊	

本报常年法律顾问 北京市汇佳律师事务所
邱宝昌 律师 电话：010-64097966

责编 初晓彤 美编 韩玮 责校 杨志强

总编辑：李海 值班总编辑助理：李铎 社址：北京市朝阳区和平里西街21号北京商报大厦 邮编：100013 国内刊号：CN11-0104 邮发代号：1-110 国外发行代号：D4003 广告许可证号：京朝工商广字第0204号 印刷：北京日报印务有限责任公司
本市零售：2.00元 港澳零售：5.00港元 优惠订阅价：180元/年 北京商报：www.bbtnews.com.cn 北京商网：www.bjbusiness.com.cn 总机：(010)64101978 新闻热线：(010)84276691 广告热线：(010)84277809 发行热线：(010)84277808