



京津冀周刊

JingJinJi Weekly

总第135期 今日2版 每周三出版
特别支持单位 中国经济报刊协会
主编 方彬楠



寻路京津冀

D3-D4

2018.2.7

夜幕下的中关村

春节前是北京一年中最冷的时候。华灯初上，人流涌出写字楼散向四方，或回家，或聚餐，或休闲。但在中关村示范区，创新创业者们依然忙碌着。中关村创业大街，遍布这里的创业空间人头攒动；中关村智造大街，工程师们紧张地敲击着键盘；中关村768产业园内，会议室里还坐满了人。作为全国科技创新中心的策源地，深夜加班已成为中关村示范区创新创业者的常态。他们的不懈，支撑着中关村向全球原始创新策源地迈进。也正是这些创业创新者不经意走过的一串串脚印，在北京经济转型发展的历史上留下了深深的印迹。

热闹的众创空间

晚上7时30分，位于北四环路东南角的中关村创业大街不再喧嚣，逐渐安静下来，大街上偶尔走过的路人在寒风中行色匆匆。当北京商报记者走进氩空间时，却感受到了与大街上完全不同的景象。这里依然热闹，有不少人驻氩空间的团队在热火朝天地忙碌着。

氩空间是以联合办公为载体、以社群为纽带的中小企业服务平台。截至目前，氩空间在全国拥有31个社区。2016年11月，氩空间获得普思资本和IDG资本超过2亿元的A+轮融资，2017年7月和9月，氩空间宣布获得中民投资资本和IDG资本的数亿元A+轮融资。

董博正坐在氩空间一进门公共区域的休息区内，与同事商量着什么。“你好，欢迎！”看到北京商报记者，董博走上前打招呼。董博是氩空间的CEO，也是合伙人之一。“在等你的空闲时间，和同事再商量下全球青年创新创业实习平台的计划。”董博说，今年初，氩空间和国台办一起成立了全球青年创新创业实习平台，接纳全球知名高校的青年来中国创业、就业、实习，同时也成立了内地与台湾两岸产业加速器、两岸青年基金。“我们每年将会接纳批量的海外青年到入驻氩空间的优秀团队来实习3个月，并在周末为海外青年实习生开办创业课程。这个平台是公益性质的，我们将通过提供标准化的深度服务，打造人才平台。”

聊到这里，时间已经过了晚上8时，空间里忙碌的身影丝毫没有减少。“入驻企业的创新热情很高。虽然说规定的下班时间是晚上7点，但我们的员工需要做运营支撑，基本就没有正点下过班，很多时候都要到晚上九点钟。”董博说。

事实上，在中关村创业大街上拥有



这种状态的不仅是氩空间，车库咖啡、3W咖啡也是如此。中关村创业大街2014年6月开街，已成为全国“大众创业、万众创新”的策源地和风向标，三年多来累计孵化团队2459个，其中海归和外籍团队315个，获得融资905个，融资成功率36.8%，总融资金额141.8亿元，平均融资金额1567万元，融资超过1亿元的有50多家，独角兽企业2家。

“未来的中关村创业大街将不断升级服务，通过与跨国公司开展合作、建立国际创新中心、投资基金等方式，链接全球范围内的大企业、创新创业团队、社会资本，打造全球产业创新生态加速平台。”中关村创业大街相关负责人表示在接受北京商报记者采访时表示。

晚9点算早退、10点是常态

从中关村创业大街驱车4公里就是清华大学东门。这里是中关村另一条著名街区——中关村智造大街的北起点。

中关村智造大街2016年7月24日开街，是海淀区硬科技创新转化的核心节点。中关村智造大街以‘创意转化和硬件实现’为目标，以全链条服务和孵化为特色，涵盖了各类服务机构，帮助海淀原创的硬科技实现从0到1的过程，并为企业加速发展提供资本以及政策和空间等多方位支持。”中关村智造大街CEO程静说。

晚上8时30分，北京商报记者来到中关村智造大街的入驻企业——昆仑数据。这里与氩空间一样热闹，但不同的是这里往来穿梭的身影并不是很多，更多的是静静坐在工位上敲击着键盘的声音，虽然正在工作的员工不少，但基本没有说话的声音。

“昆仑数据主要业务是工业领域大数据平台的研发，同时为工业企业提供

数据分析服务。我们聚焦的工业领域是制造业，面向工程机械、新能源、电子制造、石油化工等领域。我们的服务是帮助工业制造企业在产品的设计、研发、制造以及售后方面提升质量、控制能源。”昆仑数据副总裁、COO陈晨向北京商报记者介绍，昆仑数据2017年5月入驻中关村智造大街，与它的合作伙伴共用2000平方米的空间。昆仑数据的合作伙伴都是业内知名企业，包括国内排名第一的风电设备制造商金风科技、国内排名第二的鼓风机旋转设备制造商闪谷动力等。

“加班太正常了。对于我们这样研发、创新的企业来说，晚上9点下班是‘早退’，晚上十一二点下班才是正常。”陈晨说。这样的工作常态是否身心俱疲？面对北京商报记者的提问，陈晨说：“选择了就不后悔。不仅我是如此，我们的员工也是如此。创业创新是个‘苦活’，就要有得有失。但每当我们的项目完成、服务得到客户的认可时，那种成就感、满足感是没经历过的人无法感受到的。”

昆仑数据仅是入驻中关村智造大街300余个企业及项目中的一个，它们的状态也大都如此。眼下，中关村智造大街已经服务了超过5000多家企业，一年内即将突破服务1万家的目标。按照开街时的设想，未来三年，中关村智造大街技术成果转移转化将突破1万项，技术交易额超1000亿元，其中50%以上辐射京外。”程静说。

深夜里的相互“陪伴”

晚上9时45分，中关村768创意产业园内很多办公室已经黑灯，但有一些仍然灯火通明。在中关村768创意产业园B座，脉脉的公关总监刘晨和五六个同事

还在会议室开会，他们正在进一步细化2018年的计划。

脉脉是中国最大的实名制商业社交平台，利用科学算法打通“同事、同学、同乡、同校、共同的朋友”五同关系，为商务人士降低社交门槛、拓展职场人脉，实现各行各业的交流合作，全面赋能中国职场人和中国企业。

脉脉App于2013年10月上线，2017年11月获得7500万美元C轮融资，由DCM领投，IDG资本、晨兴资本继续跟投，此外还引入了中国领先的职业发展平台智联招聘作为战略投资方及重要合作伙伴。2019年，脉脉计划IPO，目标市值100亿美元。

很多人也许并不知道，获得巨大成功的背后，是脉脉有一个夜以继日不停歇的团队在默默地进行着支撑。

“对我们这样的创业公司来说，加班是常态。平时周末也需要参加一些活动，有时加班回到家还要继续工作。”晚上10时会议结束后，在这间会议室内，刘晨告诉北京商报记者，她已经习惯了晚上工作；“有时晚上的思路会更清晰，也能静下心来认真地进行思考”。

刘晨介绍，在刚刚过去的2017年，脉脉完成了第一代业务的布局。“按照公司的计划，在新的一年里除了巩固原有业务，脉脉将着重发展来自世界500强和中国500强以及行业领军企业的用户，并且积极发展高端职场人。”

“其实，在中关村768创意产业园，还有摩拜、知乎、春雨医生等国内知名创业公司。虽然我和它们并不熟，但我们经常深夜里相互‘陪伴’。”刘晨戏言。

“中关村768创意产业园前身是我国最早建成的微波测量仪器大型军工骨干企业大华无线电仪器厂（原国营第768厂），从事国防、科研及重点工程配套仪器的研制和生产。”大华无线电仪器有限责任公司总经理高飞介绍，园区产业定位在经历了几次调整后，最终瞄准文化创意产业。现在，园区内文化与科技融合的产业形态已经形成了集聚效应。目前，768园区集聚4000多位创新创业人员，园区企业总产值超过30亿元。

成绩单背后的支撑

北京正凭借中关村示范区的创新生态驱动城市经济转型，全国科技创新中心的轮廓已逐渐清晰。不仅如此，中关村已经成为我国创新发展的一面旗帜，为全国实施创新驱动发展战略更好发挥示范引领作用。（下转D4版）