

望京绿地中心摩天会客厅

为商务精英定制寰球商务社交权杖

望京作为崛起的北京东部金角，已全线兼容CBD大商务资源和生态景观优势，从世界CBD族群中脱颖而出，拥有1/3常住外籍人士及65%高知高收入群，夯实望京作为世界北京的东部高价值含金量。

世界500强汇集 一展北京国门商务封面

望京板块是朝阳“十二五”规划十大发展基地之一；“五轴三带”重点推进的“国门科技时尚轴”，距离首都机场最近的国际商务区，进京离京均有先天优势，可速达CBD、中关村和金融街等区域，同时也是北京发展速度最快、世界500强总部最多的区域。

“十三五”期间，朝阳区将优化“一廊两带三区”新的功能布局。“两带”是指形成“生态环境带”与“高精尖经济发展带”。望京作为“一廊两带三区”的功能布局中“两带”的重要组成部分，辉煌已现。中关村朝阳园将在“十三五”期间，重点培育和升级30-40个高精尖产业项目。2020年，园区总收入将突破5000亿元。望京启动北扩，将望京高科技园区横跨东北五环向北继续扩张2.76平方公里，扩展后的全区总面积将近6平方公里，资本进程超越北京传统商务区。

望京背靠中关村电子城科技园的规划和发展，已形成了跨国公司总部及研发中心的聚集地、非公经济总部发展基地和国家级留学人员创业基地。正充分发挥聚集和辐射效应，带动电子信息、应用软件等高新技术产业发展，吸引了越来越多的中外知名企纷纷进驻。

权威数据显示，随着阿里巴巴的带动，近几年搬往望京的互联网大企业有十几家，其中包括美团、智联招聘、陌陌、携程、蓝港互动、奇虎360等。这些互联网公司的市值总和已超万亿元。与此同时，北京市政府对望京“世界级商务中心”的战略布局、区域规划的不断落实、享受中关村政策的科技集群定位等政策，也催生着更多企业的涌入。全北京已入驻的40家世界500强集团中，望京独占16家，包括韩国浦项钢铁集团、奔驰汽车、Uber、三星服务总部、西门子、宝马汽车电子、微软等众多知名跨国企业进驻，使得望京开放式、多元化、国际化的区域氛围正在迅速形成。

望京依托其连接北京各大成熟经济板块的核心纽带优势、四通八达的交通运输网络系统、日趋成熟的多元化国际商务氛围，正成为北京市区“最后的发展板块”。地段、交通、国际商务氛围三大优势，令该区域从“首都第一印象区”转化成为一个国际事务、国际商务和社交功能兼具的综合型区域，接壤丽都商圈后，扩张成“新兴国门商务带”，与燕莎三元桥两相借势，风生水起。

望京国门商务综合体 零距离对话世界500强

望京绿地中心摩天会客厅系全球摩天地标缔造者、开发履历遍及亚澳欧美四洲十国100城的世界500强绿地集团与阿联酋迪拜塔设计团队SOM联袂打造，占位望京国门轴心之地，东北四环路、京承高速路、京顺路和机场高速路，围合而成的望京路网，向东经机场高速路和京顺路、三环路可快速到达CBD，向西上五环路可顺利到达中关村和亚奥地区。地铁15号线贯穿，13、14号地铁与城市主干道形成了一个全维立体交通路网。

望京绿地中心总建筑面积达51万平方米，是集企业独栋、智能写字楼、摩天会客厅、高端商业于一体的世界性商务综合体。望京绿地中心摩天会客厅实现了中国传统文化与现代办公完美融合，建筑外立面取意“传统元素符号 织锦”，是少有的由中国元素开启的全



球商务地标之一。玻璃幕墙交错重叠镶嵌于建筑立面，呈波浪形此起彼伏，创建了一个类似传统编织纹理的建筑形态。

260米高的望京绿地中心摩天会客厅，拥有独立的双大堂设计，由空间折射出的场所质感，为业主营造一种尊贵、典雅的氛围。大堂面积3200平方米，局部挑高12.6米，设接待服务区、公共休息区、信报区等功能性区域，同时，公寓大堂无门禁卡人员无法进入。门外有一岗双人制，大堂内电动门设一岗一人，防止无证人员尾随进入大堂，给业主提供良好安全的商务社交环境。访客经大堂可视对讲与业主沟通后，由业主远程控制开启电梯厅门禁进入客梯厅。整个会客厅内采用智能化系统，通过控制面板或者iPad就可以调节空调的温度、窗帘的开启、灯光的情景模式（洗浴、迎宾、阅读、就餐等模式）以及预约电梯。

360° 全方位商务服务 打造理想社交场所

望京绿地中心摩天会客厅，将寰球社交资源重新整合，将投资界、IT界、外交界、艺术界、学界、实业界的前沿人士聚合起来，未来将是企业家社交会客、商务宴请的最佳选择。足够大的空间款待不同个性的来宾，足以满足VIP级的挑剔。以完美的视野俯瞰北京城，让习惯五星级酒店的来宾也倍感新鲜。全方位高效满足重要会晤、休闲party、私人宴会及私密商务谈判的需求。

望京绿地中心摩天会客厅整体空间呈现出商务社交的强大气场，户型格局方正，超然商务功能，动线轴线布局，实现动静互补且互不干扰，符合层峰人士干练豁达的精致品位。会客公共空间与主人私密空间完美搭配，完整而又分区功能齐备的超大空间可用于团队活动聚会或私人会晤，充分满足高端阶层商务、接待、酒会所需。

在这里，商务人士不仅可以在视野开阔的落地窗前享受SPA、品酩、阔论……还能够充分体会BUTLER大管家全能悉心服务，一场贵宾级机场接送迎客礼序，乃至一场完美的国际社交PARTY均能无忧达成。

此外，望京绿地中心摩天会客厅为业主提供了七大私人专属定制服务，包括私人直升飞机预订、私宴预订、专车预订、马术定制、高尔夫预订、私人旅游定制、茶咖预订，以尊崇服务匹配业主多方面商务需求。

Armani国际大牌精装 诠释奢华生活美学

望京绿地中心摩天会客厅率先提出领空生活、商务社交多重化理念，采用Armani DaDa、Armani Roca、V-ZUG、大金空调等顶级品牌，打造世界大牌精致装修。迪拜塔Armani酒店设计师亲自执笔，用奢华诠释商务美学，打造一席世界品牌的峰尖秀场。

绿地中心摩天会客厅以低调的姿态、优雅干练的线条传达极简主义的沉稳经典，完美再现时光积淀后的迤逦，体现着Armani对空间的理解，一个空中CEO的领空官邸，同时也是一个团队的Office Club，可以说是包括社交、娱乐、公务的全功能空间。

Armani是权力、身份的象征，品牌美誉之外的工艺巨匠，绿地中心摩天会客厅以低调流畅诠释奢华生活美学，圆熟、奢适的工艺和尺度展现Armani经典品质的精髓。细节之中不失优雅，整体之中充满和谐，经由对空间的区隔裁剪，架构现代生活灵感，在私人与公共环境内任意徜徉，恣情享受。

望京绿地中心摩天会客厅处于260米望京国门领空，坐拥繁华的都会中心，享望京CBD写字楼集群及繁华商圈配套，同时采用国际商务与阿玛尼美学相结合的全新建筑哲学，打造260米领空之上的寰球商务社交样板。