



寻路京津冀

D3-D4

2018.4.11

# 寻找北京新型产业基地风口

日前,北京商报记者从房山区获悉,今年该区将继续发力引进符合区域产业定位的“高精尖”项目,加快构建“高精尖”产业结构;在推动项目建设上,该区将整合相关力量和资源,加快推进重点项目建设,加快推动京东方科技股份有限公司(以下简称“京东方”)医工科技园等项目前期手续办理。京东方医工科技园其实也是今年北京推动各区产业统筹集中发展中的重要构成。根据计划,北京将推动产业向重点园区集聚、重点园区向主导产业集聚、主导产业向创新型企业集聚,实现差异化、特色化发展。这不仅是北京在减量集约发展中的必然选择,也给各区和企业带来了巨大的发展机遇。

## 中国医工硅谷将破茧

房山区今年将大力推动的京东方医工科技园,由京东方和北京航天航空大学(以下简称“北航”)共同建设,将在窦店镇打造建设“中国医工硅谷”。目前该项目正在进行前期的筹备。

2017年5月12日,在“中美脊髓损伤合作临床实验启动会暨北航-京东方集团战略合作签约仪式”上,京东方与北航签署战略合作协议,双方将在高精尖人才培养、技术研究、产业创新方面全方位战略合作,打造具有全球影响力的医教研产、产城融合的国际医工创新硅谷——中国医工硅谷,共同推动中国物联网和健康医疗等重要新兴产业的发展。

根据计划,中国医工硅谷项目包括数字医学中心、医学院、健康科技创新中心、医工产业园、健康科技示范小镇、医工交叉创新研究院,由京东方联手北航,并与国际顶尖战略合作伙伴共同打造,充分发挥各方优势,构建以人为核心的健康服务体系,重点围绕移动医学、再生医学、人工智能、生物材料、基因工程等产业,搭建国际一流的医工交叉科教创新平台,打造健康医疗创新产业生态。

根据2016年国务院印发的《“健康中国2030”规划纲要》,到2020年,我国健康服务业总规模大于8万亿元,2030年再翻一倍,达到16万亿元,医疗健康消费市场将迎来巨大的发展空间。

巨大的政策机遇,也为中国医工硅谷的发力提供了前提。据透露,中国医工硅谷建成后,将成为国际高端创新资源汇聚、高精尖创新成果不断涌现、创新引擎企业集聚的全球创新中心,形成高校协作、企业运作、多元投资的“产学研用”协同创新示范模式,打造健康的居民生



活方式、生态环境及经济发展模式。

北京商报记者注意到,近年来,转型中的房山区正在聚集优质科研和教育资源,加速打造中关村南部创新城。2016年6月,房山区与北航签署战略合作协议,共建医工交叉创新研究院,明确了北航医工交叉研究院落户中关村新兴产业前沿技术研究院。

“今后房山区将继续加大科技创新扶持力度,推动高精尖成果转化应用,与北航实现资源共享、优势互补、合作共赢,为北京科创中心‘三城一区’新增中国医工硅谷增长极,助力北京科创中心建设贡献力量。”房山区相关负责人在签约时表示。

## 一批新型产业基地将崛起

事实上,房山推进的中国医工硅谷项目,仅是未来北京将崛起的新型产业基地中的一个。

在今年2月召开的2018年北京市经济和信息化工作会上,北京市经信委对外宣布:“今年将推动全市产业统筹集中发展。探索建立全市产业项目落地统筹机制,加强对各区发展高精尖产业的跟踪评价。推动全市产业向重点园区集聚、重点园区向主导产业集聚、主导产业向创新型企业集聚。指导各区明确主导产业,精选1-2个重点产业领域精耕细作、精准施策,实现差异化、特色化发展。支持通州区、海淀区建设国家网络安全产业园,支持大兴区建设高端医疗器械产业园,支持顺义区打造航空发动机创新基地,支持海淀区打造人工智能产业园,支持房山区建设医工交叉科技园,支持平谷区建设中华老字号食品产业园,支持西城区建设信用产业园等,打造一批新型产业基地”。

在房山区东北方向,距离约60公里,就是通州区,这里也是北京行政副中心,将与海淀区一道共同建设国家网络安全产业园。3月20日,国家网络安全产业园区建设领导小组召开了第一次

发基地。

## 区域转型与企业新机遇

“北京进一步对产业统筹集中发展,统筹高新技术产业的全面发展,是北京基于人才、科技创新、资金等优势发展首都产业的必然选择。”首经贸产业经济研究所所长陈及认为,这将有利于北京在全球范围内抢占高科技产业发展的制高点。“因为北京的空间有限,同时还要避免各区域间盲目发展,所以北京必须要统一布局产业。这样可避免重复建设投资,避免分散资金、人才的优势,集中科技创新研发的力量;拳头式’发展高精尖产业。”

从规模模式、粗放式发展到集约化发展,北京正在路上。目前《北京城市发展总体规划(2016年-2035年)》已获批复,未来北京将减量集约发展。批复中明确指出:“严格控制城市规模。以资源环境承载能力为硬约束,切实减重、减负、减量发展,实施人口规模、建设规模双控,倒逼发展方式转变、产业结构转型升级、城市功能优化调整。”

减量并不是制限北京的发展,而是倒逼发展方式转变、产业结构转型升级、城市功能优化调整,发展要符合首都功能定位,发展文化科技等新兴产业,必须发展现代服务业,促进北京经济结构的转型升级,促进城市功能的优化调整。为此,北京市正在布局“三城一区”,即中关村科学城、怀柔科学城、未来科学城和北京经济技术开发区,打造具有全球影响力的科技创新中心。今年上半年,北京将完成“三城一区”规划的编制,促进“三城一区”进入加速发展期。

这样的方式也将带给北京各区更多的发展红利。统筹布局可以做到在一个平台上,根据各区的经济和原来的历史发展条件,形成特色鲜明的主导产业。北京不仅可以打造出核心优势,同时也推动各区形成特色和竞争优势,引领全国发展。”陈及说,新型产业基地的建设在北京各区腾笼换鸟、产业转型的战略转换过程中,能够加速区域结构的调整,实现强区、富民多方共赢。

在北京全市范围内统筹打造新型产业基地对企业来说也是机遇。陈及表示,在北京经济发展全面转型期统筹布局各区域产业,有利于企业转型升级,有利于创业创新活力,有利于引入创业型的资本;“包括对企业在面向全球的招商引资、人才吸引方面都是利好”。

北京本报记者 方彬楠/文  
贾丛丛/制表