



北京通州文化旅游区管委会主任赵军：
打造高端文旅区 推动副中心建设

早在2011年，北京市委、市政府就明确了在通州建设文化旅游区。党的十九大以来，习总书记做出了中国特色社会主义进入了新时代的重要历史判断，城市副中心进入了发展的新时期。按照城市副中心建设要求，文化旅游区成为北京城市副中心“三大功能”、“四大板块”的重要承载地之一，打造面向国际的现代时尚旅游目的地、高端文化创意产业聚集区和满足人民群众对美好生活向往的承载地。

文化旅游区总体规划占地12.05平方公里，身居京津冀发展腹地，位于北京东南部，距离天安门20公里，距离天津港、雄安近100公里，毗邻京哈高速、东六环，规划建设地铁7号线东延、八通线南延等4条轨道交通进入园区。同时，为提高承载力、建设国际化产业园区，政府大力推动基础设施建设，包括4条轨道，4处变电站，51处道路，28公里管廊，以及多项市政项目，共计72大项129个工程，总投资超500亿元。未来，政府将打造智慧交通、智慧文化、智慧安防、智慧旅游、智慧市政、智慧环保等一体化的高标准智慧园区。需要注意的是，园区在大力发展工业化建设的同时，坚决贯彻习总书记关于金山银山就是绿水青山的要求，注重绿化空间规划，水域与绿化面积将占园区总面积的1/4，旨在未来为入驻文化旅游区的企业提供最优美、最舒适的宜居环境。

另值得一提的是，为了进一步加强文化旅游区示范引领作用，早于2013年6月26日，国务院批准北京环球主题公园落地北京通州，成为文化旅游区唯一的产业项目。当下，文旅区的一级开发工作已基本完成，除了给环球主题公园中方投资公司首寰提供用地4平方公里外，园区内还有8平方公里的建设空间。

目前，围绕环球主题公园项目的落地，文化旅游区和首寰启动了相关的产业研究，按照最新研究成果，园区将以环球主题公园为基础，抢抓文化和旅游、文化和科技融合的发展机遇，促进高端文旅产业聚集，在园区周边形成5-10公里的强势影响区和30公里的联动影响区，辐射京津冀。

北京城市副中心“四大板块”



文化旅游区总体规划占地12.05平方公里，身居京津冀发展腹地，位于北京东南部，距离天安门20公里，距离天津港、雄安近100公里，毗邻京哈高速、东六环，规划建设地铁7号线东延、八通线南延等4条轨道交通进入园区。