

· 三言二拍 ·

## ■ 军民融合

全国军民融合发展工作座谈会29日在北京召开,中共中央政治局常委、国务院副总理、中央军民融合发展委员会副主任兼办公室主任韩正在会上强调,要强化规划引领,加快构建层次分明、功能清晰、有序管控的军民融合发展规划体系。以建设战略性重大工程为抓手,着力推动军民科技协同创新,统筹配置军地资源,实现整体性能最优、综合效益最大。

## ■ 慈善医疗

10月29日,民政部发布《民政部办公厅关于加强慈善医疗救助活动监管的通知》表示,对于慈善组织开展名为慈善医疗救助、实为推销特定医疗机构、企业服务或者产品的,特别是引诱、迫使患者家庭以明显高于公允价值的价格购买医疗服务或者产品的,一经发现要坚决查处。要按照相关规定,对违法违规行为进行严肃处理。要落实《社会组织信用信息管理办法》,通过列入“活动异常名录”“严重违法失信名单”予以惩戒。

## ■ 新型学徒

人社部、财政部日前印发《关于全面推行企业新型学徒制的意见》明确,全面推行以“招工即招生、入企即入校、企校双师联合培养”为主要内容的企业新型学徒制,从今年起到2020年底,努力形成政府激励推动、企业加大投入、培训机构积极参与、劳动者踊跃参加的职业技能培训新格局,力争培训50万以上企业新型学徒。同时,完善财政补贴政策,学徒每人每年的补贴标准原则上不低于4000元。栏目主持:肖涌刚

· 简讯 ·

北京前三季度规上工业利润下降10%

北京商报讯(记者 陶凤 实习记者 彭慧)10月29日,北京市统计局发布的前三季度工业利润数据显示,1-3季度,全市规模以上工业企业实现主营业务收入15553.5亿元,比上年同期增长8.6%;实现利润总额1248.3亿元,比上年同期下降10%。

分经济类型看,国有企业实现利润总额362.6亿元,比上年同期下降24.8%;股份制企业实现利润总额283.5亿元,同比下降11.9%;外商及港澳台投资企业实现利润总额601.9亿元,同比增长3.2%。

分规模看,大中型企业实现利润总额1086.5亿元,比上年同期下降12.4%。

分行业看,在39个工业行业大类中,18个行业利润实现同比增长。其中,医药制造业实现利润总额152亿元,同比增长14.2%;汽车制造业实现利润总额312.4亿元,同比增长2.1%;计算机、通信和其他电子设备制造业实现利润总额77.2亿元,同比下降36.6%;电力、热力生产和供应业实现利润总额385.4亿元,同比下降24.3%。

截至三季度末,规模以上工业企业应收账款4546.6亿元,同比增长6.4%;产成品资金943.4亿元,同比增长6.1%。

西单文化广场将增加地铁换乘通道

北京商报讯(记者 陶凤 于新怡)10月29日,据北京日报报道,由中建二局北京分公司承建的西单文化广场升级改造项目正式启动,广场地上、地下都将焕然一新,地下的小商品、餐饮聚集地将实现业态升级,增加地铁换乘、停车等功能;地上部分将建设成长安街上最大的绿地文化广场。改造后,地铁1号线和4号线车站均将连通广场的地下空间,方便两条线路的换乘。项目预计2020年8月精装完成,2020年10月具备开业条件。预计到2019年,部分绿色园林景观就会亮相。

按照计划,未来西单文化广场地下B3层将变为停车场,提供146个车位,弥补西单停车场缺口;地下B2层虽然还保留商业功能,但将对原有业态进行提升;地下B1层将变为下沉广场,其中一部分供地铁换乘使用。目前北京地铁在西单站主要有1号线和4号线两条地铁线。此前修建时,1号线车站曾接入西单文化广场地下,4号线虽然连接但未打通。据了解,西单文化广场改造后,1号线和4号线车站均将连通广场的地下空间,方便两条线路的换乘。

据介绍,广场从上到下的改造大约需要两年的工期,工程建设是“拆建同步”,同时,作为一个改造工程,需采取“逆做法”,不像一般工程按先地下、后地上的顺序施工,而是先地上、后地下,从而保证长安街沿线的景观。此外,广场地理位置特殊,临近长安街,施工全程要确保零污染。

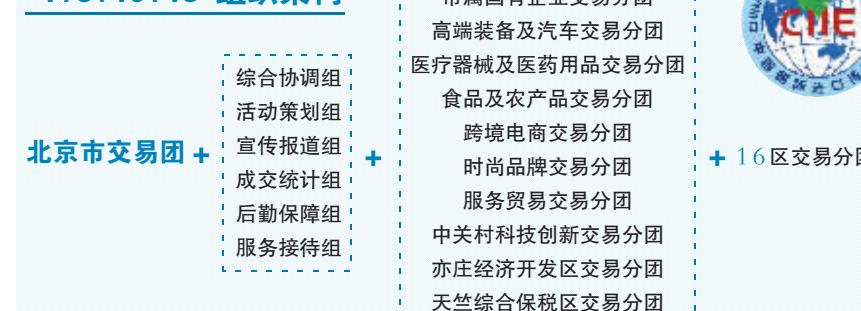
此前,西单文化广场地下商场聚集着大量小商品和餐饮,因为存在消防安全隐患,2015年12月31日就已停业。拆除前,该建筑地下4层、地上局部1层,总建筑面积为4.3万平方米;新建后,建筑地下3层、地上局部1层,总建筑面积为3.6万平方米。中建二局北京分公司项目部相关负责人介绍,原本地下4层结构改造为3层,主要为了实现“减量”发展,除了保留底板和四周围墙,其他结构都将拆除重建。

西单文化广场的地上部分也将彻底改造,未来将建设长安街上最大的绿地文化广场。上述负责人介绍,新改造的西单文化广场投入使用后,将是以“文化”为核心,集康体、休闲、文化于一体的多元化地带。根据改造方案,沿着西单北大街,广场与蒙藏学校之间将增设双排林荫道,设置主题城市空间。在广场南侧的绿化,将延续长安街两侧绿植风格增加绿地。广场中部,还将增加城市林地,主要采用高大林木与草坪灌木结合,体现自然生态景观;同时还将增加核心景观,体现山水意象。在东侧,则将增加都市林荫带,沿着主要步行通道种植。

编辑 肖涌刚 美编 白杨 实习校对 杨小楠 电话:64101946 bbtzbs@163.com

# 北京四千余企业组团赴约进博会

## 北京市交易团 “1+6+10+16”组织架构



报名注册4741家企业和机构,14354人,分别超出预期目标18.5%和19.6%。其中,企业4150家、社会组织191家,包括港澳台企业62家,外资企业191家。

### 报名企业超预期目标18.5%

据北京市商务委透露,截至8月31日进口博览会注册报名结束,北京市交易团共报名注册4741家企业和机构、14354人,分别超出预期目标18.5%和19.6%。在已报名的4741家企业和机构中,企业4150家、社会组织191家,其中,港澳台企业62家,外资企业191家。

柯永果表示,按照“市管重点、区管辖区”的原则,北京市成立了由副市长殷勇任团长的交易团,下设市属国有企业交易分团等10个重点企业交易分团及16区交易分团。排名前三的交易分团是国企分团、朝阳区交易分团、海淀区交易分团,注册企业数分别为1018家、789家和297家。

以朝阳区交易分团为例,发布会上,朝阳区副区长朱晟介绍,作为北京经济大区,朝阳充分发挥了跨国资源聚集的特色和优势,针对区域内进口百强企业,服务贸易百强企业,跨境电商百强企业,进行了广泛宣传,动员企业了解和参与首届进口博览会。目前朝阳区已经报名的企业789家,大概占了全市注册数的17%。初步有30多家企业同意与境外达成采购意向。

除16区交易分团外,10个重点企业交易分团也侧重于对接北京城市定位,其中包括:为推进“三城一区”建设,建设全国科创中心,北京成立了中关村科技创新交易分团、亦庄经济开发区交易分团;在引进先进技术和重

要装备,构建高精尖经济结构,促进产业链结构的升级调整方面,成立了高端装备及汽车交易分团、医疗器械及医药用品交易分团。此外,还成立了食品及农产品交易分团、跨境电商交易分团、时尚品牌交易分团、服务贸易交易分团等,以丰富北京消费选择,引导境外消费回流,优化消费结构,深化北京服务业扩大开放。

### 高精尖产业、冬奥会采购成重点

柯永果介绍,进口博览会期间,北京市交易团将于11月6日上午在上海国家会展中心举办以“开放北京商机无限——共享北京高端发展市场机遇”为主题的现场推介活动。

据了解,现场活动设置了对外开放政策推介、采购需求发布、现场交易签约等三个板块。在对外开放政策推介上,我们将以高端对话的形式,拟邀请北京市相关部门包括科委、经信委、金融局、中关村管委会、经济技术开发区管委会等方面的相关代表,共同就北京市服务业扩大开放试点的成果举措,包括京交会金融开放发展、科创中心建设,构建高精尖产业等相关部门进行对话,来深度解读各

项政策。”柯永果进一步表示。

以高精尖产业推介为例,北京市经信委副主任毛东军在发布会上指出,围绕北京十大高精尖产业领域发展,北京已经出台了配套相关的人才、土地和财政金融方面的措施。北京的优势还是非常巨大的。北京有最好的创新资源,最多的创新人才,全国领先的营商环境,同时北京有全国最大的市场影响力,我们通过这个平台把在北京发展的优势,相关的政策措施都具体宣讲出去,力争吸引更多的全球知名企业来京发展,助力北京科创建设和高精尖经济结构的构建。”

同时,随着冬奥会进入“北京周期”,采购工作将成为一项重点工作。北京2022年冬奥会和冬残奥会组委会物流部部长李燕凌在会上表示,冬奥会的体育器材非常复杂。给大家举一个例子,滑过雪的朋友们都知道,雪场需要大型的压雪机,每次比赛之后雪道需要进行平整。”

不过,由于国内冰雪产业不是十分发达,多数雪场涉及到的压雪机和防护设施等器材需要进口。因此,李燕凌也呼吁国内外的企业对冬奥会的采购积极关注和参与。“我们也希望在满足赛事需要的同时,在服务于企业开拓市场

的同时,带动我国冰雪产业的发展。”

### 多措并举推动企业签约

首届国际进口博览会吸引了大批境外企业参展。官方披露消息显示,有138个国家和地区报名参展,3000多家企业签约参展,其中包括超过200家世界500强和行业龙头企业。

面对这一契机,柯永果表示,抓成交、抓交易是北京交易团的重要任务。为此,北京将围绕建设四个中心、推动建设“高精尖”经济结构,积极促成高端装备制造、服务贸易、科技创新产品和技术等符合北京产业发展的产品、技术、服务采购。

具体而言,各交易分团将根据辖区和行业进口结构特点,遴选重点企业,紧抓行业龙头,深入挖掘参会企业采购意向,并通过需求摸底抓住重点企业和重大采购项目,提高服务水平,促进扩大成交金额。

其次,北京还将积极利用博览会“网上展厅”板块,中国银行、参展商、采购商线上线下撮合”项目,展前对接会等机会,及时向企业发布参展商信息,通过“网上展厅”,组织企业熟悉了解感兴趣的参展商和展品,预约参展商现场洽谈,为现场成交提前做好充足准备。

此外,北京交易团还将积极邀请企业报名参加中国进口博览会参展商客商供需对接会,开展有针对性的展前贸易撮合,实现供需信息无缝对接。

北京新发地市场相关负责人在发布会上透露,这次进口博览会已经有两个签约项目敲定。一个是10亿元的南非的牛油果、柑橘,一个是15亿元的泰国榴莲、香蕉。通过签约,北京的农产品将越来越丰富。”京东集团相关负责人也表示,京东已经跟戴尔电脑、3M公司等世界知名品牌洽谈了合作意向。博览会期间,我们会有签约额的发布工作,目前正在紧密推进当中。”

北京商报记者 陶凤 肖涌刚

## X 西街观察 Xijie observation

# 别让科研人才被10万年薪困住

陶凤

明年上半年,“中国天眼”FAST将接受国家验收。为此,FAST面向全国启动了新一轮的人才招聘。10月28日,在接受科技日报记者采访时,FAST工程副经理兼办公室主任张蜀新表示,希望新一轮招聘能受到更多的社会关注,因为此前的招聘情况并不理想,10万年薪难觅驻地科研人才。

10万元招聘科研人才,这个价码对比当下的就业市场确实缺乏竞争力。有机构发布的2017年毕业生平均薪酬显示,最高的软件工程专业达9001元/月,已经高于“天眼”给成熟科研人员开出的年薪。

低于毕业生平均水平线的工资,却有高于平均标准的门槛,“天眼”要求应聘者会英文,懂数据处理和运营。此外,工作环境艰苦不便与外界往来;不能用电子产品;要胜任夜班;工作满数年表现优秀才能获得编制……

贵州也有自己的苦衷。FAST位于贵州平塘县,统计年鉴显示,2016年贵州城镇单位就业人员

平均工资为66279元,而科学研究、技术服务和地质勘查业工作人员为72107元,全国科学研究这一项的平均工资则是96638元。地区经济发展水平的差距不可小觑,贵州的“吝啬”也实属客观条件所限。

“天眼”寻觅的是活跃在国内外天文科研界的追梦人,而这些“追梦人”却不可能只靠梦活着。搞科研不能急功近利,但也不该受困于物质上的后顾之忧,既然是国之科研重器,就该有与之相配的收入。

在市场经济逐步走向成熟的今天,只有给基础科研人员以体面的物质保障,才能吸引到人才。以往信息差的存在会给高级人才招聘带来沟壑,但随着现代信息渠道的拓展,科研人才拥有更多对比选择的空间,自然也会随行就市“货比三家”,对自己供职的东家优胜劣汰。

前不久跳槽民营航空公司的张小平,曾一度引发了不小的舆论风暴。虽然两件事情性质

不同,但都暴露了高端人才低收入的现实困境。媒体从不角度围观张小平,是对高端人才应该拥有相匹配的高待遇的期待,希望张小平这只蝴蝶,能让方兴未艾的中国航天事业掀起一场制度创新改革的风暴。要想解决其中的矛盾,不仅仅是对张小平背后的体制留人的呼唤,还需要更加科学合理的薪酬体系和人才招揽计划及激励方案。

这些年,贵州在大数据建设上花了不少心思。超越黄果树瀑布和贵州茅台,大数据已经刷新了人们对贵州的既往印象。借助大数据,贵州闯出的这条发展创新路,为中西部地区的产业转型升级提供了新样本。产业转型核心归根结底靠人才,贵州能否实现大数据转型的梦想,最重要的牵引力是对人才的吸引力。

“中国天眼”需要更多孤独的“守夜人”,中国也需要马斯克们,但这些人更需要我们为他们做什么。

# 北京将严惩违规转租公租房

北京商报讯(记者 陶凤 实习记者 彭慧)10月29日,北京市住建委官网发布《关于严格违规转租转借公共租赁住房家庭资格管理等工作的通知》(以下简称《通知》)。《通知》表示,为进一步加强公共租赁住房使用监督管理,加大对转租、转借等违法违规行为的打击力度,提高违法成本,规定严禁转租、转借公共租赁住房,并表示违规转租转借公租房的家庭,五年内禁止申请公共租赁住房(含市场租补贴)、禁购共有产权房。

《通知》表示,经调查家庭确有违规使用行为的,取消家庭各类保障房(含公租房补贴、市场租房补贴)资格,停止发放租金补贴,退回承租住房,并依据《公共租赁住房管理办法》有关规定处

以罚款。自取消资格决定作出之日起,5年内不允许该家庭再次申请公共租赁住房(含市场租补贴)及共有产权住房。5年后再次申请且取得备案资格的,应以市场租房补贴方式保障为主。

据了解,今年9月底,石景山区京原家园、朝阳区双桥家园和马泉营家园公租房项目被举报存在转租行为。针对违规使用公租房的家庭,相关住房保障管理部门依法取消保障资格,且5年内不得再次申请保障性住房,计入不良信用档案。对转租行为涉及的中介公司,相关住房保障部门此前表示正调查取证,并将依法依规严肃处理。

在具体惩治措施上,《通知》规定,各区住房保障部门和各公共租赁住房

产权单位(运营管理单位)要加强对住房保障家庭警示教育,在办理公共租赁住房入住手续时,要书面告知保障家庭遵守公共租赁住房管理有关规定,严禁转租、转借公共租赁住房,并在租赁合同中明确违约责任条款。

同时,各公共租赁住房产权单位要在小区显著位置设置政策宣传栏、举报箱和公示牌,公示牌应写明“本小区(号楼)为公租房,严禁转租、转借,违法必究”等字样,同时要公示项目产权单位、管理单位、负责人及举报电话等内容。产权单位要加大日常巡查力度,及时掌握房屋使用情况,发现有转租、转借行为的,要按照合同约定解除租赁合同并上报区住房保障部门。区住房保障部门通过产权单位上

报、群众举报、核查检查等方式发现公共租赁住房承租家庭涉嫌转租、转借等违法违规使用保障房行为的,应当同步启动家庭资格取消的核查工作。经调查核实,家庭确有违规使用行为的,区住房保障部门依据有关规定作出处理决定。

易居研究院智库中心研究总监严跃进在接受北京商报记者时表示,公租房本身是更低一层的保障性住房,如果市民在公租房上进行违规转租、转借行为,将会对家庭信用产生不良影响,这将导致今后在认购有一定性价比的共有产权住房上,也会面临各类限制。根据《通知》来看,今后公租房和共有产权住房的认购规范将更为严格。