

■非洲猪瘟

12月3日,农业农村部发布消息称,农业农村部于12月2日20时接到中国动物疫病预防控制中心报告,经中国动物卫生与流行病学中心(国家外来动物疫病研究中心)确诊,北京市通州区一规模养殖场排查出非洲猪瘟疫情,该养殖场存栏生猪9835头,发病85头,死亡17头。目前,北京市已采取果断措施,快速有效处置非洲猪瘟疫情,严防疫情扩散。

■精准扶贫

12月1日-3日,由北京市扶贫援助办公室与新农创集团共同主办的“精准扶贫与乡村振兴产业对接暨东西部扶贫协作工作大会”在北京举行,旨在进一步调动各方力量更好地助力各地,尤其是北京支援合作地区的精准扶贫与乡村振兴。会上,来自内蒙古、河北等地政府分别与企业签约,涉及金额超过100亿元。

■海洋经济

自然资源部12月3日消息,今年前三季度,海洋经济呈现稳中有进的发展态势。初步估算,前三季度全国海洋生产总值近6万亿元,同比增长6.8%。海洋船舶工业发展趋势向好, 全国新承接船舶订单2682万载重吨,同比增长33.2%;涉海融资规模有所下降。截至9月底,6家涉海公司完成IPO, 融资规模39.9亿元人民币; 开发性金融支持国内涉海项目贷款余额1360.3亿元,同比下降5%。

栏目主持:肖涌刚

北京阳光采购节省药品费用超95亿

北京商报讯(记者 陶凤 于新怡)自去年4月8日北京实施医药分开综合改革以来,截至今年10月底,已完成门急诊量3.3亿人次,550万出院和住院病人治疗。同时,北京医药费用增幅也实现下降,医药分开综合改革以来,药品阳光采购金额累计1021.6亿元,节省药品费用超95.6亿元,仅药品阳光采购一项措施就使得药价整体下降8.6%。

据北京市卫健委相关负责人介绍,医药分开综合改革以来,北京全市医药费用仅增长5.8%左右,为2000年以来费用增幅的最低期。药品阳光采购金额累计1021.6亿元,节省药品费用超95.6亿元,仅药品阳光采购一项措施就使得药价整体下降8.6%。今年6月30日起,京津冀六大类医用耗材联合采购在三地800多所二级及以上公立医院范围内执行,涉及近180家企业申报的3.2万余条产品,预计每年可为三地节约耗材费用超过8亿元,采购价格整体平均降幅达到15%以上。

值得一提的是,目前,北京已建成58个医联体,包括核心医院55所,合作医疗机构528所,覆盖了16个区,共建立8个专业的20余个专科医联体,涵盖约200所医院,基本形成了以医联体为主体的分级诊疗格局。

今年1-6月,综合医联体内双向转诊患者共计7.5万人次,比去年同期增长6.1%。三级医院门急诊诊疗人次较改革前减少8.3%,二级医院基本持平,一级医院及基层医疗卫生机构门急诊诊疗人次增幅达30%左右。一些普通病常见病逐步分流到基层机构,扭转了十多年来基层诊疗量下降或徘徊的局面,大医院人满为患的战时状态得到缓解。目前,三级医院预约就诊已占到60%以上,部分超过80%,预约就诊时间精准到1小时以内。住院医疗服务也更多向三级医院集中,三级医院出院量增长3.8%。平均住院日8.7天,与去年同期相比减少0.6天。

北京水环境区域补偿金减少55%

北京商报讯(记者 陶凤 彭慧)12月3日,北京市水务局通报了今年1-3季度水环境区域补偿办法实施情况,总体核算结果显示,2018年1-3季度,全市应缴纳水环境区域补偿金总额约为3.43亿元,同比减少55%。其中跨界断面补偿金约1.23亿元,同比减少74%;污水处理年度任务补偿金约2.2亿元,同比减少20%。

在跨界断面水质补偿金核算上,经核算显示,2018年1-3季度全市各区共缴纳跨界断面水质补偿金达1.23亿元,其中上游区需补偿给下游区2260万元,市级统筹1亿元。从收支净值来看,朝阳区、海淀区、丰台区、门头沟区、房山区、通州区、顺义区、大兴区、昌平区、延庆区10个区需净缴纳跨界断面补偿金;石景山区、怀柔区2个区可净得跨界断面补偿金;东城区、西城区、平谷区、密云区4个区既不缴纳也不获得跨界断面补偿金。

此外,污水处理年度任务补偿金核算结果显示,依据《北京市水环境区域补偿办法(试行)》,污水处理年度任务补偿金为未达到污水处理率年度目标补偿金和未按期完成年度污水处理项目建设补偿金两部分的加权平均值。鉴于污水处理项目建设完成情况以年度为考核时间节点,1-3季度暂不核算该项指标。

经核算,2018年1-3季度全市各区共需缴纳污水处理年度任务补偿金约2.2亿元。其中,返还本区6712万元,补偿下游区6490万元,市级统筹8742万元。

据北京市水务局介绍,为进一步改善水环境质量,健全激励约束机制,市政府颁布了《北京市水环境区域补偿办法(试行)》,于2015年1月1日起试行。此项工作由北京市水务局、北京市生态环境局、北京市财政局共同组织实施。

李克强:全年主要目标可较好完成

中国政府网12月3日晚间发布消息显示,近日,中共中央政治局常委、国务院总理李克强在江苏南京主持召开部分省(区)政府主要负责人经济形势座谈会,就当前经济形势和明年发展听取意见建议。李克强表示,全国坚持稳中求进工作总基调,统筹稳增长、促改革、调结构、惠民生、防风险,面对国际国内各种挑战和不确定因素明显增多的情况,及时采取多方面针对性措施,经济在应对风险挑战中保持平稳发展、实现稳中有进,全年主要目标任务可以较好完成。

不过,李克强指出,也要看到,当前国内外形势错综复杂,经济下行压力加大,地区走势分化,对困难和矛盾要有充分估计。

根据国家统计局此前公布的各地经济数据,今年前三季度,有一半左右的地区经济增速与其年初设定的全年

经济目标尚有差距。以海南省为例,该省前三季度经济增速为5.4%。海南统计局分析认为,要完成全年预期目标增长7%,四季度GDP增速必须达到11.1%以上。

对此,李克强强调,要保持宏观政策连续性、稳定性,根据市场主体需要及时完善政策,把握力度和节奏,精准预调微调,引导市场形成稳定预期。

具体而言,李克强指出,要坚持以供给侧结构性改革为主线,聚焦支持制造业、服务业尤其是小微、民营企业等实体经济,广泛听取各方面意见,实施更大力度减税降费;适度扩大内需,适应拓展国内市场要求,促进消费供给升级,更大释放消费潜力;着眼补短板、调结构、增后劲,扩大有效投资,提高政府资金使用效率,降低民间投资准入门槛,带动扩大社会投资,推动经济发展

和改善民生需要,具备条件的重大项目抓紧开工建设,尽早发挥效益。

实际上,自11月1日中央召开民营企业座谈会以来,一系列减税降费、放宽民资准入门槛的政策密集落地。

在各部委层面,国家发改委副主任、国家统计局局长宁吉喆此前表示,在推动民企参与国企混改方面,将扩大试点范围,在做深做实前三批50家混改试点基础上,尽快启动第四批试点。国家税务总局出台了《关于实施进一步支持和服务民营经济发展若干措施的通知》,提出要依法依规执行好小微企业免征增值税、小型微利企业减半征收企业所得税、金融机构向小微企业提供贷款的利息收入及担保机构向中小企业提供信用担保收入免征增值税等主要惠及民营企业的优惠政策。

而在地方层面,广东发布“民营经济十条”,加上此前发布的“实体经济新十条”,政策涵盖降低税收、用地、用电、运输、融资成本等10个方面,预计未来三年可累计为企业直接降成本超2000亿元。江西、江苏、浙江等多地均出台了减负计划,促进民营经济或实体经济发展。据统计,近期各地出台的降成本方案累计减负规模可达万亿元。

此外,李克强在座谈会上还强调,各级政府要把就业优先放在突出位置,要设身处地为市场主体着想,深化“放管服”改革,打造便捷高效、稳定透明、公平竞争营商环境“这是应对经济面临困难挑战的重器,中国拥有丰富的、勤劳智慧的人力人才,只要把他们的活力、创造力充分发挥出来,中国经济就能持续健康发展”。

北京商报综合报道

西街观察
Xijie observation

酒店的待客之道去哪了

陶凤

五星级酒店的卫生乱象一波未平一波又起。继网络大V“花总”曝出多家五星级酒店“一块毛巾擦所有”之后,最近,微博网友“管鑫Sam”又曝光部分五星级酒店牙刷不消毒,洗发水、沐浴露等日化用品也是廉价勾兑而成。

酒店方真要想发现这些隐患很容易,最怕因为行业“默许”成为常规操作。类似于经济型酒店在国内的发展轨迹,五星级酒店也在过量扩张的同时,面临收益下降。人力成本、管理成本和物料的换洗成本层层挤压,这些年“牙刷门”、“毛巾门”、“床单门”此起彼伏,在中国酒店供大于求的情况下,酒店经营业绩下降,员工收入降低,服务水平下降,仿佛已经形成恶性循环。

高端酒店卫生一次次“打脸”,只会让本已经拥挤的市场空间进一步窄小,那些日益追求个性化、服务标准较高的中端酒店兴起,比如亚朵、全季,很可能会招来更多的客源。随着途家的资源整

合,小猪短租、爱彼迎的发展,可代替的住宿会更加肆无忌惮地攻占五星级酒店的“领地”。

酒店业不怕行业饱和,更不怕优胜劣汰,怕的是花再多的钱,也买不到与之匹配的服务。透过外表的浮华,细节之处都是一片烂污。

20年前,全中国五星级酒店的数量不到百家。在人们眼中,这些酒店代表了服务业的最高规格,往来的名人政要也使其显得神秘而高端。高端酒店走下神坛,不代表服务可以大打折扣,不代表专业精神可以不断流失,酒店行业的职业荣誉感和职业精神可以涣散。即使在酒店的大众化消费兴起之后,五星级酒店依然在公共服务和卫生方面被寄予极高的期许。

本应该成为卫生典范的五星级酒店,却一次次成为公共卫生的死角。这并不只是个别存在的问题,也不只是某个连锁品牌的问题,而是从南到北,涉及全中国范围内整个酒店行业的问题。单个

酒店的卫生乱象更容易归纳为管理疏漏,整个行业的卫生死角则有必要追溯到监管的失职和服务意识的缺位。

“待客之道”是将心比心的诚意,是换位思考的意识,只有时刻拿出这种诚意和责任意识,把自己当成是将要服务的客人,才能真正站在客人的角度,为客人的需求着想。越是细微之处,越能洞见服务的细致周到,越是服务心态、服务文化的展台。

把高端酒店的底裤撕开不难,难的是接下来怎么改。制度建设、技术补位、文化培养都是缺一不可的环节。在瑞士,酒店卫生须进行“不做通知的检查”,秘密测试细菌;美国则有酒店借助先进技术,如圣多明戈JW万豪酒店通过无线射频识别。管理上要花的心思不仅要设计严密而科学的制度,执行严格而周密的监管,更要有服务意识和

服务文化的灌输。

五年内禁止申请 公租房转借新政落定

北京商报讯(记者 陶凤 彭慧)12月3日,北京市住建委进一步加强公租房转租、转借管理政策正式发布,规定将违规转租、转借家庭的信息记入不良信息档案,自取消资格决定作出之日起,五年内不允许该家庭再次申请公共租赁住房(含市场租房补贴)及共有产权住房。

北京市住建委表示,为进一步强化对公共租赁住房转租、转借行为的监督管理,切实落实监管职责,加大违规惩处力度,实现公共资源公平善用,维护社会公平正义。近日,市住房城乡建设委正式发布《关于进一步加强公共租赁住房转租、转借行为监督管理工作的通知》(以下简称《通知》)。

《通知》重点从进一步落实产权单位管理责任、强化管理部门监管职责、加大督导和联合惩戒力度、严打中介机构和网络平台违规行为、全面加强技防手段应用、完善责任追究机制等方面提出明确要求,建立完善公租房使用监管的长效机制。

据介绍,依据《公共租赁住房管理办法》等有关规定作出的行政处理决定,处罚内容包括取消家庭各类保障房资格,停止发放租金补贴,退回承租住房,并按有关规定处以罚款和追缴违法所得等。

北京市住建委表示,《通知》还结合北京特色增加了更为严厉的处罚条款。在住建部11号令规定基础上,北京市将违规家庭的信息记入不良信息档案,自取消资格决定作出之日起,五年内不允许该家庭再次申请公共租赁住房(含市场租房补贴)及共有产权住房。五年后再次申请且取得备案资格的,应以市场租房补贴方式保障为主。同时考虑到违规转租、转借家庭大多属于低收入住房困难家庭,按照国家社会救助的相关政策精神,五年后仍应给予一定方

式的保障。

此外还开展部门联动,多领域共同实施联合惩戒。今后,承租家庭的一次转租、转借行为,将可能为其家庭成员日后的很多行为带来影响。

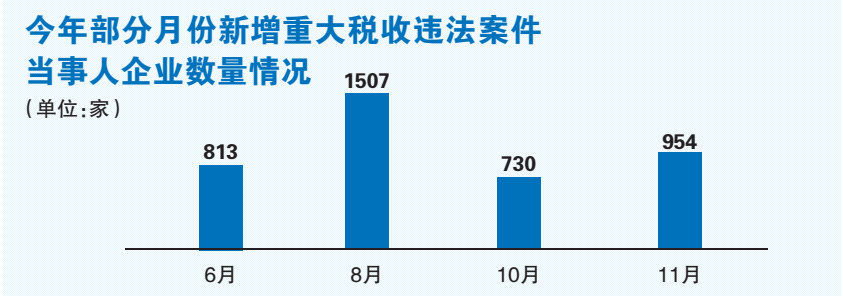
在北京市房协秘书长陈志看来,北京市这次制定的公租房转租、转借监管政策,既符合住建部11号令要求,也适当地提高了处罚标准,加大了违规者的违规成本,起到了标本兼治的效果。今后就是要坚决遏制谋利的冲动,从严惩处,否则对其他人是不公平的,同时也告诫和警示其他有类似冲动想法的人,不要冒险,越线必惩。“其实五年内不允许再次申请公共租赁住房及共有产权住房这一项,比给予承租家庭一定数额罚款要严厉得多。”

“今年以来,北京市公租房违规转租、转借的行为,使得公租房保障性质不断减弱。”易居研究院智库中心研究总监严跃进在接受北京商报记者采访时表示,北京市这一次出台的公租房新政,是一次细节方面的政策。一方面,它将使公租房的定位更加清晰,市场交易秩序更为规范;另一方面也为全国其他城市的公租房管理提供借鉴意义。

社科院研究员曹建海认为,公租房违规转租、转借,涉及到个人和家庭的信用问题,公众应该意识到事态的严重性。规范性的《通知》发布后,有关部门要重在落实,严格执行相关规定。同时,要发动群众和媒体的舆论监督作用,对于违规行为及时进行举报。

据了解,目前,北京市各公租房项目均已设立举报电话和信箱,并设专人督办,逐件落实举报线索。广大市民也可通过12345“非紧急救助热线”对发现的公租房转租、转借行为进行举报。

失信惩戒从严 欠税10万将入黑名单



北京商报讯(记者 陶凤 肖涌刚)连日来,国家税务总局在打击税收违法问题上动作频频。日前发布的《重大税收违法失信案件信息公布办法》(以下简称《办法》)对此前执行的重大税收违法失信案件公布标准、信息公布内容、信用修复、案件撤出等规定进行了修改,修改后,因欠缴税款列入“黑名单”的门槛从100万元以上降至10万元以上。新办法自明年1月1日起实施。

具体而言,纳税人欠缴应纳税款、采取转移或者隐匿财产的手段妨碍税务机关追缴欠缴的税款,欠税金额在10万元以上的,即被列入“黑名单”。另外“黑名单”公布时限由两年延长为三年。税务系统人士指出:“黑名单”案件纳入门槛降低,有利于更有效地惩戒税收违法失信行为、维护公平公正的税收营商环境。

国家行政学院经济学部教授冯彬告诉北京商报记者,新办法的修订也说明了国家税收征管的精细化、准确化程度大大提高。尤其是在推进依法治国和改善营商环境的大背景下,大家在谈到税收公平的话,一定是要在大家都交税的基础上来谈。把该减的税减下来,而该交也得如数交上,只有在这个基础上,通过降税率或提升税收质量等方式,整个税收环境才能得到提升。”

国家税务总局方面还表示,《办法》将“重大税收违法案件”修改为“重

大税收违法失信案件”。主要考虑本《办法》是对税收违法失信行为进行惩戒的重要制度,增加“失信”二字更能体现这一特点,同时各部门的“黑名单”制度多采用“失信”表述,修改后更为统一,便于部门衔接。

国家公共信用信息中心发布数据显示,11月新增重大税收违法案件当事人企业954家。依据相关规定,有关部门将对重大税收违法案件当事人实施限制取得政府供应土地,依法禁止参加政府采购活动,依法依规限制政府性资金支持,限制出境等惩戒措施。

同时,《办法》还将走逃(失联)企业纳入公布范围,即把“具有偷税、逃避追缴欠税、骗取出口退税、抗税、虚开发票等行为,经税务机关检查确认走逃(失联)的”明确作为重大税收违法失信案件的标准之一,包括税务局稽查局作出行政决定前已经走逃(失联),以及税务局稽查局作出行政决定后走逃(失联)的。

而对于纳入“黑名单”的当事人,《办法》指出,将依法采取纳税信用评级直接判为D级、限制出境等四方面惩戒措施。据了解,当事人被评为D级后,将被列入重点监控对象,提高监督检查频次,同时在经营、投融资、取得政府供应土地、进出口、出入境、注册新公司、工程招投标、政府采购、获得荣誉、安全许可、生产许可、从业任职资格、资质审核等方面予以限制或禁止。