

# 发力宜居 大兴今年建成72个美丽乡村

北京商报讯(记者 方彬楠 白杨)完成72个美丽乡村建设、建设6万平方米镇村绿地、开工建设保障性住房2000套……日前,大兴区公布2019年拟为百姓办的28件重要实事,涉及百姓生活的方方面面。通过这些民生实事的办理,让市民看得见变化,感受到实惠,进一步增强获得感、幸福感和安全感。

今年,大兴区各项民生重点实事工作从满足人民群众便利性、宜居性、安全性、多样性、公正性需求出发,全力解决困扰群众生活的操心事、烦心事、揪心事,推动民生福祉改善,让广大人民群众共享高质量发展成果。

其中,在便利性方面,大兴区今年将在新城地区新建、提升35座公厕,在农村地区新建改造公厕718座,

增加社会停车位1000个,发展提升规范化、连锁化、品牌化的生活性服务业网点90个。

在宜居性方面共8项,包括完成72个美丽乡村建设,启动第二批142个村的美丽乡村规划立项工作;在庞各庄、安定、采育、魏善庄、榆垓5个镇7个村疏解整治腾退地块或边角地块,建设6万平方米镇村绿地,增加群众身边的绿色空间;开工建设保障性住房2000套,竣工各类保障性住房8000套;实施大兴新城23个小区室外供水管线改造;实施福苑小区、化纤厂小区等4个老旧小区综合改造;编制既有多层住宅增设电梯三年行动计划,推动全区条件成熟住宅完成增设电梯工作;优化调整5条公交线路,修缮更新170个农村候车亭;推进5个社区引入优质物业服务,为群众创

造乐居生活环境。

在多样性方面共6项,包括新建23家养老照料中心和社区(村)养老驿站,对2000余户独居老年人进行巡视探访;在全区新建篮球场、乒乓球场地等专项活动场地41个,更新室外健身器材150套,铺设健身步道12公里,配建室内健身设施14套;继续做好课后延时服务工作,普遍建立大兴区公办中、小、幼学校弹性离校制度等内容。

在公正性方面共3项,今年大兴区将完成6所学校、幼儿园建设,规范2所民办幼儿园,新增幼儿园学位1440个,小学学位2160个,引入2所以上市级优质教育资源合作办学,提升教育水平;设立城乡居民大病保险商业险,防止因病致贫、因病返贫等问题发生;持续推进就业“暖心行动”,全年组织200场招

聘活动,为城乡劳动者提供8000人次高质量职业培训。

据悉,2019年大兴区实事分征集、梳理、立项三个步骤。实事征集时间从2018年9月10日起,坚持问需于民、问“事”于民的原则,经3个渠道征集,广泛收集相关意见建议。首行是向社会“征”实事,通过区内电视台、网站、融媒体中心等多种渠道发布,公开征集群众意见建议;大兴区属各单位通过深入村庄、社区、企业采取多种形式听取群众意见建议;同时,向人大和政协委员征求意见。向热点“要”实事,梳理12345热线数据、网络上群众关注度和提及度“双高”事项以及北京市重点民生实事和大兴区相关重点民生工作。此外,向公众“问”实事,聘请第三方公司,通过街头采访、专项调查等形式广泛征询民众诉求。

## · 资讯 ·

### 海淀学院路优化重点区域城市环境

北京商报讯(记者 方彬楠)日前,海淀学院路街道城管科、城管队组织对林北路8号院外平房二层共计825.39平方米的违法建设进行拆除,并继续摸排林业大学北路8号院其他违法建设情况,制定详细拆除计划,确保违法建设整治行动高效有序进行。

林业大学北路8号院外平房二层为彩钢板、泡沫板等材料混合搭建而成,承租方以危房改造为由自在原有平房基础上对房屋扩建、加高,作为经营性宾馆与棋牌室。这里既无房产证和规划许可,且二层建筑材料未经过防火处理,内部电线私搭乱接,并因材料简陋已出现地板轻微下陷,具有极大隐患。特别是该处二层违法建设全部拥有经营性质,一旦发生意外情况后果不堪设想。

### 顺义将新建两处大型城市森林公园

北京商报讯(记者 方彬楠 白杨)近日,记者从顺义区发改委获悉,今年顺义将新建两处大型城市森林公园。其中,位于后沙峪镇的顺义区海航城市森林公园占地面积7.7万平方米,将新栽植1300余株常绿乔木、1700余株落叶乔木,地被植物近4万平方米。

该城市森林公园分为东、西两片区域,紧邻生活区和商业办公区,涵盖绿化、庭院、排水、电气、灌溉等工程,将建设成为具有文化教育功能及景观游憩功能的城市休闲公园,建成后将满足周边蓝尚家园、双裕小区、裕祥花园等居民休闲健身的需求。

此外,顺义区今年还计划毗邻友谊医院顺义院区新建一处城市森林公园。

### 怀柔龙山街道拆除96处违规广告牌匾

北京商报讯(记者 方彬楠 白杨)日前,怀柔区龙山街道对16个社区、村环境整治情况进行了大检査,发现疑难问题及时解决。同时,成立了由“一把手”任组长的督察工作组,按照“账单”逐项督察,完成一件核销一件,确保各项整治工作收到实效。

截至目前,出动执法及工作人员3500余人次,卡车150台次,其他执法车辆80台次。共清除临街店面玻璃门条1000处,清运店外、楼道、小区、堆物堆料136吨,拆除违规广告牌匾96处,规劝店外店经营50处,清除小广告2200张,清除卫生死角132处,龙山街道辖区的街面秩序得到明显改善。

## 减税降费 昌平企业红利再升级

北京商报讯(记者 方彬楠 白杨)增值税税率从16%下降到13%后,我初步估算了下,公司4月预计比3月大约减少400万元税款,预计全年大约能减税1000多万元!我们真真切切享受到了国家改革带给企业的红利。”日前,在昌平区税务干部讲解了最新的深化增值税改革政策后,北京雪迪龙科技股份有限公司会计张琪算了一笔减税账。

“我们公司主要业务是制造仪器、仪表。今年节省下来的税款我们将主要投入技术开发和推广,为企业的创新提供充足的资金保障,

企业的经济效益或将明显得到改善”张琪说。

据了解,国家税务总局北京市昌平区税务局采取了一系列举措落实深化增值税改革。近日,该局对全区约200户重点税源企业开展面对面培训,针对此次改革的系列配套政策进行逐一讲解。

为确保4月1日起“开好票”,昌平区税务局成立了工作专班,立下“军令状”,确保100%完成开票系统升级任务。组织税控器服务商召开座谈会,进一步梳理核实待升级的纳税人清册,加强数据监测。要

求服务商加强对开票人员的操作培训,及时解答纳税人开票问题。同时,通过电话、短信、微信群、微信公众号、电子显示屏等方式加强通知和宣传,提示提醒纳税人完成税控升级。此外,组建巡视小组,到各基层税务所了解系统升级情况,加强督导落实。对通知宣传不到位的单位,要求及时有效整改。

“深化增值税改革是利民利企惠发展的大事。下一步,我们将持续打好‘报好税’‘算好账’‘服务好’等改革攻坚战。”昌平区税务局相关负责人表示。

## “京南大市场”变身亦花园创意产业生态园

北京商报讯(记者 方彬楠 白杨)日前,北京亦花园创意产业生态园正式开园。这个曾以物流运输和仓储等业态为主的京南大市场,在大兴区政府领导支持和指导下,如今“华丽转身”,成为“旧业腾退、产业升级”的重要文化创意产业项目。目前已有京广传媒文化科技基地、科技寺国家众创空间、北京市创业孵化示范基地、中关村国家自主创新示范区创新型孵化器落地

亦花园。

据了解,目前已有一花一寺界、京广传媒文化科技基地等多个项目入驻。在亦花园常务副总张玉军看来,亦花园之所以吸引了众多亮眼项目,原因在于亦花园位于北京东南五环,区域优势明显。

据科技众创总经理赵■介绍,一花一寺界是在创业空间的深入运营基础上,升级推出的产业基地产品“寺界”的首个落地项目,力求打造新

一代创新产业生态基地。

事实上,亦花园不仅是单纯的产业园,更是一个创意生态系的平台和城市创作空间的美学体现。据了解,未来3-5年,亦庄镇将继续依托大生态服务体系,不断整合配置优质资源,加快产业转型升级,优化区域创新布局,拓展创意生态空间,将亦花园打造成为亦庄文化创意产业聚集区和京南文化创意产业新坐标。

## We Work在京第19家空间落地朝阳电子城

北京商报讯(记者 方彬楠)日前,位于电子城·国际电子总部的WeWork酒仙桥路6号开业,该空间共拥有约1381个工位,其中包括22个移动工位、174间独立办公室。这也是WeWork在京开设的第19家社区空间。

新开业的WeWork酒仙桥路6号社区空间位于北京朝阳区电子城·国际电子总部,这里是中关村

朝阳园的一部分,也是众多大型高科技电子信息企业、跨国公司企业总部、研发总部聚集区,汇集众多战略性新兴产业和高新技术企业,是构筑北京发展新高地、推进更具活力的世界级创新型城市建设的重要空间载体,也是全国高端科创人才的首选地。

WeWork中国北方区总经理全斌表示:“酒仙桥路6号社区空间的

开业对WeWork北京整体的发展具有多重战略意义。它是由我们与电子城集团携手打造的、首个位临望京和798区域的社区项目,标志着双方的战略合作迈出了坚实一步。”

据悉,这是WeWork在京开业的第19家社区空间,目前已有阿里巴巴大麦网、腾讯企鹅影视、今日头条、滴滴出行、波士顿咨询、智联招聘、蔚来汽车、链家等知名企业入驻。