

· 三言二拍 ·

■ 逆周期调节

4月22日召开的中央财经委员会第四次会议指出,要深化供给侧结构性改革,巩固“三去一降一补”成果,增强微观主体活力,提升产业链水平,畅通国民经济循环。要强化宏观政策逆周期调节,财政政策要加力提效,减税降费要尽快落实到位,货币政策要松紧适度,根据经济增长和价格形势变化及时预调微调,加大对实体经济的金融支持。

■ 互联网+督查

国务院办公厅日前开通国务院“互联网+督查”平台,面向社会征集四个方面问题线索或意见建议:一是党中央、国务院有关重大决策部署和政策措施不落实或落实不到位的问题线索;二是政府及其有关部门、单位不作为慢作为乱作为的问题线索;三是因政策措施不协调不配套不完善给市场主体和人民群众带来困扰的问题线索;四是改进政府工作的意见建议。

■ 数据失实

国家统计局4月22日称,2017年12月18日-26日国家统计局统计执法检查发现,青海省海东市平安区和西宁市城东区、西宁经济技术开发区甘河工业园区有关专业统计数据严重失实。据介绍,国家统计局已于2018年2月将该案件移送地方追究有关责任人员党纪政务责任。按照有关规定,有处分处理权限的机关应当于6个月内将处分处理结果书面告知移送的统计机构;因特殊原因需要延长期限的,可以适当延长,但最长不得超过一年。截至2019年3月底,国家统计局并未接到该案件全部责任人处分处理书面结果。

栏目主持:肖涌刚

· 简讯 ·

重金属超标耕地将加速退耕

北京商报讯(记者 陶凤 王寅浩)4月22日,据农业农村部消息,农业农村部、生态环境部联合印发通知,要求强化重金属等污染源管控,深入推进涉镉等重金属重点行业企业排查整治,打击非法排污,切断镉等重金属污染物进入农田的途径,并切实防止边治理边污染。对于难以有效切断重金属污染途径,且土壤重金属污染严重、农产品重金属超标问题突出的耕地,各地农业农村部门应当加快实施种植结构调整或退耕还林还草等严格管控措施,降低农产品超标风险。

全国土壤污染状况调查公报显示,我国土壤环境状况总体不容乐观,部分地区土壤污染较重,耕地土壤环境质量堪忧,工矿业废弃地土壤环境问题突出。工矿业、农业等人为活动以及土壤环境背景值高是造成土壤污染或超标的主要原因。

具体来看,全国土壤总的超标率为16.1%。其中,耕地土壤点位超标率为19.4%,轻微、轻度、中度和重度污染点位比例分别为13.7%、2.8%、1.8%和1.1%,主要污染物为镉、镍、铜、砷、铅、滴滴涕和多环芳烃。

分析认为,土壤污染具有隐蔽性、滞后性、累积性、不均匀性、难可逆性治理等特征,污染因子多样、形成机理复杂,治理往往成本高、周期长、难度大。我国的土壤环境问题是在多年的快速社会经济发展进程中长期累积形成的。例如,工矿企业生产经营活动中排放的废气、废水、废渣是造成其周边土壤污染的主要原因;污水灌溉、化肥、农药、农膜等农业投入品的不合理使用和畜禽养殖等,也会造成耕地土壤污染。

去年我国知识产权案件增长超四成

据新华社 在世界知识产权日即将到来之际,最高人民法院4月22日发布《中国法院知识产权司法保护状况(2018年)》白皮书。白皮书表明,去年我国知识产权案件数量增长超四成,其中竞争类案件增长最为显著。

据白皮书披露,2018年,人民法院新收知识产权民事、行政和刑事案件数量达到334951件,比2017年增加97709件,同比上升41.19%。其中,竞争类一审案件数量(含垄断民事案件)增幅最为显著,同比上升63.04%,达到4146件。

最高人民法院知识产权审判庭庭长宋晓明介绍说,去年北京、上海、江苏、浙江、广东五省市法院收案数量仍然保持高位运行,新收知识产权民事一审案件占比全国法院的65.39%。

根据白皮书,随着我国市场经济的发展和创新驱动发展战略的实施,涉及复杂技术事实认定的技术类案件或者其他类型新颖的案件越来越多,使知识产权审判不断面临新挑战。如北京法院审结了首例声音商标“嘀嘀”商标申请驳回复审案;上海法院受理了多件涉及基因技术或基因数据案件,包括复旦大学附属华山医院诉弗林特侵犯人类遗传资源信息专属持有权案等等。

白皮书指出,过去一年,我国知识产权案件审判质效稳步向好,其中结案数量显著提升、服判息诉率持续向好,案件调撤率大幅上升。对知识产权侵权行为的惩治力度不断加大,通过提升侵权人的违法成本,使赔偿数额与知识产权市场价值相适应,有效维护了权利人的合法权益。如在涉及知名品牌“老板”电器的商标权及不正当竞争纠纷上诉案中,浙江高院根据有关证据,认定侵权获利已经超过权利人诉讼请求的赔偿数额,遂全额支持了权利人1000万元的诉讼请求,体现了加大知识产权保护力度的价值导向。

此外,最高人民法院还通报了2018年中国法院十大知识产权案件和50件典型知识产权案例。

· “一带一路”峰会前瞻 ·

首届“一带一路”峰会成果全落实

“首届高峰论坛五大类76大项279项具体成果已经全部按计划进度完成,其中有的成果还转入了常态化工作,将持续予以推进。”第二届“一带一路”国际合作高峰论坛开幕在即,“一带一路”建设工作领导小组办公室综合组组长肖渭明4月22日在新闻发布会上介绍。

“一带一路”建设进展如何?国际商务合作走向何方?同日下午的新闻发布会上《共建“一带一路”倡议:进展、贡献和展望》报告全文发布,这份1.8万字的报告给出了答案。

贸易额超6亿美元

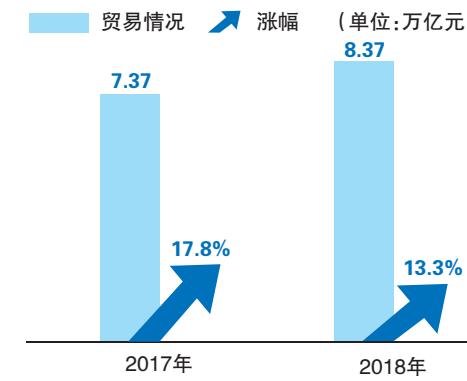
4月22日下午,北京商报记者在国内新举办的发布会上了解到,“一带一路”倡议提出以来,我国与沿线国家贸易往来持续扩大。

商务部综合司巡视员宋立洪介绍,2013-2018年,中国与沿线国家货物贸易进出口总额超过6万亿美元,年均增长率高于同期中国对外贸易增速,占中国货物贸易总额的比重达到27.4%。同时,中国企业对沿线国家直接投资超过900亿美元,完成对外承包工程营业额超过4000亿美元。

其中,境外经贸合作区成为中国企业对外投资的重要平台。据商务部统计,目前中国在境外共建的境外经贸合作区累计投资已经接近400亿美元,这些园区为东道国贡献了30多亿美元的税费、30多万个就业岗位,其中与“一带一路”沿线国家共建的境外经贸合作区占全部合作区的70%以上。

商务部研究院国际市场研究所副所长白明表示,由于“一带一路”沿线国家大多为发展中国家,这些国家的法制法规和基础设施等都有待进一步完善,而境外经贸合作区的存在,能够使企业在“大环境”不理想的情况下,为企业发展创造出一个相对理想的“小环境”,带动“一带一路”沿线国家发展。实际上,境外经贸合作区的存在,

中国与“一带一路”沿线国家贸易情况



2013-2018年“一带一路”成绩单

贸易总额:
超6万亿美元,年均增长4%
直接投资:
超900亿美元,年均增长5.2%
外包营业额:
超4000亿美元
对华直接投资:
超400亿美元

和多层次资本市场,发展普惠金融,完善金融服务网络。

5G商用新契机

对于未来“一带一路”沿线国家的合作发展,报告提出,中国愿意与各国共建“一带一路”空间信息走廊。报告认为,共建“一带一路”将继续把互联互通作为重点,聚焦关键通道、关键节点、关键项目,着力推进公路、铁路、港口、航空、航天、油气管道、电力、网络通信等领域合作。

具体而言,宋立洪指出,中国今年将从打造高水平合作平台、做优做精重大经贸合作项目、开展更多贸易投资促进活动、加快发展“丝路电商”和推进自由贸易区建设五个方面重点发力。

白明告诉北京商报记者,对比首届论坛,第二届“一带一路”国际合作高峰论坛将实现从“搭台”到“唱戏”的转变。以前我们没有这个平台,所以更强调搭建平台。在首届论坛取得较好成果的基础上,报告强调进展、贡献与展望,这表明本届论坛以后,中国与“一带一路”沿线各国将更加注重怎么唱好经贸合作的这出戏。”

值得注意的是,信息技术的发展,将为“一带一路”建设创造新的契机。4月上旬第二十一次中国-欧盟领导人会晤后发表的《第二十一次中国-欧盟领导人会晤联合声明》强调,5G将为未来经济社会发展提供基础性支撑。双方欢迎在2015年中欧5G联合声明基础上的对话合作机制取得的进展和进一步交流,包括产业界之间开展技术合作。

以电子商务为例,宋立洪指出,互联网发展和即将开始的5G大规模商用,将为电子商务发展创造更加有利的条件。中国与相关国家的贸易合作、投资合作可以充分运用现代信息技术,让电子商务为中国和相关国家的对外贸易赋能。

北京商报记者 陶凤 彭慧

项目资金多元化

在发布会上,有媒体对“债务陷阱论”等相关问题表示了担忧。对此,肖渭明回应称:“负责任地说,共建“一带一路”倡议提出以来,没有任何国家因为参与“一带一路”建设背上所谓的债务负担,落入所谓的债务陷阱。相反,凡是参与“一带一路”建设的国家,都得到了很快的发展。所以,所谓的‘债务陷阱’是个伪命题。”

对于媒体关注的“一带一路”项目实际投资和贷款金额情况,肖渭明表示,共建“一带一路”倡议提出五年多以来,中国在沿线国家的投资超过900多亿美元。支持共建“一带一路”倡

议项目的贷款来源是多元化的,其中既有商业银行的贷款,也有政策性银行的贷款,还有国际金融机构的贷款,充分体现了利益共享、风险共担。

宋立洪也补充道,有些相对落后的国家,或者债务负担比较沉重的国家,不应该丧失发展的权利,或者说不应该丧失通过加一点杠杆来发展的权利。这个时候,无论是借款的国家、贷款的国家,还是参与这个合作的企业,都应该有些要求,就是借债的国家应该约束自己的财政,要着力发展经济,特别是加大基础设施建设和产业投资,加快工业化进程。

而对于给出贷款的这些国家,包括发达国家,包括像中国这样的新兴大国,应该有义务帮助这些相对落后的国家,来改善融资条件。对于参与建设的这些企业,要通过可行性研究,合理管控自己的风险。

“所以,在债务这个问题上,只要是各方共同努力,我们完全可以按照共商共建共享的原则来逐步解决这个问题。即使一些国家可能现在处于债务的高峰,随着它的工业化、城镇化、现代化进程的加快,债务一定会逐步降下来。”宋立洪表示。

同时,报告也指出,未来将建立稳定、可持续、风险可控的金融服务体系,创新投资和融资模式,推广政府和社会资本合作,建设多元化融资体系

X 西街观察
Xijie observation

“抢人”亦有道

陶凤

“抢人”大战硝烟再起。4月21日,宁波市发布了最新的人才政策解读,面向五大类人才的购房补贴是主要补贴方向。符合相关条件的本科生在购买家庭首套唯一住房最高可获得不超过8万元的补贴,高层次人才最高可获得60万元的住房补贴。

着手“抢人”的,宁波绝非独一份。4月18日,内蒙古呼和浩特发布新政“具有普通全日制本科及以上学历的往届毕业生(往届三年及以内)可半价买房”。由于“抢人”政策楼市效应明显,引发全民热议。本已经是“小阳春”天气的楼市,又再次沸腾起来。

在这场硝烟四起的人才争夺战中,一些强二线城市不仅从其他二三线城市抢人,而且也在努力挖一线城市的墙脚。“逃离北上广”情绪时常翻涌,人才资源和当下毕业生,就成为了二三线城市的首要争夺目标。

到了新常态阶段,经济增长要依赖互联网、金

融、文化创意来拉动,而这正是依赖人本身的行为。优秀人才的涌入,带来的是不仅是劳动力更是创造力,之于一个城市则意味着消费、税收和创新,是公共支出成本的分担,是对城市外延的充实与再造。青年人才凭借专业技术投入城市建设改造中,是一个城市竞争力、活力以及发展后劲的保障。

几乎每一项“抢人”政策都在向受过良好教育的人高喊:户口、房子,这些北上广给不了你们的,我们通通都能给,你到底来不来?对于竞争力相对薄弱的二三线城市,“房补”自然是人才引进的大招。

“大招”要有放矢,更要师出有名。吸引人才无可厚非,但钱从哪里出始终是不能回避的问题。如果是财政出钱,将纳税人的钱用于尚未对城市发展做出贡献的小部分人,未免有些草率和有失公允。做最坏的打算,到时候年轻人房子买了,工作收入和预期让他们无力偿还贷款,这些坏账又

该由谁来买单?如果依旧是财政兜底,这对于过“紧日子”的地方政府无异于雪上加霜,对纳税人也无法交代。

春暖花开,躁动的不光是天气,还有人心。跃跃欲试的人不是没有,但真正为所动的人才可能并不多。以如此宽厚的条件吸引年轻人留在本地贷款买房,而不是自我奋斗优胜劣汰为基准的市场法则,一套房子和几十万的贷款,恐怕只能留住人,却留不住才。

人才未动,地产先行。各地层出不穷的落户放宽政策买房优惠补贴,几乎齐刷刷地先预热了房地产,打着“引才”旗号的政策正演变成助燃楼市的一把柴火,“抢人”分分钟要变“抢房”的节奏。

城市之间的竞争,归根到底是人口的竞争。抢夺人才远不是落户、送房子、送钱这么简单。不能随意拿着纳税人的钱去做不计后果的一锤子买卖,这样的“抢人”不仅是不划算的,更是不负责任的。

北京不动产登记网上查询申请量近6万

北京商报讯(记者 陶凤 常蕾)4月22日,记者从北京市规划和自然资源委员会了解到,北京市不动产登记已经实现了一网通办。据了解,今年3月北京不动产登记信息网上查询系统上线,一个月来,北京市网上查询申请量多达58515次,其中,权利人查询17193次,任何人查询40979次,利害关系人查询343次。

市规自委介绍,为确保信息安全,保护权利人的隐私,查询系统对查询主体进行了分权限管理,将查询主体分为权利人、任何人和利害关系人,明确了各类主体的查询范围、查询权限及具体要求。

例如,权利人查询本人不动产登记信息的,通过人脸识别进行实名认证,同时绑定本人手机号,通过多种方式保证查询申请人信息安全,权利人可通过本人姓名或名称、公民身份证号码或者统一社会信用代码等特定主体身份信息,查询到名下所有不动产的详细信息。

权利人查询多是查询本人名下在全市的不动产登记信息,用以证明个人名下不动产情况。同时,权利人在银行申办贷款或到公证机构办理涉及房产的公证事项时,也可以通过该系统直接查询个人不动产状况,金融机构、公证机构等部门直接利用该查询结果

作为业务办理依据。使用任何人查询的涉及用途较广,满足了查询申请人买卖、租赁、抵押等方面前期了解情况的需求。

查询系统上线后,银行作为抵押权人可以更为高效便捷地获取真实准确的不动产登记信息,比如抵押登记、预告登记、查封登记等不动产登记信息,有效降低银行信贷风险。

此前查询不动产登记资料,申请人首先要准备好房产证、权利证明等材料到各区不动产登记大厅领号排队,在档案查询窗口提出申请,并经过材料审核、登记资料查询、结果打印和人工盖章等环节,程序相对复杂繁琐。

去年全年,全市不动产登记大厅查询窗口共计接待38万人次的查询。现在查询人只需动动鼠标即可完成相关查询,查询结果加盖电子印章并可直接打印。

今年3月,自然资源部、中国银保监会联合发布《关于加强便民利企服务合作的通知》,决定互设不动产抵押登记和抵押贷款服务点,协同贷款审批、不动产登记资料查询与不动产抵押登记。目前北京市不动产登记机构正在与金融机构研究,探索优化不动产办理抵押登记程序,缩短办理时限,以提升金融风险防范能力和不动产登记申请人的满意度。