

· 三言二拍 ·

生态海南

中共中央办公厅、国务院办公厅5月12日印发《国家生态文明试验区(海南)实施方案》。方案提出,要创新探索生态产品价值实现机制。其中包括,探索建立自然资源资产产权制度和有偿使用制度;加快创建农业绿色发展先行区;促进生态旅游转型升级和融合发展;建立绿色金融支持保障机制。

国企改革

国资委秘书长彭华岗在5月11日召开的2019(第二届)中国国企改革与发展论坛上透露,最近国务院国企改革领导小组刚刚研究了第四批混改,新一批混改名单包含100多家国企,可能很快就要公布。他介绍,目前中央企业混改占比约70%;去年一户一户数下来,中央企业和地方国有企业进行混合所有制改革的企业达到了2880户”。

互联网+护理

5月12日是第108个国际护士节。截至2018年底,北京注册护士总数12.4万人,医院医护比达到1:1.33。北京市卫健委医政医管处副处长刘颖表示,今年北京市还将继续推进“互联网+护理服务”,在东城区、朝阳区、石景山区开展试点工作,通过“线上申请、线下服务”模式,为出院患者或行动不便的特殊人群提供护理服务,满足群众多样化、多层次健康需求。

栏目主持:肖涌刚

· 北京优化营商环境再行动 ·

建设项目施工图多审合一2.0版出炉

北京商报讯(记者 陶凤 肖涌刚)过去一年,北京建设项目施工图审查实现多审合一。在此基础上,市规划自然资源委近日发布施工图多审合一2.0版,调整审查管理方式,优化审查程序,同时应用数字化审图系统,进一步提高审查效率,优化营商环境,在方便企业办事的同时确保审查质量。

2018年3月,市规划自然资源委会同多部门联合印发《关于全面推行施工图多审合一改革的实施意见》,在2017年已将防雷审查纳入施工图审查的基础上,将消防审查和人防审查也合并由综合审查机构对建设工程涉及公共利益和公共安全等方面进行整体安全性审查,即多审合一,实现了一套标准、一家机构、一次审查、一个结果、多方监督”的改革目标。审查时限由45个工作日压缩到15个工作日,大幅缩短办事时间,受到企业好评。

而此次改革,则调整了部分项目的施工图审查管理方式,一批小型新建扩建项目事前施工图审查得以取消。例如,对于300-2000平方米的内部改造项目,取消施工图审查,但进一步强化设计单位和注册人员的责任,改为注册建筑师负责制。监管部门在事后按照一定比例进行抽查。

同时,改革后还将应用数字化审图实现“无纸申报”。此前,建设单位在审查申报时需提交纸质设计文件,不仅不便于携带,更不便于存档及查询。应用数字化审图系统后,企业申报时可实现一站受理、无纸申报,促进勘察设计文件数字化交付、使用和存档。而且,数字化审图系统可实现审查全过程留痕,确保审查结果公开透明,让企业少跑腿、信息多跑路,为企业节省了大量的印刷成本、交通成本和时间成本,对于政府部门也实现了施工图多审合一的全过程数字化监管。

据介绍,施工图审查在保障建设工程质量、抗震安全等方面都发挥了重要作用,是维护公共利益、保障公共安全的一项重要举措。审查机构作为政府设计质量监管的助手,由政府购买施工图审查服务,能进一步确保施工图审查工作的公平公正。审查费用纳入地方公共财政预算后,建设单位不再支付审查费用,可以进一步减轻企业负担,每年可节省建设单位审查费用约3亿元。

· 简讯 ·

大病保险报销比例提高至60%

新华社电 国家医保局会同财政部日前印发《关于做好2019年城乡居民基本医疗保障工作的通知》,要求稳步提升待遇保障水平,大病保险政策范围内报销比例由50%提高至60%。

通知明确,2019年城乡居民医保人均筹资标准整体提高60元。其中,财政补助标准新增30元,达到每人每年不低于520元,新增财政补助一半用于提高大病保险保障能力,即在2018年人均筹资标准上增加15元;个人缴费同步新增30元。

通知要求,新增筹资一方面要确保基本医保待遇保障到位,巩固提高政策范围内住院费用报销比例,建立健全居民医保门诊费用统筹及支付机制,把高血压、糖尿病等门诊用药纳入医保报销。

另一方面,要提高大病保险保障功能。降低并统一起付线,原则上按上一年度居民人均可支配收入的50%确定;政策范围内报销比例由50%提高至60%;对贫困人口加大支付倾斜力度,在起付线降低50%、支付比例提高5个百分点的基础上全面取消封顶线。

通知还要求完善规范大病保险政策和管理,要求各地同步建立统一的城乡居民大病保险制度,统一规范大病保险筹资及待遇保障政策;落实筹资待遇调整政策,于2019年底前按最新筹资标准完成拨付,确保政策、资金、服务落实到位;优化大病保险经办管理服务。

国务院年内立法新期待

国务院2019年立法工作计划明确的部分立法项目

一、拟提请全国人大常委会审议的法律案

- 契税法草案
- 退役军人保障法草案
- 出口管制法草案
- 税收征收管理法修订草案
- 著作权法修订草案
- 治安管理处罚法修订草案



二、拟制定、修订的行政法规

- 非存款类放贷组织条例
- 处置非法集资条例
- 私募投资基金管理暂行条例
- 优化营商环境条例
- 未成年人网络保护条例
- 保障农民工工资支付条例
- 消费者权益保护法实施条例
- 城镇住房保障条例
- 住房租赁条例
- 城市轨道交通管理条例
- 企业所得税法实施条例(修订)
- 预算法实施条例(修订)

拟制定优化营商环境条例、反走私工作条例、企业名称登记管理条例,修订国家科学技术奖励条例、粮食流通管理条例、企业所得税法实施条例、个体工商户条例。

“优化营商环境条例”首次出现

在此次立法工作计划中,首次提出制定优化营商环境条例,并明确由国家发改委、商务部、财政部、国家市场监督管理总局四个部门共同起草。

从地方的立法实践上看,目前,已有不少省份正在推进地方性营商环境法规的制定工作。例如,2019年2月19日,山东省人大常委会就《山东省优化营商环境条例》的立法工作召开了座谈会,积极推动加快该条例起草工作。据悉,该条例准备于2019年11月提请省人大常委会会议初次审议。与此同时,辽宁、吉林、河北、陕西等地在更早前时间制定出台了优化营商环境条例,努力从法治层面打造良好的营商环境,为中外企业平等竞争、蓬勃发展创造更加有利的条件。

此外,在2019年立法计划中,几部与优化营商环境相关的法案条例也赫然在列,包括拟制定《企业名称登记管理条例》、拟修订《企业所得税法实施

条例》及《个体工商户条例》等。

《外商投资法》的相关配套法则虽未出现在本年度立法计划中,但计划也强调,抓紧制定外商投资法相关配套法规,抓紧办好政府职能转变和“放管服”改革、优化营商环境等涉及的法律法规清理工作。3月15日获得全国人大通过的《外商投资法》规定,没有法律、行政法规依据的,不得减损外商投资企业的合法权益或增加其义务,不得设置市场准入和退出的条件,不得干预外商投资企业的正常生产经营活动”这些规定都是为了营造高水平的外商投资法治环境所采取的必要措施。”全国人大宪法法律委员会主任委员李飞介绍说。

商务部副部长钱克明4月25日透露,目前,中国已经颁布了《外商投资法》,将加快制定实施细则和配套法规,充分保障外商投资合法权益,营造国际一流的营商环境。

住房保障条例有望出台

此次立法工作计划中,还出现了由住建部起草的住房租赁条例、城镇住房保障条例等多项与居民住房密切相关的立法项目。

不过,早在2014年3月,国务院曾

发布《城镇住房保障条例(征求意见稿)》,但五年过去了《条例》迟迟未出台。业豪机构市场总监郭毅认为,主要原因在于《条例》的可执行性问题。

郭毅认为《条例》规定了要县级以上城市自己在土地出让过程中解决住房保障资金的问题,但是从当前三四线城市的情况来看,一方面其获得的土地出让金较低,另一方面许多地区存在前期土地供应过大、目前无人问津的一个状态。

“在土地出让过程中,还存在着一个较大的问题就是弥补地方财政收入窟窿。因为土地的收储是需要成本的,在土地出让结束后,土地出让金首先要用来填补地方债,然后再用做他途,而在其他用途均提取结束后,剩余资金才能够用于保障房建设,从多数三四线城市的情况来看,预计会有较大难度。”郭毅认为,这可能是制约《条例》能否顺利实施的核心原因,即钱从哪里来。

在平安好房研究院首席分析师陆骑麟看来《条例》迟迟未正式发布的原因还与前些年三四线城市的去库存压力较大有关,地方政府没有足够的经济能力和资源去推动这项工作。此外,随着近两年房价的快速上涨,购房者的压力不断增大,尤其是中低收入家庭的购房压力更加明显,因此,此项制度的建立被再次提上日程。

对于今年法规能否如约面世,易居研究院智库中心研究总监严跃进认为,今年面世的可能性很大。前两年一直迟迟未出台的原因是房地产市场的波动较大,产品创新也很多。现在房价相对稳定,使得政策制定部门更有精力去制定法律条例;而且住房租赁近年又出现了新问题,甲醛、租金贷、租售同权等在新法规里面都会得到体现,因此我认为住房租赁条例、城镇住房保障条例在今年还是都很值得期待的。”北京商报记者 陶凤 常雷

西街观察 Xijie observation

马老师别再油腻了

陶凤

宣布退休还不到365天,马老师却油腻了。上周末,996和福报论好不容易告一个段落,马老师又亲自旧事重提,还加了新料,“工作上要996,生活中要669”。

马老师开车了。“什么叫669?六天六次,关键要久。婚姻要幸福,关键多用丁丁,少用微信。”这话成年人不能装听不懂,还植入阿里元素,也顺便踩了对手一把。还准备了一个看似高大上的理由:婚姻的第一个KPI就是生孩子。

说这话的场合,是由马云担任证婚人的阿里日集体婚礼。很快年轻人感到不适,因为他们眼中的那个互联网大佬兼人生导师,竟然也公开讲起了一点都不好笑的段子。当初“让天下没有难做的生意”的创业青年,和现在讲出“工作996,生活669”的油腻大叔,岁月可不是杀猪刀这么简单。

不管以前马老师爱和王菲唱风清扬还是想和赵薇演电影,大众都没意见。但2019年,即将退休的马老师有点飘了。且不说商业互赞并不高级,以

“污”的人设自以为接地气想推掉“资本家”的帽子可不是这么玩的。

幸福说矫情了,是冷暖自知;说刻薄了,是事不关己高高挂起。别说669还是生孩子,就算是按婚姻法登记结婚,也是成年人世界的私密围墙。独立自主的年轻人,有自己对生活的判断思考,私生活并不喜欢被长辈这种“过来人”的指手画脚,反倒是做好自己更让人觉得舒适。

当时代的高光从地产大佬打向互联网大佬时,台上能说会道的人并不多。马化腾虽然搞社交,但本人很少语出惊人,公共社交也不活跃,这可能与他IT男的本性和从小接受的精英教育有关;稍微爱讲话的算李彦宏了,只是百度商业模式横竖总是出岔子,李彦宏发言说什么都面临随时被问责的尴尬。对于一些人设翻车、公司负面不断的大佬,自然也不方便多说,因为不说是错,说多更错。

剩下马云一向谈笑风生,外出宣传以弘扬正能量为主,偶尔也讲点不温不火的鸡汤。网络上那

句最知名的语录“昨天的我你爱理不理,今天的我你高攀不起”,其实并非出自马云之口,不过是民间意淫强行发挥罢了。

在2018年教师节这一天,教师出身、并且表示退休后还会做教师的马云,宣布卸任阿里巴巴集团董事局主席,继任者是CEO张勇,他本人将只保留董事和合伙人角色。

阿里是一家典型的互联网公司。互联网公司的典型优点它都有,但中国公司大佬的非典型毛病也没拉下。对一线业务极少插手,只负责可以牵住牛鼻子的东西,擅长在不确定中拼搏冒险,有时喜欢务虚传播价值观。

合伙人共治的美好愿景,在某程度上说是制衡统一的价值观。毕竟巨人阿里,需要的是清醒的头脑,而不是无用的鸡汤。别管隔壁贝佐斯刚刚离婚,但夫妻财产分得清,亚马逊在国际市场从电商到云计算跑在了前头,阿里应该还有好多事儿要做吧。马老师自己能不能“669”尚且两说,就不要再为难“996”高压下的年轻人了。

亚文会探营

亚洲文明对话大会媒体中心启动运行

北京商报讯(记者 陶凤)亚洲文明对话大会(以下简称“亚文会”)将于本周开幕。5月12日,北京商报记者前往位于国家会议中心内E1、E2展厅亚文会新闻中心探营了解到,新闻中心将从5月13日运行至16日,共有2900余人成为大会注册记者,其中,境内媒体2500余人,境外媒体记者380余人。

据介绍,亚文会新闻中心建筑总面积约1.1万平方米。新闻中心空间布局规划为综合服务区、媒体公共工作区、媒体专用工作区、新闻发布区、MCR运行区、文化展示区、运行保障办公区、媒体餐饮和茶歇区八大功能区。

配备广播级公共信号播放设备、专业办公设备设施和总带宽6G全覆盖的高速网络,提供广播电视服务、官方图片服务、会议活动资讯服务等媒体服务。

其中,设置大小两个新闻发布厅,分别可容纳260名和150名记者参加新闻发布会;媒体公共工作区2200余平方米,记者工位546个,提供中英文公用笔记本电脑210台,充分满足媒体记者现场办公需求;新闻中心设置独立诊室,配置器械、药品、诊床等医疗服务,选派医务人员开展医疗保障服务。

亚文会新闻中心在公共信号传输、通讯网络等多方面应用最新的先进技术,为注册记者提供更加高效、便利的工作环境。公共信号总控系统配备2套国际先进的128x128视音频矩阵,可同时实现128路音频系统的收录和输出。配备目前最先进的支持4K的多通道收录系统,可同时支持多达10通道高清公共信号长达20小时的不间断循环录制,供境内外媒体记者收录。此外公共信号总控系统将根据大会实际情况增加平行论坛分发系统,可以同时实现6场平行论坛的实时调度、分发。

新闻中心通信保障实现千兆到桌面、千兆WiFi接入和千兆5G视频回传,三个“千兆”服务和同时满足中外各路媒体记者及所有工作人员全部上网需求。同时,新闻中心还将提供5G应用展示。

而新闻中心E1、E2展厅外,还将布置展览展示项目。展览展示项目共分九类,主要包括:图片展览展示区、步带式合影互动区、多媒体展示互动区、非物质文化遗产互动区、LED大屏幕播放展示区、沉浸式增强现实互动体验区、北京风情展示区、宣传品以及广告环境展示区等。