

# 北京商报

BEIJING BUSINESS TODAY  
bbtnews.com.cn  
B-B-T

新闻 | 启迪 | 财 | 哲

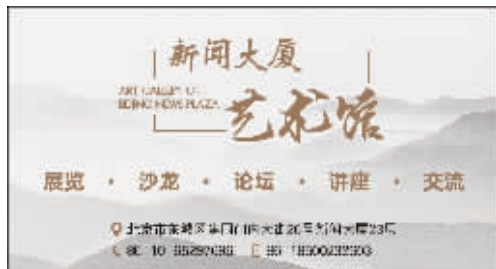
2019年7月9日 星期二  
周一至周五出版  
第4263期 今日24版

北京日报报业集团  
BEIJING DAILY GROUP 主管主办



本报特供  
航空阅读

- 中国航
- 海南航空
- 深圳航空
- 南方航空
- 中国联航
- 港龙航空
- 东方航空
- 香港航空
- 首都航空



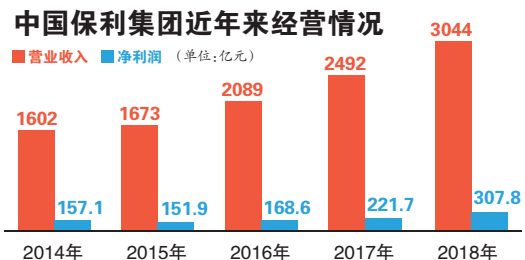
· 周刊出版时间 ·

周二	时代汽车周刊 高端旅游周刊 家电数码周刊	产经周刊 IT互联网周刊 健康周刊
周三	商业周刊 中国酒业周刊 金融科技周刊 京津冀周刊	餐饮周刊 时尚周刊 电商周刊 体育产业周刊
周四	新北京楼市周刊 保险周刊 上市公司周刊	家居产业周刊 理财周刊 基金周刊
周五	文化创意产业周刊 首都演艺周刊 中国艺术周刊 燕京书画周刊	教育周刊 典藏周刊 潘家园周刊 消费周刊

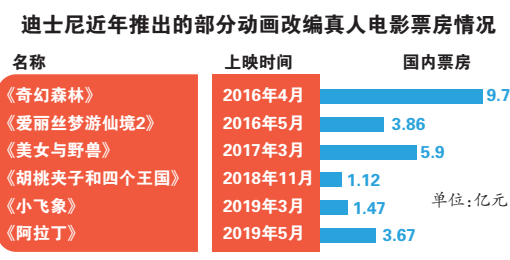
本报常年法律顾问 北京市汇佳律师事务所  
邱宝昌 律师 电话:010-64097966

编辑 常蕾 美编 王飞 责校 杨志强

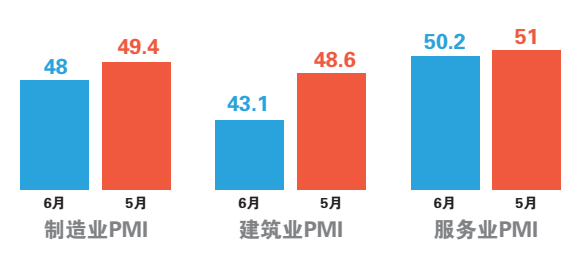
央企掀重组潮 中丝划入保利(见2版)



迪士尼开讲“花木兰” (见4版)



英国新首相倒计时 (见8版)



2版 北京禁止租期内  
单方面涨房租

5版 碧桂园入场  
分割赛特经营权

6版 木瓜移动  
主动“撤单”科创板

7版 银行间债市  
评级牌照生效

## 北京推千亿项目吸引民资

北京商报讯(记者 陶凤 肖涌刚)民间投资一直是稳增长、调结构、促就业的重要支撑力量。7月8日,记者从北京市发改委获悉,继去年底向社会公开推介60个总投资超千亿元的项目后,日前,北京市发改委会同各区再筛选了一批符合首都城市功能定位、投资回报机制明确、商业模式创新潜力大的项目,向民间资本进行公开推介,项目总投资达1006.13亿元。其中,拟引入民间投资503.91亿元,占总投资一半以上。

据介绍,此次拟推介项目共计65个,实现了16个区全覆盖。其中核心区2个、城市副中心1个、中心城区21个、平原新城15个、

生态涵养区26个。

推介项目数量排名靠前的是朝阳区、海淀区、平谷区,均为8个;项目投资额排名靠前的是石景山区、朝阳区、东城区,分别为226亿元、221.16亿元、109亿元。

从行业上看,这次推介的65个项目共涉及九大重点领域。其中,高精尖产业项目总投资达369.57亿元,占比三成以上,是项目投资最多的领域。包括泰科天润碳化硅六寸生产线、北京协同创新园、中关村人工智能科技园等项目均被列入其中,涉及朝阳、海淀、石景山、门头沟和顺义等5个区。

此外,推荐项目还涉及城市更新、便民

商业、生态环保、休闲旅游、医疗养老等多个领域。菜市口西片老城保护和城市更新、世界之花假日广场、朝阳区循环经济产业园焚烧三期、海淀区苏家坨镇集体租赁住房等项目均在推荐范围之内。

据北京市发改委相关负责人介绍,这些项目的参与方式以股权投资为主,半数以上项目计划通过合作开发、PPP、组建联合体等方式吸纳民间资本;其余项目计划通过合作经营、合作建设、债权投资、盘活存量资产等多种方式吸引民间资本参与。

按照国家发改委《关于抓紧贯彻落实国务院部署促进民间投资持续健康发展的通知》要求,北京建立向民间资本推介项目长

效机制。今年1月以来,北京全市民间投资持续保持两位数增长,1-5月增速达16.7%,高于全国平均水平11.1个百分点。

上述负责人介绍,北京把扩大民间投资作为激发市场主体活力、构建高精尖经济结构的重要举措。在减量发展条件下,将“一企一策”个性化服务与“一业一策”普惠性营商环境提升相结合,将综合施策降本增效与靶向施策纾困解难相结合;以“服务包”承诺兑现破解民营企业发展难题,以“政策包”措施落地优化民营企业营商环境,以“减负包”落地落实推动民营企业降本增效,以“项目包”统筹调度推进民间投资加快落地。

### View

■西街观察

#### 现代商人的古装大法

现代商人偏爱古装IP。披上历史的皮囊,感性的人会说,这是对时间的抚摸,对根源的回望。而在现代商人看来,不过是努力讲好市场喜欢的故事罢了。(见2版)

■老周侃股

#### 高市盈率发行的科创板股票需甄别

科创板新股发行市盈率非常贴近市场价,这在一定程度上压缩了一、二级市场之间的炒作空间,不排除个别股票上市后破发的可能。(见6版)

### In-depth

#### Libra“逼宫”央行表态数字货币

(见7版) 王飞/制图

### 公司研究

#### 安踏再趟“浑水”

- 剑指财报
- 市值大跌
- 影响有限
- 接连沽空

7月8日,沽空机构浑水研究公司(以下简称“浑水公司”)发布报告,称安踏体育用品有限公司(以下简称“安踏”)财务造假,之后安踏股价跌6.6%。这不是安踏首次被机构沽空,在业内人士看来,此次沽空事件对安踏的影响并不大,被沽空也说明了安踏的价值被国际资本所认同。目前,安踏经销商确实早就被其创始人丁忠家族关联企业绝对控股,这就要求以安踏为代表的国内品牌尽快和国际准则对接,关联交易需要及时通报。(见3版)

#### 时代汽车周刊 (A1-A4)

##### 长安汽车的盈利困局



#### 产经周刊 (B1-B4)

##### 浪莎涉嫌传销被罚



#### 高端旅游周刊 (C1-C2)

##### 老年游成低价诈骗重灾区



购买正宗北京稻香村  
请认准

①“三禾”标识



北京稻香村

②“北京”字样