

亦庄新城：北京科创主阵地

北京商报记者 肖涌刚

北京东南角，一座面向未来的产业新城初具气象。

这片土地曾是北京最大的湿地，20多年前，两条柏油路，一览无余的庄稼田，就是全部图景。从“南陌离宫万柳栽”的皇家苑囿、阡陌相接的农垦区，到如今无人驾驶、探空火箭、基因制药的创新孵化场。

1992年，位于亦庄的北京经济技术开发区破土奠基。2018年，地区生产总值超1500亿元，对北京产值增长的贡献率达50.8%。

2019年初，亦庄开发区被北京市委市政府赋予了新的职责使命，即加快建设规划面积225平方公里的亦庄新城，这标志着开发区进入了新的发展阶段。

蓄力

九层之台，起于累土。

与1992年开启的新一轮改革开放热潮同步。前一年的8月，北京市委市政府决定借鉴东南沿海地区发展模式，成立北京市亦庄工业小区。三年后，经国务院批准，在北京东南部，一个国家级改革开放的新窗口从此向全世界打开。

而彼时的亦庄是什么光景呢？作为国家电网最早被派驻到开发区的员工，何文英最直接的感觉是“看着哪哪都一样”。当时开发区的老鼠不怕人，防范小动物是变电站的重要工作之一。

“满眼是农田，没有出租车停留。”SMC(中国)公司总经理赵彤回忆称：“我每次来，第一件事是到管



委会车队找马队长，确保晚上能搭班车回城。”

然而，在政策红利的推动下，亦庄面貌开始了急剧变化。伴随着第一铲土，如今已经成为开发区核心地带的荣华中路“出生”。随后，很快迎来了第一批客人：资生堂、和路雪、四通松下电工……北京经济的重要引擎正式启动。

到2012年底，开发区正式成立20周年之际，已经有来自30多个国家和地区的4800多家企业在开发区投资发展，其中包括诺基亚、奔驰、拜耳、GE在内的77家世界500强企业投资的108个项目。SMC(中国)成为集团海外最大的产研销旗舰企业。何文英曾经工作的变电站已经

实现了无人监控。

赵彤回忆说：“落户亦庄，除了看中北京高校科研资源和规范的政策法规外，打动我的还有两点，第一，当时管委会的负责人拿着一张蓝图，介绍这是亦庄的未来。亦庄对进入的企业设有高门槛，不是什么企业都能来。第二，他说我们都算是在创业，要一起努力，企业的发展就是开发区的繁荣”。

其中，集研发、发动机与整车生产、销售和售后服务为一体的北京奔驰公司落户，可以视为开发区改革开放的典型案列。通过资金、土地等资源配置，开发区不断加大对集约用地的鼓励类外商投资工业项目的支持力度，支持北京奔驰引入发

动机核心制造技术，建成奔驰德国以外唯一的发动机工厂。

据北京奔驰相关负责人介绍，现在在北京奔驰发动机工厂不仅为奔驰国产车型提供国产发动机的装配，其生产的缸体、缸盖、曲轴三大发动机核心部件已被纳入了戴姆勒全球采购供应链体系，用于戴姆勒德国发动机工厂的整机装配，让中国制造登上了世界豪华汽车工业的舞台。

在这期间，开发区的面积持续扩围：2002年8月，国务院批准开发区扩区24平方公里，加上北侧绿化带，总面积达到46.8平方公里。2010年1月，北京市委市政府决定大兴区和开发区行政资源整合，开发区面积进一步拓展。