

## ► 金融业对外开放高地

如今,在北京金融街区域的金融机构资产规模104万亿元,占全国规模的40%,集决策监管、标准制定、资产管理、支付结算、信息交流、国际合作六大功能于一体。

正是由于北京金融街在中国金融领域独一无二的地位,2017年9月正式发布的《北京城市总体规划(2016年-2035年)》明确提出:北京金融街集中了国家金融政策、货币政策的管理部门和监管部门,聚集了大量金融机构总部,是国家金融管理中心。

近年来,随着中国金融开放的

深化,北京金融街也成为中国金融业对外开放的高地。在支持“一带一路”建设中,亚洲基础设施投资银行落户金融街,400亿美元和1000亿元人民币的丝路基金、100亿美元的中拉产能合作投资基金、20亿美元中俄投资基金、100亿美元中非发展基金、10亿美元中葡合作基金、100亿美元中非产能合作基金、20亿美元中哈产能合作基金等均汇集于金融街。

不过,与现在的门庭若市相比,当年的金融街在吸引外资金融机构入驻时也是颇费了一番周折。据参与者介绍:例如在选址的时候,外

资机构会对建筑提出各种需求,比如分区设置甚至厕所的设置都有考虑。经过前期建设,我们也对很多细节工作更加关注,比如候梯时间、层高、设备布线等安排都有了经验,更请来了国际级的建筑设计师,让金融街的设计有了国际范儿。为了能够吸引国外金融机构入驻,我们还曾经远赴伦敦金融城、美国华尔街等地考察并向当地机构推介北京金融街,以增加外资机构入驻的信心和动力。”

据另一位参与者介绍,“2005年,我们刚刚开始和外资金融机构

接触时,他们大都持观望态度。高盛就在北京和上海两座城市之间犹豫了很久,经过反复努力,最后他们才决定留在北京,并于2006年10月迁入英蓝国际中心。”此后,众多外资金融机构也加快了进驻金融街的步伐。根据北京金融街服务局最新数据,如今在北京金融街“安家”的外资金融机构已达到143家。

现在的北京金融街已经成长为可与伦敦金融城、纽约华尔街相比肩的全球金融中心。在今年3月发布的第25期全球金融中心指数(GFCI 25)中,北京位列全球金融中心第9位。

## ► 转型提升新阶段

金融活,经济活;金融稳,经济稳。在金融业对外开放、供给侧结构性改革推进的同时,北京金融街也迎来转型发展全新阶段,推进金融机构服务体制改革工作被提上日程。

在2018金融街论坛年会上,北京金融街服务局正式揭牌成立,旨在进一步推进金融街服务体制改革,提升服务国家金融管理中心建设能力。

西城区委副书记,区政府党组书记、区长孙硕表示,目前北京金融

街正处在转型发展提升的新阶段,将按照“政府授权+跨界共治+专业运作+市场机制”的架构模式,构建北京金融街合作发展理事会、北京金融街服务局、北京金融街服务中心有限公司、金融街论坛“四位一体”有机协同的多元化、多层次、全方位服务支持体系,全面提升服务国家金融管理中心水平。

2018年9月,北京市西城区人民政府、北京金融街服务局联合发布《北京市西城区加快现代金融产业发展若干意见》(金服十条),从支持

机构范围、强化金融机构全过程的培育支持,引导天使投资、创业投资和股权投资参与构建“高精尖”经济结构,降低新设、新迁入金融机构运营成本,支持金融街世界优秀杰出金融人才集聚区建设,加大企业上市辅导培育力度等方面出台相关支持政策。

更深层次的开放政策有望落地。在不久前举办的2019金融街论坛年会上,中国人民银行行长易纲表示,人民银行将进一步支持金融街国家金融管理中心建设。支持金

融街论坛发挥品牌优势,不断向世界发出大国金融管理中心的声音;支持高端金融要素资源在金融街落地聚集,推动支持金融业发展和试点;推动外资、外汇政策在金融街先行先试,支持外资金融机构拓展业务,指导开展专业性国际合作;支持北京建设国家级金融科技示范区。

“北京金融街是中国监管政策的发源地、中国资产管理的主要集中地,金融街最大的优势就是中国金融的不断成长和进步,中国金融好,我们的金融街一定强。”孙硕表示。



见证者

北京金融街服务局副局长卢五星:

## 打造财富管理产业新兴聚集区

北京金融街建设发展已有26个年头,随着入驻企业数量、金融资产规模的不断扩大,做好区域的综合服务职能,增强国家金融管理中心能级成为金融街区域下一阶段发展的重点。北京金融街服务局副局长卢五星在接受北京商报记者采访时表示,金融街目前面临楼宇空间基本饱和、环境配套水平有待提升等挑战,未来将加大培育财富管理等战略性新兴产业业态,将庄胜打造为以财富管理为导向的金融产业新兴聚集区。

**北京商报:**目前北京金融街存在的挑战和困难是什么?

**卢五星:**2019年,在中美贸易摩擦仍存在不确定性因素、全球金融市场波动加大等背景下,金融市场可能面临较大波动风险,但机遇大于挑战,金融业增长速度有望实现稳中向好。对于北京金融街来说,全国乃至

全球竞争加剧、金融街楼宇空间基本饱和、金融街的配套环境水平有待提升是当前面临的三大挑战。

**北京商报:**资管新规、理财新规的落地,我国财富管理领域进入新时代,多家商业银行理财子公司已获批成立,30家商业银行理财子公司正在审批阶段。金融街将采取哪些措施吸引理财子公司的入驻?

**卢五星:**我们密切关注研究资产管理、财富管理领域。自资管新规出台之后,我们预计全国的财富管理、资产管理行业将会出现新的变化,尤其是银行系理财子公司。此前我们曾会同中央国债登记结算有限责任公司研发中心开展资产管理课题研究,以国内外资产管理业务发展状况与政策环境为基础,地方支持资管行业发展为参考,研究金融街资产管理行业战略定位与发展方向,并提出可操作性政策与措

施。并且密切跟相关企业进行接触,全方位支持理财子公司设立。目前,工商银行理财子公司、中国银行理财子公司均已落户北京金融街。

另外,我们计划将庄胜打造为以财富管理为导向的金融产业新兴聚集区,庄胜广场地处金融街商务区和西单商圈、丽泽金融商务区,总面积约37万平方米,拥有便捷的地理位置、成熟齐全的商务生活配套。其地处首都核心区域,根据“金服十条”规定,新入驻企业将享受西城优惠政策。

**北京商报:**北京金融街在全国和全球占据的地位日益重要,但全球金融中心争夺激烈,应当如何提升金融街对优质企业及人才的吸引力?

**卢五星:**为积极推动符合首都城市战略定位的现代金融业发展,进一步优化金融产业布局,助力首

都经济高质量发展,服务金融街国家金融管理中心建设,西城区政府与北京金融街服务局共同出台了“金服十条”,政策惠及范围包括持牌金融机构、金融基础设施、平台公司制基金公司、银行卡清算机构、国际金融组织、全国性金融行业协会、大型企业资本控股公司、重点要素市场等,通过一次性补助、购租房补贴给予优惠政策。同时,在吸引金融人才方面,北京金融街服务局设立了年度优秀杰出金融人才服务支持计划,包括为优秀杰出金融人才提供优质课程培训;为优秀杰出金融人才提供健康、医疗保险保障服务,依托区域优质医疗资源,为优秀杰出金融人才提供优质医疗健康服务;为优秀杰出金融人才提供高端定制化服务,项目涵盖子女教育、文化休闲、品质生活等综合服务内容。