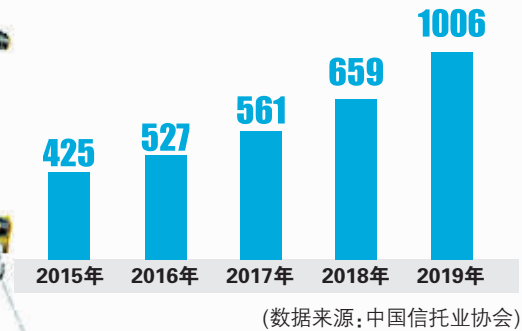


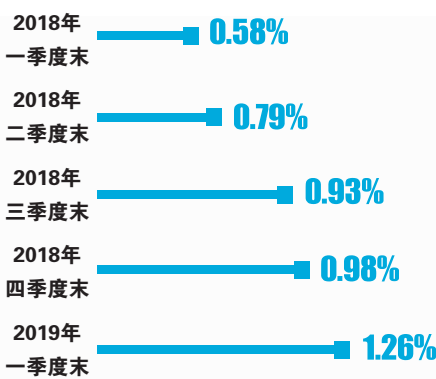
# 延期兑付潮来袭 信托业风险加剧

“资管新规”落地已经一周年的时间,在去通道、破刚兑的前提下,经济压力的叠加令部分信托产品出现延期兑付甚至违约风波。8月21日,据北京商报记者不完全统计,开年至今已有包括江苏省国际信托、中江信托、安信信托、厦门信托、长安信托、中泰信托、华宝信托、云南信托在内的至少8家信托公司被曝出项目违约或延期兑付问题。从行业数据来看,在五年的时间里,信托行业风险项目数量也呈现递增态势。在业内人士看来,信托行业掀违约高潮可以视作前期快速发展积累的风险释放过程,随着供给侧结构性改革的不断深入,未来经济形势企稳后企业违约率有望下降。

近五年一季度末信托行业风险项目数量一览  
(单位:个)



2018年以来信托资产风险率



## 信托公司屡遭项目兑付难题

信托行业延期兑付案例仍在增加,据北京商报记者不完全统计,开年至今,至少有8家信托公司被曝出项目违约或延期兑付问题。最近的一则信息来自中泰信托,中泰信托日前在官网发布了一则信息披露公告显示,“中泰-弘泰11号集合资金信托计划”(以下简称“弘泰11号”)交易对手贵州清水江城投集团有限公司(前都匀经济开发区城市投资开发有限公司)、都匀经济开发区管理委员会已多次未能按合同约定足额偿付到期应付款项。从中泰信托披露的“弘泰11号”集合资金信托计划简介来看,该项目成立于2017年7月7日,共8期,信托规模为4.9亿元。信托类型为应收账款买断类的集合资金信托计划,预期年化收益率在7%-7.2%,期限为24个月,信托收益以现金方式分配。针对违约项目的最新处置进展,北京商报记者向中泰信托发函、致电进行采访,截至发稿并未收到回复。

从整体行业来看,今年至少有包括江苏省国际信托、中江信托、安信信托、厦门信托、长安信托、中泰信托、华宝信托、云南信托在内的8家信托公司遭遇项目兑付问题。例如,6月,安信信托收到上交所年报问询函,涉及信托产品违约和延期兑付等九大问题,安信信托在回复函中称,截至2019年5月20日,该公司到期未能如期兑付的信托项目共计25个,合计涉及金额117.59亿元。其中单一资金信托计划13个,涉及金额59.42亿元;集合资金信托计划12个,涉及金额58.17亿元。3月初,中江信托“银象350号阿拉善盟基础设施建设投资公司贷款集合资金信托”融资方未按约支付2019年2月12日应付利息,已出现逾期。3月11日,长安信托因南京东路路桥工程有限公司、南京建工产业集团有限公司未按照约定兑付利息,向陕西省高级人民法院申请诉前财产保全。据了解,该笔信托贷款为28.5亿元,由南京新港开发总公司提供连带责任担保。3月下旬,厦门信托与上市公司丰华股份发行的4.8亿元《厦门信

托——丰华1号投资单一资金信托》本金无法收回也引起业内关注等。

针对违约项目最新处置进展,北京商报记者向上述信托公司发去采访提纲进行询问,截至发稿,多数信托公司并未回复。一位不愿透露姓名的信托公司相关人士表示,在去刚兑的背景下,信托项目出现逾期,首先会影响到信托公司乃至信托行业的品牌形象;其次,对于新业务的开展也会造成一定的负面影响;最后,信托项目逾期也意味着相应的信托收入无法确认,对公司的业绩会带来直接影响。

## 风险释放加速

一连串的兑付风波也引发了业界的高度关注,从行业数据来看,在五年的时间里,信托行业风险项目数量也呈现递增态势。来自中国信托业协会的的数据显示,截至2019年一季度末,信托行业风险项目1006个,规模为2830.59亿元,信托资产风险率为1.26%,较2018年四季度末上升0.28

个百分点。一年的时间里,信托行业风险项目增加了近350个,同比来看,2018年一季度末,信托行业风险项目仅为659个,规模为1491.32亿元,信托资产风险率为0.58%。

将时间线拉长,2015年一季度末、2016年一季度末、2017年一季度末,全信托行业风险项目数量分别为425个、527个、561个。中国信托业协会特约研究员周萍指出,这主要源于去年金融“去杠杆、强监管”政策下,银行表外资金加速回表,同时平台公司举债受到限制,企业现金流相对紧张,少数信托公司展业比较激进,信用下沉较大,导致逾期甚至违约事件增多。

打破刚性兑付是否意味着信托违约将成常态?公益标准研究员陈旭分析认为,当前频频曝出信托违约的根本原因在于,融资环境收紧的背景下,融资企业在经营运作中存在的问题集中暴露,可以看作是前期快速发展积累的风险释放的过程。随着供给侧结构性改革的不断深入,未来经济形势企稳后企业违约率有望下降。此外,信托公司在转型过程中,逐渐提升主动管

理能力和风险控制能力,加强业务开展的合规性,以求更加有效地对项目风险做出判断,降低项目违约的可能性。

从公司层面来讲,上述信托公司相关人士也强调,由于根据法律规定,各信托项目之间、信托项目与公司固有业务之间严格独立,部分产品的逾期兑付不会对其他产品的兑付造成影响。从目前的情况来看,通过积极清收、收益权转让等方式,各家出现项目违约的信托公司都在努力实现最终的足额兑付,以修复公司在行业、市场、投资者心目中的形象。

## 信托行业“谋变”

随着金融严监管的持续,信托业越发不好过,2019年监管也推出了一揽子措施严控信托行业规模扩张乱象,继7月初,部分地区银保监局召集辖区内信托公司开会明确对土地款融资业务不得再新增后,银保监会又于近日向各银保监局信托监管处室(辽宁、广西、海南、宁夏除外)下发《中国银保监会信托部关于进一步做好下半年信托监管工作的通知》(即“64号文”),再次强调“去通道、控地产的目标不变,力度不减”。

“信托公司也是金融机构,无法摆脱大的经济环境对金融行业的影响,目前的风险率依然是处于较低水平,反映了信托行业整体的风控水平实际是处于行业较好水平。”金乐函数分析师廖鹤凯在接受北京商报记者采访时表示,信托公司信托产品还是会按既定路线前进,适应资产端和资金端的需求方向。

在陈旭看来,信托公司亟须调整当前的业务结构,尽快摆脱对房地产信托的过度依赖,积极开拓财富管理、资产证券化以及普惠金融等业务,在金融行业“to C”转向的进程中抓住机遇,更好地服务实体经济。产品层面,随着信托机构主动管理转型的深入,信托产品的变化主要表现为以通道业务为主的单一信托规模不断减少,而以主动管理为主的集合信托规模不断增加。投向上,房地产信托规模占比将会下降,而工商企业信托、证券投资信托有望回升。

上述信托公司相关人士也指出,从业务开展的方向上来说,需要进一步响应国家与监管的号召,将“脱虚向实”、支持实体经济发展作为信托业务的主要发展方向。从技术上说,信托公司要进一步加强风控核心体系的建设,尤其是在转型期,传统的通道业务对于风控没有太高的要求,或者说更多是流程规章上的要求,而在主动管理更加重要、“脱虚向实”成为主流的情况下,就需要通过建设对项目所涉及产业、市场的风险控制能力,来避免主动管理业务的“踩雷”。

北京商报记者 孟凡霞 宋亦桐

## 中国银行个人经营贷款 助力小微企业扬帆远航

“真是太感谢了,要不是中行北京分行帮我解决了资金问题,我这分店还开不起来呢!”小微企业主张先生感慨地说。

张先生在北京城南经营着一家小型商贸公司,主营生活用品零售业务。由于经营有方,公司规模不断扩大,这也让张先生萌生了开设分店的想法。恰好北京城西新建了一座购物中心,租赁价格合理、预期客流可观,这让张先生十分心动,无奈资金一时难以到位,扩张计划也被搁置了下来。今年2月的一天,来中行北京分行营业网点办理业务的张先生偶然了解到中国银行个人经营贷款产品,网点客户经理向他介绍了产品的特点和办理方式等。

“我对比了一下银行同类产品的利率、审批时效和产品政策等,发现中行个人经营贷款还是很有优势的,于是我当时就办理了手续。次日,中行客户经理对我的公司进行了实地考察,之后很快就收到了贷款资金,审批速度非常给力。资金问题得到缓解,我的分店顺利开业了,现在已经成功实现利润增长了。”张先生表示。



作为国有商业银行,中国银行始终积极贯彻落实国家关于普惠金融业务发展的要求,坚持服务实体经济,在业务产品、金融服务等方面不断提升普惠金融服务水平,致力于解决长期困扰小微企业的“融资难、融资贵”问题,并持续加大对普惠金融的信贷支持力度。

而给张先生帮了大忙的个人经营贷款产品就是中国银行在扶助小微、践行普惠上的务实之举。据中行北京分行相

关业务人员介绍,个人经营贷款主要面向广大在京小微企业主、个体工商户,给予优惠政策,用于解决其生产经营过程中的正常资金需求;产品具有金额高、期限长、手续简、利率低、担保方式丰富的特点;采用循环额度制,额度最高1000万元,用款灵活,可在有效期内多次使用。目前,在北京地区的260余家中行网点均可申请办理,中行客户经理也会提供专业服务。

## 中信银行北京分行 英国“如意签”专场活动突破100场

近年来随着人们生活品质的提高,出国旅游和留学人数快速增长。“要出国,找中信”如今在社会上已经成为一个响当当的品牌口号。中信银行早在1998年就在同行业中率先推出出国金融服务,并一直是美国使馆官方授权办理赴美签证、免面谈签证申请、护照返还及EVUS电子信息登记代办服务的商业银行。经过20多年的发展与巩固,签证服务覆盖全球70余个国家和地区。2018年7月,中信银行联合英国驻华大使馆、英国签证中心推出了英国“如意签”服务,截至目前,中信银行北京分行英国“如意签”活动已突破100场,为5643名客户办理英国签证。

产品推出伊始,凭借材料简化、英签中心现场服务、专享优惠等优势,迅速受到客户的广泛关注,其中多数客户为家庭组团办理。客户张先生和他的妻子均是“90后”的上班族,孩子还不到1岁,一家三口临时准备去英国旅游,但是距他们出行只剩不到半个月的时间可签证还没办理。张先生通过车载广播了解到中信银行如意签的服务后,咨询了就近支行的理财经理。理财经理第一时间预约时间最近的场次,并协助他们在很短的时间里准备好材料。考虑到他们工作忙,带着孩子不方便等候,理财经理提前为他们安排好顺序优先办理并申请

签证加急。办理当天从开始到结束只用了6分钟,从他们到中信银行咨询该业务到最后拿到签证也仅仅只用了一周时间,同时还免去他们带着孩子去使馆排队的苦恼。

这个小故事只是千千万万个家庭的缩影,在办理如意签的客户中,有刚出生的孩子,有70多岁的白发老人,有工作繁忙的企业高管,有退休在家的叔叔阿姨,如意签服务将英国签证中心“搬到”客户的家门口,为客户提供便捷的签证办理业务,让客户感受到中信银行出国金融的品牌力量和有温度的服务。

中信银行英国如意签服务同样可以进驻企业。企业专场优势在于只需为员工统一开立一份在证明,免去反复开立在职证明等材料的负担。中信银行提供上门开卡、资金划转、线上开立存款证明等服务,签证中心在企业指定地点和时间提供信息采集服务,员工无需请假往返银行和使馆排队办理,足不出户“即可将英国签证轻松搞定,节约时间提升企业效益,真正做到让企业如意,让员工如意。”

