

中小企业复工超八成 产能利用率待提高



“截至4月14日,全国规模以上工业企业平均开工率达99%,人员复岗率达到94%。其中全国中小企业复工率为84%。”4月16日,在国务院联防联控机制召开的新闻发布会上,工信部产业政策与法规司司长许科敏介绍。不过,在复工复产提速的同时,也有不少企业面临着订单不足、资金紧缺等问题。如何推动民营企业在疫情期间做到库中有原料、厂中有工人、手中有订单、产品有销路,成为当前亟待解决的问题。



政策纾困举措

企业有再次停产风险

从企业产能的恢复情况来看,全国工商联经济部部长林泽炎介绍,根据全国工商联4月上旬提交的调研报告:49.99%的企业产能利用率超过50%,24.86%的产能利用率达到80%以上,全行业、全产业链同步恢复迹象十分明显。

其中第三产业企业复工率达到89.97%,较3月下旬上升了8.21个百分点,大型企业复工复产,基本恢复正常,57.84%已复工大型企业产能利用率在80%以上。

工信部中小企业局局长秦志辉表示,从行业看,第二产业复工率高于生产性服务业,生产性服务业的复工率高于生活性服务业。特别是像住宿和餐饮业、文化体育和娱乐业等,复工率相对较低;从地区看,各地区的复工复产率呈现齐头并进的态势,25个省份的复工率超过80%,湖北省近日也呈现出快速上升的势头;从企业类型看,“专精特新”中小企业的复工率高于中小企业整体水平。规模越大复工复产率越高。从这个角度看,微型企业复工复产难度还是比较大的。

许科敏坦言,当前境外疫情快速扩散蔓延,制造业复工复产出现一些新情况、新问题,国际国内市场需求不足、企业生产成本上升、资金周转困难、国际人流物流不畅造成复工复产的企业面临再次减产停产的风险,产业链、供应链的稳定受到一定冲击。

需求不足成主要问题

以纺织行业为例,轻纺行业是保障和改善人民生活、吸纳就业的重要民生行业,也是我国具有国际竞争优势、出口比重比较大的行业,同时也是产业链非常完整的一个产业。自2月中旬起,纺织行业已开始推动复工复产,比如浙江的网上轻纺城交易平台2月10日就率先复业,线下的轻纺城市场也于2月18日起复业,确保了纺织面料贸易的顺畅,同时也带动了当地印染产业的复工复产。据中纺联对13个省份28个重点纺织产业集群的7.5万家纺织企业的调查,复工率已经达到90%,职工返岗率达到86%。

但复工的同时,纺织行业特别是中小纺织企业也反映存在一些问题。一是需求不足。从国内看,1-2月国内市场限额以上的单位服装鞋帽、针纺织品零售额同比下降31%。从国

际上看,3月以来大量出口订单出现延迟或者取消,新增订单也大幅减少。据中国棉纺织行业协会对100多家重点企业的调查结果,反映订单不足的企业占比达到63.6%。

浙江某轻纺城市场店主告诉北京商报记者:市场从2月就开门了,但是我们做批发的刚开始也没什么生意,店也就没去开门。最近开了开了,但肯定也还没恢复到以前的水平。进货的义乌那边有几家批发行已经倒闭了,基本上都改成线上订货。来我们这儿批发的零售店也没什么生意,偶尔微信上订点货给他们送过去,量也都比较少。”

同时,行业稳就业的压力在加大,订单减少的压力正在沿着产业链向上游传导,将会对纺织行业的产业链正常运转产生影响,行业的就业形势趋于严峻。也有企业反映资金紧张,受订单下滑及退单等影响,纺织企业的原料及成品的库存积压增加,特别是化纤行业,由于连续化的生产不能停工,面临着极大的库存压力,占用资金量也在加大。

近期,也有一些餐饮企业涨价引发消费者关注。餐饮企业主要是靠人聚集,特别是堂食,靠人聚集才能真正把餐饮做起来。但是目前根据我们的调查,餐饮企业复工复产复业的情况在50%以上。”林泽炎表示,堂食

不能推行的情况下餐饮业也在转型,比如做线上销售,还有一些餐饮业的平台和全国各地的餐饮企业建立一些联系,减免佣金、提供补贴等。

林泽炎表示:“我们最近收到了餐饮业协会、商会的来信,反映希望平台减佣金,也反映了餐饮业涨价的问题。我们也在努力地通过商协会做工作来宣传一些政策,并发出一些倡议,和全国工商联系统配合当地执法部门对不法、以次充好、扰乱市场经济秩序的商户给予严惩,并且要宣传那些做得好的餐饮业企业,让消费者都得到一个满意的消费。”

推动惠企政策落地

为了帮助中小企业纾解困境,推动民营企业在疫情期间做到库中有原料、厂中有工人、手中有订单、产品有销路,真正使复工复产的效果明显,并且能够稳产,近期国家也出台了一系列政策,涉及到财税、金融、社保、外贸、就业等多个方面。

秦志辉介绍,可以概括为几个字:减、增、降、缓、服。“减”就是减税费,出台了减免增值税的政策,同时提高部分产品的出口退税

率,以及阶段性减免企业社保费,免收收费公路的通行费等措施。“增”主要是增信贷,解决企业的资金流、流动性短缺问题,通过3次降准、再贷款再贴现向金融机构提供了3.55万亿元低成本资金,用于向企业发放低利率贷款。

“降”则包括降低人工成本、物流成本、资金成本以及用电、用气、用水等生产经营性成本,一些省市也出台了房租减免政策。此外,截至3月底,已对8800亿元企业贷款本息实行延期,还延长了交通运输和餐饮住宿等企业亏损结转年限、缓缴住房公积金。

同时,推进对于中小企业的服务优化,统筹协调畅通产业链,并会同民政部专门发文推动开展中小企业志愿服务。国家和省级小型微型企业创业创新示范基地和双创特色载体发挥“龙头+孵化”的作用,带动产业链上下游协同复工复产。比如浙江省开通了复工复产企业供需对接平台,需求解决率达到89.3%,发挥了重要作用。

在维护国际供应链稳定方面,加大向国际市场供应原料药、生活必需品、防疫物资等产品,保障在全球产业链中有重要影响的企业和关键环节的产品生产和出口。

北京大学经济学院产业经济学系教授曹和平告诉北京商报记者:总体来看,第一阶段还是要先复工,目前复工的数据已经很喜人了。由于国外疫情蔓延导致全球供应链被打断,退货等情况是可以想象的。在现在的情况下,以需求创造供给就比任何时候都更重要。”

曹和平解释道,从经济学角度看,补贴消费者对整个经济的增长总是比补贴生产者好得多,因此也建议政策往这个方向鼓励,短期出台一些刺激消费的政策,可以让产业落到实处。此外,除了消费者,新基建也是可以拉动内需的方向,注重整体从车间制造经济向智慧机器制造转变。这些都是未来经济发展的方向。新冠疫情是几个月的外部冲击,整个经济运行的长期轨迹并没有改变。”

北京商报记者 陶凤 王晨博

X 西街观察 Xijie observation

筹人变仇人,公益成生意

陶凤

在4月15日曝光的一段视频中,水滴筹和轻松筹员工在一家医院内“大打出手”。随后,两家企业各自发表声明,指责对方出手在先。4月16日,殴打轻松筹员工的打人者水滴筹员工李某,被处以行政拘留12日。

质疑连着质疑,问题接着问题。众筹平台乱象不止不是一天两天的事儿了。这些年,捏造病情、夸大筹款金额、隐瞒实际家庭背景、财务状况、善款未专款专用、炒作营销等问题频频,致使爱心不能用到实处,平台在公众心目中的印象大打折扣。

重病意外降临时,那个改变命运的机会,是互联网公益众筹平台。新兴的互联网公益众筹平台,在传统的医疗保险和商业保险无法顾及的角落,给抗风险脆弱的家庭提供了一种可能性。但这种可能性不仅是慈善献爱心的公益问题,也是涉及到巨额资金募集的经济问题。人们花了漫长的时间去和发展中的互联网众筹公益平台建立信任,但往往因为经济问题导致爱心被消耗,信任被瓦解。

平台不是万能的。当筹款链接越来越多地出现在朋友圈,当求助者也不再局限于相熟的朋友或者同事,割裂感和错乱感交叠,平台稍有不慎,就会陷入费力不讨好的尴尬处境。相关法律处于模糊地带,运行机制的不成熟及信息的不对称性,要实现高效的审核的确有一定的难度。解决

现有问题,对于平台来说已经超出能力范围了。

医疗救助众筹模式需要一整套制度建设,要有技术支持,也要有监管设限。这其中既包括严格的申请流程,借此最大程度筛查和杜绝虚假信息,也需要明确的追责机制,增加造假成本保证信息真实。在整个筹款过程中,不仅实现个人信息真实性的可追溯,也能实现善款使用情况的全透明。

慈善众筹相助,政府的担子反而加重了。众筹越是被需要,背后“一人病倒全家落难”的社会现实越坚硬,充足的大病保障对于很多人和很多地方而言,是遥不可及的。有机构发布的数据显示,借助平台寻求大病众筹的用户中,近一成的人有医疗保险,办理商业保险的用户只有1%,而无任何保障的用户却高达88%。

无论是增加大病保险的投入,还是医保对重症领域的倾斜都应纳入其中。政府不断推进的进口抗癌药零关税、医保谈判降药价、商业保险普及、卫生体制大改革,这些举措代表了国家层面的“有所为”。只有不断地大有可为,才能让普惠性救助惠及更多有困难的家庭,降低那些走投无路的人对平台的过度依赖。

对于问题丛生的众筹平台,立法、建制、培育、监管一个都不能少,虽然我们最大的愿望是“每个人一辈子都用不上众筹”。

3月一二三线城市房价小幅回升

随着国内疫情逐步得到控制,3月住房需求释放推动房价回温。4月16日,国家统计局发布数据显示,经初步测算,3月全国70个大中城市中,新房和二手房出现涨价的城市数量分别为38城和32城,较2月分别新增17城和18城。多家分析机构表示,疫情冲击下,各地将在“房住不炒”导向下继续实施分类调控,在供需两端上,需要关注房企和居民负债率。

环比涨幅扩大

从数据来看,3月,一二三线城市新房环比涨幅分别为0.2%、0.3%和0.2%。相较2月,涨幅分别扩大0.2个、0.2个和0.1个百分点。

经初步测算,4个一线城市环比涨幅中,北京较前月持平,上海和深圳分别上涨0.1%和0.5%,广州下降0.5%。

诸葛找房数据研究中心分析师任奕指出,3月大部分城市的疫情得到有效控制,房地产市场逐渐复工,市场活跃度增加,积压的需求逐渐入市,带动了房价环比上涨城市数量增加。部分城市降低预售证发放限制,一些中高端项目入市带动价格呈现结构性上涨。

作为楼市风向标,一二三线城市二手房价总体也呈现环比微涨,涨幅分别为0.5%、0.2%和0.1%,涨幅较前月分别扩大了0.3个、0.2个和0.2个百分点。二线城市结束连续两月持平态势,三线城市则由降转升。

其中,北京、上海和深圳分别上涨0.2%、0.3%和1.6%,广州下降0.2%。广州楼市库存较充裕,涨

价空间不大,后期总体将呈现回暖态势。”易居研究院智库中心研究总监严跃进表示。

值得注意的是,3月,深圳二手房价环比涨幅领跑全国。严跃进指出,这是24个月来,深圳二手房价涨幅重回全国第一。就目前来看,深圳新房出现“戴口罩抢房”,而二手房出现“一套房源加价200万元”等现象,这确需后续增加房源供应。尤其是当地人口导入速度较快,后续需增加土地供应,大力发展租赁市场。

试水分类调控

3月当月,多地出现人才政策“井喷”救市的现象。受疫情影响,在短期内出口、消费出现下滑的情况下,房地产稳定空前重要。”中原地产首席分析师张大伟表示。据中原地产统计,3月当月,已有深圳、广州、西安、苏州等超20城发布各类人才政策,一季度累计发布人才政策的城市更是超50城。

例如,深圳制定应届毕业生“秒批”入户的政策。规定全日制大专或本科应届毕业生均可参加,无专业、院校、社保方面的限制。在申报通过获得深户后,本科以上学历可获得补贴。

但张大伟也指出,目前全国大部分城市的人才政策,均只考虑到用降低门槛吸引人才,但大部分城市都没有留住人才的措施。这种情况下,吸引来的很多是购房者。

人才引流纾困楼市的同时,不少城市因触碰“房住不炒”红线,频出“政策一日游”乌龙。据克而瑞地产研究机构监测显示,最近一个多月,全国已经有包括海宁、广州、济南等多个城市在发布“松绑令”后的一日内撤回。

在克而瑞研究中心分析师杨科伟团队看来,在中央与地方利益诉求存在差异、财政事权财权存在错配的制度背景下,这样的博弈还会出现。但2020年调控政策全面放松基本无望。部分省市调控政策再升级,例如唐山落

地限售、海南升级全域限购政策,实行现房销售制度等。调控注定将延续更长时间,但局部放松依旧可期。”

房企债务待解

值得注意的是,张大伟表示,目前房企存在大量到期债务问题,一旦销售无法快速恢复,房企四五月将面临普遍性的资金压力。

房企纾困迫在眉睫。据统计,2020年房地产行业的到期债务约达1.46万亿元,其中7月为到期高峰,债务额度达1490亿元。据法院公告网信息显示,截至3月23日,已有98家房企宣布破产。

3月27日,中央政治局会议提出要加大宏观政策调节和实施力度,积极的财政政策要更加积极有为,稳健的货币政策要更加灵活适度,适当提高财政赤字率,引导贷款市场利率下行,保持流动性合理充裕。

杨科伟团队认为,房企融资环境或将分类放松。一方面,贷款受益主体或将倾向于大中型品牌房企,融资成本有望适度下移,避免因资金链断裂引发市场共振风险,尤其要避免重演2014年全行业的降价潮;另一方面,对于高杠杆、高负债经营的房企,仍将监督其有序去杠杆或者稳杠杆,整体受益程度有限。

张大伟预测,结合此次中央政治局会议,央行在4月降息的概率较大,在“房住不炒”的原则下,降息有助于房地产市场的稳定。对于个人信贷而言,将带来资金成本降低,真实购房者的购房成本降低,有助于这部分群体入市。

“总体上,居民高杠杆购房注定难以维系,稳杠杆将是下一阶段主旋律,确保居民杠杆率和负债率不再继续上升。除非房地产市场重现2014年全面降价潮,否则2020年居民限贷政策难言实质性转向。”前述分析机构表示。

北京商报记者 陶凤 刘瀚琳